

# 特 記 仕 様 書

## I 工事概要

- 1 工 事 件 名：泊高校 空調機更新工事
- 2 履 行 場 所：那覇市
- 3 工 期：契約締結日の翌日から令和9年1月31日まで
- 4 工 事 内 容

以下の棟の空調機の更新(10台)を行う。

- |                          |         |
|--------------------------|---------|
| (1) 管理棟 1階 校長室・夜間職員室・保健室 | ・・ 3台更新 |
| 管理棟 2階 進路指導室             | ・・ 1台更新 |
| 管理棟 4階 視聴覚準備室・音楽教室       | ・・ 2台更新 |
| (2) 特別棟 2階 午前部職員室        | ・・ 1台更新 |
| (3) 特別教室棟 1階 食堂          | ・・ 2台更新 |
| 特別教室棟 2階 小会議室            | ・・ 1台更新 |

## II 工事仕様

### 1 適用範囲

本仕様書は、泊高校 空調機更新工事に適用するものであり、法令その他特別に定めるものの他は、全て本特記仕様書による。記載されていない事項については、国土交通省大臣官房庁営繕部監修の「公共建築工事標準仕様書(建築工事編)、(機械設備工事編)及び(電気設備工事編)の最新版」、同標準図の最新版及び土木建築部制定土木工事等共通仕様書、土木工事施工管理基準、その他参考図書による。何れにも記述がない事項については監督員の指示による。

### 2 一般事項

受注者は、設計図書(本仕様書、別冊の図面、参考数量書をいう。以下同じ。)に従い、責任をもって履行する。全ての設計図書は、相互に補完する。ただし、設計図書間に相違がある場合の適用の優先順位は次の(ア)から(ウ)までの順番のとおりとし、これにより難しい場合は監督員と協議する。

- (ア) 本仕様書
- (イ) 図面(補足写真等を含む)
- (ウ) 数量書

### 3 その他事項

- ①各空調機器の共通事項
  - (ア)ワイヤトリモコン・ヤマガート込みで、樹脂コーティングを施した沖縄専用のものを仕様する。
- ②既設空調機を撤去する。(フロン破壊処理証明書・マニフェスト提出)

### 4 事前調整

工事の着手前に学校関係者と十分に調整を行うこと。

### 5 作業の安全

校内作業の安全の確保のため本工事の実施にあたっては、現場代理人の指揮のもと安全を確認しながら作業を行なうものとし、現場内の整理整頓に努めなければならない。  
また、本工事と関連しない場所へ立ち入り及び関係者以外の立ち入り制限を徹底する。

### 6 光熱水費

本工事に必要な光熱水費は請負者で負担すること。ただし、校内の電気設備や給排水設備を利用する必要がある場合においては、この限りではない。

### 7 引渡し期日

本工事の引渡し期日は、工事完了後の工事検査に合格したときとする。

## 8 実施時間

本工事の実施は祝祭日を除く月曜日～金曜日までの午前8時30分～午後5時00分までとするが、時間外及び休日に実施する場合は事前に監督員と協議する。

## 9 提出書類

- (1) 着手届
- (2) 現場代理人等通知書
- (3) 経歴書
- (4) 主任技術者の資格者証の写し

実務経験証明書(主任技術者の資格者証の写しがない場合に提出)

- (5) 工程表
- (6) 材料承諾願(別添参考様式)

※ 使用する資機材が、設計図書に定める品質及び性能を有することの証明となる資料を、資機材の発注前に監督職員に提出して承諾を得ること。

- (7) 工事報告書(工事前・完成写真、試験結果報告書、試運転結果報告書、保証書、完成図、取扱説明書等)
- (8) 完成通知書
- (9) 引渡書
- (10) 請求書
- (11) その他必要なもの(フロン破壊証明書等)

## III 試験及び検査

### 1 試験及び試運転調整

本工事施工にあたり、法令等に基づく各種試験(水圧試験、機密試験・絶縁抵抗測定等)を行う必要がある場合は試験成績書を工事報告書に添付すること。また、運転が必要な場合はその結果を工事報告書に添付すること。

### 2 費用の負担

試験、試運転及び検査の諸費用は全て請負者の負担とする。

### 3 工事報告書の提出

報告書を作成し提出する。また、工事写真については、報告書に添付するものとは別に1部作成する。その他、必要に応じ「取扱説明書」等も作成し提出する。

## IV その他

### 1 請負代金額の変更

本工事の請負代金額の変更協議をする場合の変更工事請負代金額の算定は、本工事の請負比率(元契約額÷元設計額)を変更設計額に乗じた額で行う。

### 2 暴力団員等による不当介入の排除対策

受注者は、当該工事の施工に当たって「沖縄県土木建築部発注工事における暴力団員等による不当介入の排除手続きに関する合意書(平成19年7月24日)」に基づき、次に関する事項を遵守しなければならない。なお、違反したことが判明した場合は、指名停止等の措置を行うなど、厳正に対処するものとする。

ア 暴力団員等から不当要求を受けた場合は、毅然として拒否し、その旨を速やかに監督員に報告するとともに、所轄の警察署等に被害の届出を行い、捜査上必要な協力を行うこと。

イ 暴力団員等から不当要求による被害又は工事妨害を受けた場合は、速やかに監督員に報告するとともに所轄の警察署等に被害の届出を行うこと。

ウ 暴力団員等に対する排除対策を講じたにもかかわらず、工事に遅れが生じるおそれがある場合は、速やかに監督員と工程に関する協議を行うこと。

### 3 建設業退職金共済制度や、建設労災補償共済等

受注者は、建設業退職金共済制度に加入し、掛金収納書を契約後原則一ヶ月以内(電子申請方式による場合にあっては契約後原則40日以内)に発注者に提出する。建設労災補償共済又はこれに準ずる共済、保険に加入し、契約後1月以内に加入を証明する書類を発注者に提出すること。

### 4 建設リサイクル法等

特定建設資材廃棄物や建設発生土について、周辺の生活環境に影響を及ぼさないよう建設リサイクル法等を遵守すること。

工事費 参考仕訳書

工 事 名 称 泊高校 空調機更新工事

総 金 額 ￥

工 事 別 内 訳			
	工 事 別	金 額	備 考
	直接工事費		
1	空調機		
2	冷媒配管工事		
3	既設機器撤去工事		
		小計	
	共通費		
1	試運転調整費 一式		
2	諸経費 一式		
	工 事 価 格		
	消 費 税		
	合 計		

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

No.

品 名

規格

数量

单位

单 价

金額

備考

5

管理棟	4階	視聽覺準備室
-----	----	--------

5-1

【 空調機器 】

壁掛形ルームエアコン 10畳用 2.8Kw 沖縄仕様

1

台

冷房能力：2.8KW 暖房能力：3.6KW 1Φ100V

5-1 の小計

5-2

【 冷媒配管工事 】

ペアコイル 10mm

操作線

断熱ドレン管

配管化粧カバー（付属品共）

室外機架台アングル

室外機転倒防止ワイヤー

室外機下部架台製作費

支持金物

雜消耗資材費

施工費

## 5-2 の小計

5-3

【産業廃棄処分】

既設機器撤去費

家電リサイクル費（運搬共）

5-3 の小計

5 の 合 計



[illegible]

[illegible]

[illegible]

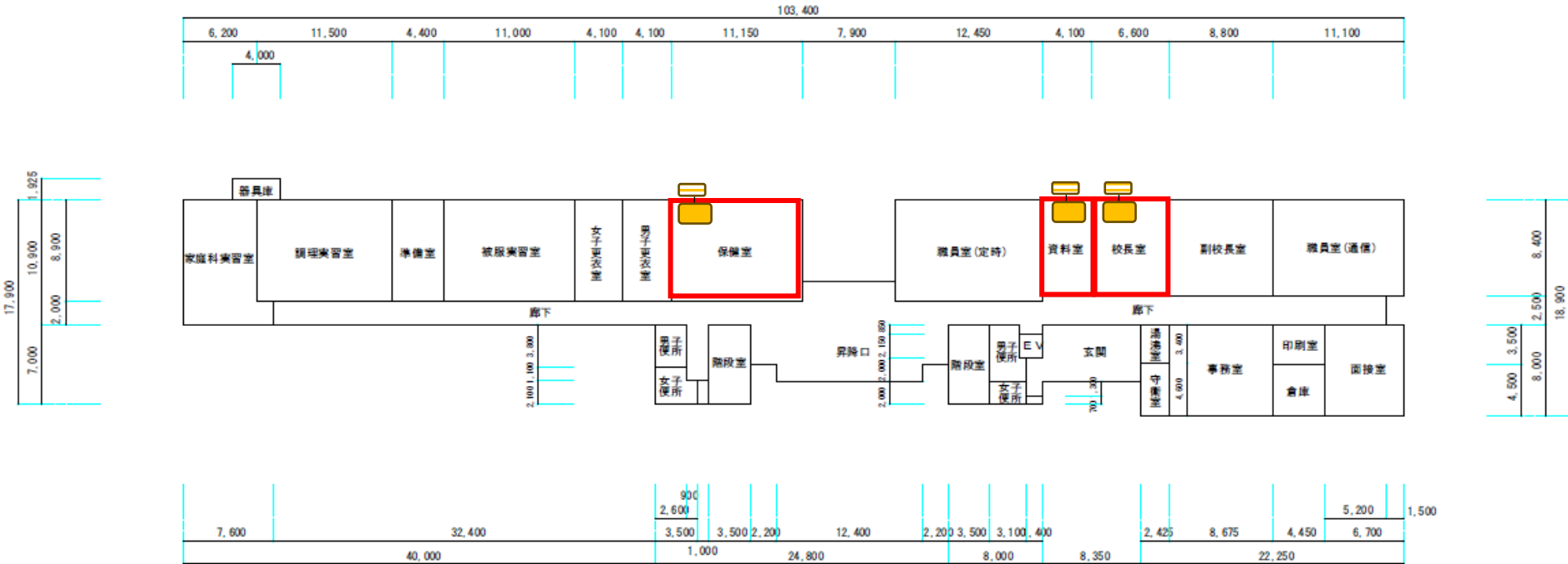
# 参 考 数 量 書

No.	品 名	規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
9	特別教室棟 2階 小会議室						
9-1	【 空調機器 】						
	天井吊形パッケージエアコン 3馬力 8.0Kw		1	台			
	冷房能力：7.1Kw 暖房能力：8.0Kw 3Φ200V						
	ワイヤードリモコン・ヤモリガード・樹脂コーティング・沖縄専用						
	室外機耐塩塗装費		1	台			
	9-1 の 小 計						
9-2	【 冷媒配管工事 】						
	被覆銅管シングルコイル10mm	3/8"	7	m			
	被覆銅管シングルコイル10mm	5/8"	7	m			
	操作線	VCTF2.0×4C	8	m			
	リモコン線	VCTF1.25×2C	1	式	-	-	既設流用
	断熱ドレン管	20	8	m			
	配管化粧カバー（付属品共）	SD-100	2	本			
	室外機架台（レール付き）		1	式	-	-	既設流用
	室外機転倒防止ワイヤー		1	式			
	吊支持金物		1	式			
	雑消耗資材費		1	式			
	施工費		1	式			
	9-2 の 小 計						
9-3	【 産業廃棄処分 】						
	既設機器撤去費		1	台			
	既設機器産廃処分費	フロンなし	1	式			
	9-3 の 小 計						
	9 の 合 計						
10	試運転調整費 一式						
11	諸経費 一式						

泊高等学校 1階 平面図

平面図	縮尺	0m5101520m	1/500	学校名	県立泊高等学校	国庫指定等	都道府県		市町村		学校				階
							4	7			5	5	3	2	

11-1管理棟  
1 階

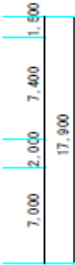
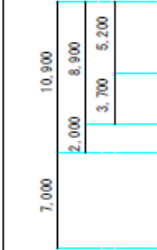
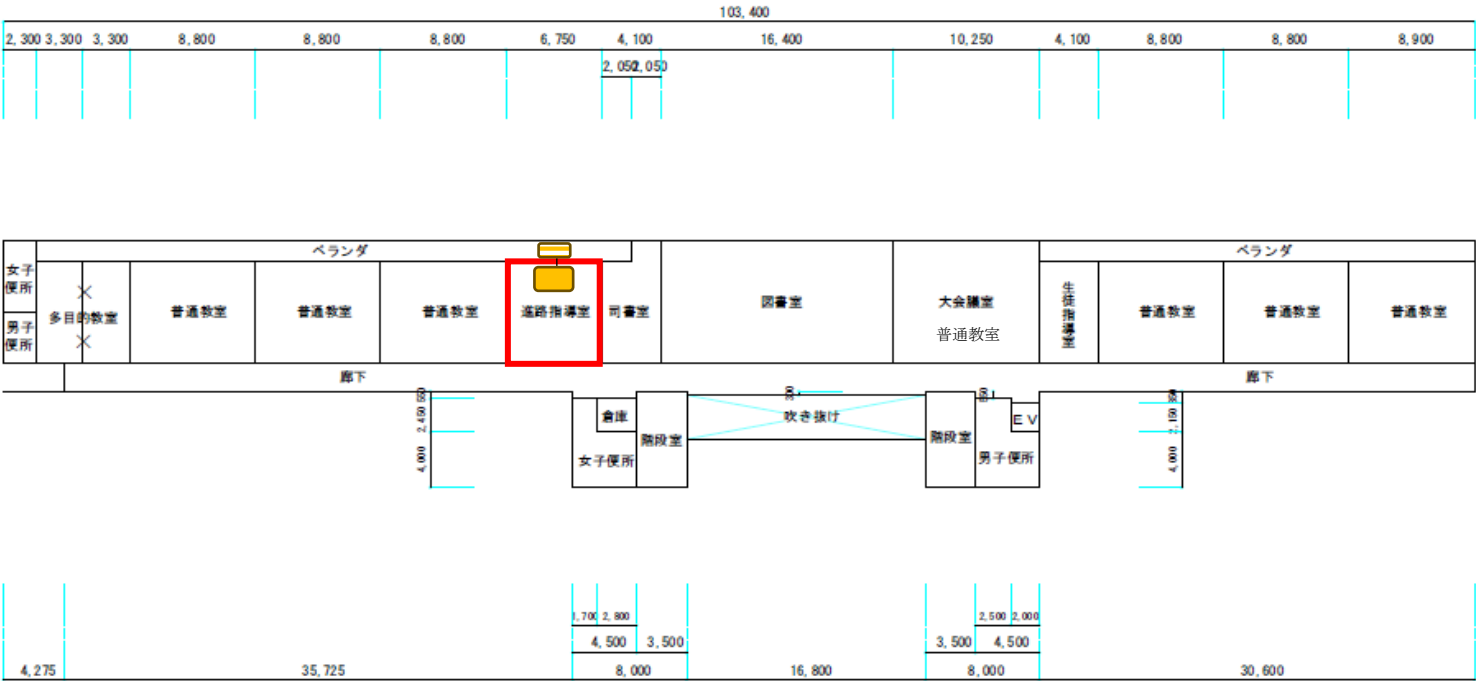


平面図		縮尺	1/500 0m 5 10 15 20m				学校名	県立泊高等学校				調査年度	4 7		(市町村)		(学校)				階数	2
-----	--	----	-------------------------	--	--	--	-----	---------	--	--	--	------	-----	--	-------	--	------	--	--	--	----	---

