

## サウンディング調査結果を踏まえた整備概要（イメージ）

### 【既存桟橋の補修・更新に関する提案・意見】

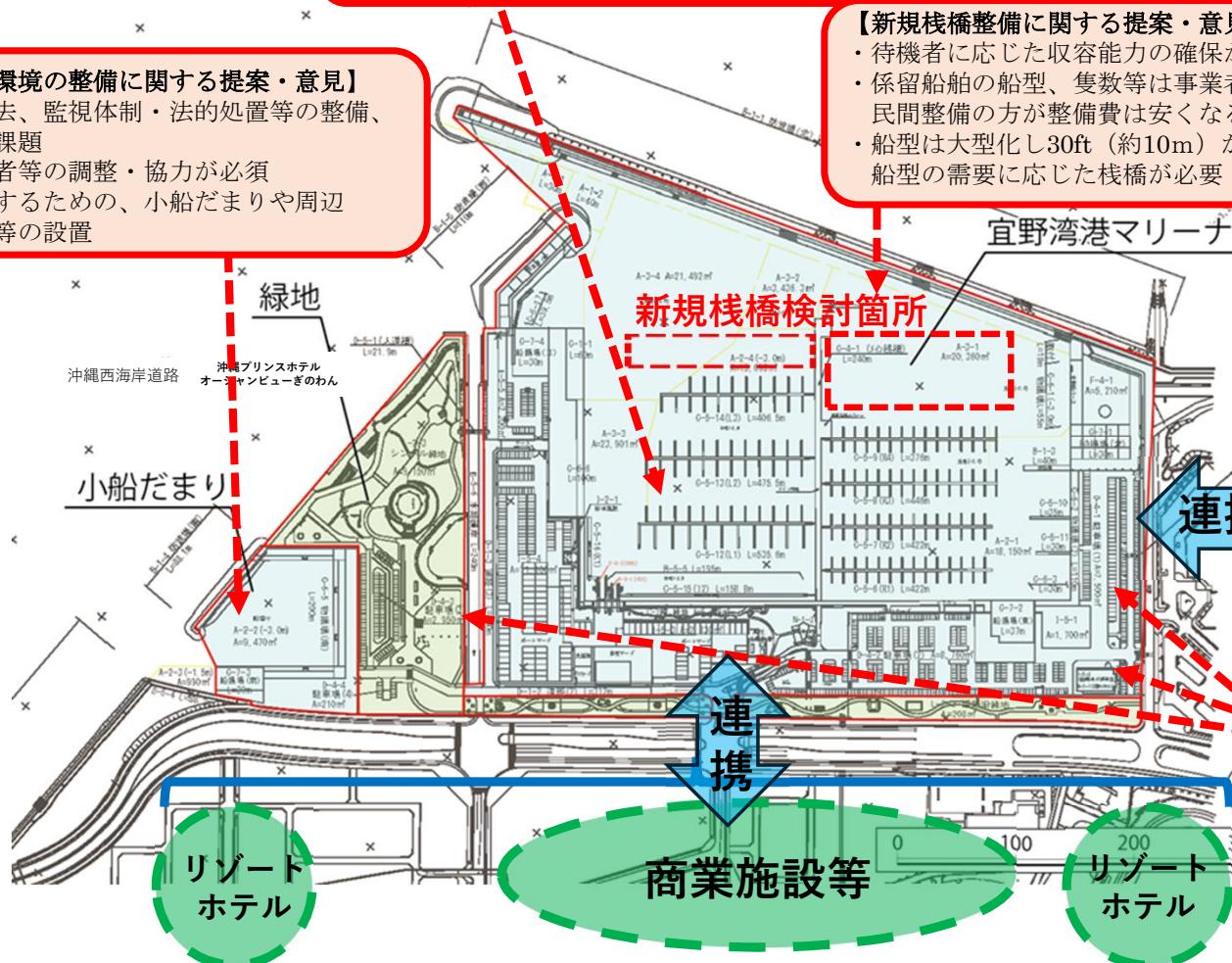
- 既存係留船舶の移動に係る所有者の許可（特に県外所有者）や、船舶の移動場所確保等に時間要する点が課題
- 改修・修繕等は、性能発注により民間の提案を受けることでLCC削減の可能性あり
- 既存桟橋の更新対象範囲を明確にしておくべき。更新方法等は民間提案にして自由度を持たせるとよい

### 【マリンアクティビティ環境の整備に関する提案・意見】

- 小船だまりの放置艇撤去、監視体制・法的処置等の整備、適切な利用料金設定が課題
- 地元漁協やマリン事業者等の調整・協力が必須
- 放置艇の再発等を防止するための、小船だまりや周辺への照明や監視カメラ等の設置

### 【新規桟橋整備に関する提案・意見】

- 待機者に応じた収容能力の確保が課題
- 係留船舶の船型、隻数等は事業者提案を受けると良い、民間整備の方が整備費は安くなる可能性あり
- 船型は大型化し30ft（約10m）が主流になっている  
船型の需要に応じた桟橋が必要



沖縄コンベンションセンター  
ぎのわん海浜公園  
トロピカルビーチ

### 【緑地、駐車場、旧管理棟等を活用した その他の事業のアイデア】

- 地場の農産物や魚介類の販売、産地地消の  
レストランやカフェ等
- 船溜まりでの水上レストラン等の事業
- 陸上部を有効活用するため立体都市公園制度  
にみられる人工地盤や立体駐車場、建築物上  
の緑地やBBQ場整備等
- コンテナやキッチンカー等簡易な収益施設整備