

別紙ー1

対 象 設 備 一 覧

1. 中央監視設備(空調関連及び給排水衛生設備等)

製造者 株式会社 山武

| 番号 | 機 器 名 称                | 機 器 型 番         | 個 数 | 備 考      |
|----|------------------------|-----------------|-----|----------|
| 1  | MCU 1 (ファクトリーコンピュータ)   | E 1 8 M         | 1   | 行政棟      |
| 2  | MCU 2 (ファクトリーコンピュータ)   | E 1 8 M         | 1   | 議会棟      |
| 3  | U P S 1                | YUMIC-SHA020AH1 | 1   | 行政棟      |
| 4  | U P S 2                | 83160775-109    | 1   | 行政棟      |
| 5  | L C D 1 (19型 液晶ディスプレイ) | RDT196LM2       | 1   | A C 100V |
| 6  | L C D 2 (19型 液晶ディスプレイ) | RDT196LM2       | 1   | A C 100V |
| 7  | U P S ( 1 )            | THA2-2000-10    | 1   | 電気室      |
| 8  | U P S ( 2 )            | 83160775-109    | 1   |          |
| 9  | H U B 1                | 83105060-001    | 1   | 行政棟      |
| 10 | H U B 2                | 83105060-001    | 1   | 議会棟      |
| 11 | レーザープリンタ               | H L - 4 5       | 1   | MCU 1 用  |

※機器型番・数量は参考とする。

別紙ー1

対 象 設 備 一 覧

1. 中央監視設備(空調関連及び給排水衛生設備等)

| 番号 | 機 器 名 称       | 機 器 型 番 | 個 数 | 備 考      |
|----|---------------|---------|-----|----------|
| 12 | 空調サマリ (系統図)   | MCU     | 1   |          |
| 13 | 空調サマリ (熱源周り)  | MCU     | 10  |          |
| 14 | 空調サマリ (空調平面図) | MCU     | 1   |          |
| 15 | 空調サマリ (室内温度)  | MCU     | 1   |          |
| 16 | 衛生サマリ (系統図)   | MCU     | 1   |          |
| 17 | 衛生サマリ (量水器系統) | MCU     | 1   |          |
| 18 | 空調機器タイムスケジュール | MCU     | 1   | スケジュール管理 |
|    |               |         |     |          |
|    |               |         |     |          |
|    |               |         |     |          |
|    |               |         |     |          |

※機器型番・数量は参考とする。

## 別紙ー1

## 対 象 設 備 一 覧

## 2. 空調自動制御機器(熱源設備)

製造者 株式会社 山武

| 番号 | 機 器 名 称           | 機 器 型 番              | 個 数 | 備 考     |
|----|-------------------|----------------------|-----|---------|
| 1  | 電磁流量計             | MTG 1 1 A            | 3   | 熱源      |
| 2  | ポンプコントローラ(空調・FCU) | WY 7 0 4 1 F 4 1 1 1 | 3   | 熱源      |
| 3  | 冷水熱源コントローラ(PMXⅡ)  | WY 7 0 4 1 F 4 2 1 3 | 1   | 熱源      |
| 4  | ポンプコントローラ(空調・FCU) | WY 7 0 4 1 F 2 2     | 1   | 熱源      |
| 5  | 熱量演算器コントローラ(CAL)  | WY 7 0 4 8 F 1 0 0 1 | 1   | 熱源      |
| 6  | 電動二方弁             | VY 5 1 1 3 J         | 3   | 熱源      |
| 7  | デジタル式調節器(DDC)     | WY 5 1 1 1 W 0 0 0 0 | 2   |         |
| 8  | 温度指示調節器(TIC3)     | R 3 6 T R 1          | 1   | 氷蓄熱冷水制御 |
| 9  | 温度検出器(TEW1)       | TY 7 8 3 0 B 1 5     | 9   | ヘッダー等温度 |
| 10 | 温度検出器(TEW2)       | TY 7 8 4 0 B 1 5     | 1   | 熱源      |
| 11 | 差圧発信器(dPE1)       | JTD 9 2 0 A          |     | 氷蓄熱制御   |

※機器型番・数量は参考とする。

別紙ー1

対 象 設 備 一 覧

2. 空調自動制御機器(熱源設備)

| 番号 | 機 器 名 称                 | 機 器 型 番               | 個 数 | 備 考 |
|----|-------------------------|-----------------------|-----|-----|
| 12 | 圧力発信器 ( J T G )         |                       | 2   | 熱源  |
| 13 | アナログデジタル変換器 ( A / D )   | 83146040-007          | 10  | 熱源  |
| 14 | デジタルアナログ変換器 ( D / A )   | 83146313-001          | 4   | 熱源  |
| 15 | P T デジタル変換器 ( P t / D ) | 83146040-021          | 8   | 熱源  |
| 16 | ベーシックコントローラ ( MU )      | WY7111B-001           | 2   | 熱源  |
| 17 | M10D G P ベーシック ( MUD )  | WY7110B-001           | 3   | 熱源  |
| 18 | I / O モジュール ( D04 )     | R Y 7 0 4 0 D 0 0 0 0 | 2   |     |
| 19 | I / O モジュール ( D08 )     | R Y 7 0 8 0 D 0 0 0 0 | 8   |     |
| 20 | I / O モジュール ( DI8 )     | R Y 7 0 8 0 S 0 0 0 0 | 17  |     |
| 21 | I / O モジュール ( A I 4 )   | R Y 7 0 4 0 A 1 1 6 7 | 1   |     |
| 22 | I / O モジュール ( A I 4 )   | R Y 7 0 4 0 A 3 3 3 6 | 1   |     |

※機器型番・数量は参考とする。

## 別紙ー1

## 対 象 設 備 一 覧

## 2. 空調自動制御機器(熱源設備)

| 番号 | 機 器 名 称        | 機 器 型 番                 | 個 数 | 備 考           |
|----|----------------|-------------------------|-----|---------------|
| 23 | I/Oモジュール(DI8)  | R Y 7 0 2 0 F 0 0 0 0   | 2   |               |
| 24 | I/Oモジュール(TOT)  | R Y 7 0 2 0 T 0 0 0 0   | 1   |               |
| 25 | パワーサプライ (PWS)  | S 8 2 K - 2 3 2 4       | 3   | 200/24v 2.1A  |
| 26 | パワーサプライ (PWS)  | S 8 2 K - 2 5 2 4       | 1   | 200/24v 1.3A  |
| 27 | トランス (AT)      | A T 7 2 J               | 1   | 200-100V      |
| 28 | トランス (T)       | 8 3 1 0 3 8 1 8 - 0 0 1 | 1   | 200/24V 32VA  |
| 29 | トランス (T)       | 8 3 1 0 3 4 1 4 - 0 0 1 | 3   | 200/24V 23VA  |
| 30 | フロートなしSW (LFG) | 6 1 F - G 4             | 1   | 氷蓄熱槽電極        |
| 31 | 電源ユニット (DCA)   | Q Y 7 0 0 0 A 1 0 0 0   | 2   | 100/24v 0.15A |
| 32 | トランス (TR)      | 8 3 1 0 3 8 1 1 - 0 0 1 | 1   | 200/100v 40VA |
| 33 | GAC冷水P系統 (INV) | V F - S 1 1             | 1   | 三菱製           |

※機器型番・数量は参考とする。

別紙－1

対 象 設 備 一 覧

2. 空調自動制御機器(熱源設備)

| 番号 | 機 器 名 称              | 機 器 型 番               | 個 数 | 備 考 |
|----|----------------------|-----------------------|-----|-----|
| 34 | G F C冷水P系統 ( I N V ) | F R - A 5 2 0 - 5 . 5 | 1   | 東芝製 |
|    |                      |                       |     |     |
|    |                      |                       |     |     |
|    |                      |                       |     |     |
|    |                      |                       |     |     |
|    |                      |                       |     |     |
|    |                      |                       |     |     |
|    |                      |                       |     |     |
|    |                      |                       |     |     |
|    |                      |                       |     |     |
|    |                      |                       |     |     |

