

有料老人ホーム情報開示一覧表

(令和6年 7月 1日現在)

施設名		イリーゼ今帰仁			
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無		登録番号	
基本事項	類型 ※1	住宅型			
	居住の権利形態	賃貸借方式			
	入居時要件	自立・要支援・要介護			
所在地		(〒 905 -0412)			
		沖縄県国頭郡今帰仁村湧川571-1			
事業主体名		HITOWAケアサービス株式会社			
		(設立年月日 18年 11月 1日)			
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	平成25年8月1日		
		(老人福祉法による届出年月日)	平成25年3月25日		
		(高齢者住まい法による登録年月日)			
定員等	現在の入居者数/入居定員	現在の入居者数(55人)		入居定員(56人)	
	住宅戸数※2				
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	合計 (56室)	個室(56室)	親族利用部屋あり	
	相部屋	2人部屋(0 室)3人部屋(0 室)4人部屋(0 室)			
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施			
	食事の提供	委託			
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施			
	健康管理の供与	自ら実施			
月額利用料		総額	104,000	円	
内訳	家賃相当額	32000～52000			円
	食費	39,000			円
	管理費	33,000			円
	光熱水費	電気料金は別途実費負担			円
	その他	0			円
敷金		円(家賃相当額の か月分)			
体験入居の有無		有	1泊料金	3300 円	
前払金	家賃相当額の前払金				円
	介護費用の前払金				円
	返還金の保全措置				
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室			
	追加費用の有無 ※3	無			
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	希望者に交付			
	契約書の公開 ※4	希望者に交付			
	管理規程の公開 ※4	希望者に交付			
	財務諸表の閲覧	公開していない			
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入			
電話番号		0980-56-1245			
FAX番号		0980-56-1245			
メールアドレス		nakijin@irs.jp			

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。