

第2号様式(第10条関係)

令和 4年 4月 12日

沖縄県議会議長 殿

沖縄県議会議員

次呂久 成崇



令和3年度政務活動費に係る収支報告について

沖縄県政務活動費の交付に関する条例第10条第1項に基づき、別紙のとおり令和3年度政務活動費収支報告書を提出します。



別紙

令和3年度 政務活動費収支報告書

議員名 次呂久 成崇

1 収 入 政務活動費 1,800,000 円

2 支 出

(単位:円)

項 目	支 出 額	備 考
調査研究費		
研 修 費		
広聴広報費		
要請陳情等 活 動 費		
会 議 費		
資料作成費		
資料購入費	126,924	新聞購読料
事 務 所 費	1,500,465	事務所賃借料、光熱水費、駐車場賃借料
事 務 費	354,824	複写機借り上げ料、電話料、コピー機アカウント料
人 件 費	263,937	賃金 社会保険料
合 計	2,246,150	

注 備考欄には、主たる支出の内訳を記入する。

3 残 余 0 円

統一様式①

経費区分別支出一覧表

経費区分 資料購入費

日付	使 途 内 容	支出額	充当割合	充当額
毎月払	しんぶん赤旗 R3.4月分～R4.3月分(@4,427円×12月分)	53,124	全額	53,124
毎月払	琉球新報 R3.4月分～R4.3月分(@3,075円×12月分)	36,900	全額	36,900
毎月払	沖縄タイムス R4.3月分～R4.3月分(@3,075円×12月分)	36,900	全額	36,900
資料購入費 充当合計				126,924

経費区分 (資料購入費)

次呂久 成崇

日本共産党発行の **しんぶん赤旗**


領収書

新聞・雑誌名	部数	金額
日刊「しんぶん赤旗」	1	3,497
「しんぶん赤旗」日曜版	1	930

4,427 円

2021 年 4 月分

上記の金額たしかにいただきました。
ありがとうございました。
日本共産党八重山郡委員会
TEL: 0980-82-5354
石垣市宇新川
2-376-16-102

領収日 5/1 扱者 

次呂久 成崇

日本共産党発行の **しんぶん赤旗**

領収書


新聞・雑誌名	部数	金額
日刊「しんぶん赤旗」	* 1	3,497
「しんぶん赤旗」日曜版	* 1	930

4,427 円

2021 年 5 月分

上記の金額たしかにいただきました。
ありがとうございました。
日本共産党八重山郡委員会
TEL: 0980-82-5354
石垣市宇新川
2-376-16-102

*印は税率8%

領収日 5/28 扱者 

次呂久 成崇

日本共産党発行の **しんぶん赤旗**

領収書


新聞・雑誌名	部数	金額
日刊「しんぶん赤旗」	* 1	3,497
「しんぶん赤旗」日曜版	* 1	930

4,427 円

2021 年 6 月分

上記の金額たしかにいただきました。
ありがとうございました。
日本共産党八重山郡委員会
TEL: 0980-82-5354
石垣市宇新川
2-376-16-102

*印は税率8%

領収日 7/3 扱者 

充当割合: 全額充当 (理由: 調査研究等政務活動のために資料として必要なため)

経費区分 (資料購入費)


次呂久 成崇 様 新聞・雑誌名 日刊「しんぶん赤旗」 * 1 3,497 「しんぶん赤旗」日曜版 * 1 930 *印は税率8%			日本共産党発行の しんぶん赤旗 領収書 4,427 円 2021 年 7 月分 上記の金額たしかにいただきました。 ありがとうございました。 日本共産党八重山郡委員会 TEL 0980-82-5354 石垣市宇新川 2376-16-102	
			領収日	8/27 扱者


次呂久 成崇 様 新聞・雑誌名 日刊「しんぶん赤旗」 * 1 3,497 「しんぶん赤旗」日曜版 * 1 930 *印は税率8%			日本共産党発行の しんぶん赤旗 領収書 4,427 円 2021 年 8 月分 上記の金額たしかにいただきました。 ありがとうございました。 日本共産党八重山郡委員会 TEL 0980-82-5354 石垣市宇新川 2376-16-102	
			領収日	8/27 扱者


次呂久 成崇 様 新聞・雑誌名 日刊「しんぶん赤旗」 * 1 3,497 「しんぶん赤旗」日曜版 * 1 930 *印は税率8%			日本共産党発行の しんぶん赤旗 領収書 4,427 円 2021 年 9 月分 上記の金額たしかにいただきました。 ありがとうございました。 日本共産党八重山郡委員会 TEL 0980-82-5354 石垣市宇新川 2376-16-102	
			領収日	10/1 扱者

充当割合: 全額充当 (理由: 調査研究等政務活動のために資料として必要なため)

経費区分 (資料購入費)