※数量は参考とする。

## 別紙ー1

## 対 象 設 備 一 覧

## 2. 空調自動制御機器(電気室)

| 番号 | 機 器 名 称           | 機 器 型 番     | 個 数 | 備 考 |
|----|-------------------|-------------|-----|-----|
| 1  | U I C             | BCY1414     | 2   |     |
| 2  | HUB               | FS702FCL    | 1   |     |
| 3  | HUB               |             | 1   |     |
| 4  | D I F－Ⅱ           | WY7223A1001 | 8   |     |
| 5  | マスターコントローラ (MC)   | WY3110A1001 | 14  |     |
| 6  | M10DGPベーシック (MUD) | WY7110B1001 | 7   |     |
| 7  | I/Oモジュール(DI8)     | RY7080S0000 | 10  |     |
| 8  | I/Oモジュール(DI4)     | RY7040S0000 | 1   |     |
| 9  | I/Oモジュール(TOT4)    | RY7040T0000 | 2   |     |
| 10 | I/Oモジュール(TOT2)    | RY7020T0000 | 3   |     |
| 11 | I/Oモジュール(AI4)     | RY7040A6666 | 3   |     |

※機器型番・数量は参考とする。

別紙ー1

対 象 設 備 一 覧

2. 空調自動制御機器(電気室)

| 番号 | 機 器 名 称       | 機 器 型 番     | 個 数 | 備 考 |
|----|---------------|-------------|-----|-----|
| 12 | I/Oモジュール(DO4) | RY7040D0000 | 1   |     |
|    |               |             |     |     |
|    |               |             |     |     |
|    |               |             |     |     |
|    |               |             |     |     |
|    |               |             |     |     |
|    |               |             |     |     |
|    |               |             |     |     |
|    |               |             |     |     |
|    |               |             |     |     |
|    |               |             |     |     |

※機器型番・数量は参考とする。

## 別紙ー1

## 対 象 設 備 一 覧

## 2. 空調自動制御機器(空調)

| 番号 | 機 器 名 称             | 機 器 型 番               | 個 数 | 備 考         |
|----|---------------------|-----------------------|-----|-------------|
| 1  | M10D G P ベーシック (MU) | WY 7 1 1 1 B 1 0 0 1  | 42  |             |
| 2  | 管理用M 1 0 (C U)      | WY 7 1 1 2 B 1 0 0 1  | 1   | C P - 5 - 3 |
| 3  | I / O モジュール (DI4)   | R Y 7 0 4 0 S 0 0 0 0 | 11  |             |
| 4  | I / O モジュール (DI8)   | R Y 7 0 8 0 S 0 0 0 0 | 53  |             |
| 5  | I / O モジュール (DO4)   | R Y 7 0 4 0 D 0 0 0 0 | 31  |             |
| 6  | I / O モジュール (DO8)   | R Y 7 0 8 0 D 0 0 0 0 | 27  |             |
| 7  | I / O モジュール (A I 4) | R Y 7 0 4 0 A 1 1 6 7 | 17  |             |
| 8  | I / O モジュール (A I 2) | R Y 7 0 4 0 A 1 7 0 0 | 2   |             |
| 9  | I / O モジュール (A I 2) | R Y 7 0 7 0 A 3 3 3 6 | 1   |             |
| 10 | I / O モジュール         | R Y 7 0 2 0 A 1 P 0 0 | 1   |             |
| 11 | I / O モジュール (M)     | R Y 7 0 2 0 F 0 0 0 0 | 58  |             |

※機器型番・数量は参考とする。

## 別紙ー1

## 対 象 設 備 一 覧

## 2. 空調自動制御機器(空調)

| 番号 | 機 器 名 称       | 機 器 型 番     | 個 数 | 備 考      |
|----|---------------|-------------|-----|----------|
| 12 | I/Oモジュール      | RY7020M0000 | 3   | 4～20mA出力 |
| 13 | I/Oモジュール      | RY7020A3700 | 1   |          |
| 14 | I/Oモジュール(TOT) | RY7020T0000 | 1   |          |
| 15 | I/Oモジュール(TOT) | RY7040T0000 | 2   |          |
| 16 | RPT           |             | 9   |          |
| 17 | モジュトロールモータ    | M904F       | 23  |          |
| 18 | モジュトロールモータ    | MY604A/Q    | 50  |          |
| 19 | CO2濃度計        | CY7000A     | 17  |          |
| 20 | SA INV        |             | 3   |          |
| 21 | RA INV        |             | 3   |          |
| 22 | PW            |             | 9   |          |

※機器型番・数量は参考とする。

## 別紙ー1

## 対 象 設 備 一 覧

## 2. 空調自動制御機器(空調)

| 番号 | 機 器 名 称                 | 機 器 型 番 | 個 数 | 備 考 |
|----|-------------------------|---------|-----|-----|
| 23 | T K                     |         | 11  |     |
| 24 | T D                     |         | 9   |     |
| 25 | T                       |         | 17  |     |
| 26 | T J                     |         | 26  |     |
| 27 | T S-1                   |         | 1   |     |
| 28 | C U                     |         | 1   |     |
| 29 | 温度検出器 (P T 1 0 0 Ω)     |         | 16  |     |
| 30 | 温湿度検出器 (P T 1 0 0 Ω/mV) |         | 18  |     |
| 31 | F C Uコントローラー            |         | 112 |     |
| 32 | V A Vコントローラー            |         | 110 |     |
| 33 | 電動弁 F C U用              |         | 194 |     |

※数量は参考とする。

## 別紙ー1

## 対 象 設 備 一 覧

## 2. 空調自動制御機器(空調)

| 番号 | 機 器 名 称          | 機 器 型 番 | 個 数 | 備 考     |
|----|------------------|---------|-----|---------|
| 34 | VAVユニット          |         | 170 |         |
| 35 | センサーリモコンSw (SW2) | QY7105A | 116 | 5・6階居室  |
| 36 | 温度調節器 (T)        | T631C   | 3   | 電気室・ELV |
| 37 | 温度検出器 (TED1)     | TY7700  | 17  | 百葉箱・空調  |
| 38 | 温湿度発信器 (THED)    | HY7013  | 17  | 空調      |
| 39 | 湿度発信器 (HED)      | HY7014A | 1   | 百葉箱     |
| 40 | 温度検出器 (TED)      | LY7202A | 106 | FCU用    |
| 41 | 温度検出器 (TE2)      | TY7201B | 2   |         |
| 42 | 温度検出器 (TE1)      | TY7301A | 116 | VAV     |
| 43 | 温度検出器 (TE3)      | T7090C  | 1   | ラウンジ    |
| 44 | 温度検出器 (TE4)      | TY7095A | 1   | 厨房      |

※機器型番・数量は参考とする。

## 対 象 設 備 一 覧

## 3. C V C F 設備(空調関連無停電装置)

週一の巡視点検にて異常の有無を確認する。

C V C F 装置 地下電気室 型式：YUMIC-SAH020AH1 100V 1.6 k w  
 中央監視室 型式：831160775-109 100V 700VA  
 リレー盤室 型式：YUMIC-SAH020AH1 100V 1.6 k w

目視点検項目

製造者 G S ユアサ

電気室・リレー盤室

|              |                                 | 仕様項目                                 | 定 格   | 変 動 範 囲          |
|--------------|---------------------------------|--------------------------------------|---|------------------|
| 交流<br>入<br>力 | (1)<br>(2)<br>(3)               | 電 圧<br>周 波 数<br>相及び線数                | 1 0 0 V<br>6 0 H z<br>単相 2 線                          | ± 1 0 %<br>± 5 % |
| 流<br><br>出   | (1)<br>(2)<br>(3)<br>(4)<br>(5) | 容 量<br>電 圧<br>周 波 数<br>相及び線数<br>負荷力率 | 1.6 k w<br>1 0 0 V<br>6 0 H z<br>単相 2 線<br>0.8<br>おくれ | 0.7~1.0<br>おくれ   |

目視点検項目

製造者 Azbil

中央監視室

|              |                                 | 仕様項目                                 | 定 格   | 変 動 範 囲          |
|--------------|---------------------------------|--------------------------------------|---|------------------|
| 交流<br>入<br>力 | (1)<br>(2)<br>(3)               | 電 圧<br>周 波 数<br>相及び線数                | 1 0 0 V<br>6 0 H z<br>単相 2 線                        | ± 1 0 %<br>± 5 % |
| 流<br><br>出   | (1)<br>(2)<br>(3)<br>(4)<br>(5) | 容 量<br>電 圧<br>周 波 数<br>相及び線数<br>負荷力率 | 700VA<br>1 0 0 V<br>6 0 H z<br>単相 2 線<br>0.8<br>おくれ | 0.7~1.0<br>おくれ   |

