第１回　胡屋地区交通結節点整備検討委員会

日時：令和 6 年 10 月 24 日（木）
10：00～11：30
場所：沖縄アリーナ５F ラウンジ

議事次第

１．開会

２．「胡屋地区交通結節点整備検討委員会」設置について

・「胡屋地区交通結節点整備検討委員会」の設置
・規約
・委員名簿

３．議事

・沖縄市における取り組み状況
・沖縄県における取り組み状況
・バスタプロジェクトについて
・本検討会の目的・位置づけ
・対象地域の現状と課題
・交通の現状と課題
・対象地域のポテンシャル
・課題・ポテンシャルを踏まえた目指すべき方向性
・今後の進め方

４．閉会

（配布資料）
・座席表
・資料１　　「胡屋地区交通結節点整備検討委員会」の設置
・資料２　　胡屋地区交通結節点整備検討委員会規約（案）
・資料３　　胡屋地区交通結節点整備検討委員会委員名簿
・資料４－１　沖縄市交通拠点まちづくりの検討について
・資料４－２　基幹バスシステムの概要について
・資料４－３　議事資料
・資料４－４　参考資料(アンケート質問)

資料4-3

第1回胡屋地区交通結節点整備検討委員会

令和6年10月24日

2. 本検討会の目的・位置付け

（1）検討会設置の背景・目的

○ 沖縄市胡屋地区では、道路交通の現状を踏まえ、公共交通と連携したまちづくりやバスタ事業の検討を推進
○ 事業の具体化を図る上で、関係者とともに専門的・学術的見地から幅広く意見交換を行いつつ、まちづくりと一体となった交通結節点の整備方針・事業計画の策定を行うことを目的として本検討会を設置

検討経緯

年度	沖縄市 沖縄市の取組み (国道330号沿道まちづくり)	沖縄県 沖縄県公共交通活性化推進協議会の取組み (基幹バスシステムの導入等)	沖縄総合事務局 国の動き (国道330号改良等)
H20		『那覇市・浦添市・宜野湾市・沖縄市 (北中城村※)地域公共交通総合連携計画』の策定 ▶ 基幹バスの交通結節点 (沖縄市) は「コザについてはバスターミナルを形成」 ※H28年改訂から北中城村が加入	
H21	土地利用計画構想 (案) の策定 (胡屋~コザ)		【沖総局】H22~コザ十字路交差点改良工事着手
H23	壁画及び広場の実施設計 (コザ)	『連携計画』の改訂 ▶ 基幹バスの交通結節点(沖縄市) は「コザ~胡屋については、リニアバスターミナルを形成」	
H28	沿道まちづくりビション (案) の策定 (胡屋) ▶ 国道拡幅や交通モード (基幹バス~鉄軌道) に応じた段階的なまちづくりをイメージ 【沖縄市】中央パークアベニュー相互通行化に係る都市計画決定 (3・4・沖3号 センター中央通り線)	『連携計画』の改訂 ▶ 基幹バスの交通結節点 (沖縄市) は「コザ~胡屋については、リニアバスターミナルを形成」	【沖総局】胡屋北交差点改良に係る都市計画決定 (都計道3・4・1国道330号)
R1	まちづくり会社設立支援、拠点施設 (広場) 等の検討 (胡屋)		
R2	地区計画等の検討 (胡屋)	本市の沿道まちづくりと連携した交通結節点の重要性を確認 ▶ 沖縄市としては「胡屋」	改正道路法 (R2.11) ▶ 民間と連携した新たな交通結節点づくりの推進など
R3	交通-回遊機能等の検討 (胡屋) ▶ リニアバスターミナルを見直し、胡屋とコザで機能分担を図る	『連携計画』の改訂 ▶ 基幹バスの交通結節点 (沖縄市) は「沖縄市の国道330号胡屋地区沿道まちづくりと連携した交通結節点を形成」	『交通拠点の機能強化に関する計画ガイドライン』発出 (R3.4)
R4	本構想の検討 (胡屋) (沖縄市総合交通戦略を見直し)		【沖総局】 胡屋・中央地区の交通結節点に関する調査を実施
R5	第二期沖縄市総合交通戦略を策定		バスタプロジェクトの枠組みで事業を進めることを想定し、国の方でも調査・検討を開始
R6	沖縄市交通拠点整備基本構想策定（R6.6）	沖縄県地域公共交通計画策定（R6.5）	【沖総局】 「交通拠点の機能強化に関する整備方針の検討」へ進展

