

## 令和7年度第2回沖縄県駐車場指定管理者制度運用委員会審議概要

- 1 開催日時 令和7年11月6日（木）午後1時30分～午後3時15分
- 2 開催場所 県庁11階第4会議室
- 3 出席者  
 会長 山川 亜紀子(アクロネット税理士法人山川事務所代表税理士)  
 委員 眞壁 浩(株式会社現代設計代表取締役社長)  
 委員 新垣 司(株式会社リウボウインダストリー運営管理部次長)  
 委員 仲本 茂(那覇空港ビルディング株式会社取締役経営管理部長)
- 4 審議事項  
 沖縄県樋川立体駐車場の指定管理候補者の選定について
- 5 審議内容

(1) 開会	
事務局	配付資料確認、審査基準、採点方法について説明。 施設概要並びに資格審査及び基礎審査結果の説明。
(2) 申請者による提案概要説明及び委員による質疑	
	<p>申請者①（沖縄県樋川立体駐車場管理運営共同企業体）の提案概要説明（プレゼンテーション）及び委員による質疑応答</p> <p>＜主な質疑内容＞</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 年間の消防避難訓練の実施状況、防火管理者、防災管理者の配置</li> <li>・ ホームページ上の問合せ先への電話番号の掲載について</li> <li>・ 現金を収受する際の人員体制について</li> <li>・ 自主事業の提案内容について</li> <li>・ 共同企業体を組んだ理由</li> <li>・ （構成員に現指定管理者が含まれるため、）現在の管理上の課題</li> </ul> <p>申請団体②（A社）の提案概要説明（プレゼンテーション）及び委員による質疑応答</p> <p>＜主な質疑内容＞</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 指定管理者として選定された場合に改善したい事項</li> <li>・ 立体駐車場の管理実績について</li> <li>・ 内製で行う業務と外注する業務の違いについて</li> <li>・ 現金を収受する際の人員体制について</li> <li>・ 指定管理者に応募した理由について</li> </ul>
(3) 審査及び候補者の選定	
各委員	委員会開催に先立って配付した申請書の内容と、申請者による概要説明及び質疑内容をもとに審査を行い、評価の確認を行った。
事務局	評価を集計し、結果を会長へ報告
各委員	評価の合計点数を確認し、点数の高い「沖縄県樋川立体駐車場管理運営共同企業体」を指定管理候補者として選定した。