<p>次呂久 成崇 様</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>新聞・雑誌名</th> <th>部数</th> <th>金額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>日刊「しんぶん赤旗」</td> <td>* 1</td> <td>3,497</td> </tr> <tr> <td>「しんぶん赤旗」日曜版</td> <td>* 1</td> <td>930</td> </tr> </tbody> </table> <p>*印は税率8%</p>			新聞・雑誌名	部数	金額	日刊「しんぶん赤旗」	* 1	3,497	「しんぶん赤旗」日曜版	* 1	930	<p>日本共産党発行の しんぶん赤旗</p> <p>領収書</p> <p>4,427 円</p> <p>2021 年 10 月分</p> <p>上記の金額たしかにいただきました。 ありがとうございました。</p> <p>日本共産党八重山郡委員会 TEL 0980-82-5354 石垣市宇新川 2-3-7-6-16-102</p> <p>領収日 11/5 扱者 </p>	
			新聞・雑誌名	部数	金額								
日刊「しんぶん赤旗」	* 1	3,497											
「しんぶん赤旗」日曜版	* 1	930											


<p>次呂久 成崇 様</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>新聞・雑誌名</th> <th>部数</th> <th>金額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>日刊「しんぶん赤旗」</td> <td>* 1</td> <td>3,497</td> </tr> <tr> <td>「しんぶん赤旗」日曜版</td> <td>* 1</td> <td>930</td> </tr> </tbody> </table> <p>*印は税率8%</p>			新聞・雑誌名	部数	金額	日刊「しんぶん赤旗」	* 1	3,497	「しんぶん赤旗」日曜版	* 1	930	<p>日本共産党発行の しんぶん赤旗</p> <p>領収書</p> <p>4,427 円</p> <p>2021 年 11 月分</p> <p>上記の金額たしかにいただきました。 ありがとうございました。</p> <p>日本共産党八重山郡委員会 TEL 0980-82-5354 石垣市宇新川 2-3-7-6-16-102</p> <p>領収日 11/28 扱者 </p>	
			新聞・雑誌名	部数	金額								
日刊「しんぶん赤旗」	* 1	3,497											
「しんぶん赤旗」日曜版	* 1	930											


<p>次呂久 成崇 様</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>新聞・雑誌名</th> <th>部数</th> <th>金額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>日刊「しんぶん赤旗」</td> <td>* 1</td> <td>3,497</td> </tr> <tr> <td>「しんぶん赤旗」日曜版</td> <td>* 1</td> <td>930</td> </tr> </tbody> </table> <p>*印は税率8%</p>			新聞・雑誌名	部数	金額	日刊「しんぶん赤旗」	* 1	3,497	「しんぶん赤旗」日曜版	* 1	930	<p>日本共産党発行の しんぶん赤旗</p> <p>領収書</p> <p>4,427 円</p> <p>2021 年 12 月分</p> <p>上記の金額たしかにいただきました。 ありがとうございました。</p> <p>日本共産党八重山郡委員会 TEL 0980-82-5354 石垣市宇新川 2-3-7-6-16-102</p> <p>領収日 12/25 扱者 </p>	
			新聞・雑誌名	部数	金額								
日刊「しんぶん赤旗」	* 1	3,497											
「しんぶん赤旗」日曜版	* 1	930											

充当割合: 全額充当 (理由: 調査研究等政務活動のために資料として必要なため)

経費区分 (資料購入費)

次呂久 成崇 様			日本共産党発行の しんぶん赤旗 領収書	
			4,427 円	
新聞・雑誌名	部数	金額	2022 年 1 月分	
日刊「しんぶん赤旗」	* 1	3,497	上記の金額たしかにいただきました。 ありがとうございます。 日本共産党八重山郡委員会 TEL 0980-82-5354 石垣市宇新川 2376-16-102	
「しんぶん赤旗」日曜版	* 1	930		
*印は税率8%			領収日	2/1 扱者 

次呂久 成崇 様			日本共産党発行の しんぶん赤旗 領収書	
			4,427 円	
新聞・雑誌名	部数	金額	2022 年 2 月分	
日刊「しんぶん赤旗」	* 1	3,497	上記の金額たしかにいただきました。 ありがとうございます。 日本共産党八重山郡委員会 TEL 0980-82-5354 石垣市宇新川 2376-16-102	
「しんぶん赤旗」日曜版	* 1	930		
*印は税率8%			領収日	3/6 扱者 

次呂久 成崇 様			日本共産党発行の しんぶん赤旗 領収書	
			4,427 円	
新聞・雑誌名	部数	金額	2022 年 3 月分	
日刊「しんぶん赤旗」	* 1	3,497	上記の金額たしかにいただきました。 ありがとうございます。 日本共産党八重山郡委員会 TEL 0980-82-5354 石垣市宇新川 2376-16-102	
「しんぶん赤旗」日曜版	* 1	930		
*印は税率8%			領収日	4/1 扱者 

充当割合:全額充当(理由:調査研究等政務活動のために資料として必要なため)

おなまえ

お客様番号

ジロク マサタカ様

店番号	預金口座番号	税区分	マル優限度額	千円
	預金口座番号	税区分	マル優限度額	千円

通帳発行日 21-12-03 (953) 001

沖縄県労働金庫

(金融機関コード: 2997)

お取引店 支店

印紙税法
第5条
該当通帳

お取引店電話番号

この通帳は表紙とも16枚です

<ろうきん> 総合口座をご利用いただきましてありがとうございます。

0120-609-180 (自動音声)

