

令和7年度第2回沖縄県駐車場指定管理者制度運用委員会審議概要

1 開催日時 令和7年11月6日（木）午後1時30分～午後3時15分

2 開催場所 県庁11階第4会議室

3 出席者

会長 山川 亜紀子（アクロネット税理士法人山川事務所代表税理士）

委員 眞壁 浩（株式会社現代設計代表取締役社長）

委員 新垣 司（株式会社リウボウインダストリー運営管理部次長）

委員 仲本 茂（那覇空港ビルディング株式会社取締役経営管理部長）

4 審議事項

沖縄県樋川立体駐車場の指定管理候補者の選定について

5 審議内容

(1) 開会	
事務局	配付資料確認、審査基準、採点方法について説明。 施設概要並びに資格審査及び基礎審査結果の説明。
(2) 申請者による提案概要説明及び委員による質疑	
	申請者①（沖縄県樋川立体駐車場管理運営共同企業体）の提案概要説明（プレゼンテーション）及び委員による質疑応答 <主な質疑内容> <ul style="list-style-type: none">年間の消防避難訓練の実施状況、防火管理者、防災管理者の配置ホームページ上の問合せ先への電話番号の掲載について現金を收受する際の人員体制について自主事業の提案内容について共同企業体を組んだ理由（構成員に現指定管理者が含まれるため、）現在の管理上の課題 申請団体②（A社）の提案概要説明（プレゼンテーション）及び委員による質疑応答 <主な質疑内容> <ul style="list-style-type: none">指定管理者として選定された場合に改善したい事項立体駐車場の管理実績について内製で行う業務と外注する業務の違いについて現金を收受する際の人員体制について指定管理者に応募した理由について
(3) 審査及び候補者の選定	
各委員	委員会開催に先立って配付した申請書の内容と、申請者による概要説明及び質疑内容をもとに審査を行い、評価の確認を行った。
事務局	評価を集計し、結果を会長へ報告
各委員	評価の合計点数を確認し、点数の高い「沖縄県樋川立体駐車場管理運営共同企業体」を指定管理候補者として選定した。