## 別紙ー1

## 対 象 設 備 一 覧

4. 弱電設備（議場設備・駐車管制設備・防犯設備・防犯カメラ設備・インターホン設備）  
議場設備一式（下記設備機器の操作補助及び保守管理を行う。）

※下記設備機器は令和8年4月以降に更新予定であるため、更新後の設備機器の  
操作補助及び保守管理を行う。

| 番号 | 機 器 名 称          | 機 器 型 番             | 個 数 | 備 考         |
|----|------------------|---------------------|-----|-------------|
| 1  | セントラルコントロールユニット  | D C N - C C U B     | 1   | BOSCH       |
| 2  | 拡張電源ユニット1        | D C N - E P S       | 1   | BOSCH       |
| 3  | 拡張電源ユニット2        | D C N - E P S       | 1   | BOSCH       |
| 4  | 分岐器              | L B B 4 1 1 4 / 0 0 | 1   | BOSCH       |
| 5  | データ I / F (1)    | D I F - 2 0 0 0     | 1   | 東和エンジニアリング  |
| 6  | データ I / F (2)    | NI-2100、PSN4.4      | 1   | AMX         |
| 7  | オーディオ I / F      | AXB-VOL3、AC-RK      | 1   | AMX         |
| 8  | 演壇表示 I / F       | AXB-REL8、PS8.4J     | 1   | AMX         |
| 9  | 会議中 I / F        | VH-2000             | 1   | 東和エンジニアリング  |
| 10 | コントロール I / F     | NI3100、PSN4.4、AC-RK | 1   | AMX         |
| 11 | デジタルプロセッサ        | DME24N              | 1   | ヤマハ         |
| 12 | アナウンスユニット1       | AR-3000R            | 1   | ローランド       |
| 13 | アナウンスユニット2       | AR-3000R            | 1   | ローランド       |
| 14 | 同上用CFカード         | CF-512              | 2   | ローランド       |
| 15 | デジタルデコーダー1       | SS-R1               | 1   | T A S C A M |
| 16 | デジタルデコーダー2       | SS-R1               | 1   | T A S C A M |
| 17 | 同上用CFカード         | SDCFH-002G-J61A     | 2   | サンディスク      |
| 18 | ハイパワーアンプ（出力パネル用） | WA-H120             | 1   | パナソニック      |
| 19 | ハイパワーアンプ（天井SP用）  | WA-H120             | 1   | パナソニック      |
| 20 | パワーアンプ           | 1900V1              | 1   | B O S E     |
| 21 | スピーカープロセッサ       | PSDCII              | 1   | B O S E     |
| 22 | ハウリングサプレッサー      | AFS224              | 1   | d b x       |
| 23 | 音声分配器            | DA-144              | 1   | イメージニクス     |
| 24 | ラインコンバータ1        | LA-80MKII           | 1   | T A S C A M |
| 25 | ラインコンバータ2        | LA-80MKII           | 1   | T A S C A M |
| 26 | ラインコンバータ3        | LA-80MKII           | 1   | T A S C A M |

別紙ー1

対 象 設 備 一 覧

4. 弱電設備（議場設備・駐車管制設備・防犯設備・防犯カメラ設備・インターホン設備）  
議場設備一式（下記設備機器の操作補助及び保守管理を行う。）

※下記設備機器は令和8年4月以降に更新予定であるため、更新後の設備機器の  
操作補助及び保守管理を行う。

| 番号 | 機 器 名 称                               | 機 器 型 番                   | 個 数 | 備 考        |
|----|---------------------------------------|---------------------------|-----|------------|
| 27 | デロパー 1                                | LTG-50HS                  | 1   | FOR-A-     |
| 28 | デロパー 2                                | LTG-50HS                  | 1   | FOR-A-     |
| 29 | H U B                                 | 0369R                     | 1   | アライドテレシス   |
| 30 | フレームシンクロナイザ                           | R S -1500                 | 1   | イメージニクス    |
| 31 | A V分配器                                | D A -212                  | 1   | イメージニクス    |
| 32 | 信号分配器                                 | DA6V EQ(60-692-01)        | 1   | エクストロン     |
| 33 | R G B分配器                              | P/2DA4xi(60-246-03)       | 1   | エクストロン     |
| 34 | C A T 5送信機 4 台                        | MTPT 15HD A(60-669-01)    | 1   | エクストロン     |
| 35 | C A T 5受信機 2 台                        | MTP RL 15HD A(60-690-01)  | 1   | エクストロン     |
| 36 | 2 3 2 C / 4 2 2変換機 5 台                | RSCV-T/V                  | 1   | データリンク     |
| 37 | D V I - I - R G B + D V I - Dアダプタ 2 台 | DVIM-VGAF/DVIF(26-612-01) | 1   | エクストロン     |
|    | 調整卓・機器収納卓                             |                           |     |            |
| 38 | コントロールソフトウェア                          | SOF-2000                  | 3   | 東和エンジニアリング |
| 39 | コントロール P C                            | OPTIPLEX380               | 3   | DELL       |
| 40 | P C用グラフィックボード                         | GX-210/E512               | 2   | I Oデーター    |
| 41 | 無停電電源装置                               | BY35S                     | 3   | オムロン       |
| 42 | シリアルPCIボード                            | REX-PC160R                | 1   | ラトック       |
| 43 | 17型タッチパネルモニター                         | CV730PJ                   | 1   | TOTOKU     |
| 44 | 17型タッチパネルモニター                         | CV730PJ                   | 1   | TOTOKU     |
| 45 | 13型映像確認用モニター                          | SK-DTV133JW2              | 1   | エスケイネット    |
| 46 | VP確認用モニター                             | LC22K-B                   | 1   | シャープ       |
| 47 | カメラモニター                               | LMD-1541W                 | 1   | ソニー        |
| 48 | コントローラー電源                             | AW-PS510AN                | 1   | パナソニック     |
| 49 | レコーダ                                  | DMR-BWT3100               | 1   | パナソニック     |
| 50 | スタンド                                  | SU-562                    | 1   | ソニー        |
| 51 | H U B                                 | LSW3-GT-5NS/BK            | 1   | BUFFALO    |

## 別紙ー1

## 対 象 設 備 一 覧

4. 弱電設備（議場設備・駐車管制設備・防犯設備・防犯カメラ設備・インターホン設備）  
議場設備一式（下記設備機器の操作補助及び保守管理を行う。）

※下記設備機器は令和8年4月以降に更新予定であるため、更新後の設備機器の  
操作補助及び保守管理を行う。

| 番号 | 機 器 名 称           | 機 器 型 番                   | 個 数 | 備 考         |
|----|-------------------|---------------------------|-----|-------------|
| 52 | テロップ操作PC          | ThinkPad T510(4314D5J)    | 1   | Lenovo      |
| 53 | 発信順表示確認モニター       | PLE2208HDS-B2             | 1   | iiyama      |
| 54 | C A T 5 送信機       | MTP T 15HD A (60-669-01)  | 2   | エクストロン      |
| 55 | C A T 5 受信機       | MTP RL 15HD A (60-690-01) | 1   | エクストロン      |
| 56 | 1分岐器              | 1DC10FA                   | 1   | マスプロ電工      |
| 57 | 2分岐器              | 2DC10FA                   | 1   | マスプロ電工      |
| 58 | 混合器 UHF+UHF       | MX2N                      | 1   | マスプロ電工      |
| 59 | HDエンコーダ           | KDHD3EC                   | 1   | マスプロ電工      |
| 60 | OFDM変調器           | KDOF3MD                   | 1   | マスプロ電工      |
| 61 | 電源制御ユニット          | JPS-4020                  | 2   | 東和エンジニアリング  |
|    | サーバーラック           |                           |     |             |
| 62 | マルチPC             | Quantum                   | 1   | エクストロン      |
| 63 | DualDVI InputCard | QEC12DVI(70-759-01)       | 1   | エクストロン      |
| 64 | HD-SDItoDVIコンバータ  | HDP2                      | 3   | aia         |
| 65 | RGBtoDVIコンバータ     | RGB-DVI300(60-906-01)     | 2   | エクストロン      |
| 66 | DVI-DtoHDSDIコンバータ | XC1S0                     | 1   | DigitalArts |
| 67 | コンバータ(エンベデッダー)    | SMC-AT1                   | 1   | イメージニクス     |
| 68 | HDMI-Videoコンバータ   | GTV-HDMI-2-COMPSVIDS      | 1   | Gefen       |
| 69 | DVI分配器            | EXT-DVI-144N              | 1   | Gefen       |
| 70 | DVI送信機            | EX-DVI-CAT5-MS            | 2   | Gefen       |
|    |                   |                           |     |             |
|    |                   |                           |     |             |
|    |                   |                           |     |             |
|    |                   |                           |     |             |
|    |                   |                           |     |             |
|    |                   |                           |     |             |

別紙ー1

対 象 設 備 一 覧

4. 弱電設備（議場設備・駐車管制設備・防犯設備・防犯カメラ設備・インターホン設備）  
議場設備一式（下記設備機器の操作補助及び保守管理を行う。）

※下記設備機器は令和8年4月以降に更新予定であるため、更新後の設備機器の  
操作補助及び保守管理を行う。

| 番号 | 機 器 名 称             | 機 器 型 番                  | 個 数 | 備 考        |
|----|---------------------|--------------------------|-----|------------|
|    | 議場内映像配信装置           |                          |     |            |
| 71 | プロジェクター             | NP4100WJ+NP10ZL          | 4   | NEC        |
| 72 | D V I 分配器           | EXT-DVI-144N             | 2   | Gefen      |
| 73 | D V I 受信機           | EXT-DVI-CAT5-MS          | 2   | Gefen      |
| 74 | 2 3 2 C / 4 2 2 変換器 | RSCV-T/V                 | 5   | データリンク     |
| 75 | 150インチ ワイドスクリーン     | EA-150H                  | 2   | オーエス       |
| 76 | 電動回転式カメラ            | AW-HE50SN                | 4   | パナソニック     |
| 77 | 65インチ プラズマディスプレイ    | TH-65PF20                | 1   | パナソニック     |
| 78 | CAT5 受信機            | MTP RL 15HD A(60-690-01) | 1   | エクストロン     |
| 79 | ラインアレイスピーカー         | MA12EX                   | 4   | BOSE       |
|    | 執行部職員控室映像装置         |                          |     |            |
| 80 | 52インチ ハイビジョン液晶テレビ   | KDL-52EX700              | 2   | ソニー        |
| 81 | ディスプレイハンガー          | DH-460                   | 2   | オーエス       |
|    |                     |                          |     |            |
|    | 議場内席設備              |                          |     |            |
| 82 | 呼び出しSW              | 特型                       |     | 東和エンジニアリング |
| 83 | ロングマイクロホン           | DCN-MICL                 | 9   | BOSCH      |
| 84 | マイク接続パネル            | DCN-FMIC                 | 8   | BOSCH      |
| 85 | マイクロホンSWパネル         | DCN-FMICB                | 5   | BOSCH      |
| 86 | スピーカーパネル            | DCN-FLSP                 | 5   | BOSCH      |
| 87 | 議長優先スイッチパネル         | DCN-FPRIOB               | 1   | BOSCH      |
| 88 | デュアルデリゲートI/F        | DCN-DDI                  | 6   | BOSCH      |
| 89 | マイク設置用プレート          | 特型                       | 6   | 東和エンジニアリング |
| 90 | 残時間表示モニター           | QT-1006B (AVG)           | 1   | クイックサン     |
| 91 | ジョイントアーム            | FFP-PV-20W               | 1   | 日本フォームサービス |
| 92 | L E D インターフェイス      | 特型                       | 1   | 東和エンジニアリング |



別紙ー1

対 象 設 備 一 覧

4. 弱電設備（議場設備・駐車管制設備・防犯設備・防犯カメラ設備・インターホン設備）

駐車管制設備

| 番号 | 機 器 名 称         | 数量 | 単位 |
|----|-----------------|----|----|
| 1  | 信号制御盤 信号灯動作モニター | 11 | 個  |
|    | 検出器動作モニター       | 22 | 個  |
|    | 電源SW            | 1  | 個  |
|    | 信号SW            | 1  | 個  |
| 2  | 車両検知器用ループコイル    | 12 | 個  |
| 3  | 埋め込み型車体検出器      | 6  | 個  |
| 4  | 壁直付型発光器         | 2  | 個  |
| 5  | 壁直付型受光器         | 2  | 個  |
| 6  | 2位横型信号灯         | 8  | 個  |
| 7  | 出庫注意等           | 1  | 個  |
| 8  | 信号用ポール          | 1  | 本  |

| 時素<br>No | 名 称            | 表示 | 表示 | 備 考       |
|----------|----------------|----|----|-----------|
| 1        | 1 階入口チェックブース前  | S2 | S3 | タイマー設定8秒  |
| 2        | 1 階入口チェックブース前  | S1 |    | タイマー設定12秒 |
| 3        | 県庁舎側（パイプシャッター） | S1 | S3 |           |
| 4        | 県庁舎側（パイプシャッター） | S7 |    |           |
| 5        | B 1 F 入庫       | S7 |    | タイマー設定19秒 |
| 6        | B 2 F 入口       | S5 | S6 |           |
| 7        | B 2 F 入口       | S8 |    |           |
| 8        | B 2 F 入庫       | S8 |    | タイマー設定16秒 |
| 9        | B 1 F 出庫       | S1 | S2 | タイマー設定12秒 |
| 10       | 1 F 出口         |    |    |           |
| 11       | B 2 F 出庫       | S4 | S5 |           |
| 12       |                |    |    |           |

## 対 象 設 備 一 覧

4. 弱電設備（議場設備・駐車管制設備・防犯設備・防犯カメラ設備・インターホン設備）  
防犯設備

| 階   | 回線No |           | 階    | 回線No |           |      |
|-----|------|-----------|------|------|-----------|------|
| 1   |      | 防犯監視盤     | 1 面  | 1 24 | 熱線式検知器    | 1 個  |
| B 2 | 1    | マグネットスイッチ | 1 個  | 1 25 | ガラス破壊検知器  | 1 個  |
| B 2 | 2    | 熱線式検知器    | 1 個  | 1 26 | 熱線式検知器    | 1 個  |
| B 2 | 3    | マグネットスイッチ | 1 個  | 1 27 | ガラス破壊検知器  | 1 個  |
| B 2 | 4    | マグネットスイッチ | 1 個  | 1 28 | ガラス破壊検知器  | 1 個  |
| B 2 | 5    | マグネットスイッチ | 1 個  | 1 28 | マグネットスイッチ | 1 個  |
| B 2 | 6    | マグネットスイッチ | 1 個  | 1 29 | ガラス破壊検知器  | 5 個  |
| B 2 | 7    | マグネットスイッチ | 1 個  | 1 29 | マグネットスイッチ | 4 個  |
| B 2 | 8    | ガラス破壊検知器  | 1 個  | 1 30 | ガラス破壊検知器  | 2 個  |
| B 1 | 9    | マグネットスイッチ | 1 個  | 1 30 | マグネットスイッチ | 1 個  |
| B 1 | 10   | 熱線式検知器    | 1 個  | 1 31 | ガラス破壊検知器  | 8 個  |
| B 1 | 11   | 熱線式検知器    | 1 個  | 1 31 | マグネットスイッチ | 5 個  |
| B 1 | 12   | マグネットスイッチ | 1 個  | 1 31 | マグネットスイッチ | 1 個  |
| B 1 | 13   | マグネットスイッチ | 1 個  | 1 32 | ガラス破壊検知器  | 3 個  |
| B 1 | 14   | マグネットスイッチ | 1 個  | 1 32 | マグネットスイッチ | 2 個  |
| B 1 | 15   | マグネットスイッチ | 2 個  | 2 33 | ガラス破壊検知器  | 3 個  |
| 1   | 16   | マグネットスイッチ | 1 個  | 2 33 | マグネットスイッチ | 1 個  |
| 1   | 17   | ガラス破壊検知器  | 14 個 | 2 34 | ガラス破壊検知器  | 8 個  |
| 1   | 17   | マグネットスイッチ | 1 個  | 2 34 | マグネットスイッチ | 8 個  |
| 1   | 17   | マグネットスイッチ | 10 個 | 2 35 | ガラス破壊検知器  | 10 個 |
| 1   | 18   | マグネットスイッチ | 2 個  | 2 35 | マグネットスイッチ | 10 個 |
| 1   | 19   | ガラス破壊検知器  | 4 個  | 2 36 | ガラス破壊検知器  | 2 個  |
| 1   | 19   | マグネットスイッチ | 2 個  | 2 36 | マグネットスイッチ | 2 個  |
| 1   | 20   | ガラス破壊検知器  | 2 個  | 2 37 | ガラス破壊検知器  | 2 個  |
| 1   | 20   | マグネットスイッチ | 2 個  | 2 38 | マグネットスイッチ | 1 個  |
| 1   | 21   | マグネットスイッチ | 2 個  | 2 39 | ガラス破壊検知器  | 1 個  |
| 1   | 22   | ガラス破壊検知器  | 1 個  | 2 40 | ガラス破壊検知器  | 2 個  |
| 1   | 23   | 熱線式検知器    | 1 個  |      |           |      |

