

「R8下地島空港及び周辺用地利活用促進支援業務」に関する企画提案書について、以下の質問に対し回答いたします。

番号	仕様書等の項目	質問内容	回答
1	企画提案仕様書 5 (1)～(3) 企画提案募集要領 5 (5)	企画提案仕様書の 5 では、(1)～(3)の各提案事項が 2 ページ以内とされており、企画提案募集要領の 5 (5) では、表紙を含めて 4 ページ以内とされています。 <u>企画提案書の上限枚数は、各提案事項の上限枚数を足した 6 ページ以内ではなく、4 ページ以内になりますでしょうか。</u>	質問のとおりです。 企画提案書の枚数については、『企画提案募集要領』の 5 (5) のとおり、 <u>企画提案仕様書の 5 (1)～(3)の各提案事項のトータルが【表紙含めて 4 枚以内】</u> となります。
2	様式 4 会社概要表	<関連プロジェクトの応募状況>には、 <u>現在応募中の類似案件を記載するのか、あるいは過去に応募した類似案件を記載するのか、いずれとなりますでしょうか（あるいはその両方でしょうか）。</u>	本業務に類似する他の案件への応募状況については、 <u>【両方の類似案件（現在応募中及び過去に応募）】</u> となります。
3	企画提案募集要領 5 (5)	企画提案書のページ数について、「A 4 版 4 ページ以内[表紙含む、両面印刷可]」とのご記載がありますが、こちらの「4 ページ以内」とは、表紙も含めて 4 ページ以内ということでしょうか。	<u>【番号 1 のとおり】</u> です。
4	企画提案募集要領「5 企画提案に係る提出書類一式 (6) 積算書【様式 7】」／様式 7「積算書」	積算書【様式 7】について確認いたします。様式 7 には「積算見積金額」及び「内訳」の記載欄がありますが、 <u>内訳の詳細については、様式 7 の枠内に記載するのではなく、別紙として添付する形で提出してもよろしいでしょうか。また、別紙添付が可能な場合、別紙の様式は任意で良いでしょうか。</u>	内訳については、 <u>【任意様式で提出も可能】</u> とします。
5	企画提案仕様書「5 企画提案書の内容」／企画提案募集要領「5 企画提案に係る提出書類一式 (5) 企画提案書」	企画提案書のページ数について確認いたします。企画提案仕様書では、「業務実施方針（2 ページ以内）」「下地島空港及び周辺用地の利活用事業に係る支援について（2 ページ以内）」「その他（2 ページ以内）」と記載されており、合計で最大 6 ページ以内とも読めます。一方で、企画提案募集要領では、企画提案書について「様式自由、A4 版 4 ページ以内 [表紙含む、両面印刷可]、長辺綴じ」と記載されています。 <u>企画提案書の作成にあたっては、いずれのページ数上限が優先されるかをご教示ください。</u>	<u>【番号 1 のとおり】</u> です。
6	企画提案仕様書「4 業務内容 (1) 提案募集・選定支援及び検討委員会開催に係る支援」「(2) 利活用候補事業者との協議支援」／委託契約書案 第 3 条、第 4 条、第 15 条、第 16 条、第 23 条、第 26 条	本業務では、公募後の提案募集・選定支援、検討委員会開催支援、利活用候補事業者との協議支援等が予定されていますが、 <u>公募を実施した結果、応募者がいない、又は選定可能な提案者がいない場合、その後の業務範囲及び契約上の取扱いはどうになりますでしょうか。具体的には、①応募者不在等の時点で業務を終了し、実施済業務分について精算する取扱いとなるのか、②不調・不落の原因分析、再公募に向けた課題整理・改善案作成等を本業務の範囲として継続実施する想定があるのか、③その場合の委託料は契約金額の範囲内で満額支払対象となるのか、又は実施済業務に応じた精算・契約変更協議となるのかをご教示ください。</u>	今現在の応募予定があると見込んでおりますが、応募者無しの場合は、 <u>【双方で協議して対応】</u> します。

「R8下地島空港及び周辺用地利活用促進支援業務」に関する企画提案書について、以下の質問に対し回答いたします。

番号	仕様書等の項目	質問内容	回答
7	企画提案仕様書「4 業務内容 (1) ①公募資料の精査」	仕様書では、「令和7年度に作成した公募資料一式の精査を行い、公募資料を作成する」とされています。 企画提案の検討にあたり、当該「令和7年度に作成した公募資料一式」を希望者に開示いただくことは可能でしょうか。	令和7年度に作成した公募資料一式を希望者に開示することは【可能】です。
8	企画提案仕様書「4 業務内容 (1) 提案募集・選定支援及び検討委員会開催に係る支援」／企画提案募集要領「9 募集スケジュール」	企画提案書及び業務工程計画の作成にあたり、本業務で支援対象となる「下地島空港及び周辺用地の利活用事業」に係る公募スケジュールについて確認いたします。募集要領「9 募集スケジュール」に記載のスケジュールは、本企画提案募集に関するスケジュールと理解しておりますが、受託後に実施予定の利活用候補事業者の公募について、公募資料・様式の確定、公募開始、質問受付・回答、事業者との対話、提案受付締切、候補事業者選定、候補事業者との協議等の想定時期をご教示ください。また、現時点で確定したスケジュールがない場合、企画提案書に記載する業務工程計画は、応募者が任意に想定して提案する理解でよろしいでしょうか。	現時点で確定したスケジュールはございません。よって、企画提案書に記載する業務工程表は【応募者が任意に想定して提案する】こととします。
9	企画提案仕様書「3 業務目的」「4 業務内容 (1) ①公募資料の精査」	本業務は「下地島空港及び周辺用地の利活用事業」を対象としており、企画提案の検討にあたっては、対象土地の現況、権利関係、面積、位置図、利用制限、既存施設・インフラ、過年度検討内容等を把握する必要がありますと考えております。つきましては、業務対象となる下地島空港及び周辺用地の土地の状況が分かる資料について、希望者に開示いただくことは可能でしょうか。	下地島空港及び周辺用地の土地の状況がわかる資料については、【下記(下地島空港及び周辺用地利活用事業)の4枚目】をご確認ください。 (下地島空港及び周辺用地利活用事業) https://www.mlit.go.jp/sogoseisaku/kanminrenkei/content/001965978.pdf また、企画提案の検討にあたっては、下記資料をご確認ください。 (下地島土地利用基本計画(第二次改定)) https://www.pref.okinawa.lg.jp/_res/projects/default_project/_page_001/017/088/kihonnkeikakukaitei.pdf (下地島空港及び周辺用地の利活用基本方針(平成27年3月 沖縄県)) https://www.pref.okinawa.lg.jp/_res/projects/default_project/_page_001/012/651/kihonhousinh2703.pdf (下地島空港及び周辺用地の利活用実施計画(第三次改定)) https://www.pref.okinawa.lg.jp/_res/projects/default_project/_page_001/012/651/shimojisisima3dkaitei.pdf