

有料老人ホーム情報開示一覧

(平成28年8月1日現在)

有料老人ホーム名称	宅老所 美桃		
類型(該当するものに○)	介護付き	住宅型	健康型
居住の権利形態	利用権方式		
入居時要件	要介護		
介護保険 ※1			
介護居室区分			
介護に係わる職員体制※1			
所在地	沖縄県沖縄市桃原1丁目4番36号		
事業主体名	有限会社 介護サービスセンター桃原		
事業開始年月日	2012年9月1日		
入居者数/入居定員	9名/12名		
居室数	12室(一般居室: 室、介護居室: 室) (個室: 10 室、 2人部屋: 2室)		
一時金	入居一時金	60,000円	
	介護費用の一時金		
	返還金の保全措置		
入居者基金への加入	なし		
月額利用料	100,000		
	家賃相当額	30,000 円	
	食費	30,000 円	
	管理費・介護費用等	40,000 円(使途:)	
保証金・敷金等	円(:)		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	自室	
	追加費用の有無 ※2		
体験入居の有無	有り		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※3	有り	
	契約書の公開 ※3	有り	
	管理規定の公開 ※3	有り	
	財務諸表の閲覧	有り	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	なし		
連絡先(電話番号)	098-939-5597		

※1 ホームで提供する介護等のサービスを委託している場合はその事業者の名称等

※2 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無

※3 老人福祉法第29条第4項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。