

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(平成 29年 7月 1日現在)

施設名		住宅型有料老人ホーム 太陽と海	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	
類型※1(該当するものに○)		住宅型	
	居住の権利形態	利用権方式	
	入居時要件	要支援・要介護	
	介護保険 ※2	居宅サービス利用可	
	介護居室区分	一般居室	
	介護に係わる職員体制※3		
所在地		(〒 901 - 0231 ) 豊見城市字我那覇200番地4	
事業主体名		有限会社 とよさき (設立年月日 平成 12年 8月 16日)	
有料老人ホームの開設年月日		平成21年9月1日(高専賃) 平成 25年 10月 10日(有料老人ホーム)	
定員等	入居者数/入居定員	24人/24人	
	住宅戸数※4		
居室数		12室(相部屋)	
前 払 金	家賃相当額の前払金	0 円	
	介護費用の前払金	0 円	
	返還金の保全措置	なし	
入居者基金への加入		未加入	
月額利用料		総額 Aタイプ・87,000円 (Bタイプ・82,000円)	
内 訳	家賃相当額	30,000 円 (25,000円)	
	食費	39,000 円 (39,000円)	
	管理費	10,000 円 (10,000円)	
	光熱水費	5,000 円 (5,000円)	
	その他	3,000 円 (3,000円)	
入居時費用(敷金等)		0円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無 ※5	無	
体験入居の有無		有(1泊 2,500円)	
情 報 開 示	重要事項説明書の公開 ※6	希望者に公開	
	契約書の公開 ※6	希望者に公開	
	管理規定の公開 ※6	希望者に公開	
	財務諸表の閲覧	公開していない	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入	
電話番号		098-856-5005	
FAX番号		098-987-1180	
メールアドレス		<a href="mailto:taiyoutoumi@solid.ocn.ne.jp">taiyoutoumi@solid.ocn.ne.jp</a>	
情報の時点		平成29年7月1日	

様式第1号(第5条関係)

- 
- ※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。
  - ※2 特定施設入居者生活介護の指定を受けていない場合は、居宅サービス利用可を選択し、健康型有料老人ホームは空白にしてください。
  - ※3 特定施設入居者生活介護の指定を受けたホームのみ記入してください。
  - ※4 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入してください。
  - ※5 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入ください。
  - ※6 老人福祉法第29条第4項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければなりません。