

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(平成 29年 7月 1日現在)

施設名	イリーゼ今帰仁	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	無	
類型※1(該当するものに○)	住宅型	
	居住の権利形態	利用権方式
	入居時要件	自立・要支援・要介護
	介護保険 ※2	居宅サービス利用可
	介護居室区分	一般居室
	介護に係わる職員体制※3	
所在地	(〒 905-0412) 沖縄県国頭郡今帰仁村湧川571-1	
事業主体名	長谷川介護サービス株式会社 (設立年月日 平成 18年 11月 1日)	
有料老人ホームの開設年月日	平成 25年 8月 1日 (老人福祉法による届出年月日 平成 25年 3月 15日) (高齢者住まい法による登録年月日 平成・昭和 年 月 日)	
定員等	入居者数/入居定員	56人/56人
	住宅戸数※4	
居室数	個室:56室	
前払金	家賃相当額の前払金	32,000～52,000円
	介護費用の前払金	0円
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	未加入	
月額利用料	総額 79,900～116,800円	
内訳	家賃相当額	32,000～52,000 円
	食費	35,640 円
	管理費	10,260～29,160 円
	光熱水費	2,000～5,000 円
	その他	0 円
入居時費用(敷金等)	円(家賃相当額の か月分)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無 ※5	無
体験入居の有無	有(1泊3食 3,240円)	
情報開示	重要事項説明書の公開 ※6	公開
	契約書の公開 ※6	公開
	管理規定の公開 ※6	公開
	財務諸表の閲覧	公開
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	未加入	
電話番号	0980-56-1245	
FAX番号	0980-56-1246	
メールアドレス	nakiin@irs.jp	
情報の時点	平成29年7月1日	

- ※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。
 ※2 特定施設入居者生活介護の指定を受けていない場合は、居宅サービス利用可を選択し、健康型有料老人ホームは空白にしてください。
 ※3 特定施設入居者生活介護の指定を受けたホームのみ記入してください。
 ※4 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入してください。
 ※5 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入ください。
 ※6 老人福祉法第29条第4項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければなりません。