

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(平成 29 年 7 月 1 日現在)

施設名	シルバーホーム 福德	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	無	
類型※1(該当するものに○)	住宅型	
居住の権利形態	利用権方式	
入居時要件	自立・要支援・要介護	
介護保険 ※2	居宅サービス利用可	
介護居室区分	一般居室	
介護に係わる職員体制※3		
所在地	(〒901 - 2303) 沖縄県中頭郡北中城村字仲順375番地の1	
事業主体名	株式会社 福德産業 (設立年月日 昭和 47年 4月 26日)	
有料老人ホームの開設年月日	平成 21年 7月 1日 (老人福祉法による届出年月日 平成 21年 7月 21日) (高齢者住まい法による登録年月日 平成・昭和 年 月 日)	
定員等	入居者数/入居定員	35人 / 34人
	住宅戸数※4	
居室数	個室:27室 相部屋:7室(夫婦部屋含む)	
前 払 金	家賃相当額の前払金	なし
	介護費用の前払金	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	未加入	
月額利用料	総額 96000円~102000円	
内 訳	家賃相当額	27000~33000 円
	食費	39,000 円
	管理費	20,000 円
	光熱水費	自己負担 円 *個別メーターあり
	その他	円
入居時費用(敷金等)	54000~66000 円(家賃相当額の 2 か月分)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無 ※5	有
体験入居の有無	○有 (1泊 4000 円) ・ 無	
情 報 開 示	重要事項説明書の公開 ※6	公開
	契約書の公開 ※6	公開
	管理規定の公開 ※6	公開
	財務諸表の閲覧	公開していない
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	未加入	
電話番号	098-935-4973	
FAX番号	098-935-5022	
メールアドレス	hukutoku@mco.ne.jp	
情報の時点	平成29年7月1日	