別紙ー1

対 象 設 備 一 覧

4. 弱電設備（議場設備・駐車管制設備・防犯設備・防犯カメラ設備・インターホン設備）  
防犯設備

| 階 | 回線No |           | 階 | 回線No |   |             |
|---|------|-----------|---|------|---|-------------|
| 2 | 41   | ガラス破壊検知器  | 2 | 個    | － | 46 空き回路 個   |
| 2 | 41   | マグネットスイッチ | 2 | 個    | － | 47 空き回路 個   |
| 2 | 42   | ガラス破壊検知器  | 2 | 個    | － | 48 行政棟を表示 個 |
| 2 | 42   | マグネットスイッチ | 1 | 個    | － | 49 空き回路 個   |
| 2 | 43   | ガラス破壊検知器  | 8 | 個    | － | 50 空き回路 個   |
| 2 | 43   | マグネットスイッチ | 9 | 個    |   |             |
| 2 | 44   | ガラス破壊検知器  | 8 | 個    |   |             |
| 2 | 44   | マグネットスイッチ | 8 | 個    |   |             |
| 2 | 45   | ガラス破壊検知器  | 3 | 個    |   |             |
| 2 | 45   | マグネットスイッチ | 1 | 個    |   |             |

別紙ー1

対 象 設 備 一 覧

4. 弱電設備（議場設備・駐車管制設備・防犯設備・防犯カメラ設備・インターホン設備）  
防犯カメラ設備

| 番号 | 機 器 名 称         | 機 器 型 番             | 個 数 | 備 考       |
|----|-----------------|---------------------|-----|-----------|
| 1  | 防犯監視用PC         | HP Z420 Workstation | 1   | HP        |
| 2  | 防犯監視用PC         | Optipex745          | 1   | DELL      |
| 3  | 監視用モニタ          | 17インチTFT            | 1   | HP        |
| 4  | 監視用モニタ          | 15インチTFT            | 1   | DELL      |
| 5  | HUB（16ポート）      | Switch-M16eG        | 1   | Panasonic |
| 6  | SW-HUB（8ポート）    | GT-8NS/WH           | 4   | Buffalo   |
| 7  | Webカメラ          | KX-HVM381           | 15  | Panasonic |
| 8  | Webカメラ          | KX-HCM180           | 6   | Panasonic |
| 9  | Webカメラ          | KX-HCM1             | 1   | Panasonic |
| 10 | TOA電源パネル        | PD-1130             | 2   | TOA       |
| 11 | ラック内監視用モニタ19インチ | THL-19C50           | 1   | Panasonic |
| 12 | ラック内監視用モニタ19インチ | WV-LC1700           | 1   | Panasonic |
| 13 | マルチスイッチャー       | C-MS160S            | 2   | TOA       |
| 14 | VTR             | BR-9050             | 1   | ビクター      |
| 15 | デジタルディスクレコーダー   | WJ-HD616(500G)      | 1   | Panasonic |
| 16 | 映像信号分配器         | CC-3301             | 12  | TOA       |
| 17 | 映像信号分配器         | WJ-300C             | 1   | Panasonic |
| 18 | 録画ソフト           | BB-HNP11            | 1   | Panasonic |
|    |                 |                     |     |           |
|    |                 |                     |     |           |
|    |                 |                     |     |           |
|    |                 |                     |     |           |
|    |                 |                     |     |           |
|    |                 |                     |     |           |
|    |                 |                     |     |           |
|    |                 |                     |     |           |

別紙ー1

対 象 設 備 一 覧

4. 弱電設備（議場設備・駐車管制設備・防犯設備・防犯カメラ設備・インターホン設備）

インターホン

|     |             |               |    |   |   |
|-----|-------------|---------------|----|---|---|
| B 2 | ※相互式インターホン  | 卓上・壁掛兼用       | TB | 3 | 個 |
| B 2 | インターホン用ジャック |               | tB | 3 | 個 |
| B 1 | インターホン用ジャック |               | tB | 8 | 個 |
| B 1 | ※相互式インターホン  | 卓上・壁掛兼用 中央監視室 | TB | 1 | 個 |
| 1 F | インターホン用ジャック |               | tB | 4 | 個 |
| 2 F | インターホン用ジャック |               | tB | 4 | 個 |
| 3 F | インターホン用ジャック |               | tB | 4 | 個 |
| 4 F | インターホン用ジャック |               | tB | 4 | 個 |
| 5 F | インターホン用ジャック |               | tB | 5 | 個 |
| 6 F | インターホン用ジャック |               | tB | 7 | 個 |
| P H | インターホン用ジャック |               | tB | 1 | 個 |
| B 2 | 省線式インターホン   | 守衛室系統         | tA | 1 | 個 |
| B 1 | 省線式インターホン   | 守衛室系統         | tA | 1 | 個 |
| B 1 | 親子式インターホン子機 | 秘書運転手系統       | tb | 1 | 個 |
| 1 F | 省線式インターホン   | 守衛室系統         | tA | 3 | 個 |
| 1 F | 夜間受付インターホン  |               |    | 1 | 個 |
| 1 F | 電源装置        |               | □E | 1 | 個 |
| 1 F | 親子式インターホン子機 | 秘書運転手系統       | tb | 1 | 個 |
| 2 F | 省線式インターホン   | 守衛室系統         | tA | 1 | 個 |
| 2 F | 相互式インターホン親  | 事務系統          | tC | 1 | 個 |
| 2 F | 電源装置        |               |    | 1 | 個 |
| 2 F | 夜間受付インターホン  |               |    | 2 | 個 |
| 3 F | 親子式インターホン子機 | 接退員系統         | tF | 7 | 個 |
| 3 F | 電源装置        |               |    | 1 | 個 |
| 4 F | 相互式インターホン親  | 事務系統          | tC | 2 | 個 |
| 4 F | 親子式インターホン子機 | 秘書運転手系統       | td | 1 | 個 |
| 5 F | 相互式インターホン親  | 事務系統          | tC | 3 | 個 |

別紙－1

## 対 象 設 備 一 覧

### 5. 噴水設備(中庭) 落水池

| No | 名 称    | 仕 様          | 数 量 |
|----|--------|--------------|-----|
| 1  | 滝濾過制御盤 | 1000×900×300 | 1面  |
| 2  | 濾過ポンプ  | 0.75 k w     | 1台  |
| 3  | 滝ポンプ   | 3.7 k w      | 1台  |
| 4  | 薬注ポンプ  | 25 w         | 1台  |
| 5  | 換気扇    | 50 w         | 1台  |
| 6  | 薬注タンク  | 2 5 A        | 1台  |
| 7  |        |              |     |
| 8  |        |              |     |
| 9  |        |              |     |
| 10 |        |              |     |
| 11 |        |              |     |
| 12 |        |              |     |
| 13 |        |              |     |

別紙ー1

対 象 設 備 一 覧

6. 厨房設備機器 (ラウンジ)

1 階ラウンジ 厨房

| 番号 | 品 名      | 摘 要            | 個数 | 製 造 者 |
|----|----------|----------------|----|-------|
| 1  | 冷凍冷蔵庫    | HRF-63K        | 1  |       |
| 2  | シンク付き台   | 1220×600×800   | 1  |       |
| 3  | オーバーシェルフ | 1220×300 1段    | 1  |       |
| 4  | 電気炊飯ジャー  | 3.6L炊き SR-UH36 | 1  |       |
| 5  | ガスレンジ    | OZM-90R        | 1  |       |
| 6  | コーヒーマーカー | SDC-10H        | 1  |       |
| 7  | 吊戸棚      | 参考品番：FHC180-35 | 1  |       |
| 8  | アイスマーカー  | 参考品番：IM-20J    | 1  |       |
| 9  | ガス瞬間湯沸器  | 参考品番：PH12号     | 1  |       |
| 10 |          |                |    |       |

※ なお、個々の機器故障に対しては随時対応し簡易トラブルの対応を行うものとする。

冷媒トラブルは除く。

別紙－1

対 象 設 備 一 覧

7. 給排水衛生設備

議会庁舎

(1) 各種水槽

ア. 汚水槽

|     |          |     |
|-----|----------|-----|
| 型 式 | コンクリート構造 | 1 基 |
|-----|----------|-----|

イ. 雑排水槽

|     |          |     |
|-----|----------|-----|
| 型 式 | コンクリート構造 | 1 基 |
|-----|----------|-----|

ウ. 雨水槽

|     |          |     |
|-----|----------|-----|
| 型 式 | コンクリート構造 | 1 基 |
|-----|----------|-----|

エ. 消火水槽

|     |          |     |
|-----|----------|-----|
| 型 式 | コンクリート構造 | 1 基 |
|-----|----------|-----|

オ. 湧水槽

|     |          |     |
|-----|----------|-----|
| 型 式 | コンクリート構造 | 4 基 |
|-----|----------|-----|

(2) 雨水処理装置

ア. 雨水処理制御盤

|     |              |     |
|-----|--------------|-----|
| 型 式 | 雨水処理制御盤      | 1 基 |
| 製造者 | カリガンCo L t d |     |

イ. 次亜塩素酸ソーダタンク

|     |            |     |
|-----|------------|-----|
| 型 式 | ポリエチレン製円筒形 | 1 基 |
| 容 量 | 1 0 0 L    |     |
| 製造者 | 日本フィーダー工業  |     |

別紙－1

対 象 設 備 一 覧

(3) 冷水水飲器 5 台

型 式 床置型  
容 量 5. 2 L  
製造者 三菱電機

流量計

型 式 量水器 8 基

(4) 大便器・小便器・水栓・洗面器等

|            |       |                   |       |
|------------|-------|-------------------|-------|
| ア. 和風大便器   | 4 基   | ク. 掃除用流し          | 1 9 基 |
| イ. 洋風大便器   | 4 4 基 | ケ. シャワーセット        | 4 基   |
| ウ. 身障者用便器  | 4 基   | コ. 冷水器            | 5 基   |
| エ. 小便器     | 5 7 基 | サ. 電気湯沸器(壁掛貯湯式)   | 2 基   |
| オ. 洗面器     | 5 5 基 | シ. 電気湯沸器(調理台ユニット) | 1 3 基 |
| カ. はめ込み洗面器 | 6 基   | ス. 瞬間電気湯沸器        | 2 基   |
| キ. 手洗い器    | 1 基   |                   |       |

製造者 東陶機器

(5) ガソリントラップ

ア. ガソリントラップ 4 基

容 量 1 4 0 L  
製造者 栗本鉄工所

(6) 雨水集水弁及びストレーナー 1 式

(7) ルーフドレンストレーナー及び配管ストレーナー 1 式

(8) 排水溝 2 9 箇所

別紙ー1

対 象 設 備 一 覧

(9) ポンプ

|                |     |                      |  |    |
|----------------|-----|----------------------|--|----|
| ア. 雑排水ポンプ      |     |                      |  | 2基 |
|                | 型 式 | 水中ブレードレスポンプ (3.7kw)  |  |    |
|                | 製造者 | 川本製作所                |  |    |
| イ. 汚水ポンプ       |     |                      |  | 2基 |
|                | 型 式 | 水中ブレードレスポンプ (5.5kw)  |  |    |
|                | 製造者 | 川本製作所                |  |    |
| ウ. 湧水ポンプ       |     |                      |  | 2基 |
|                | 型 式 | 水中ブレードレスポンプ (7.5kw)  |  |    |
|                | 製造者 | 川本製作所                |  |    |
| エ. 雨水移送ポンプ     |     |                      |  | 2基 |
|                | 型 式 | 水中ブレードレスポンプ (11kw×2) |  |    |
|                | 製造者 | 川本製作所                |  |    |
| オ. 雨水サンプリングポンプ |     |                      |  | 1基 |
|                | 型 式 | 陸上ポンプ (1.5kw)        |  |    |
|                | 製造者 | 川本製作所                |  |    |

8. 電気湯沸器

|           |     |           |         |     |
|-----------|-----|-----------|---------|-----|
| ア. 貯湯式湯沸器 |     |           |         |     |
|           | 型 式 | 貯湯式電気湯沸器  | EMK-50  | 13台 |
|           | 容 量 | 40L       |         |     |
|           | 製造者 | 東京電機工業    |         |     |
|           | 型 式 | 壁掛型電気湯沸器  | EKJ-20T | 2台  |
|           | 製造者 | 東京電機工業    |         |     |
| イ. 瞬間湯沸器  | 型 式 | 自動瞬間電気湯沸器 | TH31586 | 2台  |
|           | 製造者 | 東京電機工業    |         |     |

## 対 象 設 備 一 覧

### 9. 建築設備

#### (1) シャッター設備

ア. スロープ側

2基

#### (2) 窓、扉、ブラインド

開閉不良、軽微な不具合等の対応（片引き装置及びガラスの取替は除く）

備考： 下記の熱源設備・空調設備等は空調設備の運用に影響を及ぼすため運転状況を把握がすること。

冷水ポンプ(GCP1～12)

12基

定風量装置(GCAV)

33基

可変風量装置(GVAV)

227基

排気ファン

77基

給気ファン

17基

還風機

18基

氷蓄熱槽

1基

各階空調機

## 保守点検業務内容

## 1. 中央監視設備(空調関連・給排水衛生設備等)

自主点検4回／年(動作チェック)

| 区 分                             | 項 目         | 周期  | 作 業 内 容  | 備考 |
|---------------------------------|-------------|-----|--|----|
| 中央監視卓<br>(保守管理)<br>年次点検は<br>除く。 | ①…MCU1・MCU2 | 4/年 | 1. じんあいの除去<br>2. 制御状態の確認<br>3. フィルター清掃<br>4. 異音・異臭の確認<br>5. 動作点検・通信状況の点検 |    |
|                                 | ②…CRT       | 4/年 | 1. じんあいの除去<br>2. 制御状態の確認<br>3. 異音・異臭の確認<br>4. 動作点検                       |    |
|                                 | ③…HUB       | 4/年 | 1. じんあいの除去<br>2. 制御状態の確認<br>3. 異音・異臭の確認<br>4. 動作状況確認                     |    |
|                                 | ④…バーチャルプリンタ | 4/年 | 1. 機器故障状況確認<br>2. 発停状態の確認<br>3. 機器履歴の確認<br>4. 構成機器警報等の確認                 |    |

## 保守点検業務内容

## １．中央監視設備(空調関連・給排水衛生設備等)

| 区 分                             | 項 目                | 周期  | 作 業 内 容  | 備考 |
|---------------------------------|--------------------|-----|--|----|
| 中央監視卓<br>(保守管理)<br>年次点検は<br>除く。 | ⑤…空調サマリ(熱源周り)      | 4/年 | 1. 運転状況確認<br>2. システム制御状態の確認<br>3. 機器故障状況の確認<br>4. システム運用状況の確認<br>5. 動作点検・通信状況の点検 |    |
|                                 | ⑥…空調サマリ(平面図)       | 4/年 |  |    |
|                                 | ⑦…空調サマリ(室内温度)      | 4/年 | 1. 温度状況の確認・把握  |    |
|                                 | ⑧…衛生サマリ            | 4/年 | 1. 機器故障状況確認<br>2. 発停状態の確認<br>3. 機器履歴の確認<br>4. 構成機器警報等の確認                         |    |
|                                 | ⑨…衛生サマリ<br>(量水器系統) | 4/年 | 1. 異常使用量有無の確認  |    |