ご利用時間は、0:30~23:50となります。
なお、ご利用時間内でもシステムメンテナンスによりご利用いただけない場合があります。

ご利用メモ

参考様式-①

経費区分(資料購入費)

◎琉球新報

821-04-05	200	*3,075	琉球新報
2421-05-06	200	*3,075	琉球新報
1921-06-07	200	*3,075	琉球新報
821-07-05	200	*3,075	琉球新報
121-08-05	200	*3,075	琉球新報
1421-09-06	200	*3,075	琉球新報
221-10-05	200	*3,075	琉球新報
221-11-05	200	*3,075	琉球新報
1621-12-06	200	*3,075	琉球新報
622-01-05	200	*3,075	琉球新報
2222-02-07	200	*3,075	琉球新報
922-03-07	200	*3,075	琉球新報

充当割合:全額充当(理由:調査研究等政務活動のために資料として必要なため)

参考様式-①

経費区分(資料購入費)

◎沖縄タイムス

3- 5- 7 振出	*3,075タイムス04ツキイシカキチ
3- 6- 7 振出	*3,075タイムス05ツキイシカキチ
3- 7- 7 振出	*3,075タイムス06ツキイシカキチ
3- 8-10 振出	*3,075タイムス07ツキイシカキチ
3- 9- 7 振出	*3,075タイムス08ツキイシカキチ
3-10- 7 振出	*3,075タイムス09ツキイシカキチ
3-11- 8 振出	*3,075タイムス10ツキイシカキチ
3-12- 7 振出	*3,075タイムス11ツキイシカキチ
4- 1- 7 振出	*3,075タイムス12ツキイシカキチ
4- 2- 7 振出	*3,075タイムス01ツキイシカキチ
4- 3- 7 振出	*3,075タイムス02ツキイシカキチ
4- 4- 7 振出	*3,075タイムス03ツキイシカキチ

充当割合:全額充当(理由:調査研究等政務活動のために資料として必要なため)

経費区分別支出一覧表

経費区分 事務所費

日付	使 途 内 容	支出額	充当割合	充当額
毎月払	事務所賃借料(令和3年4月分~令和4年3月分)	1,202,640	全額	1,202,640
毎月払	上・下水道料金(R3.4~R4.3)@2,117×12月	25,404	全額	25,404
毎月払	駐車場賃借料(令和3年4月分~令和4年3月分)	96,000	全額	96,000
4/23	電気料金(4月分)	7,753	全額	7,753
4/23	電気料金(4月分)	4,752	全額	4,752
5/25	電気料金(5月分)	8,039	全額	8,039
5/25	電気料金(5月分)	5,363	全額	5,363
6/24	電気料金(6月分)	7,455	全額	7,455
6/24	電気料金(6月分)	6,855	全額	6,855
7/26	電気料金(7月分)	9,947	全額	9,947
7/26	電気料金(7月分)	8,166	全額	8,166
8/24	電気料金(8月分)	8,647	全額	8,647
8/24	電気料金(8月分)	8,259	全額	8,259
9/24	電気料金(9月分)	10,072	全額	10,072
9/24	電気料金(9月分)	8,612	全額	8,612
10/25	電気料金(10月分)	9,781	全額	9,781
10/25	電気料金(10月分)	7,896	全額	7,896
11/24	電気料金(11月分)	12,485	全額	12,485
11/24	電気料金(11月分)	7,678	全額	7,678
12/23	電気料金(12月分)	7,968	全額	7,968
12/23	電気料金(12月分)	4,468	全額	4,468
1/27	電気料金(1月分)	8,872	全額	8,872
1/27	電気料金(1月分)	4,231	全額	4,231
2/24	電気料金(2月分)	6,911	全額	6,911
2/24	電気料金(2月分)	3,876	全額	3,876
3/23	電気料金(3月分)	6,339	全額	6,339
3/23	電気料金(3月分)	1,996	全額	1,996
	事務所費 充当合計			1,500,465

参考様式一①

経費区分(事務所費)

◎上・下水道料金

4'21-05-10	200	*2,117スイト"ウ 04カ"ツフ"ン
21'21-06-10	200	*2,117スイト"ウ 05カ"ツフ"ン
1321-07-12	200	*2,117スイト"ウ 06カ"ツフ"ン
221-08-10	200	*2,117スイト"ウ 07カ"ツフ"ン
1521-09-10	200	*2,117スイト"ウ 08カ"ツフ"ン
421-10-11	200	*2,117スイト"ウ 09カ"ツフ"ン
221-11-10	200	*2,117スイト"ウ 10カ"ツフ"ン
1821-12-10	200	*2,117スイト"ウ 11カ"ツフ"ン
1122-01-11	200	*2,117スイト"ウ 12カ"ツフ"ン
2422-02-10	200	*2,117スイト"ウ 01カ"ツフ"ン
1122-03-10	200	*2,117スイト"ウ 02カ"ツフ"ン
722-04-11	200	*2,117スイト"ウ 03カ"ツフ"ン

充当割合:全額充当とする。

理由:新型コロナウイルス感染拡大防止のため政務活動のみ当該事務所を使用した。

◎駐車場賃借料

19	21-04-27	200	*8,420	ライフカード
11	21-05-27	200	*8,420	ライフカード
3	21-06-28	200	*8,420	ライフカード
19	21-07-27	200	*8,420	ライフカード
9	21-08-27	200	*8,420	ライフカード
20	21-09-27	200	*8,420	ライフカード
15	21-10-27	200	*8,420	ライフカード
9	21-11-29	200	*8,420	ライフカード
3	21-12-27	200	*8,420	ライフカード
18	22-01-27	200	*8,420	ライフカード
5	22-02-28	200	*8,420	ライフカード
10	22-03-28	200	*8,420	ライフカード

※駐車場賃借料内訳: 駐車場賃借料 ¥8,000、ライフカード保証料 ¥420

充当割合: 駐車場賃借料 ¥8,000は全額充当とし、ライフカード保証料 ¥420は充当対象外とする。
理由: 事務所の来客者用としてのみ使用しているため。

◎電気料金

14	21-04-23	200	*7,753	オキナワテ"ンリヨク 4ツキ
15	21-04-23	200	*4,752	オキナワテ"ンリヨク 4ツキ
9	21-05-25	200	*8,039	オキナワテ"ンリヨク 5ツキ
10	21-05-25	200	*5,363	オキナワテ"ンリヨク 5ツキ
1	21-06-24	200	*7,455	オキナワテ"ンリヨク 6ツキ
2	21-06-24	200	*6,855	オキナワテ"ンリヨク 6ツキ
17	21-07-26	200	*9,947	オキナワテ"ンリヨク 7ツキ
18	21-07-26	200	*8,166	オキナワテ"ンリヨク 7ツキ
7	21-08-24	200	*8,647	オキナワテ"ンリヨク 8ツキ
8	21-08-24	200	*8,259	オキナワテ"ンリヨク 8ツキ
10	21-09-24	200	*10,072	オキナワテ"ンリヨク 9ツキ
19	21-09-24	200	*8,612	オキナワテ"ンリヨク 9ツキ
13	21-10-25	200	*9,781	オキナワテ"ンリヨク10ツキ
14	21-10-25	200	*7,896	オキナワテ"ンリヨク10ツキ
7	21-11-24	200	*12,485	オキナワテ"ンリヨク11ツキ
8	21-11-24	200	*7,678	オキナワテ"ンリヨク11ツキ
1	21-12-23	200	*7,968	オキナワテ"ンリヨク12ツキ
2	21-12-23	200	*4,468	オキナワテ"ンリヨク12ツキ
16	22-01-27	200	*8,872	オキナワテ"ンリヨク 1ツキ
17	22-01-27	200	*4,231	オキナワテ"ンリヨク 1ツキ
3	22-02-24	200	*6,911	オキナワテ"ンリヨク 2ツキ
4	22-02-24	200	*3,876	オキナワテ"ンリヨク 2ツキ
16	22-03-23	200	*6,339	オキナワテ"ンリヨク 3ツキ
17	22-03-23	200	*1,996	オキナワテ"ンリヨク 3ツキ

充当割合:全額充当とする。

理由:新型コロナウイルス感染拡大防止のため政務活動のみ当該事務所を使用した。

事務所概要申告票

議員名 次呂久 成崇


1. 物件の所在

住所	石垣市字石垣36-1 万世ビル1-N
電話番号	0980-87-9367


2. 所有区分

<input type="checkbox"/> 自宅兼事務所
<input type="checkbox"/> 自己所有物件

※自宅兼事務所 又は 自己所有物件の場合は、ここまでで完了(署名・押印も不要)

<input checked="" type="checkbox"/> 専用事務所
<input checked="" type="checkbox"/> 賃借事務所
・賃借契約先 []
・所有者 <input type="checkbox"/> 親族(続柄:) <input type="checkbox"/> 関連会社 <input checked="" type="checkbox"/> 第三者
・議員との生計 <input type="checkbox"/> 議員と生計同一 <input checked="" type="checkbox"/> 議員と生計別

事務所概要について、上記記載のとおり申告します。

賃借人 沖縄県議会議員 次呂久 成崇 

賃貸人 氏名  
住所 

事務所費充当状況申告票

議員名 次呂久 成崇

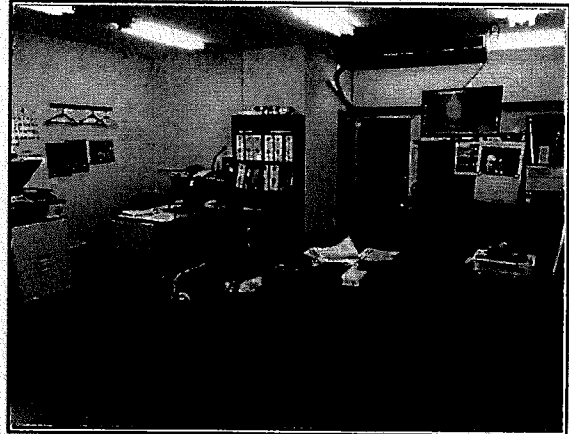
1. 事務所の状況

住所	石垣市字石垣36-1 万世ビル1-N
----	--------------------

(事務所の外観)



