

有料老人ホーム情報開示一覧表

（2024年8月7日現在）

施設名		住宅型有料老人上田ていんさぐの丘				
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無		登録番号		
基本事項	類型 ※1	住宅型				
	居住の権利形態	利用権方式				
	入居時要件	要介護				
所在地		(〒901 - 0243) 沖縄県豊見城市上田234－1 1F				
事業主体名		糸満ていんさぐの家 (設立年月日 2012年 8月 7日)				
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	2017年 7月 1日			
		(老人福祉法による届出年月日)	年 月 日			
		(高齢者住まい法による登録年月日)	年 月 日			
定員等	現在の入居者数/入居定員	8人		9人		
	住宅戸数※2					
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	合計 (7 室)	個室(5 室)	親族利用部屋なし		
	相部屋	2人部屋(2 室)				
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施				
	食事の提供	自ら実施				
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施				
	健康管理の供与	自ら実施				
月額利用料		総額		95,500	円	
内訳	家賃相当額				30,000	円
	食費				35,490	円
	管理費				28,010	円
	光熱水費					円
	その他				2,000	円
敷金				円 (家賃相当額の か月分)		
体験入居の有無		無	1泊料金	2000	円	
前払金	家賃相当額の前払金				円	
	介護費用の前払金				円	
	返還金の保全措置					
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室				
	追加費用の有無 ※3	無				
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	希望者に交付				
	契約書の公開 ※4	希望者に交付				
	管理規程の公開 ※4	希望者に交付				
	財務諸表の閲覧	希望者に交付				
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入				
電話番号		988565622				
FAX番号						
メールアドレス						

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。