

有料老人ホーム情報開示一覧表

(令和元年7月1日現在)

施設名		プライムガーデンうるま	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	登録番号
基本事項	類型 ※1	住宅型	
	居住の権利形態	利用権方式	
	入居時要件	要支援・要介護	
所在地		(〒 904 -2235) うるま市前原260番地5	
事業主体名		医療法人タピック (設立年月日平成4年12月15日)	
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日 (老人福祉法による届出年月日) (高齢者住まい法による登録年月日)	平成28年10月1日 平成28年9月28日
定員等	現在の入居者数/入居定員	40人	51人
	住宅戸数※2		
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用 相部屋	合計 (45 室)	個室(39室) <u>親族利用部屋あり</u> ・親族利用部屋なし 2人部屋(6 室)
	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施	
サービスの提供内容	食事の提供	委託	
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施	
	健康管理の供与	自ら実施	
	月額利用料	総額	130,610 円
内訳	家賃相当額	34,000 円	
	食費	43,710 円	
	管理費	20,700 円	
	光熱水費	9,800 円	
	その他	22,400 円	
敷金	34000 円 (家賃相当額の 1 か月分)		
体験入居の有無	有	1泊料金	3000 円
前払金	家賃相当額の前払金	円	
	介護費用の前払金	円	
	返還金の保全措置		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無 ※3	有	
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	希望者に交付	
	契約書の公開 ※4	希望者に交付	
	管理規程の公開 ※4	希望者に交付	
	財務諸表の閲覧	公開していない	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	未加入		
電話番号	098-983-6100		
FAX番号	098-983-6101		
メールアドレス			

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。