

施設名	住宅型有料老人ホーム マナ	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	無	
類型※1(該当するものに○)	住宅型	
居住の権利形態	利用権方式	
入居時要件	要介護	
介護保険 ※2	居宅サービス利用可	
介護居室区分		
介護に係わる職員体制※3		
所在地	(〒901-2213)沖縄県宜野湾市志真志1丁目13番19号	
事業主体名	有限会社ケアステーションマナ (設立年月日 16年 6月 1日)	
有料老人ホームの開設年月日	24年 12月 1日 (老人福祉法による届出年月日 年 月 日) (高齢者住まい法による登録年月日 平成・昭和 年 月 日)	
定員等	入居者数/入居定員	30人 / 27人
	住宅戸数※4	27室(一般居室:27室 介護居室:0室)
居室数	個室:24室 2人部屋:3室	
前払金	家賃相当額の前払金	無
	介護費用の前払金	無
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	未加入	
月額利用料	総額 105,500円	
内訳	家賃相当額	37,000 円
	食費	31,500 円 (朝300円 昼350円 夕400円×30日)
	管理費	37,000 円 (使途:施設の維持管理、事務費、人件費)
	光熱水費	円 (管理費に含む)
	その他	円
入居時費用(敷金等)	0 円(家賃相当額の か月分)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無 ※5	無
体験入居の有無	有(1泊3食付 3,000円)	
情報開示	重要事項説明書の公開 ※6	公開
	契約書の公開 ※6	公開
	管理規定の公開 ※6	公開
	財務諸表の閲覧	公開
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	未加入	
電話番号	098-892-0011	
FAX番号	098-892-0025	
メールアドレス	manna0988920011@gmail.com	
情報の時点	平成29年7月1日	

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 特定施設入居者生活介護の指定を受けていない場合は、居宅サービス利用可を選択し、健康型有料老人ホームは空白にしてください。

※3 特定施設入居者生活介護の指定を受けたホームのみ記入してください。

※4 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入してください。

※5 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入ください。

※6 老人福祉法第29条第4項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければなりません。