

5 不動産取得税に関する調

(3) 土地に関する調

区 分	列 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	
	行 番 号	価額の全額が法第73条の15の2に規定する 免 税 点 に 満 た な い も の			法第73条の14第6項から第10項まで及び第14項 並びに法附則第11条等の課税標準の特例に該当し、全額控除されたもの					
		件 数	面 積 (m ²)	価 格 (千 円)	特例適用前の 価 格 (千 円)	件 数	面 積 (m ²)	価 格 (千 円)	特例適用前の 価 格 (千 円)	
9	12	18	26	33	40	44	52	60	68	
住 宅 用 宅 地	0 1 0	295	52,974	17,554	34,794	3	764	24,960	26,517	
上 記 以 外 の 宅 地	0 2 0	0	0	0	0	0	0	0	0	
農 地	0 3 0	946	792,470	22,494	22,613	0	0	0	0	
山 林	0 4 0	107	386,975	2,512	2,512	0	0	0	0	
そ の 他	0 5 0	1,030	1,373,717	15,571	15,690	0	0	0	0	
計	0 6 0	2,378	2,606,136	58,131	75,609	3	764	24,960	26,517	

(注1) 価格欄の記入について

- ①②・・・法附則第11条の5第1項の適用により課税標準とされる額を記入すること
- ※・・・法附則第11条の5第1項の適用前の額(固定資産税評価額)を記入すること

(注2) 地目の区分は、取得時の現況によること。ただし、農地等を宅地に転用するものについて宅地として評価して課税した分については、「宅地」または「上記以外の宅地」の欄に計上すること。

また、取得時には、現況「農地」「山林」「その他」であった土地であっても、宅地比準土地に該当している場合には「宅地」または「上記以外の宅地」に計上すること。(以下、(4)土地の価格段階別に関する調まで同じ。)

(3)土地に関する調

区 分	列 番 号	(9)	(10)	(11)	(12)
	行 番 号	法第73条の3から第73条の7まで及び法附則第10条並びに①，②に該当する以外のもの ③ ※			
		件 数	面 積 (m ²)	価 格 (千 円)	特例適用前の 価 格 (千 円)
	9	12	18	28	38 50
住 宅 用 宅 地	0 1 1	10,951	7,647,087	47,934,814	95,865,883
上 記 以 外 の 宅 地	0 2 1	0	0	0	0
農 地	0 3 1	439	3,254,382	217,347	306,122
山 林	0 4 1	5	906,667	5,528	7,439
そ の 他	0 5 1	268	2,208,709	491,421	617,492
計	0 6 1	11,663	14,016,845	48,649,110	96,796,936

(注)価格欄の記入について

③・・・法附則第11条の5第1項の適用により課税標準とされる額を記入すること

※・・・法附則第11条の5第1項の適用前の額(固定資産税評価額)を記入すること

(3) 土地に関する調

区 分	列 番 号	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)
	行 番 号	法第73条の14第6項から第10項まで及び第14項に法附則第11条等の課税標準の特例に該当したもので②以外のもの④		課税標準の特例を適用した後の額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの⑤		
		件 数	控除額 (千円)	件 数	面 積 (m ²)	価 格 (千 円)
	9	12	17	26	31	39 45
住 宅 用 宅 地	0 1 2	6	21,311	0	0	0
上 記 以 外 の 宅 地	0 2 2	0	0	0	0	0
農 地	0 3 2	0	0	0	0	0
山 林	0 4 2	0	0	0	0	0
そ の 他	0 5 2	0	0	0	0	0
計	0 6 2	6	21,311	0	0	0

(3) 土地に関する調

区 分	列 番 号	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	
	行 番 号	課 税 標 準 額 (千 円) ③ - ④ - ⑤ ⑥	減免等される前の 税 額 (千 円) ⑦	法第73条の24の規定の適用によ り全額減額されるもの ⑧	法第73条の24の規定に該当 したもので⑧以外のもの ⑨	件 数	減額した額(千円)	件 数
	9	12	22	31	37	46	52	61
住 宅 用 宅 地	0 1 3	47,913,503	1,437,186	1,275	106,582	563	49,840	
上 記 以 外 の 宅 地	0 2 3	0	0	0	0	0	0	
農 地	0 3 3	217,347	7,397	4	72	0	0	
山 林	0 4 3	5,528	165	0	0	0	0	
そ の 他	0 5 3	491,421	14,731	5	40	2	48	
計	0 6 3	48,627,799	1,459,479	1,284	106,694	565	49,888	

