

## 有料老人ホーム情報開示一覧表

(平成30年 12月27日現在)

|                     |                   |                                    |               |                  |
|---------------------|-------------------|------------------------------------|---------------|------------------|
| 施設名                 |                   | しらゆりの園介護付有料老人ホームおおざと               |               |                  |
| サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無 |                   | 無                                  | 登録番号          |                  |
| 基本事項                | 類型 ※1             | 介護付 ✓                              |               |                  |
|                     | 居住の権利形態           | 利用権方式                              |               |                  |
|                     | 入居時要件             | 要介護                                |               |                  |
| 所在地                 |                   | (〒 901-1207)<br>南城市大里字古堅822番地 (2F) |               |                  |
| 事業主体名               |                   | 社会福祉法人 立命会<br>(設立年月日 昭和63年 3月 11日) |               |                  |
| 有料老人ホームの開設年月日等      |                   | 有料老人ホームの開設年月日                      | 平成31年2月1日 ✓   |                  |
|                     |                   | (老人福祉法による届出年月日)                    | 平成30年12月27日 ✓ |                  |
|                     |                   | (高齢者住まい法による登録年月日)                  |               |                  |
| 定員等                 | 現在の入居者数/入居定員      |                                    | 入居定員30人       |                  |
|                     | 住宅戸数※2            |                                    |               |                  |
| 居室数                 | 居室合計/個室数/親族(夫婦)利用 | 合計 (30 室)                          | 個室(30 室)      |                  |
|                     | 相部屋               | 人部屋( 0 室)                          |               |                  |
| サービスの提供内容           | 入浴、排せつ又は食事の介護     | 自ら実施                               |               |                  |
|                     | 食事の提供             | 自ら実施                               |               |                  |
|                     | 洗濯、掃除等の家事の供与      | 自ら実施                               |               |                  |
|                     | 健康管理の供与           | 自ら実施                               |               |                  |
| 月額利用料               |                   | 総額                                 | 99,400        | 円                |
| 内訳                  | 家賃相当額             |                                    | 45,000        | 円                |
|                     | 食費                |                                    | 41,400        | 円                |
|                     | 管理費               |                                    | 10,000        | 円                |
|                     | 水道光熱費             |                                    | 3,000         | 円                |
|                     | その他               |                                    |               | 円                |
| 敷金                  |                   |                                    | 135,000       | 円 (家賃相当額の 3 か月分) |
| 体験入居の有無             |                   | 1泊料金                               | 5,000         | 円                |
| 前払金                 | 家賃相当額の前払金         |                                    |               | 円                |
|                     | 介護費用の前払金          |                                    |               | 円                |
|                     | 返還金の保全措置          |                                    |               |                  |
| 要介護状態になった場合         | 介護を行う場所           | 一般居室                               |               |                  |
|                     | 追加費用の有無 ※3        |                                    |               |                  |
| 情報開示                | 重要事項説明書の公開 ※4     | 公開                                 |               |                  |
|                     | 契約書の公開 ※4         | 希望者に交付                             |               |                  |
|                     | 管理規程の公開 ※4        | 希望者に交付                             |               |                  |
|                     | 財務諸表の閲覧           | 公開                                 |               |                  |
| (社)全国有料老人ホーム協会への加入  |                   | 未加入                                |               |                  |
| 電話番号                |                   | 098-963-6145                       |               |                  |
| FAX番号               |                   | 098-945-3841                       |               |                  |
| メールアドレス             |                   |                                    |               |                  |

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。