(事務所の内観)



2. 充当割合とその説明

充当割合	全額充当
------	------

充当割合の説明：

当該事務所は、政務活動の場としてのみ使用している。

(関係経費)

家賃(月額)	100,000	円
その他	礼金	円
	仲介手数料	円

(充当額)

家賃(月額)	100,000	円
その他	礼金	円
	仲介手数料	円

事務所充当状況について、上記記載のとおり申告します。

沖縄県議会議員

次呂久 成崇



1 甲（買貸人）及び乙（賃借人）は、賃貸住宅の原状回復に関する費用負担の一般原則が次のとおりであることを確認します。

①賃借人の故意または過失、善管注意義務違反、その他通常の使用方法を超えるような使用による損耗等については、賃借人が負担すべき費用になること。

②建物・付帯設備等の自然的な劣化・損耗等（自然損耗・経年変化）及び賃借人の通常の使用により生じる損耗等（通常損耗）については、裏面約款第11条2項に掲げる修繕を除き、買貸人が負担すべき費用になること。

2 本契約において、敷金及び礼金なしで契約を結んでいる場合で本契約期間未滿に退去する場合は、家賃の1ヶ月分を退約金として支払うものとする。

3 乙（賃借人）は甲（買貸人）に対する賃料等の立替払いを第三者に委託する場合、乙（賃借人）も当該第三者に対する立替金償還義務の支払いの遅延は、乙（賃借人）の甲（買貸人）に対する賃料等の支払い債務の遅延とみなされ、甲（買貸人）はこれに基づいて、乙（賃借人）との賃貸借契約を解除する事ができることに同意します。

4 賃貸借契約の終了に伴う乙（賃借人）の賃貸物件の明渡しに関して、甲（買貸人）が法的手段（訴訟手続、保全手続、強制執行手続等）を取った場合に生じる一切の費用（印紙代郵送代等のいわゆる狭義の訴訟費用のみならず、弁護士費用、執行補助者費用、残置動産撤去費用等を含む）は、全て乙（賃借人）が負担する事に同意します。

5 駐車場は別契約となり、数に限りがございます。

1. 管理委託先

事務所 〒907-0003 沖縄県石垣市宇平得58-6	TEL 0980-88-6967 FAX 0980-88-6969
商号 住宅情報センター株式会社	登録番号 国土交通大臣（2）第516号

2. 管理事務の主な内容

管理事務の内容	その他以下の事務
<p>家賃等の受領</p> <ul style="list-style-type: none"> ・【標記】B-5に記載されている方法にて受領します。 ・支払われた家賃等は財産の分別管理簿記載の通り、自己の財産と、本物件の所有者に支払うべき賃料等につき分別して管理を行います。 	<ul style="list-style-type: none"> ・建物共用部等の定期的清掃 ・各種設備管理業務 ・入居中の修繕対応 ・入居中の相談対応 ・財産の分別管理
<p>（賃貸借契約の再契約）</p> <p>契約期間満了後貸主、借主の合意があった際に賃貸借契約の再契約を行います。</p>	<p>管理会社は、自己の財産と、本物件の所有者に支払うべき賃料等につき分別して管理を行います。</p>
<p>賃貸借契約の終了</p> <p>退去時の債務の精算業務を行います。債務の額については、その算定基礎を記載した書面を交付します。</p>	

連帯保証人	連帯保証人 極度額: 2,400,000 円	家賃債務保証会社	家賃債務保証会社 -
-------	------------------------	----------	------------

【押印欄】 ※全ての項目を記載してください。

住所 〒 []

フリガナ []

氏名 []

代理

住所(住たる事務所) 〒906-0012 沖縄県宮古島市 []

商号または名称 住宅情報センター株式会社

代表者の氏名 佐和田 功 TEL 09 []

免許証番号 沖縄県知事（7）第2726号

取扱店 TEL []

取引士氏名 [] 登録番号 []

業務に従事する事務所 住宅情報センター株式会社 石垣島支店

口 媒介

住所(住たる事務所) []

商号または名称 []

代表者の氏名 [] TEL []

免許証番号 []

取扱店 [] TEL []

取引士氏名 [] 登録番号 []

業務に従事する事務所 []

住所 〒 []

フリガナ	買借人との関係	性別	年齢
氏名			

TEL [] 携帯電話 []

西暦 2020年 11月 16日

住所 〒907-0001 石垣市宇大浜757

氏名 次呂久 成崇

連絡先 []

住所 []

氏名 []

連絡先 []

極度額 2,400,000円

住所 〒 []

氏名 []

連絡先 []

極度額 []



駐車場賃貸借契約書

事務所費

賃貸人(代理) 住宅情報センター㈱ を甲とし、貸借人 次呂久 成崇 を乙として甲乙間において、次の通り駐車場賃貸借契約を締結する。

- 第1条 (目的) 甲はその所有にかかる駐車場を前項使用申込書及び次条以下の約締にて乙に賃貸して、乙は駐車場としてこれを貸借する。
- 第2条 (駐車料金) 駐車料金は1台につき月額、金 8,000 円也(税込)とし、乙は契約期間分を甲の指定する方法で支払うものとする。
- 第3条 (駐車車両) 乙は本駐車場に本契約車両以外の駐車をする事は出来ない。
- 第4条 (事故盗竊) 本駐車場内において自動車若しくは部品、物品、積み荷等の盗難、火災事故等については、甲及び管理者は一切その責任を負わないものとする。
- 第5条 (料金改訂) 駐車料金については、甲は社会情勢及び経済事情により駐車料金を変更することが出来る。
- 第6条 (権利譲渡) 本契約に伴う乙の権利は他に譲渡することは出来ない。
- 第7条 (損害賠償) 乙又はその関係者が故意又は過失により本駐車場の諸施設若しくは他に駐車中の自動車に損害を与えたときは直ちにその損害を甲若しくはその所有者に賠償しなければならない。
- 第8条 (善管注意) 乙は、本駐車場において駐車場所、車輛、ネームプレート(ネームプレート代は、乙の負担とする)、積載物等の管理を行い、甲は、それらの損害の一切の責任を負わないものとする。
- 第9条 (使用規則) 乙は本駐車場内においては下記事項を守らなければならない。
1. 引火控物件その他の危険物を持ち込まないこと。
 2. 火気の取扱等をしないこと。
 3. 自動車の出入りの際は駐車位置交通規制等駐車場内の秩序については管理者の指示に従うこと。
 4. 駐車場内での自動車の運転に当たっては安全運転すること。
 5. 甲及び管理者の許可を得たもの以外は、物品の販売、自動車の修理(簡単な修理を除く)その他秩序を乱す行為一切を行わないこと。
 6. 駐車場内において物件を損傷し又は事故を起こしたときは直ちに甲又は管理者に届けること。
 7. その他甲又は管理者の定める一般的な指示に従うこと。
- 第10条 (契約解除) 乙が本契約に違反したときは、甲は、何等催告なしに本契約を解除し、即時明渡要求をする事ができ、乙は、その請求に応じなければならない。この場合、既に納入された駐車料金は、返却しないものとする。
- 第11条 (解除予告) 本契約を解約しようとする時は、互いに1ヶ月前迄に書面を以て予告するものとする。この場合甲乙共に異議申し立てしない。甲は前受駐車料については返却する。
- 第12条 (自己管理) 本駐車場内においての無断駐車等のトラブルに対しては原則として乙にて対処するものとする。

【特約条項】 大型車両の利用は禁止する。
この契約の締結を証するため契約書2通を作成し、当事者記名捺印のうえ甲乙各1通を保有する。

西暦 2020 年 (2 月 28 日

甲(賃貸人代理) 住 所 沖縄県石垣市字平得 58-6

氏 名 住宅情報センター株式会社

乙(貸借人) 現住所 石垣市大浜 757

氏 名 次呂久 成崇

E お客様控え 5 / 7

契約番号

9876014252807212

ライフあんしんプラス申込書(トランクルーム・コンテナ・駐車場)

「賃貸保証委託契約書(抜)」

20 年 月 日

契約者氏名 次呂久 成崇

親権者同意欄

【お客様がお申し込みされる会社名】
ライフカード株式会社
東京都港区芝芝2-31-19/ハンザビル

【お客様がお申し込みされる会社名】
あんしん保証株式会社
東京都品川区東品川4丁目12番4号
品川シーサイドパークタワー9F
客員保証保証業者 登録番号
国土交通大臣(1)第11号
登録番号: 0980-83-9035

付帯契約

申込者情報
氏名: 次呂久 成崇 生年月日: 1974年4月13日
電話番号: 0980-83-9035
申込時住所: 〒907-0001 沖縄県 石垣市 大浜 757

申込者印
氏名: [印] 電話番号: [印]

保証委託契約内容
名称: 万世ビル駐車場
住所: 〒907-0023 沖縄県 石垣市 宇石 36-1
号室/NO: N01

月額支払額
① 使用料: 8,000円
② 共益費・管理費等: 0円
③ その他賃貸借固定費: 0円
④ 小計(①+②+③): 8,000円
⑤ ライフカード保証料: 420円
⑥ 合計(④+⑤): 8,420円

保証料
A 採用地域のあんしん保証料: 5,000円
B 更新時のあんしん保証料: 0円
C 賃貸保証期間中のあんしん保証料: 5.25%
期間: 保証委託契約年数: -
管理会社: 住信情報センター株式会社
〒160-0002 東京都千代田区千代田 3-1-1
TEL 03-6866-6966
提携契約番号: 26239701035

保証範囲

(保証範囲外特約)
本サービスの保証範囲(以下、甲)は、賃貸借契約上の賃借人等保証契約(以下、乙)の範囲外の特約(以下、丙)は、本保証書に定める保証範囲(以下、丁)を指す。甲は、本保証書の保証範囲(以下、乙)の範囲外の特約(以下、丙)は、本保証書の保証範囲(以下、丁)を指す。甲は、本保証書の保証範囲(以下、乙)の範囲外の特約(以下、丙)は、本保証書の保証範囲(以下、丁)を指す。...

保証範囲
取扱い物件: トランクルーム・コンテナ
保証期間: 明渡し完了まで
保証項目: トランクルーム・コンテナ使用料(以下、月額使用料等という)
保証対象: 保証対象(※2)
原状回復費用: 保証対象
明渡し交渉: 保証対象
明渡し訴訟費用: 保証対象
明渡し滞延損害金: 1ヶ月につき月額賃料等相当額とする。
原状回復費用: 保証対象
賃貸人保証料に基づく利用代金: 保証対象

(※1) 保証対象物件の明渡しに関する訴訟を提起した場合、保証期間は債務の履行が完了するまでとし、その期間の賃料は保証対象外とします。
(※2) 賃貸人及び乙が乙に対して、本保証書の保証範囲(以下、丙)を指す。甲は、本保証書の保証範囲(以下、丁)を指す。甲は、本保証書の保証範囲(以下、丁)を指す。...

経費区分別支出一覧表

経費区分 事務費

日付	使 途 内 容	支出額	充当割合	充当額
毎月払	複写機借り上げ料(@12,960円 令和3年4月～令和4年3月)	155,520	全額	155,520
4/19	電話料金(4月分)	8,036	全額	8,036
5/31	電話料金(5月分)	8,036	全額	8,036
7/5	電話料金(6月分)	8,036	全額	8,036
7/19	電話料金(7月分)	8,036	全額	8,036
8/21	電話料金(8月分)	8,047	全額	8,047
9/23	電話料金(9月分)	8,082	全額	8,082
10/21	電話料金(10月分)	8,102	全額	8,102
11/19	電話料金(11月分)	8,100	全額	8,100
12/22	電話料金(12月分)	8,118	全額	8,118
1/22	電話料金(1月分)	8,056	全額	8,056
4/20	コピー機カウント料(4月分)	13,840	全額	13,840
5/20	コピー機カウント料(5月分)	3,520	全額	3,520
6/21	コピー機カウント料(6月分)	4,034	全額	4,034
7/20	コピー機カウント料(7月分)	9,417	全額	9,417
8/20	コピー機カウント料(8月分)	13,799	全額	13,799
9/21	コピー機カウント料(9月分)	10,810	全額	10,810
10/20	コピー機カウント料(10月分)	10,840	全額	10,840
11/22	コピー機カウント料(11月分)	24,831	全額	24,831
12/20	コピー機カウント料(12月分)	11,110	全額	11,110
1/20	コピー機カウント料(1月分)	8,583	全額	8,583
2/21	コピー機カウント料(2月分)	3,520	全額	3,520
3/22	コピー機カウント料(3月分)	4,351	全額	4,351
事務費 充当合計				354,824

参考様式-①

経費区分(事務費)

◎複写機借上げ料

21	21-04-27	200	*12,960	リコーリース(カ)
13	21-05-27	200	*12,960	リコーリース(カ)
5	21-06-28	200	*12,960	リコーリース(カ)
21	21-07-27	200	*12,960	リコーリース(カ)
11	21-08-27	200	*12,960	リコーリース(カ)
22	21-09-27	200	*12,960	リコーリース(カ)
17	21-10-27	200	*12,960	リコーリース(カ)
11	21-11-29	200	*12,960	リコーリース(カ)
5	21-12-27	200	*12,960	リコーリース(カ)
20	22-01-27	200	*12,960	リコーリース(カ)
7	22-02-28	200	*12,960	リコーリース(カ)
⁴⁰ 21	22-03-28	200	*12,960	リコーリース(カ)

充当割合:全額充当とする。

理由:新型コロナウイルス感染拡大防止のため政務活動のみ当該事務所を使用した。

参考様式-①

経費区分(事務費)