(3) 土地に関する調

区 分	列 番 号	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)
	行 番 号	⑦のうち、法第73条の25の規定の適用により徴収猶予をしているもの		法第73条の27の2から法第73条の27の6まで並びに法附則第11条の4、第12条の規定により減額、納税義務の免除をしたもの		法第73条の31、他法の規定により減免等をしたもの		調定額(千円) ⑦-⑧-⑨-⑩-⑪
		件 数	徴収猶予額(千円)	件 数	減額、納税義務の免除をした額(千円)	件 数	減免等した額(千円)	
	9	12	16	23	27	35	39	47
住 宅 用 宅 地	0 1 4	44	22,980	6	870	47	10,077	1,269,817
上 記 以 外 の 宅 地	0 2 4	0	0	0	0	0	0	0
農 地	0 3 4	0	0	2	13	2	139	7,173
山 林	0 4 4	0	0	0	0	0	0	165
そ の 他	0 5 4	0	0	3	35	2	96	14,512
計	0 6 4	44	22,980	11	918	51	10,312	1,291,667

(4)土地の価格段階別に関する調

区 分	列 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	
	行 番 号	10万円未満のもの ①		10万円以上 13万円以下のもの②		13万円を超え 20万円以下のもの③		20万円を超え 150万円以下のもの④		150万円を超え 200万円以下のもの⑤		
		件 数	価 格	件 数	価 格	件 数	価 格	件 数	価 格	件 数	価 格	
	9	12	17(千円)	25	30(千円)	39	44(千円)	53	58(千円)	67	72(千円)	80
住 宅 用 宅 地	0 : 1 : 0	295	17,554	27	2,785	156	20,788	4,391	1,230,400	409	627,882	
上 記 以 外 の 宅 地	0 : 2 : 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
農 地	0 : 3 : 0	946	22,494	30	3,821	93	12,681	281	59,288	7	10,593	
山 林	0 : 4 : 0	107	2,512	1	104	2	313	1	1,371	0	0	
そ の 他	0 : 5 : 0	1,030	15,571	20	2,060	62	8,274	142	52,659	12	18,219	
計	0 : 6 : 0	2,378	58,131	78	8,770	313	42,056	4,815	1,343,718	428	656,694	

区 分	列 番 号	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	
	行 番 号	200万円を超え 500万円以下のもの⑥		500万円を超え 1,000万円以下のもの⑦		1,000万円を超え 2,000万円以下のもの⑧		2,000万円を超えるもの ⑨		
		件 数	価 格	件 数	価 格	件 数	価 格	件 数	価 格	
	9	12	18(千円)	28	34(千円)	44	50(千円)	60	67(千円)	76
住 宅 用 宅 地	0 : 1 : 1	2,272	4,553,095	1,491	7,472,457	1,018	10,199,285	1,190	23,853,082	
上 記 以 外 の 宅 地	0 : 2 : 1	0	0	0	0	0	0	0	0	
農 地	0 : 3 : 1	14	46,522	14	84,442	0	0	0	0	
山 林	0 : 4 : 1	1	3,740	0	0	0	0	0	0	
そ の 他	0 : 5 : 1	15	35,483	9	48,523	0	0	8	326,203	
計	0 : 6 : 1	2,302	4,638,840	1,514	7,605,422	1,018	10,199,285	1,198	24,179,285	

(注)価格については、法附則第11条の5第1項の適用により課税標準とされる額を記入すること。

(4) 土地の価格段階別に関する調

区 分	列 番 号	(19)	(20)
	行 番 号	合 計	
		件 数	価 格
	9	12	19(千円)29
住 宅 用 宅 地	0 : 1 : 2	11,249	47,977,328
上 記 以 外 の 宅 地	0 : 2 : 2	0	0
農 地	0 : 3 : 2	1,385	239,841
山 林	0 : 4 : 2	112	8,040
そ の 他	0 : 5 : 2	1,298	506,992
計	0 : 6 : 2	14,044	48,732,201

(注) 価格については、法附則第11条の5第1項の適用により課税標準とされる額を記入すること。

(5) 課税標準の特例の適用状況に関する調 (本法)

