

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(平成 29年 7月 1日現在)

施設名	住宅型有料老人ホーム糸満ていんさぐの家	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	有(登録番号) 無	
類型※1(該当するものに○)	住宅型	
居住の権利形態	利用権方式	
入居時要件	要介護	
介護保険 ※2	居宅サービス利用可	
介護居室区分		
介護に係わる職員体制※3		
所在地	(〒 901-0315)沖縄県糸満市宇照屋1258番地1	
事業主体名	株式会社 糸満ていんさぐの家 (設立年月日平成24年 2月 20日)	
有料老人ホームの開設年月日	平成26年 5月 15日 (老人福祉法による届出年月日平成25年 12月 6日) (高齢者住まい法による登録年月日 平成・昭和 年 月 日)	
定員等	入居者数/入居定員	27人 / 28人
	住宅戸数※4	
居室数	個室:20室、2人部屋:4室	
前払金	家賃相当額の前払金	無
	介護費用の前払金	無
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入	未加入	
月額利用料	総額	円
内訳	家賃相当額	20,000 30,000 円
	食費	30,000 30,000 円(朝300円、昼・夕350円、30日計算表示)
	管理費	15,000 15,000 (用途:事務費、人件費等)
	光熱水費	円
	その他	円
入居時費用(敷金等)	0 円(家賃相当額の か月分)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無 ※5	
体験入居の有無	有(1泊 円) ・ 無	
情報開示	重要事項説明書の公開 ※6	公開
	契約書の公開 ※6	公開
	管理規定の公開 ※6	公開
	財務諸表の閲覧	公開
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	未加入	
電話番号		
FAX番号		
メールアドレス		
情報の時点	平成29年7月1日	

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。
 ※2 特定施設入居者生活介護の指定を受けていない場合は、居宅サービス利用可を選択し、健康型有料老人ホームは空白にしてください。
 ※3 特定施設入居者生活介護の指定を受けたホームのみ記入してください。
 ※4 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入してください。
 ※5 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入ください。
 ※6 老人福祉法第29条第4項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければなりません。

