

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(平成 29 年 7 月 1 日現在)

施設名	住宅型有料老人ホーム はーとらいふ	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	有(登録番号 <input checked="" type="radio"/> 無)	
類型※1(該当するものに○)	住宅型	
	居住の権利形態	利用権方式
	入居時要件	要支援・要介護
	介護保険 ※2	居宅サービス利用可
	介護居室区分	一般居室
	介護に係わる職員体制※3	
所在地	(〒 903 - 0103) 沖縄県中頭郡西原町字小那覇1606番地	
事業主体名	社会医療法人 かりゆし会 (設立年月日 昭和63 年 8 月 22 日)	
有料老人ホームの開設年月日	平成 27 年 7 月 1 日 (老人福祉法による届出年月日 平成 26 年 12 月 22 日) (高齢者住まい法による登録年月日 平成・昭和 年 月 日)	
定員等	入居者数/入居定員	71 人 / 104 人
	住宅戸数※4	
居室数	102 室(一般居室:100室・夫婦部屋:2室)	
前払金	家賃相当額の前払金	0 円
	介護費用の前払金	0 円
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	未加入	
月額利用料	総額	103,100 ~ 163,100 円
内訳	家賃相当額	100,000 円 40,000 円
	食費	35,100 円 35,100 円
	管理費	28,000 円 28,000 円
	光熱水費	0 円 0 円
	その他	0 円 0 円
入居時費用(敷金等)	0 円(家賃相当額の か月分)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無 ※5	無
体験入居の有無	<input checked="" type="radio"/> 有 泊 3,240 円※食事代別) ・ 無	
情報開示	重要事項説明書の公開 ※6	公開
	契約書の公開 ※6	公開
	管理規定の公開 ※6	公開
	財務諸表の閲覧	希望者に公開
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	未加入	
電話番号	098-944-3300	
FAX番号	098-944-3311	
メールアドレス	carecenter@heartlife.or.jp	
情報の時点	平成29年7月1日	

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 特定施設入居者生活介護の指定を受けていない場合は、居宅サービス利用可を選択し、健康型有料老人ホームは空白にしてください。

※3 特定施設入居者生活介護の指定を受けたホームのみ記入してください。

※4 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入してください。

※5 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入ください。

※6 老人福祉法第29条第4項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければなりません。