

## 指定管理候補者の選定結果について

沖縄県が設置している下記の「公の施設」への指定管理者制度の導入に向け、下記のとおり指定管理候補者を選定しましたので、その結果を公表します。

なお、指定管理者の指定については、令和7年第7回県議会の議決を経た後に行うこととなります。

### 記

#### 1 対象施設

##### (1)施設名称

沖縄ライフサイエンス研究センター

##### (2)施設の概要

当施設は、ライフサイエンス分野における研究開発機関相互の有機的な連携による研究開発を促進し、もって県内における科学技術の振興に資することを目的として設置

##### (3)設置場所

沖縄県うるま市字州崎5番8

#### 2 選定方法

##### (1)沖縄ライフサイエンス研究センター指定管理者制度運用委員会の設置 [構成員]

###### ・学識経験者

委員長 新里 尚也（琉球大学准教授）

###### ・財務に精通する者

委員 津嘉山かおる（津嘉山かおる税理士事務所税理士）

###### ・施設の機能または指定管理業務の性質に応じた専門的知識を有する者

委員 當間 淳二（沖縄科学技術大学院大学施設管理セクション施設保全スペシャリスト）

###### ・施設の利用団体（者）を代表する者

委員 岡松 滋美（株式会社沖縄 UKAMI 養蚕専務執行役員）

##### (2)審査の経過

令和7年8月5日 第1回指定管理者制度運用委員会（選定基準等の検討）

令和7年10月23日 第2回指定管理者制度運用委員会（指定管理候補者の選定）

##### (3)選定基準等

| 選定基準                       | 配点 |
|----------------------------|----|
| 1 事業計画書の内容が、県民の公平な利用を確保するこ |    |

|                                                                                                                                                                                                                  |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| とができるものであるか。<br>①県が示した管理方針に基づく入居企業の公平な施設利用の確保について<br>②利用者の意見等を業務に反映させる仕組みについて                                                                                                                                    | 10 点  |
| 2 事業計画書の内容が、センターの効用を最大限に発揮させ、効率的な管理がなされるものであるか。<br>①施設の設置目的に基づく効率的・効果的な利用の推進について<br>②施設の利用促進を図るための具体的手法<br>③センターの設置目的を達成するための自主事業・自主的な取組の実施<br>④施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性<br>⑤管理に係る経費の適正性<br>⑥利用者サービスの向上に資する適切な管理運営 | 50 点  |
| 3 事業計画書に沿った管理を安定して行うために必要な物的及び人的能力を有するものであるか。<br>①安定的な運営が可能となる人的能力・組織体制<br>②安定的な運営が可能となる財政的基盤<br>③安全対策に関する取組について<br>④施設の運営に必要な能力について                                                                             | 30 点  |
| 4 その他、センターの設置の目的を達成するために十分な能力を有するものであるか。<br>①その他、提案の総合的な内容について                                                                                                                                                   | 10 点  |
| 合計                                                                                                                                                                                                               | 100 点 |

※ 委員ごとの合計得点による順位を順位点に換算し、順位点の合計が最も高い申請団体を選定する。

### 3 選定結果

#### (1) 申請団体名

ア ライフサイエンス研究センター運営共同体

イ A社

#### (2) 点数

| 順位  | 団体名                   | 選定基準 |       |      |      | 合計    |
|-----|-----------------------|------|-------|------|------|-------|
|     |                       | 1    | 2     | 3    | 4    |       |
| 第1位 | 沖縄ライフサイエンス研究センター運営共同体 | 30 点 | 162 点 | 99 点 | 33 点 | 324 点 |
| 第2位 | A社                    | 32 点 | 151 点 | 92 点 | 29 点 | 304 点 |

### 4 指定管理候補者

#### (1) 団体名 ライフサイエンス研究センター運営共同体

- (2)代表者      うるま市字州崎 7 番地 7    一般社団法人トロピカルテクノプラス  
(3)構成員      うるま市字州崎 12 番地 2    公益財団法人沖縄科学技術振興センター

5 選定理由

事業計画書や組織体制等が沖縄ライフサイエンス研究センターの設置目的を達成し、施設の管理を安定して行う上で十分な内容であり、委員会における順位点の合計も 1 位であることから、最も適切に沖縄ライフサイエンス研究センターの管理を行うことができる」と認められる。

6 指定期間(予定)

令和 8 年 4 月 1 日から令和 13 年 3 月 31 日まで