

有料老人ホーム情報開示一覧

(平成 28 年 8 月 31 日現在)

有料老人ホーム名称	住宅型有料老人ホームおれんじ嘉数		
類型(該当するものに○)	介護付き	住宅型	健康型
居住の権利形態	利用権方式		
入居時要件	ね65歳以上で日常生活で介護の必要な方(要介護又は要支援)		
介護保険 ※1	入居者は施設内で他の居宅サービスを利用することができる		
介護居室区分	一般居室 58室 (個室58室)		
介護に係わる職員体制※1			
所在地	沖縄県宜野湾市嘉数二丁目5番32号		
事業主体名	株式会社 KINA		
事業開始年月日	平成26年 3 月 1 日		
入居者数/入居定員	58名/58 名		
居室数	室(一般居室:58 室、介護居室:58 室)		
	(個室: 58 室、 人部屋: 室)		
一時金	入居一時金		
	介護費用の一時金		
	返還金の保全措置		
入居者基金への加入			
月額利用料	116,000 円		
	家賃相当額	50,000 円	
	食費	35,000 円	
	管理費・介護費用等	31,000 円(使途:共用設備の維持、光熱水費、洗濯等)	
保証金・敷金等	50,000 円(:)		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	入居者の居室	
	追加費用の有無 ※2	無し	
体験入居の有無	有り、5250円/日(居室及び施設共用設備の利用、食事3食付き)		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※3	有り、入居契約時に入居者と身元引受人に書面で公開する。	
	契約書の公開 ※3	有り、入居契約時に入居者と身元引受人に書面で公開する。	
	管理規定の公開 ※3	有り、入居契約時に入居者と身元引受人に書面で公開する。	
	財務諸表の閲覧	原則として無し。	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	無し		
連絡先(電話番号)	株式会社 KINA (代表) 098-898-6535		

※1 ホームで提供する介護等のサービスを委託している場合はその事業者の名称等

※2 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無

※3 老人福祉法第29条第4項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。