区 分		列 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	
		行 番 号	法第73条の14第1項(第2項を含み、法附則第11条第10項及び第13項に該当するものを除く。)に該当するもの(1,200万円控除特例)		法第73条の14第3項に該当するもの(耐震基準適合既存住宅控除特例)		法第73条の14第5項に該当するもの(公営住宅等控除特例)		法第73条の14第6項に該当するもの(収用控除特例)		法第73条の14第7項に該当するもの(市街地再開発事業)		
			件 数	控 除 額 (千 円)	件 数	控 除 額 (千 円)	件 数	控 除 額 (千 円)	件 数	控 除 額 (千 円)	件 数	控 除 額 (千 円)	
		9	12	18	28	33	42	47	55	60	68	73	80
家 屋	建 築 分	0 1 0	11,456	99,455,541			0	0	8	40,115	0	0	
	承 継 分	0 2 0	13	88,775	1,266	6,780,880	0	0	3	5,335	0	0	
	小 計	0 3 0	11,469	99,544,316	1,266	6,780,880	0	0	11	45,450	0	0	
土 地		0 4 0							8	40,191			
計		0 5 0	11,469	99,544,316	1,266	6,780,880	0	0	19	85,641	0	0	

(5) 課税標準の特例の適用状況に関する調 (本法)

区 分		列 番 号	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)		
		行 番 号	法第73条の14第8項第1号 に該当するもの (土地区画整理法)		法第73条の14第8項第2号 に該当するもの (都市再開発法)		法第73条の14第8項 第3号に該当するもの (防災街区整備法)		法第73条の14第9項 第1号に該当するもの (農振地域(交換分合))		法第73条の14第9項 第2号に該当するもの (農振地域(交換分合))			
			件 数	控 除 額 (千 円)	件 数	控 除 額 (千 円)	件 数	控 除 額 (千 円)	件 数	控 除 額 (千 円)	件 数	控 除 額 (千 円)		
		9	12	17	25	30	38	43	51	56	63	51	56	63
家 屋	建 築 分	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	承 継 分	0	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小 計	0	3	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
土 地		0	4	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
計		0	5	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

区 分		列 番 号	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)			
		行 番 号	法第73条の14第9項 第2号に該当するもの (農振地域(整備計画))		法第73条の14第11項に 該当するもの (家庭的保育事業)		法第73条の14第12項に 該当するもの (居宅訪問型保育事業)		法第73条の14第13項に 該当するもの (事業所内保育事業)		法第73条の14第14項に 該当するもの (認定生活困窮者就労訓 練事業)				
			件 数	控 除 額 (千 円)	件 数	控 除 額 (千 円)	件 数	控 除 額 (千 円)	件 数	控 除 額 (千 円)	件 数	控 除 額 (千 円)			
		9	12	17	25	30	37	12	17	25	30	37	25	30	37
家 屋	建 築 分	0	1	2											
	承 継 分	0	2	2											
	小 計	0	3	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
土 地		0	4	2											
計		0	5	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

(6) 課税標準の特例の適用状況に関する調 (附則・合計)

区 分		列 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	
		行 番 号	法 附 則 第 11 条 第 1 項 (農用地利用集積計画)		法 附 則 第 11 条 第 2 項 (高規格堤防)		法 附 則 第 11 条 第 3 項 (特定目的会社)		法 附 則 第 11 条 第 4 項 (投資信託の引受け)		法 附 則 第 11 条 第 5 項 (投資法人)		
			件 数	控 除 額 (千円)	件 数	控 除 額 (千円)	件 数	控 除 額 (千円)	件 数	控 除 額 (千円)	件 数	控 除 額 (千円)	
		9	12	17	25	30	38	43	51	56	64	69	76
家 屋	建 築 分	0 1 0			0	0	3	1,803,589	0	0	0	0	
	承 継 分	0 2 0			0	0	0	0	0	0	0	0	
	小 計	0 3 0			0	0	3	1,803,589	0	0	0	0	
	土 地	0 4 0	0	0			0	0	0	0	0	0	
	計	0 5 0	0	0	0	0	3	1,803,589	0	0	0	0	

(6) 課税標準の特例の適用状況に関する調 (附則・合計)

区 分	列 番 号	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
	行 番 号	法附則第11条第6項 (PFI〔公共施設等〕)		法附則第11条第7項 (認定都市再生計画) (実 績)		法附則第11条第7項 (認定都市再生計画) (参酌基準によった場合)		法附則第11条第8項 (PFI〔国立大学〕)		法附則第11条第9項 (周産期医療施設)	
		件 数	控 除 額 (千 円)	件 数	控 除 額 (千 円)	件 数	控 除 額 (千 円)	件 数	控 除 額 (千 円)	件 数	控 除 額 (千 円)
	9	12	17	25	30	38	43	51	56	64	76
家 屋	建 築 分	0 1 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	承 継 分	0 2 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小 計	0 3 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
土 地	0 4 1			0	0		0			0	0
計	0 5 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

(6) 課税標準の特例の適用状況に関する調 (附則・合計)

区分	列番号	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	
	行番号	法附則第11条第10項 (認定長期優良住宅)		法附則第11条第11項 (重要無形文化財)		法附則第11条第12項 (農林漁業経営近代化・合理化)		法附則第11条第13項 (サービス付き高齢者 向け賃貸住宅)		法附則第11条第14項第1号 (不動産特定共同事業契約：特定 家屋の敷地)		
		件数	控除額 (千円)	件数	控除額 (千円)	件数	控除額 (千円)	件数	控除額 (千円)	件数	控除額 (千円)	
	9	12	17	25	30	38	43	51	56	64	70	79
家屋	建築分	0 1 2	61	586,161	0	0	0	0	0	0		
	承継分	0 2 2	0	0	0	0	0	0	0	0		
	小計	0 3 2	61	586,161	0	0	0	0	0	0		
土地	0 4 2			0	0					0	0	
計	0 5 2	61	586,161	0	0	0	0	0	0	0	0	

(6) 課税標準の特例の適用状況に関する調 (附則・合計)

区分	列番号	(31)	(32)	(33)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)	(39)	(40)	
	行番号	法附則第11条第14項第2号 (不動産特定共同事業契約：建替え家屋)		法附則第11条第14項第3号 (不動産特定共同事業契約：新築特定家屋)		法附則第11条第14項第4号 (不動産特定共同事業契約：増築等家屋)		法附則第11条第14項第5号 (不動産特定共同事業契約：増築等家屋の敷地)		法附則第11条の5第1項 (宅地評価土地)		
		件数	控除額 (千円)	件数	控除額 (千円)	件数	控除額 (千円)	件数	控除額 (千円)	件数	控除額 (千円)	
	9	12	17	25	30	38	43	51	56	64	70	79
家屋	建築分	0	1	3		0	0					
	承継分	0	2	3	0	0	0	0	0	0	0	0
	小計	0	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0
土地	0	4	3					0	0	11,370	48,157,146	
計	0	5	3	0	0	0	0	0	0	11,370	48,157,146	

(6) 課税標準の特例の適用状況に関する調 (附則・合計)

区分	列番号	(41)	(42)	(43)	(44)	(45)	(46)	(47)	(48)	(49)	(50)	
	行番号	法附則第51条第1項 (東日本大震災による代替家屋)		法附則第51条第2項 (東日本大震災による代替家屋の敷地)		法附則第51条第3項 (東日本大震災による代替農用地)		法附則第51条第4項 (東日本大震災に伴う原子力発電所の事故による代替家屋)		法附則第51条第5項 (東日本大震災に伴う原子力発電所の事故による代替家屋の敷地)		
		件数	控除額 (千円)	件数	控除額 (千円)	件数	控除額 (千円)	件数	控除額 (千円)	件数	控除額 (千円)	
	9	12	17	25	30	38	43	51	56	64	70	79
家屋	建築分	0 1 4	2	11,491					0	0		
	承継分	0 2 4	0	0					0	0		
	小計	0 3 4	2	11,491					0	0		
土地	0 4 4			0	0	0	0			0	0	
計	0 5 4	2	11,491	0	0	0	0	0	0	0	0	

(6) 課税標準の特例の適用状況に関する調 (附則・合計)

区 分		列 番 号	(51)	(52)	(53)	(54)	(55)	(56)	(57)	(58)	(59)	(60)	
		行 番 号	件 数	控 除 額 (千 円)	件 数	控 除 額 (千 円)	件 数	控 除 額 (千 円)	件 数	控 除 額 (千 円)	件 数	控 除 額 (千 円)	
		9	12	17	25	30	38	43	51	56	64	71	81
家 屋	建 築 分	0 1 5							0	0	0	0	
	承 継 分	0 2 5							0	0	0	0	
	小 計	0 3 5							0	0	0	0	
土 地		0 4 5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
計		0 5 5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

(6) 課税標準の特例の適用状況に関する調 (附則・合計)

区 分		列 番 号	(61)	(62)
		行 番 号	合 計	
			件 数	控 除 額 (千 円)
		9	12	17
家 屋	建 築 分	0 1 6	11,530	101,896,897
	承 継 分	0 2 6	1,282	6,874,990
	小 計	0 3 6	12,812	108,771,887
土 地		0 4 6	11,378	48,197,337
計		0 5 6	24,190	156,969,224