

有料老人ホーム情報開示一覧表

(令和2年7月1日現在)

施設名		有料老人ホームぶどうの木牧港			
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無		登録番号	
基本事項	類型 ※1	住宅型			
	居住の権利形態	賃貸借方式			
	入居時要件	要介護			
所在地		(〒 901 - 2131) 浦添市牧港二丁目9番5号			
事業主体名		有限会社ケアエンドサービス (設立年月日平成10年5月15日)			
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日		平成18年7月1日	
		(老人福祉法による届出年月日)		平成18年7月1日	
		(高齢者住まい法による登録年月日)			
定員等	現在の入居者数/入居定員	18人		21人	
	住宅戸数※2				
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	合計 (15 室)	個室(11室)	親族利用部屋あり	親族利用部屋なし
	相部屋	2人部屋3室、4人部屋1室			
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	有			
	食事の提供	有			
	洗濯、掃除等の家事の供与	有			
	健康管理の供与	無			
月額利用料		総額	94,810～109,810 円		
内訳	家賃相当額	25,000～40,000 円			
	食費	37,820 円			
	管理費	29,350 円			
	光熱水費	円			
	その他	2,640 円			
敷金		100,000～160,000		円 (家賃相当額の 4 か月分)	
体験入居の有無		有	1泊料金	3,220 円	
前払金	家賃相当額の前払金	円			
	介護費用の前払金	円			
	返還金の保全措置				
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室			
	追加費用の有無 ※3	有:介護保険利用料自己負担分			
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	有			
	契約書の公開 ※4	有			
	管理規程の公開 ※4	有			
	財務諸表の閲覧	無			
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		無			
電話番号		098-871-1679			
FAX番号		098-871-1679			
メールアドレス					

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。