## 保守点検業務内容

## 2. 空調自動制御設備

一般自動制御機器

年次点検 1 回/年 自主点検 3 回/年（動作チェック）

| 区 分          | 項 目   | 周期 | 作 業 内 容   | 備考 |
|--------------|---|----|---|----|
| (1)<br>電気・電子 | (1) 温度・湿度調節器<br>(電子式パネル・<br>サーモスタット・<br>ヒューミディスタット) | 1年 | 1. じんあいの除去<br>2. 各部分の点検、ネジの緩み点検<br>3. 内部リレー接点の点検清掃<br>4. 内部機械的可動部分の点検<br>・調整<br>5. 標準計を用いての各部分の<br>電氣的あるいは機械的機能試験<br>6. 比例帯・ディファレンシャルの<br>調整<br>7. オーソリティの調整<br>8. ポテンシオメータの点検・調整<br>接点の清掃<br>9. アスマン乾湿球温度計による<br>キャリブレーション<br>10. 調節部本体・発信器・操作部<br>との総合作動試験<br>11. 制御状態の確認 |    |
|              | (2) 温度・湿度発信器  | 1年 | 1. じんあいの除去<br>2. 発信器取付部の緩み点検<br>3. 配線端子のゆるみ点検<br>4. 保護管の点検<br>5. 絶縁抵抗および誘導障害の測定<br>6. 抵抗値の測定<br>7. アスマン乾湿球温度計および<br>標準試験器による誤差チェック  |    |
|              | (3) 換作器および調節弁<br>(モータ・電磁弁・二方<br>弁・三方弁)              | 1年 | 1. じんあいの除去<br>2. ポテンシオメータの点検・<br>調整、接点の清掃<br>3. バランシングリレーの作動点検・整備   |    |

| 区 分         | 項 目          | 周期  | 作 業 内 容  | 備考 |
|-------------|--------------|-----|--|----|
| (2)<br>工業計器 | (1) 変圧器、補助計器 | 1 年 | 4. モータの状態、回転角度の点検<br>5. バルブの作動、閉止時の漏れ点検、及びグランド部の漏れ点検<br>6. リンケージ組付状況点検・調整<br>1. じんあいの除去<br>2. 各端子のゆるみの有無・点検・増締め<br>3. 外観組付点検<br>4. 電源電圧の点検<br>5. ゲイン、バイアス調整<br>6. 標準試験器による零点およびスパンの調整<br>7. 各変換器、調節器とループ点検 |    |
|             | (2) 発信器      | 1 年 | 1. じんあいの除去<br>2. 各部分の点検、清掃、給油<br>3. 機械各部の点検<br>4. 標準試験器による零点及びスパンの調整<br>5. 発信器の取付場所配管等の点検<br>6. 発信器、受信器(指示計・調節計)との組み合わせ試験<br>7. 実測または基準試験器による試験  |    |
|             | (3) 指示調節器    | 1 年 | 1. じんあいの除去<br>2. 外観組付点検<br>3. 電源電圧の確認<br>4. PVのゼロ調整(機械的なバランス)<br>5. PVの指示校正<br>6. SPの指示校正<br>7. バルブメータの指示校正<br>8. 閉ループチェック   |    |

| 区 分                              | 項 目 | 周期  | 作 業 内 容  | 備考 |
|----------------------------------|-----|-----|--|----|
| (3)<br>電磁流量計<br><br>電磁流量計<br>変換器 |     | 1 年 | 1. じんあいの除去<br>2. 端子の増締めおよびガスケットのずれ点検<br>3. 外観組付点検<br>4. 電源電圧の点検<br>5. 出力信号の確認<br>6. 励磁電流を検出器定数に調整<br>7. 流速スパン<br>8. 零点調整               |    |
| (4)<br>電源                        |     | 1 年 | 1. 本体のクリーンアップ<br>2. 各ユニット組付、端子増締め及びコネクタ類点検<br>3. 各周辺機器への伝送電源レベル点検<br>4. 各制御電圧点検調整<br>5. 伝送状態の点検<br>6. 非常用電源コンバータ点検<br>7. バックアップバッテリー点検 |    |
| (5)<br>デジタルポイント                  |     | 1 年 | 1. 発停止・ALM・NML等の作動確認<br>2. プリンタの印字   |    |
| (6)<br>アナログポイント                  |     | 1 年 | 1. ファンクションカード較正<br>2. 実測との比較、較正  |    |
| (7)<br>総合テスト                     |     | 1 年 | 1. 全システムの作動状態の確認   |    |

## 保守点検業務内容

３．ＣＶＣＦ設備(空調関連無停電装置)  
一般自動制御機器

年次点検４回／年 自主点検１回／週（動作チェック）

| 区 分   | 項 目                                    | 周期  | 作 業 内 容   | 備考 |
|-------|--|-----|---|----|
| 電気・電子 | ①…地下電気室UPS<br>②…中央監視室UPS<br>③…リレー盤室UPS | 4/年 | 1. じんあいの除去<br>2. 各部分の点検、ネジの緩み点検<br>3. 入出力電圧確認<br>4. 外部管体温度の確認<br>5. 表示(異常なし有無)の確認 |    |

４．弱電設備(議場設備・駐車管制設備・防犯設備・防犯カメラ設備・インターホン)  
議場設備一式

※議場音響・映像設備点検を定期に実施し障害がない事を確認する。

※下記設備機器は令和8年4月以降に更新予定であるため、更新後の設備  
機器の操作補助及び保守管理を行う。

年次点検２回／年 自主点検４回／年（動作チェック）

| 区 分   | 項 目  | 周期  | 作 業 内 容   | 備考  |
|-------|--|-----|---|---|
| 電気・電子 | 音響・映像設備管理<br>①…調整室(機器収納卓)<br>②…調整室(機器収納架)<br>③…サーバーラック<br><br>④…議場内映像配信装置<br>⑤…傍聴席スピーカー<br>⑥…議場内スピーカー<br><br>⑦…議長席マイク等設備<br>⑧…局長席マイク等設備<br>⑨…総務次長席<br>マイク等設備<br>⑩…演壇席マイク等設備<br>⑪…質問席マイク等設備<br>⑫…事務局・執行部席<br>マイク等設備<br>⑬…議員席マイク等設備<br>⑭…その他マイク等設備 | 2/年 | 1. じんあいの除去<br>2. 各部分の点検、ネジの緩み点検<br>3. 音響・映像機器での動作確認<br>4. サーバーの動作確認<br>5. 表示(異常なし有無)の確認<br><br>1. じんあいの除去<br>2. スピーカー音量の確認<br>ハウリング調整等<br><br>1. じんあいの除去<br>2. 各部分の点検、ネジの緩み点検<br>3. マイクノイズ等の確認・調整<br>4. 適正入力の調整 | 動作<br>チ<br>ェ<br>ッ<br>ク<br>:<br>議<br>場<br>開<br>始<br>前<br>日<br>に<br>点<br>検<br>を<br>実<br>施<br>す<br>る |

4. 弱電設備(議場設備・駐車管制設備・防犯設備・防犯カメラ設備・インターホン)  
駐車管制設備

年次点検 1 回/年      自主点検 3 回/年（動作チェック）

| 区 分   | 項 目  | 周期  | 作 業 内 容   | 備考 |
|-------|--|-----|---|----|
| 電気・電子 | 駐車管制制御盤<br>①信号灯表示モニター<br>②検出器動作モニター<br><br>③電源スイッチ<br>④信号スイッチ<br><br>⑤壁直付型発光器<br>・受光器<br><br>⑥信号灯・注意灯<br><br>⑦車体検知器<br>⑧ループコイル | 1/年 | 1. 外観点検・清掃<br>2. ネジの緩み点検<br>3. 表示灯が正常に点灯しているか。<br>4. 操作パネル関連表示灯の確認<br><br>1. 外観点検・清掃<br>2. ネジの緩み点検<br>3. SW動作の確認<br><br>1. 外観点検・清掃<br>2. 動作点検<br><br>1. 外観点検・清掃<br>2. 動作点検<br><br>1. 外観点検・清掃<br>2. ネジの緩み点検<br>3. 動作点検 |    |

別紙－ 2

4. 弱電設備(議場設備・駐車管制設備・防犯設備・防犯カメラ設備・インターホン)  
防犯設備

年次点検 1 回/年      自主点検 3 回/年 (動作チェック)

| 区 分   | 項 目                                  | 周期  | 作 業 内 容   | 備考 |
|-------|--------------------------------------|-----|---|----|
| 電気・電子 | 防犯設備<br>①電源装置<br>②防犯監視用PC<br>③監視モニター | 1/年 | 1. 外観点検・清掃<br>2. ネジの緩み点検<br>3. 表示灯が正常に点灯しているか。<br>4. 防犯監視ソフトの機能確認 |    |
|       | ④マグネットスイッチ<br>⑤ガラス破壊センサー<br>⑥熱線センサー  |     | 1. 外観点検・清掃<br>2. 腐食・変形がないこと<br>3. 動作確認点検                          |    |

