

## 有料老人ホーム情報開示一覧表

（令和1年7月21日現在）

施設名		あい・ゆうホーム		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	登録番号	
基本事項	類型 ※1	住宅型		
	居住の権利形態	賃貸借方式		
	入居時要件	要支援・要介護		
所在地		（〒 904 -2307 ） 沖縄県うるま市与那城饒辺239-2		
事業主体名		株式会社雄美会 （設立年月日 平成26年2月18日）		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日 （老人福祉法による届出年月日） （高齢者住まい法による登録年月日）	平成27年11月1日 平成27年9月25日	
定員等	現在の入居者数/入居定員	26名/28名		
	住宅戸数※2	28戸		
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用 相部屋	合計（ 28 室）	個室（ 28 室）	親族利用部屋なし 人部屋（ 室）
	サービスの内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施	
サービスの提供内容	食事の提供	自ら実施		
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施		
	健康管理の供与	自ら実施		
	月額利用料	総額	104,500	円
内訳	家賃相当額		35,000	円
	食費		34,500	円
	管理費		35,000	円
	光熱水費		0	円
	その他		0	円
敷金			円（家賃相当額の	か月分）
体験入居の有無	無	1泊料金		円
前払金	家賃相当額の前払金			円
	介護費用の前払金			円
	返還金の保全措置	なし		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室		
	追加費用の有無 ※3	無		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	希望者に交付		
	契約書の公開 ※4	希望者に交付		
	管理規程の公開 ※4	希望者に交付		
	財務諸表の閲覧	公開していない		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	未加入			
電話番号	098-923-3321			
FAX番号	098-923-3341			
メールアドレス	info@aivuu-home.okinawa			

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。