

有料老人ホーム情報開示一覧表

(令和元年7月1日現在)

施設名		願寿苑(がじまる)	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有・無	登録番号 第12-021-0021
基本事項	類型 ※1	介護付・(住宅型)・健康型	
	居住の権利形態	(利用権方式)・賃貸借方式	
	入居時要件	自立・(要支援)・(要介護)	
所在地		(〒901-2215) 沖縄県宜野湾市真栄原三丁目7番11号	
事業主体名		有限会社 エイゼットプロジェクト (設立年月日) 平成18年5月1日	
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日 (老人福祉法による届出年月日) (高齢者住まい法による登録年月日)	平成18年11月1日 平成18年10月27日(福前才1851号) 平成24年10月24日
定員等	現在の入居者数/入居定員	7人	16人
	住宅戸数 ※2	8戸 / 24戸	
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用 相部屋	合計(8室)   個室(0室)	親族利用部屋あり・(親族利用部屋なし) 人部屋(8室)
	サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施・(委託)・なし
		食事の提供	自ら実施・(委託)・なし
		洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施・(委託)・なし
		健康管理の供与	(自ら実施)・委託・なし
月額利用料		総額 ¥97,800 ~ 19,800円	
内訳	家賃相当額	¥32,000円	
	食費	399円×(朝、昼、夕)×30日×8% (消費税) 円 ¥38,800	
	管理費	洗濯、掃除、ベッドメイキング、病院受診、相談 円 ¥26,000	
	光熱水費	P/S内に各個メーター有(ガス、電気、水道)実費 円 1000~5000	
	その他	おむつ自己負担及介護サービス利用1割負担 円	
敷金		¥64,000	円 (家賃相当額の2か月分)
体験入居の有無		1泊料金	¥3,000円
前払金	家賃相当額の前払金	円	
	介護費用の前払金	円	
	返還金の保全措置	なし・銀行等の連帯保証・保証保険・信託契約	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室・(介護居室)	
	追加費用の有無 ※3	有・(無)	
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	(公開)・希望者に交付・公開していない	
	契約書の公開 ※4	公開 (希望者に交付)・公開していない	
	管理規程の公開 ※4	公開 (希望者に交付)・公開していない	
	財務諸表の閲覧	公開・希望者に交付・(公開していない)	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入・(未加入) 損保会社加入済	
電話番号		098-942-8333	
FAX番号		098-942-8400	
メールアドレス		E. mail: gajimaru1@yellow.plaza.or.jp	

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。  
 ※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。  
 ※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。  
 ※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。