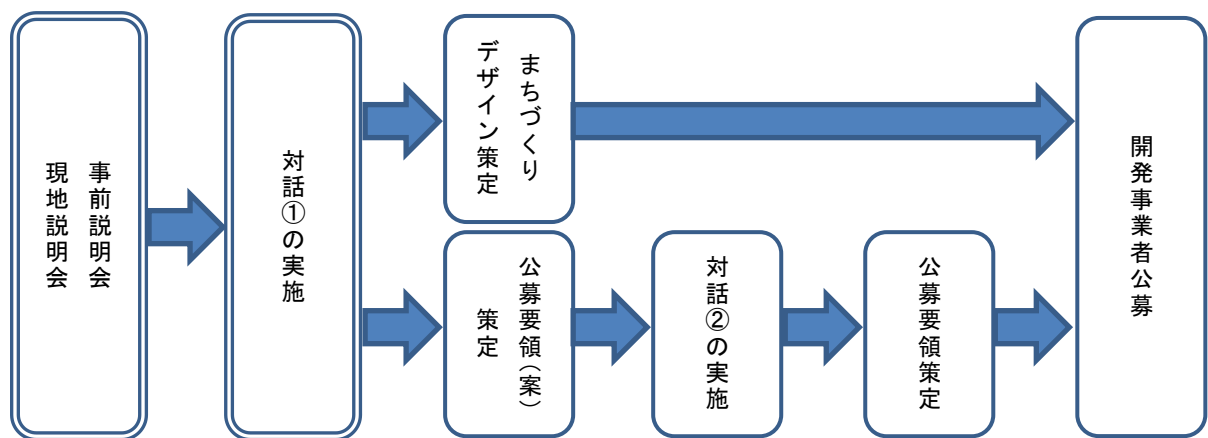


# マリンタウン MICE エリアにおける開発事業者公募に向けて 事業者の皆さまと「対話①」を実施します

沖縄県では、中城湾港マリンタウン地区内に大型 MICE 施設の整備を計画しており、施設周辺には「マリンタウンまちづくりビジョン」のゾーニングに基づき、MICE 関連施設として、ホテル、商業施設、エンターテインメント施設等集客施設を配置し MICE エリアとしてのブランド力向上を図ることを目的とした事業者公募を今後予定しています。

事業者公募に先立ち、不動産市場の動向や民間の意向等を把握しながら、公募に向けた条件整理に役立てることを目的に、現在、検討している「マリンタウン MICE エリアまちづくりデザイン」や対象用地における事業の可能性について、事業者の皆さまとの対話①を実施します。

## 【マリンタウン MICE エリア開発事業者の公募の流れ】



### ●事前説明会・現地見学会（※事前申込制）

まちづくりの概要及び対話の実施方法等について、事前の説明会等を開催します。

#### 【沖縄会場】事前説明会・現地見学会

日時：平成 30 年 5 月 22 日（火）14 時～16 時（受付 13 時 30 分）

場所：沖縄女子短期大学講堂（沖縄県島尻郡与那原町東浜 1）

#### 【東京会場】事前説明会

日時：平成 30 年 5 月 23 日（水）14 時～15 時（受付 13 時 30 分）

場所：フクラシア品川（高輪口）会議室 C・D（東京都港区高輪 3-25-33 長田ビル 6 階）

#### 【大阪会場】事前説明会

日時：平成 30 年 5 月 24 日（木）14 時～15 時（受付 13 時 30 分）

場所：TKPガーデンシティ東梅田カンファレンスルーム 3A（大阪府大阪市北区曾根崎 2-11-16）

### ●対話①（※事前申込制）

対話は、事業者のアイデア及びノウハウの保護のため個別に行います。（各事業者 1 時間程度）

#### 【沖縄会場】

期間：平成 30 年 5 月 28 日（月）、29 日（火）

場所：沖縄県庁会議室（詳細は後日連絡）

#### 【東京会場】

期間：平成 30 年 5 月 30 日（水）、31 日（木）

場所：未定（詳細は後日連絡）

#### 【大阪会場】

期間：平成 30 年 6 月 1 日（金）

場所：未定（詳細は後日連絡）

## 1 事前説明会・現地見学会について

対話への参加を希望される方は、できるだけ事前説明会等にご参加ください。

### 【説明の内容】

- (1) 大型 MICE 施設の概要
- (2) マリントウン MICE エリアまちづくりデザイン(案)
- (3) 沖縄県における税制優遇制度及び投資環境
- (4) 対話の実施方法

## 2 対話について

対話を通じて、事業者の皆さまの意向等を把握することにより、マリントウン MICE エリアまちづくりデザインをよりよいものにし、さらに今後の開発事業者の公募に向けた条件整理に役立てていきたいと考えております。

### 【対話の内容】

- (1) マリントウン MICE エリアまちづくりデザイン(案)
- (2) 対象用地における事業の可能性等  
ア.事業内容、イ.整備時期、ウ.土地代金(購入価格、賃借料)、等

## 3 留意事項

### 【参加の扱い】

対話への参加は、今後の事業者公募における評価の対象とはなりません。

また、対話内容は、今後の公募に向けた条件整理の参考とさせていただきますが、双方の発言とも、対話時点での情報を前提としたものであり、約束するものではありません。

### 【費用】

事前説明会・現地説明会及び対話への参加費は無料です。

参加に要する費用は、参加事業者の負担とします。

### 【追加対話への協力】

必要に応じて追加対話(文書照会含む)及びアンケート等を行うことがありますので、可能な範囲でご協力をお願いします。

### 【実施結果の公表】

対話の実施結果については、概要をホームページ等で公表します。

事業者名、アイデア、ノウハウ等に係る内容は公表しません。

## 4 申込方法等

### 【対象者】

事業実施に関心のある法人または法人のグループ等

### 【申込方法】

別紙「申込書」に必要事項を記載し、E-mail にて送信してください。なお、件名は「対話等参加申込み」としてください。

※ 対話希望日で対話できないことがあります。その際にご相談いたします。

### 【申込期日】

平成 30 年 5 月 18 日(金)13 時

### 【お問合せ・申込み先】

沖縄県文化観光スポーツ部 MICE 推進課 知念・岸本・大濱

TEL: 098-866-2077 E-mail: [aa081302@pref.okinawa.lg.jp](mailto:aa081302@pref.okinawa.lg.jp)