別紙－ 2

4. 弱電設備(議場設備・駐車管制設備・防犯設備・防犯カメラ設備・インターホン)  
防犯カメラ設備

年次点検 1 回/年      自主点検 2 回/年 (動作チェック)

| 区 分   | 項 目   | 周期  | 作 業 内 容   | 備考 |
|-------|---|-----|---|----|
| 電気・電子 | 防犯カメラ監視盤<br>①電源装置<br>②防犯監視用PC<br>③監視モニター<br>④SW-HUB<br><br>⑤Webカメラ<br>⑥SW-HUB<br><br>⑦マルチスイッチャー<br>⑧映像信号分配器<br>⑨デジタルディスク<br>レコーダー<br><br>⑩録画ソフト | 1/年 | 1. 外観点検・清掃<br>2. ネジの緩み点検<br>3. 表示灯が正常に点灯しているか。<br>4. 操作パネル関連表示灯の確認<br><br>1. 外観点検・清掃<br>2. 動作確認<br><br><br>1. 外観点検・清掃<br>2. 動作点検<br>3. レコーダーへ録画テスト<br><br><br>1. PCに録画してある映像確認<br>2. Webカメラソフトの動作確認 |    |

別紙－ 2

4. 弱電設備(議場設備・駐車管制設備・防犯設備・防犯カメラ設備・インターホン)

インターホン

自主定期点検・簡易修理項目

自主点検 1 回／年（動作チェック）

| 区 分   | 項 目  | 周期  | 作 業 内 容                 | 備考 |
|-------|--|-----|-------------------------|----|
| 電気・電子 | インターホン設備<br>①総合式インターホン<br>②ジャック式インターホン<br>③電源装置<br>(主に機械室系統)   | 1/年 | 1. 外観点検・清掃<br>2. 通話状況確認 |    |
|       | ①省線式インターホン<br>②親子式インターホン<br>③夜間受付インターホン<br>④相互式インターホン<br>⑤電源装置 |     | 1. 外観点検・清掃<br>2. 通話状況確認 |    |

別紙－ 2

5. 噴水設備(中庭)落水池

自主点検 1 回／月（動作チェック）

| 区 分   | 項 目              | 周期    | 作 業 内 容   | 備考 |
|-------|------------------|-------|---|----|
| 電気・電子 | 噴水設備             | 1 / 月 |   |    |
|       | ①滝濾過制御盤          |       | 1. 外観点検・清掃<br>2. ネジの緩み点検<br>3. 表示灯が正常に点灯しているか。            |    |
|       | ②濾過ポンプ           |       | 1. 外観点検<br>2. 動作確認(運転電流・異音の有無)<br>3. 流量確認・圧力点検            |    |
|       | ③滝ポンプ            |       | 1. 外観点検・清掃<br>2. 動作点検<br>3. 流量確認・圧力点検                     |    |
|       | ④薬注ポンプ<br>⑤薬注タンク |       | 1. 外観点検・清掃<br>2. 動作点検<br>3. 薬注ポンプエア抜き状況確認<br>4. 薬注タンク液量確認 |    |
|       | ⑥換気扇             |       | 1. 換気扇運転状況確認  |    |

別紙－ 2

6. 厨房設備

自主点検 1 回／年（動作チェック）

※ なお、個々の機器故障に対しては随時対応するものとする。

| 区 分 | 項 目   | 周期  | 作 業 内 容  | 備考 |
|-----|---|-----|--|----|
| 電気  | 厨房設備<br>①冷凍・冷蔵庫<br>冷媒トラブルは除く。<br><br>②ガスレンジ<br><br>③グリス阻集器排水溝 | 1/年 | 1. 外観点検・清掃<br>2. 凝縮器簡易清掃<br>3. 動作確認・点検<br>4. 絶縁測定・電圧確認・電流測定<br><br>1. 外観点検・清掃<br>2. 動作点検<br><br>1. 外観点検・清掃 |    |

ガス器具においては、簡易トラブルの対応を行うものとする。

7. 給排水設備（ポンプ点検）

自主点検 4 回／年（動作チェック）

※ なお、個々の機器故障に対しては随時対応するものとする。

| 区 分  | 項 目  | 周期    | 作 業 内 容  | 備考 |
|------|--|-------|--|----|
| 機械設備 | 給排水設備<br>①雑排水ポンプ<br>②湧水ポンプ<br>③雨水移送ポンプ<br>④汚水ポンプ<br><br>⑤薬注ポンプ | 4 / 年 | 1. 外観点検<br>2. 動作確認・点検<br>3. 絶縁測定・電圧確認・電流測定<br>4. 動作圧力点検<br>5. 異音・振動の確認<br>6. ポンプ点検表に従う<br><br>1. ポンプヘッドエア抜き確認<br>2. 液漏れ確認<br>3. 絶縁抵抗測定 |    |

## 保守点検業務内容

## 7. 給排水衛生設備（自主点検）

## (1) 水槽点検

## ア. 汚水槽・雑排水槽

- |                     |     |
|---------------------|-----|
| 1. 槽内の汚れ、沈積物、浮遊物の点検 | 年2回 |
| 2. 警報装置の作動確認        | 年2回 |
| 3. 昆虫の発生状態の確認       | 月1回 |

## イ. 雨水槽・消火水槽・湧水槽

- |                        |     |
|------------------------|-----|
| 1. ポンプピット内の砂の堆積及び汚れの点検 | 年2回 |
| 2. 警報装置の作動確認           | 年2回 |

## ウ. 汚水槽・雑排水槽・湧水槽

- |             |     |
|-------------|-----|
| 1. 自動制御装置整備 | 年2回 |
|-------------|-----|

## (2) 冷水水飲器

- |                    |     |
|--------------------|-----|
| 1. 本体の異音・振動等の有無の点検 | 年3回 |
| 2. 排水口の点検          | 年3回 |

## (3) 大便器・小便器・水栓・洗面器、扉・窓

- |                            |     |
|----------------------------|-----|
| 1. 洗浄水量の調整と確認              | 年4回 |
| 2. フラッシュバルブ、ボールタップの機能点検の実施 | 年4回 |
| 3. 漏水の点検                   | 年4回 |

## (4) ガソリントラップ

## イ. ガソリントラップ

- |          |     |
|----------|-----|
| 1. 砂出、清掃 | 年1回 |
|----------|-----|

## (5) 雨水集水弁及びストレーナー

- |                        |     |
|------------------------|-----|
| ア. 配管の腐食・損傷状態、外観点検及び清掃 | 年3回 |
|------------------------|-----|

## (6) ルーフドレンストレーナー

- |                         |     |
|-------------------------|-----|
| ア. 配管の漏水、腐食・損傷状況の点検及び清掃 | 年3回 |
|-------------------------|-----|

## (7) 排水溝

- |                          |     |
|--------------------------|-----|
| ア. グレーチングの腐食状態           | 年4回 |
| イ. ストレーナーの汚れ・損傷、排水詰まりの確認 | 年4回 |

※上記水槽の清掃及び簡易専用水道検査時の対応（水槽の水抜き等のポンプの操作）

## 保 守 点 検 業 務 内 容

### 8. 電気湯沸器(自主点検)

#### ア. 貯湯式湯沸器

- |              |       |
|--------------|-------|
| 1. 加熱ヒーターの損傷 | 月 1 回 |
| 2. 内部電気系統の点検 | 月 1 回 |
| 3. 湯槽内部の清掃   | 随 時   |

#### イ. 瞬間電気湯沸器 (電気式)

- |                       |       |
|-----------------------|-------|
| 1. 加熱ヒーターの損傷          | 月 1 回 |
| 2. フLOATスイッチの機能の点検    | 月 1 回 |
| 3. 内部電気系統の点検          | 年 1 回 |
| 4. 各種配管接続部、付属弁類の損傷の点検 | 年 1 回 |

### 9. 建築設備 自主点検対応項目

#### (1) シャッター設備 (2回/年)

- ① 本体外観(変形・損傷)の有無を点検する。
- ② 押しボタンスイッチ及びボックス(動作状況・変形・損傷)の点検。
- ③ 感知装置の機能を点検する。
- ④ 座板センサーの感知機能(電池及び発信器の状態)を点検する。
- ⑤ 開き及び閉じ速度を確認する。
- ⑥ ブレーキ装置及びリミットスイッチの機能状態を点検する。
- ⑦ 開閉時の作動・停止状態を確認する。
- ⑧ ガイドレールへの潤滑剤塗布を行う。
- ⑨ ガイドレール等のゴミやホコリを取る。

#### (2) 窓、扉、ブラインド

開閉不良、軽微な不具合等に対応(片引き装置及びガラスの取替は除く)

##### (ドア、窓)

- ① 開閉の円滑さの確認や、稼働部の錆等の除去及び潤滑剤塗布を行う。
- ② 施錠等の稼働状況を確認し、不良傾向の場合は円滑化作業を行う。

##### (ブラインド)

- ① 稼働不良への対応を行う。
- ② 部品破損等の軽微な補修を行う。