◎電話料金

電話料金等払込受領証
西日本ご利用分

ご請求先氏名
次呂久 成崇 様

お客様番号

2021年 4月ご請求分
金額(円)
¥8,036-

受取人
NTTファイナンス株式会社

お問合せ先(無料)
0800-3335550

領収日 附印
72511
21.4.19
石垣ゆいロード
ファミリーマート

取入印紙貼付欄
(金融機関・CVS用)→お客様

電話料金等払込受領証
西日本ご利用分

ご請求先氏名
次呂久 成崇 様

お客様番号

2021年 5月ご請求分
金額(円)
¥8,036-

受取人
NTTファイナンス株式会社

お問合せ先(無料)
0800-3335550

領収日 附印
72508
21.5.31
石垣ファミリー
ファミリーマート

取入印紙貼付欄
(金融機関・CVS用)→お客様

電話料金等払込受領証
西日本ご利用分

ご請求先氏名
次呂久 成崇 様

お客様番号

2021年 6月ご請求分
金額(円)
¥8,036-

受取人
NTTファイナンス株式会社

お問合せ先(無料)
0800-3335550

領収日 附印
72505
21.7.05
石垣山店
領収
0790501

取入印紙貼付欄
(金融機関・CVS用)→お客様

電話料金等払込受領証
西日本ご利用分

ご請求先氏名
次呂久 成崇 様

お客様番号

2021年 7月ご請求分
金額(円)
¥8,036-

受取人
NTTファイナンス株式会社

お問合せ先(無料)
0800-3335550

領収日 附印
72511
21.7.19
石垣ゆいロード
ファミリーマート

取入印紙貼付欄
(金融機関・CVS用)→お客様

電話料金等払込受領証
西日本ご利用分

ご請求先氏名
次呂久 成崇 様

お客様番号

2021年 8月ご請求分
金額(円)
¥8,047-

受取人
NTTファイナンス株式会社

お問合せ先(無料)
0800-3335550

領収日 附印
72511
21.8.21
石垣ゆいロード
ファミリーマート

取入印紙貼付欄
(金融機関・CVS用)→お客様

電話料金等払込受領証
西日本ご利用分

ご請求先氏名
次呂久 成崇 様

お客様番号

2021年 9月ご請求分
金額(円)
¥8,082-

受取人
NTTファイナンス株式会社

お問合せ先(無料)
0800-3335550

領収日 附印
72502
21.9.23
石垣八重山支店前
ファミリーマート

取入印紙貼付欄
(金融機関・CVS用)→お客様

電話料金等払込受領証
西日本ご利用分

ご請求先氏名
次呂久 成崇 様

お客様番号

2021年 10月ご請求分
金額(円)
¥8,102-

受取人
NTTファイナンス株式会社

お問合せ先(無料)
0800-3335550

領収日 附印
72511
21.10.21
石垣ゆいロード
ファミリーマート

取入印紙貼付欄
(金融機関・CVS用)→お客様

電話料金等払込受領証
西日本ご利用分

ご請求先氏名
次呂久 成崇 様

お客様番号

2021年 11月ご請求分
金額(円)
¥8,100-

受取人
NTTファイナンス株式会社

お問合せ先(無料)
0800-3335550

領収日 附印
72511
21.11.19
石垣ゆいロード
ファミリーマート

取入印紙貼付欄
(金融機関・CVS用)→お客様

充当割合:全額充当とする。
理由:新型コロナウイルス感染拡大防止のため公務活動のみ当該事務所を使用した。

参考様式-①

経費区分(事務費)

◎電話料金

電話料金等払込受領証
西日本ご利用分

ATMまたはゆうちょ銀行窓口・郵便局でお支払の場合、この領紙は「ゆうちょ」の受付窓口で提出してください。

ご請求先氏名
次呂久 成崇 様

お客様番号

2021年12月ご請求分

金額(円)
¥8,118-

受取人
NTTファイナンス株式会社

お問合せ先(無料)
0800-3335550

領 取 日 附 印
72511
21.12.22
石垣ゆうちょカード

取入印紙貼付欄
(金融機関・CVS用)→お客様

電話料金等払込受領証
西日本ご利用分

ATMまたはゆうちょ銀行窓口・郵便局でお支払の場合、この領紙は「ゆうちょ」の受付窓口で提出してください。

ご請求先氏名
次呂久 成崇 様

お客様番号

2022年 1月ご請求分

金額(円)
¥8,056-

受取人
NTTファイナンス株式会社

お問合せ先(無料)
0800-3335550

領 取 日 附 印
72511
22.1.22
石垣ゆうちょカード

取入印紙貼付欄
(金融機関・CVS用)→お客様

充当割合:全額充当とする。
理由:新型コロナウイルス感染拡大防止のため政務活動のみ当該事務所を使用した。

参考様式-①

経費区分(事務費)

◎コピー機カウント料

11	21-04-20	200	*13,840	RL)	リコー	ｼﾞ	ﾊﾟﾝ	(カ
6	21-05-20	200	*3,520	RL)	リコー	ｼﾞ	ﾊﾟﾝ	(カ
23	21-06-21	200	*4,034	RL)	リコー	ｼﾞ	ﾊﾟﾝ	(カ
15	21-07-20	200	*9,417	RL)	リコー	ｼﾞ	ﾊﾟﾝ	(カ
6	21-08-20	200	*13,799	RL)	リコー	ｼﾞ	ﾊﾟﾝ	(カ
17	21-09-21	200	*10,810	RL)	リコー	ｼﾞ	ﾊﾟﾝ	(カ
5	21-10-20	200	*10,840	RL)	リコー	ｼﾞ	ﾊﾟﾝ	(カ
6	21-11-22	200	*24,831	RL)	リコー	ｼﾞ	ﾊﾟﾝ	(カ
23	21-12-20	200	*11,110	RL)	リコー	ｼﾞ	ﾊﾟﾝ	(カ
12	22-01-20	200	*8,583	RL)	リコー	ｼﾞ	ﾊﾟﾝ	(カ
2	22-02-21	200	*3,520	RL)	リコー	ｼﾞ	ﾊﾟﾝ	(カ
15	22-03-22	200	*4,351	RL)	リコー	ｼﾞ	ﾊﾟﾝ	(カ

充当割合:全額充当とする。

理由:新型コロナウイルス感染拡大防止のため政務活動のみ当該事務所を使用した。