

沖縄県立南風原高等学校  
自家用電気工作物保安管理業務委託契約に係る仕様書

沖縄県立南風原高等学校自家用電気工作物保安管理業務委託契約は、本仕様書に定めるところによる。

1. 契約対象電気工作物

- (1) 沖縄県立南風原高等学校
- (2) 設備容量 975kVA
- (3) 受電電圧 6600V
- (4) 点検頻度 月次点検毎月 1 回、年次点検年 1 回
- (5) 保安管理業務内にデマンド監視業務も含めるものとし、デマンド監視装置の設置は業者負担とする。

※取扱いは、別記 1 「デマンド監視業務に関する取扱い」のとおりとする。

2. 契約期間：令和 7 年 4 月 1 日から令和 1 0 年 3 月 3 1 日（3 年間）

3. 受託者は、この委託業務を円滑に遂行するとともに、その目的を十分達成できるよう仕様書、契約書に基づき、委託業務を完全に履行しなければならない。

4. 受託者は上記に定められた月次点検、年次点検、臨時点検を実施すること。

- (1) 点検の詳細な時期については、学校担当者と事前調整すること。
- (2) 受託者は、委託業務の遂行に当たって、労働基準法、労働災害補償法及び電気事業法その他関係法令等を遵守しこの業務を処理するものとする。
- (3) 天候不良による点検項目の未実施等が起こらないよう点検時期については十分注意すること。

5. 点検実施後、自家用電気工作物に障害が発生した場合には、受託者の責任で調査するものとする。ただし対策については、委託者、受託者協議のうえ決めるものとする。

6. 受託者は、委託業務の遂行に当たって、労働基準法、労働災害補償法及び電気事業法その他関係法令等を遵守しこの業務を処理するものとする。

7. 受託者は、業務の実施に当たり事故が発生し、又は発生する恐れがあるときは、直ちに 必要な処置を講じたうえ、事故の状況及び処置内容等を学校に報告し、その指示に従うものとする。

8. 受託者は、委託業務の実施後速やかに業務報告書を作成し、提出するものとする。

- (1) 報告書には、点検、測定の結果を機器の仕様書、関連法規等をもとに判断し、その結果、改善方法等も記載するものとする。
- (2) 報告書の作成に当たっては、主任技術者、もしくはそれと同等以上の能力をもつ者の責任で行うものとする。

9. この仕様書に定める事項について疑義が生じた場合は、委託者、受託者協議してこれを処理するものとする。

別記1 沖縄県立南風原高等学校  
「デマンド監視業務に関する取扱い」

(1) 目的

デマンド監視業務は、省エネルギーの推進はもとより、計測した電力使用量の分析及び解析により、自家用工作物の工事、維持及び運用に関する保安管理に資することを目的とします。

(2) 業務の範囲

- a 対象事業場は、自家用電気工作物の保安管理業務に関する委託契約書に記した事業場とします。
- b 乙は、甲の電力使用量等を、乙が設置するデマンド監視装置により監視するものとします。
- c 甲と乙は、対象事業場の契約電力を抑えるため、甲乙相互で協議し、目標デマンド値を設定するものとします。
- d 甲は、デマンド監視装置に記録された監視データによる電力使用量等を、年 8 回（4～5 月、6 月、7 月、8 月、9 月、10 月、11 月～12 月、1 月～3 月）報告するものとします。
- e 制御の方法について、デマンド監視装置の警報による負荷制御は、自動制御で対応するものとします。

(3) 監視装置の設置

- a 乙は、乙の所有するデマンド監視装置等を甲乙協議のもと決定した場所に設置するものとします。
- b デマンド監視装置及びその設置に要する費用は、乙が負担するものとします。
- c 甲は、デマンド監視装置の設置場所の提供、電灯配線等の利用について便宜を供するものとします。

(4) デマンド監視装置の保全

- a デマンド監視装置の保守は、乙が行うものとします。
- b 甲は、乙に無断でデマンド監視装置の移設及び撤去を行わないものとします。
- c 甲は、乙の設置したデマンド監視装置の善良なる保全に努めることとし、甲の故意又は過失によって装置に損害を与えた場合には、その損害相当額を弁済するものとします。

(5) 損害賠償の免責

乙は、次の各号のいずれかに該当する場合、損害賠償の責を負わないものとします。

- a この契約に基づき、乙が報告又は助言した事項について、甲がその対策の実施を怠り、これによって甲に損害が生じたとき。
- b 理由のいかんに関わらず、電力会社の最大需要電力（契約電力）に増加が生じたとき。
- c 甲が法令又はこの契約に違反し、これによって甲に損害が生じたとき。
- d その他、乙の責によらない事由により、甲に損害が生じたとき。