胡屋地区交通結節点整備検討委員会を設置し関係者で連携した検討・協議を実施

2. 本検討会の目的・位置付け

（３）本検討会の役割

○ 本検討会では、バスタ事業に関連する「沖縄市交通拠点まちづくり検討委員会」「沖縄県公共交通活性化推進協議会」「沖縄県地域公共交通協議会」とも役割分担・成果共有を図りながら、交通結節点の整備方針及び事業計画策定に向けて検討を推進

胡屋地区交通結節点整備検討委員会

【主な役割】
- 全体とりまとめ・総括
- 各検討会での議論を踏まえた交通拠点に具備すべき機能の検討

【事務局】
- 沖縄市、沖縄県、沖縄総合事務局 南部国道事務所

まちづくりや公共交通等との連携による相乗効果を最大限発現させるため、検討会間で成果・進捗を共有・意見交換しつつ進める予定

検討結果等の共有 ⇕ フィードバック

沖縄市交通拠点まちづくり検討委員会

【主な役割】
交通拠点と連携した周辺まちづくりの検討推進

【事務局】
- 沖縄市

沖縄県公共交通活性化推進協議会

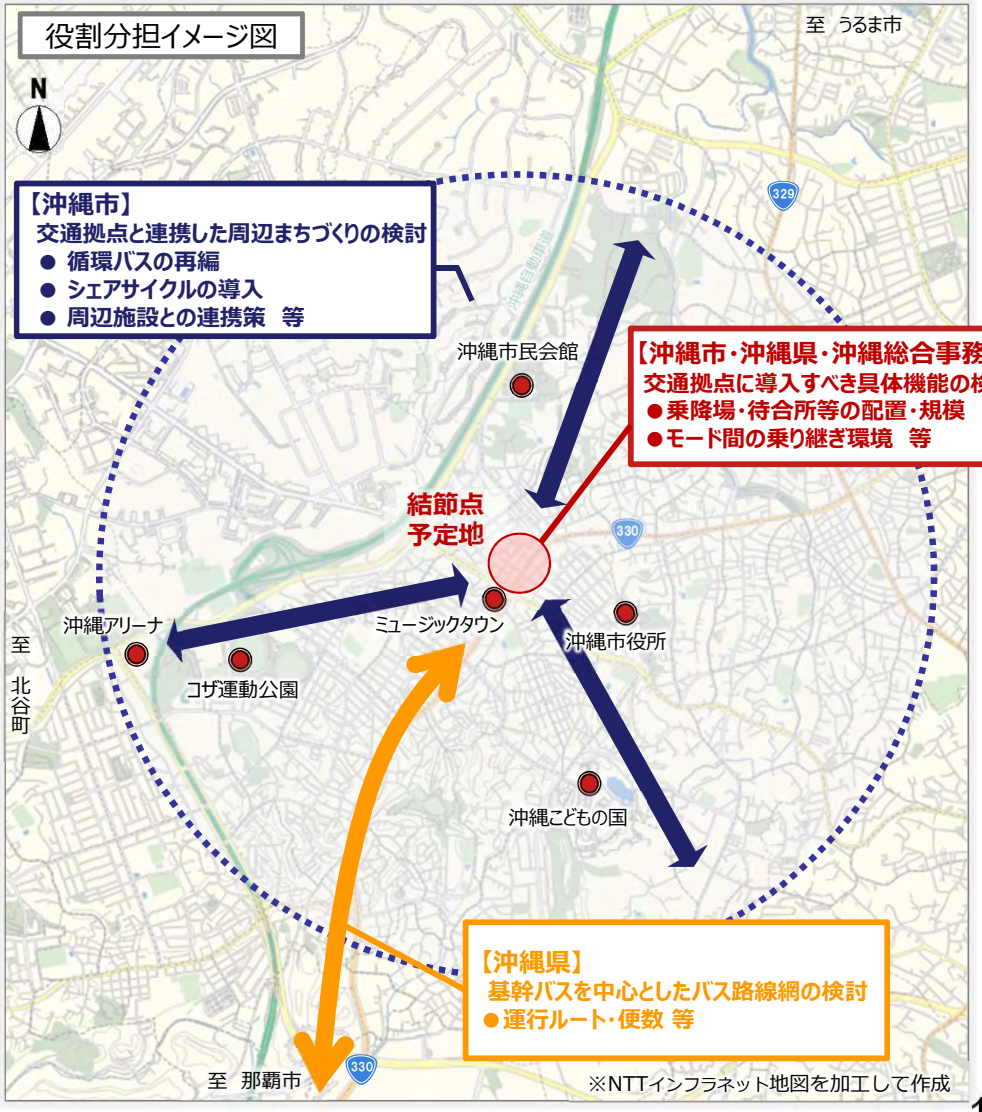
【主な役割】
基幹バスを中心としたバス路線網の検討推進

【事務局】
- 沖縄県

沖縄県地域公共交通協議会

【主な役割】
沖縄県地域公共交通計画の作成・実施

【事務局】
- 沖縄県



4. 交通の現状と課題

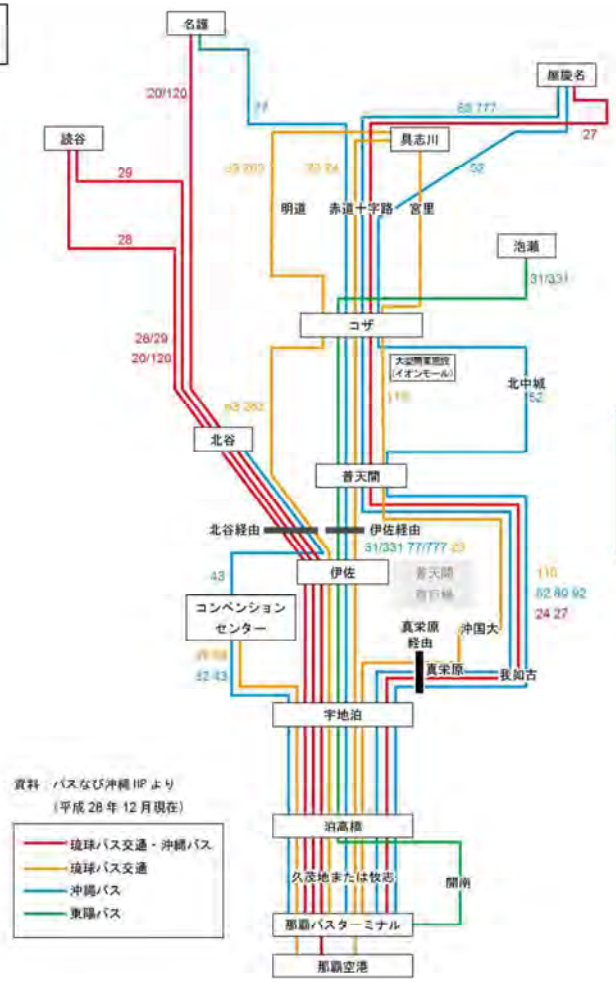
（５）公共交通の利用促進に向けた取り組み：基幹バスシステムの導入

○ 公共交通の利便性向上・利用促進に向け、基幹バスをはじめとする路線バス網の再編を計画中

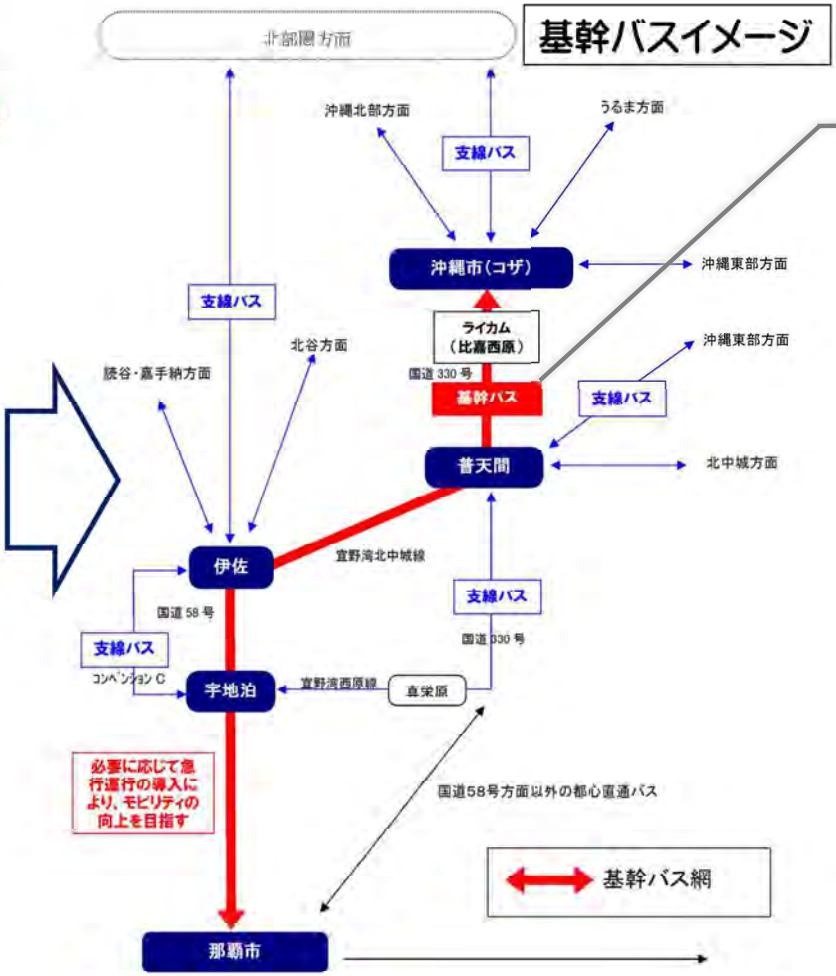
基幹バス構想

✓ 基幹バス網では、高い輸送力・走行性・快適性を備えた軌道系交通システム並みのサービスを提供、需要が高い南北都市軸を中心に基幹バス網を配置
✓ 基幹バスシステムの導入に併せ、バスレーンの延伸やバス路線網の再編（各系統の役割の明確化、役割に応じたルート・ダイヤの見直し等）も検討

