

有料老人ホーム情報開示一覧表

(令和元年7月1日現在)

施設名		エバーグリーン経塚	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	登録番号
基本事項	類型 ※1	住宅型	
	居住の権利形態	利用権方式	
	入居時要件	要介護	
所在地		(〒901-2111) 浦添市字経塚349番地	
事業主体名		有限会社ウェルネス前田 (設立年月日 平成16年9月15日)	
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	平成26年9月26日
		(老人福祉法による届出年月日)	平成26年7月17日
		(高齢者住まい法による登録年月日)	
定員等	現在の入居者数/入居定員	32人	40人
	住宅戸数※2		
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	合計 (28 室)	個室(16 室)親族利用部屋あり・親族利用部屋なし
	相部屋	2人部屋(12 室)	
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施	
	食事の提供	自ら実施	
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施	
	健康管理の供与	自ら実施	
月額利用料		総額	108,000 円
内訳	家賃相当額		45,000 円
	食費		20,000 円
	管理費		30,000 円
	光熱水費		8,000 円
	その他		5,000 円
敷金		50000 円	(家賃相当額の か月分)
体験入居の有無		有	1泊料金 3,600 円
前払金	家賃相当額の前払金		45,000 円
	介護費用の前払金		円
	返還金の保全措置		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無 ※3	無	
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開	
	契約書の公開 ※4	公開	
	管理規程の公開 ※4	公開	
	財務諸表の閲覧	公開	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入	
電話番号		098-988-1250	
FAX番号		098-988-1252	
メールアドレス		maeda1252@yahoo.co.jp	

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。