

## 有料老人ホーム情報開示一覧

(平成 28年 8月 31日現在)

有料老人ホーム名称		宅郎所 ひがし	
類型(該当するものに○)		介護付き	住宅型
居住の権利形態		健康型	
入居時要件		利用権方式	
介護保険 ※1		要介護	
介護居室区分		居宅サービス利用可	
介護に係わる職員体制※1			
所在地		国頭郡東村字川田789番地	
事業主体名		(有)介護サービスやんばる	
事業開始年月日		平成19年 9 月 1 日	
入居者数/入居定員		9名 / 10名	
居室数		6室(一般居室:6室、介護居室:0室)	
		(個室:3室、2人部屋:3室)	
一時金	入居一時金	無	
	介護費用の一時金	無	
	返還金の保全措置	無	
入居者基金への加入		無	
月額利用料		84,500円	
家賃相当額		40,000 円	
食費		31,500 円(1食400円、30日計算で表示)	
管理費・介護費用等		13,000 円(使途:事務費、人件費等 )	
保証金・敷金等		0 円(敷金:原状回復後精算あり)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無 ※2	無	
体験入居の有無		有(1泊3食付、3,000円)	
情報開示	重要事項説明書の公開 ※3	有	
	契約書の公開 ※3	有	
	管理規定の公開 ※3	有	
	財務諸表の閲覧	無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		無	
連絡先(電話番号)		0980-51-2225	

※1 ホームで提供する介護等のサービスを委託している場合はその事業者の名称等

※2 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無

※3 老人福祉法第29条第4項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。