

公共事業再評価調書(4回目再評価)

主管課： 都市公園課

1 事業概要  (整備目的)	事業名： 浦添大公園整備事業		前再評価年度： 平成29年度	
	事業種別： 都市公園事業	事業主体： 沖縄県		(S47～R4)
	事業箇所： 浦添市	根拠法令： 都市計画法、都市公園法		事業期間： S47～R9
	総事業費(百万円)	(18,788) 20,357	費用内訳： 補助1/2	事業量： 37.4ha
	県民の歴史・文化に対する関心の高まりや、余暇利用の多様化に伴い、史跡の保存を図りながら、県民のレクリエーション及び憩いの場として整備する。			
1-2 前再評価以降の計画変更	事業費、事業期間の変更。			
2 再評価 該当項目	<input type="checkbox"/> ① 事業着手から10年を経過 <input type="checkbox"/> ② 事業着手から5年以内の工事未着手 <input checked="" type="checkbox"/> ③ 再評価後一定期間(5年)を経過 <input type="checkbox"/> ④ 事業の中止			
3 再評価に至った主な要因 (具体的理由)	<input checked="" type="checkbox"/> ① 用地取得等の困難 <input type="checkbox"/> ② 調査・設計の困難 <input type="checkbox"/> ③ 事業の拡大 <input type="checkbox"/> ④ 予算の確保 <input type="checkbox"/> ⑤ 手続き・法令の問題 <input checked="" type="checkbox"/> ⑥ 他事業との関係 <input type="checkbox"/> ⑦ 整備効果の問題 <input type="checkbox"/> ⑧ 当初計画が長期間 <input type="checkbox"/> ⑨ その他 ( )			
歴史学習ゾーンにおいては、浦添市文化課と調整を行いながら早期供用を目指して整備してきたところであるが、用地の取得や文化財発掘調査の長期化により、整備完了年度が令和9年度となった。				
4 事業の進捗状況 (R4. 3月時点)	項目	事業費(百万円)	整備率(ha)	用地取得(ha)
	計画	20,357	37.4	37.4
	実施済	17,853	28.8	36.9
	率	88%	77%	99%
4-2 前再評価以降の主な進捗	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市道にて分断される駐車場に連絡橋を整備したことにより、来園者の利便性が向上した。</li> <li>・園路及びトイレの整備・改修を行った。</li> <li>・R1に落石のあった園路にて、落石対策防護工に着手した。</li> </ul>			
5 事業効果の評価指標 (検討年50年) (基準年R4) (単位:百万円)	①直接便益(旅行費用価値)	24,417	① 用地費	12,044
	②間接便益 (環境:14,452、防災:11,652)	26,104	② 施設整備費	8,313
			③ 維持管理費	2,199
	総便益	50,521	総費用	22,556
	基準年換算(B)	64,692	基準年換算(C)	55,823
	費用便益比 (B/C) = 64,692 / 55,823 = 1.2			
6 事業を巡る状況の変化 (前再評価以降)	① 社会・経済： ゆいレールの延長に伴い、令和元年度に浦添前田駅が開業され、空港・那覇圏域からのアクセスが容易になった。浦添市により、浦添前田駅にぎわい交流ゾーンの整備や、浦添城内の園路整備が行われている。 ② 地元・自治体： なし。 ③ 利害関係者： なし。			
7 事業の必要性や効率性	① 事業の必要性・緊急性・有効性など： 歴史に対する関心の高まりを受けて、歴史学習の場として利用、県民の生活意識や価値観の変化、多様化する利用者のニーズに対応するために事業を推進する必要がある。 ② 事業の効率性：(代替案等の可能性) 浦添市の城趾整備や、隣接地で実施しているにぎわい事業と連携した現計画の推進を図ることが効率的である。 ③ 事業効果の発現状況： 整備の進んでいる憩いの広場ゾーンでは入場者が増加している。			
8 今後の対応方針・見通し	① 事業計画等： 浦添市文化課と調整を図りながら、令和9年度に完了し供用を目指す。 ② 対住民関係： 引き続き補償交渉を進める。 ③ 執行体制等： 現在の組織体制で執行は可能である。			
9 対応方針	<input checked="" type="checkbox"/> ① 事業継続(現計画) <input type="checkbox"/> ② 事業継続(見直し) <input type="checkbox"/> ③ 事業の中止			
10 その他 (前再評価での主な意見等)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ウォーキングをする人も増えているため、園路幅員を広く確保して欲しい。</li> <li>・週末は駐車場が不足している。</li> <li>・外国人観光客が増えているため、看板の表記など観光施設としての環境を整えて欲しい。</li> </ul>			

\* 1事業概要の上段( )は前再評価時点の計画