

計画変更床面積算定表

変更内容	採用面積	適用面積	係数	算定面積
敷地に接する道路の幅員	建築面積	m ²	1/2	m ²
敷地が道路に接する部分の長さ	建築面積	m ²	1/2	m ²
敷地面積	建築面積	m ²	1/2	m ²
敷地境界線	建築面積	m ²	1/2	m ²
敷地内における建築物の位置	建築面積	m ²	1/2	m ²
建築面積	変更される建築面積	m ²	1/2	m ²
高さ	高さが変更される部分の床面積	m ²	1/2	m ²
階数	変更される階の床面積	m ²	1/2	m ²
床	変更される部分の床面積	m ²	1/2	m ²
階段	変更される部分の水平投影面積	m ²	1/2	m ²
柱	当該変更に係る柱が加重を負担する部分の床面積	m ²	1/2	m ²
梁	当該変更に係る梁が加重を負担する部分の床面積	m ²	1/2	m ²
けた	当該変更に係るけたが加重を負担する部分の床面積	m ²	1/2	m ²
壁	室の床面積に変更される壁の割合を乗じた面積	m ²	1/2	m ²
屋根	変更される部分の水平投影面積	m ²	1/2	m ²
軒	変更される部分の水平投影面積	m ²	1/2	m ²
ひさし	変更される部分の水平投影面積	m ²	1/2	m ²
天井	変更される部分の水平投影面積	m ²	1/2	m ²
開口部	変更される部分の水平投影面積	m ²	1/2	m ²
土台	壁に準じた面積	m ²	1/2	m ²
基礎	柱または壁に準じた面積	m ²	1/2	m ²
基礎杭	柱に準じた面積	m ²	1/2	m ²
小屋組	変更される小屋組に囲まれる水平投影面積	m ²	1/2	m ²
斜材	変更される部分の水平投影面積	m ²	1/2	m ²
建築設備	変更される建築設備の水平投影面積	m ²	1/2	m ²
シックハウスにおける換気設備	30m ² 以下として取り扱う	-	-	-
シックハウスにおける建築材料	30m ² 以下として取り扱う	-	-	-
上記以外のもの	30m ² 以下として取り扱う	-	-	-
床面積の増	床面積増の面積	m ²	1	m ²
合 計				m ²

計画変更を提出する際に、この表を添付してください。