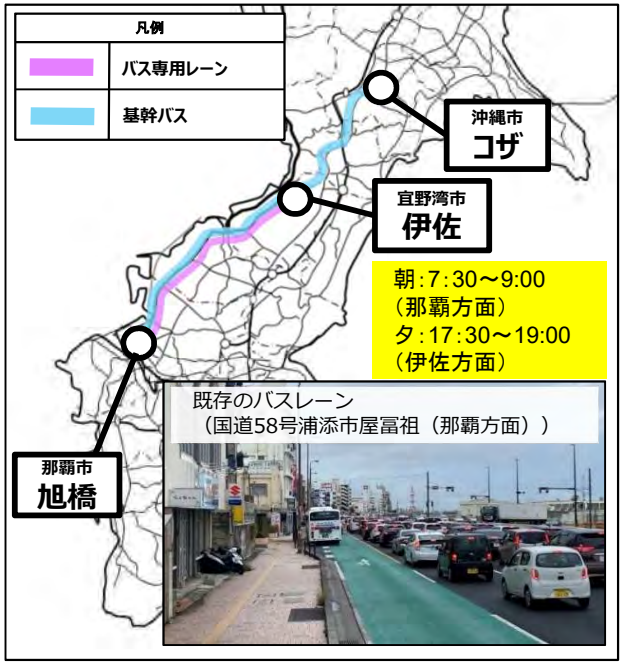
現況



基幹バスイメージ



交通量の多い基幹区間である那覇市から沖縄市の区間をスピーディーに約60分で運行



資料：沖縄次世代都市交通システム検討会

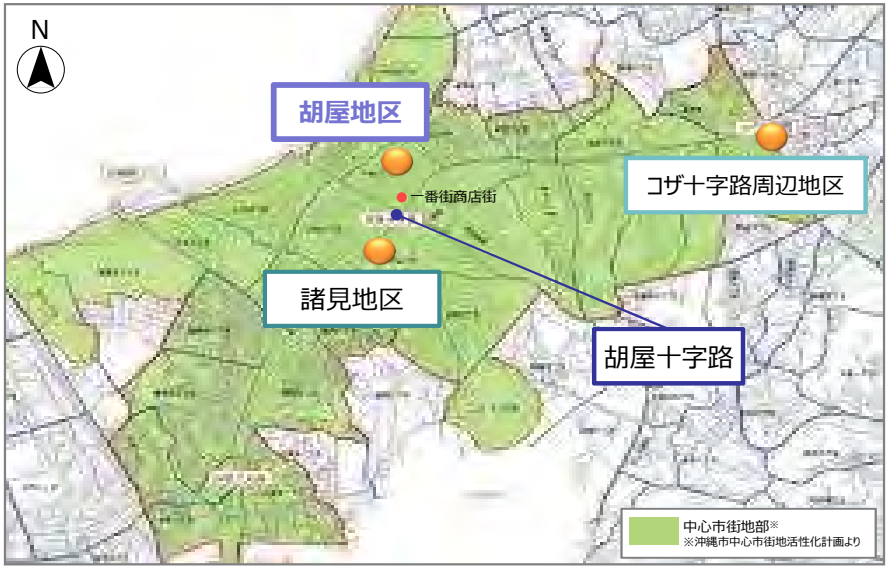
5. 対象地域のポテンシャル

（3）胡屋地区の商店街の動向

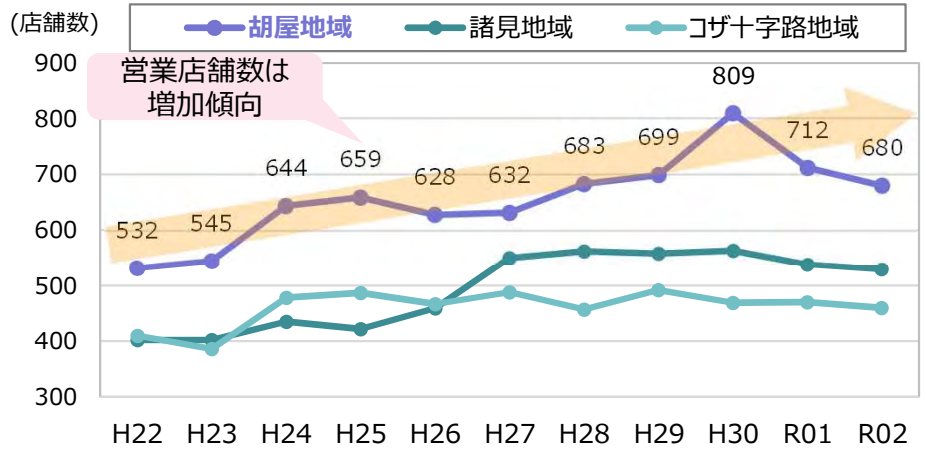
○ 胡屋地区の一番街商店街では、空き店舗のリノベーションによる飲食店等の進出が進んでおり、営業店舗数は増加傾向
○ 商店街エリアでは定期的な地域イベントの実施等の賑わい創出に向けた取り組みも実施

胡屋地区の営業店舗数の推移

✓ 対象地域となっている胡屋地区では、営業店舗数が増加傾向



«地域別営業店舗数»



空き店舗のリノベーション

✓ 空き店舗を活用し飲食店等が進出

地域イベントの開催

✓ 誘客促進の支援事業も多く行われており、一番街やパークアベニュー通り等では定期的に地域イベントが開催されている

▼一番街商店街での誘客イベント例

▼パークアベニュー通りでの誘客イベント例