11

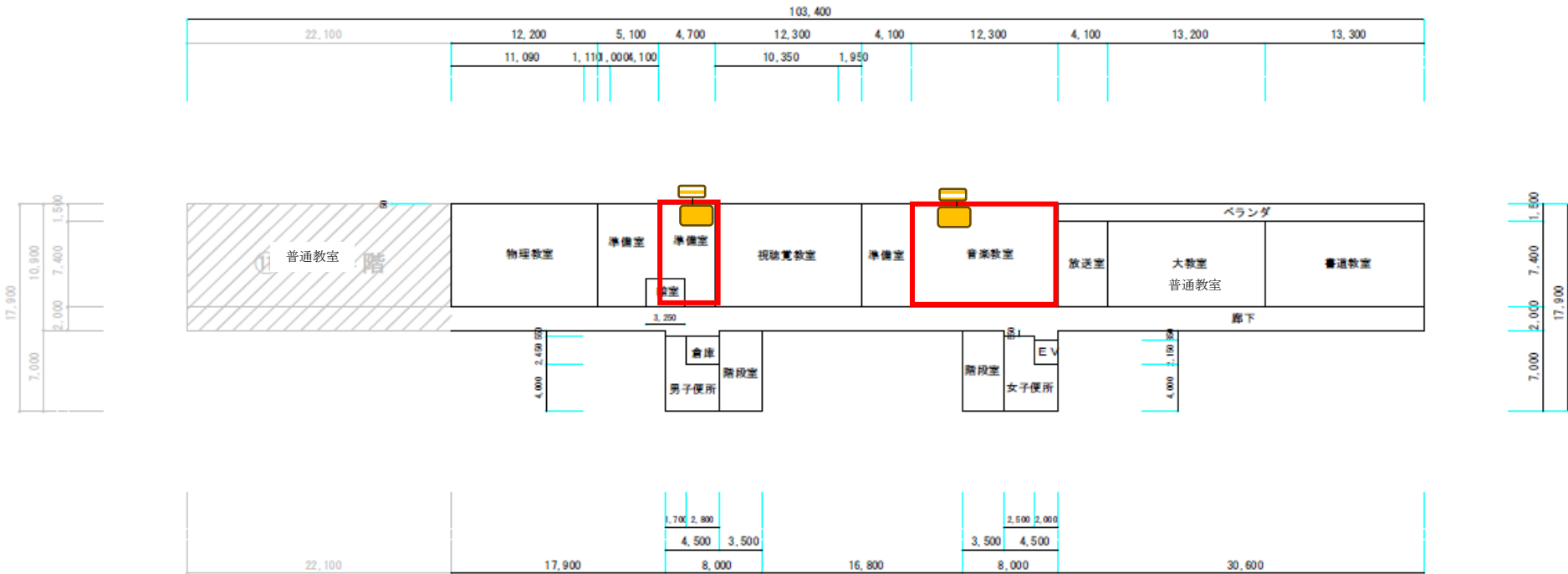
-1 管理棟

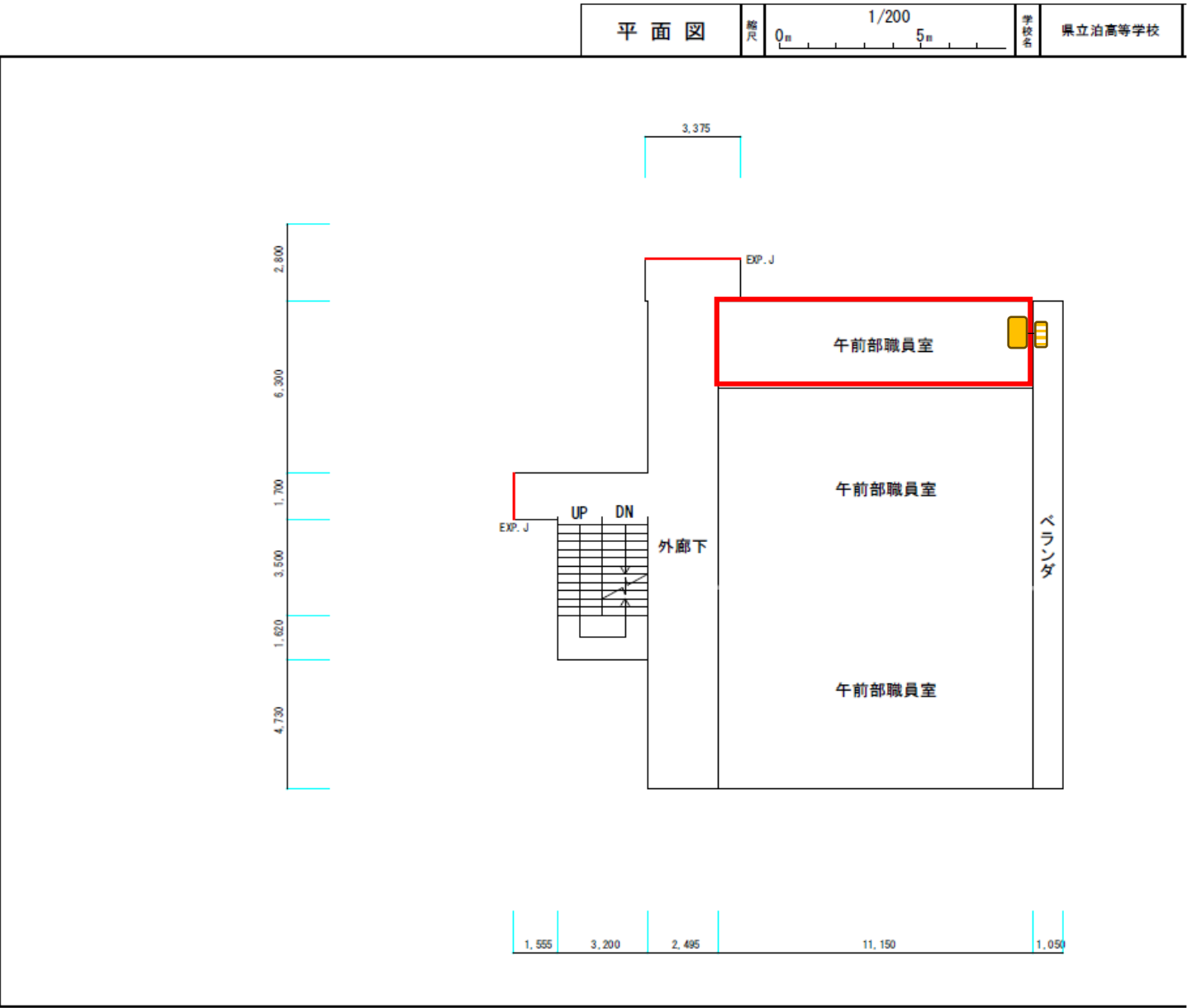
2 階



平面図	元路	1/500					学校名	県立泊高等学校	調査番号	(都道府県)		(市町村)		(学校)				階層番号
		0m	5	10	15	20m				4	7			5	5	3	2	

⑪ -1 管理棟  
4 階

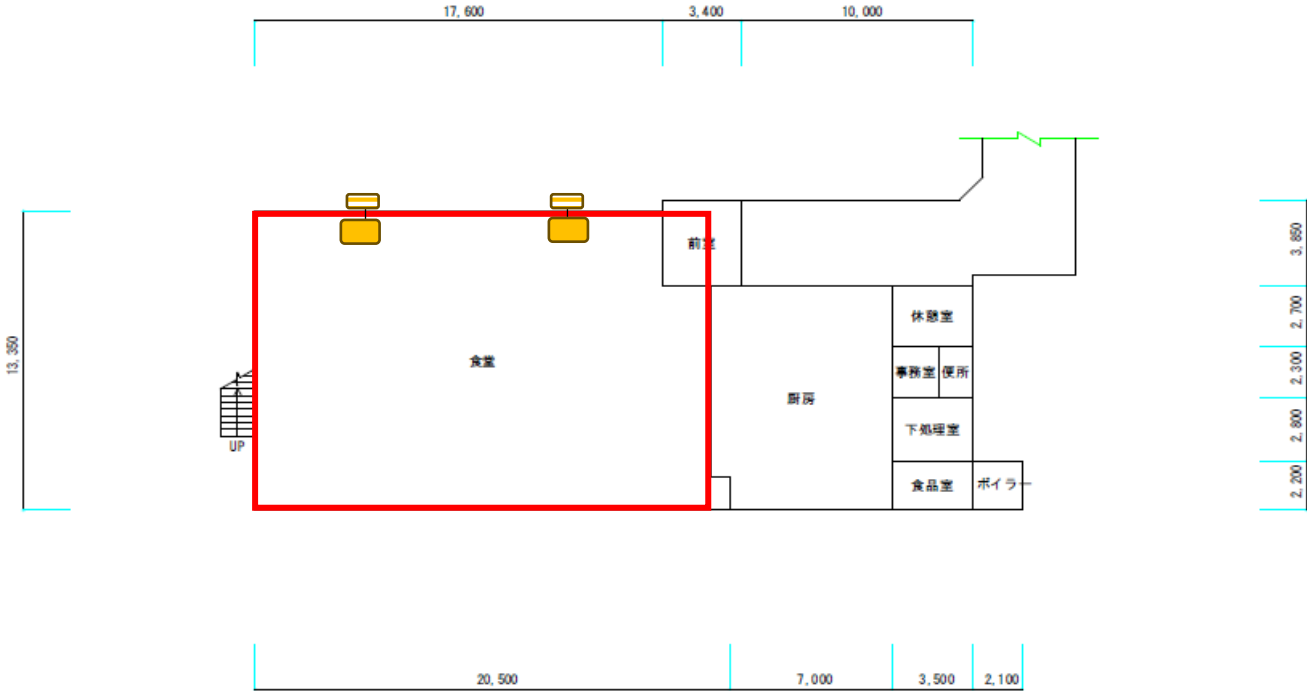






平面図		縮尺	1/300	学校名	県立泊高等学校									
		0m	5	10m	種別番号	(都道府県)	(市町村)	(学校)				施設番号		
					4	7		5	5	3	2			

⑫-1 食堂



平 面 図	縮尺 0m510m	1/300	学 校 名 県立泊高等学校	項 目 番 号 47	(都道府県)	(市町村)	(学 校)				教 育 委 員 会 番 号
							5	5	3	2	

⑫-2 特別教室棟

