

回 答 書

番号	仕様書等の項目	質問・回答
1	募集要項 2 応募資格 (8)同種業務又は類似業務	「空間利用・施設配置計画（ゾーニング、基本計画・設計）」とありますが、括弧内の「ゾーニング、基本計画・設計」はあくまで例示であり、ゾーニング、基本計画、基本設計のいずれかに相当する内容が含まれていれば実績要件を満たすと理解してよろしいでしょうか。 回答 括弧内のいずれか一つに該当する必要があります。
2	募集要項 2 応募資格 (12) 共同企業体の場合の要件	共同企業体協定書の第 11 条に定める「共同企業体の名称を冠した代表者の名義により設ける別口預金口座」の開設は必須でしょうか 回答 口座の開設は必須になります。
3	募集要項 5 企画提案 に係る提出書類一式	提出部数はすべて 2 部ずつでよいでしょうか。 回答 募集要項の通り、提出書類一式を 2 部ご提出ください。
4	仕様書 4 4) 空間利用・施設配置計画	「空間利用・施設配置計画（ゾーニング、基本計画・設計）等で整理する。」とありますが、今年度のスケジュールや業務規模を踏まえると、特に「基本設計」の実施は現実的ではないと理解しています。括弧内の「ゾーニング、基本計画・設計」はあくまで例示と理解してよろしいでしょうか。併せて、今年度の具体的なゴールイメージがあればご教示ください。 回答 本業務では、最低限ゾーニングを行うこととしております。 また、別添全体スケジュール案をご参照ください。

5	仕様書 4 5) 事業者 意向調査 及び 7) 事 業スケジュールの検討 と課題抽出	旅客施設の整備スキーム及びプレイヤーは、国際クルーズ拠点形成の制度に基づき長期の岸壁優先使用を認めるクルーズ船社を想定しているのでしょうか。もしくは上記に限定せず、その他 PPP/PFI 手法を含め幅広いスキーム・事業者を検討対象とされる想定でしょうか。 回答 「国際クルーズ拠点形成」におけるプレイヤーはクルーズ船社となりますが、整備の対象については、大規模な旅客施設に限定されるものではなく、簡易的な施設整備も可能であると考えております。 一方、「みなと緑地 PPP」の整備については、幅広い民間事業者が参画することを想定しております。 なお、一事業者が全体の事業を実施することも可能ですが、別事業者が各々の事業を連携して実施することを想定しております。
6	企画提案仕様書の「4. 業務項目」の「1）計 画準備」	本部港の「国際旅客船拠点計画」(平成 30 年 1 月)の実現に向けて沖縄県とゲンティン香港が締結した「本部港クルーズ拠点形成協定書」は、ゲンティン香港が経営破綻したため無効になったと理解してよいでしょうか。 回答 ゲンティン香港との協定は、現在も有効であり、承継事業者の有無など同社の動向を注視しつつ、国の助言を得ながら、日本で国際クルーズを運行する外航クルーズ船社で構成される協議会などとの意見交換も行い、早期の国際旅客船拠点形成に取り組んでおります。
7	企画提案仕様書の「4. 業務項目」の「1）計 画準備」	本部港の「国際旅客船拠点計画」(平成 30 年 1 月)では、計画の最後に「本計画の変更及び状況の確認について」として、「・・・必要に応じて計画に見直しを行う」とされていますが、これまでに当該計画の見直しは行われているでしょうか。 回答 当該計画の見直しは行われておりません。

8	企画提案仕様書の「4. 業務項目」の「1）計画準備」	本部港の「国際旅客船拠点計画」（平成 30 年 1 月）は、本業務の成果を踏まえて見直される可能性があると考えてよいでしょうか。 回答 将来的には見直される可能性はあります。
9	企画提案仕様書の「4. 業務項目」の「3）必要機能・規模の検討」	検討対象地域の港湾緑地は 2011 年に整備が完了しているようですが、港湾緑地の既設施設を全部又は一部を撤去して新たな施設整備を行うことは本業務の検討対象に入るでしょうか。 回答 既存の緑地機能の確保した上で、新たな施設整備を行うことを想定しております。

【参考資料】 本部港国際旅客施設・緑地整備検討全体スケジュール案 (R7.9)