出典：沖縄市提供資料

7. 今後の進め方

（２）検討会スケジュール・議題案

○ 今後、検討会を通して関係者間で協議・情報共有しつつ、検討を深度化していく予定

■検討会議題（案）

※見直しや追加検討がある場合、必要に応じて各回議題や開催回を追加

整備方針策定

第1回 検討会（R6.10.24）
- 設立趣意、規約（案）等
- バスタプロジェクトの概要及び本検討会の位置付け
- 事業候補箇所の現状と課題・ポテンシャル
- 交通の現状と課題
- 課題・ポテンシャルを踏まえた目指すべき方向性

第●回 検討会
- 課題・ポテンシャルを踏まえた基本目標
- 交通結節点に求められる機能の検討（交通機能・防災機能・交流機能）

第●回 検討会
- 交通結節点に求められる機能の検討（交通機能・防災機能・交流機能）

第●回 検討会
- 対象範囲、配置イメージ、整備役割分担（案）の検討

第●回 検討会
- 沖縄市胡屋・中央地区交通結節点整備方針および整備イメージの策定

第●回～ 検討会
- 交通結節点事業計画の策定
- 役割分担の策定
- 管理・運営手法の事業区分
- 区域・施設配置
- 整備効果の考え方

交通結節点事業計画 公表