

有料老人ホーム情報開示等一覧表

様式第1号(第5条関係)

(平成 28年 7月 1日現在)

施設名	住宅型有料老人ホームおもろの郷	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	有(登録番号 <input checked="" type="radio"/> 無)	
類型※1(該当するものに○)	住宅型	
居住の権利形態	利用権方式	
入居時要件	要介護	
介護保険 ※2	居宅サービス利用可	
介護居室区分	介護居室	
介護に係わる職員体制※3		
所在地	(〒904-2215) 沖縄県うるま市みどり町四丁目2番29	
事業主体名	有限会社 ランド (設立年月日 平成7年12月12日)	
有料老人ホームの開設年月日	平成28年 2月 1日 (老人福祉法による届出年月日 平成27年 12月 21日) (高齢者住まい法による登録年月日 平成・昭和 年 月 日)	
定員等	入居者数/入居定員	35人 / 41人
	住宅戸数※4	
居室数	40	
前払金	家賃相当額の前払金	円
	介護費用の前払金	円
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入		
月額利用料	総額 98,250円	
内訳	家賃相当額	30,000 円
	食費	31,500 円
	管理費	36,750 円
	光熱水費	円
	その他	円
入居時費用(敷金等)	30,000円(家賃相当額の1か月分)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護居室
	追加費用の有無 ※5	無
体験入居の有無	有(1泊 円) ・ <input checked="" type="radio"/> 無	
情報開示	重要事項説明書の公開 ※6	公開
	契約書の公開 ※6	希望者に公開
	管理規定の公開 ※6	希望者に公開
	財務諸表の閲覧	希望者に公開
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	未加入	
電話番号	098-972-7222	
FAX番号	098-972-7282	
メールアドレス	rando@omoronosato.co.jp	
情報の時点	平成29年7月1日	

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 特定施設入居者生活介護の指定を受けていない場合は、居宅サービス利用可を選択し、健康型有料老人ホームは空白にしてください。

※3 特定施設入居者生活介護の指定を受けたホ-ムのみ記入してください。

※4 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入してください。

※5 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入ください。

※6 老人福祉法第29条第4項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により様式第1号(第5条関係)をばなりません。