

## 有料老人ホーム情報開示一覧表

(令和2年7月1日現在)

施設名		有料老人ホームつばさ			
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無		登録番号	
基本事項	類型 ※1	住宅型			
	居住の権利形態	利用権方式			
	入居時要件	要介護			
所在地		(〒901-2125) 沖縄県浦添市仲西1丁目2番3号オフィス館2階			
事業主体名		株式会社 あやぱに (設立年月日平成21年11月1日)			
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	平成21年12月1日		
		(老人福祉法による届出年月日)	平成22年7月8日		
		(高齢者住まい法による登録年月日)			
定員等	現在の入居者数/入居定員	7人		7人	
	住宅戸数※2				
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用 相部屋	合計 (7室)	個室(7室)	親族利用部屋あり・親族利用部屋なし	
		人部屋(0室)			
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	委託			
	食事の提供	委託			
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施			
	健康管理の供与	自ら実施			
月額利用料		総額	111,300円		
内訳	家賃相当額	37,000円			
	食費	41,400円			
	管理費	30,000円			
	光熱水費	2,900円			
	その他	0円			
敷金		円(家賃相当額の  か月分)			
体験入居の有無		有	1泊料金	3500円	
前払金	家賃相当額の前払金	0円			
	介護費用の前払金	0円			
	返還金の保全措置	なし			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室			
	追加費用の有無 ※3	無			
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開			
	契約書の公開 ※4	公開			
	管理規程の公開 ※4	公開			
	財務諸表の閲覧	公開していない			
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入			
電話番号		098-988-4081			
FAX番号		098-988-4082			
メールアドレス		ayapani@ac.wakwak.com			

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。