

## 有料老人ホーム情報開示一覧表

( 令和2年7月1日現在)

|                     |                   |  |                          |          |
|---------------------|-------------------|--|--------------------------|----------|
| 施設名                 |                   | いちやりばちようでいー池原  |                          |          |
| サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無 |                   | 無  | 登録番号                     |          |
| 基本事項                | 類型 ※1             | 住宅型  |                          |          |
|                     | 居住の権利形態           | 利用権方式  |                          |          |
|                     | 入居時要件             | 要支援・要介護  |                          |          |
| 所在地                 |                   | (〒 901-2141 )<br>沖縄市池原2丁目20番4号   |                          |          |
| 事業主体名               |                   | 合資会社 ひかり<br>(設立年月日平成14年11月15日)   |                          |          |
| 有料老人ホームの開設年月日等      |                   | 有料老人ホームの開設年月日<br>(老人福祉法による届出年月日)   | 平成23年8月1日<br>平成23年12月28日 |          |
|                     |                   | (高齢者住まい法による登録年月日)  | 平成24年3月8日                |          |
| 定員等                 | 現在の入居者数/入居定員      | 15人  | 16人                      |          |
|                     | 住宅戸数※2            |  |                          |          |
| 居室数                 | 居室合計/個室数/親族(夫婦)利用 | 合計 ( 11 室)   | 個室(6 室)                  | 親族利用部屋なし |
|                     | 相部屋               | 2人部屋( 5室)  |                          |          |
| サービスの提供内容           | 入浴、排せつ又は食事の介護     | 自ら実施   |                          |          |
|                     | 食事の提供             | 自ら実施   |                          |          |
|                     | 洗濯、掃除等の家事の供与      | 自ら実施   |                          |          |
|                     | 健康管理の供与           | 自ら実施   |                          |          |
| 月額利用料               |                   | 総額   | 80,000~101,000           | 円        |
| 内訳                  | 家賃相当額             | 【個室】35,000円【2人部屋】30,000円 小15,000円~20,000円                                |                          | 円        |
|                     | 食費                | 30,000円~31,000円  |                          | 円        |
|                     | 管理費               | 35,000円(使途:水道光熱費,日常生活費,管理費)  |                          | 円        |
|                     | 光熱水費              |  |                          | 円        |
|                     | その他               | なし   |                          | 円        |
| 敷金                  |                   | なし   | 円(家賃相当額の  か月分)           |          |
| 体験入居の有無             |                   | 1泊料金   | 3食付き1,500                | 円        |
| 前払金                 | 家賃相当額の前払金         | なし円  |                          |          |
|                     | 介護費用の前払金          | なし円  |                          |          |
|                     | 返還金の保全措置          | なし   |                          |          |
| 要介護状態になった場合         | 介護を行う場所           | 一般居室   |                          |          |
|                     | 追加費用の有無 ※3        | 無  |                          |          |
| 情報開示                | 重要事項説明書の公開 ※4     | 公開   |                          |          |
|                     | 契約書の公開 ※4         | 希望者に交付   |                          |          |
|                     | 管理規程の公開 ※4        | 希望者に交付   |                          |          |
|                     | 財務諸表の閲覧           | 公開していない  |                          |          |
| (社)全国有料老人ホーム協会への加入  |                   | 未加入  |                          |          |
| 電話番号                |                   | 098(937)4002   |                          |          |
| FAX番号               |                   | 098(937)4011   |                          |          |
| メールアドレス             |                   | <a href="mailto:ityaribaokinawa@gmail.com">ityaribaokinawa@gmail.com</a> |                          |          |

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。