

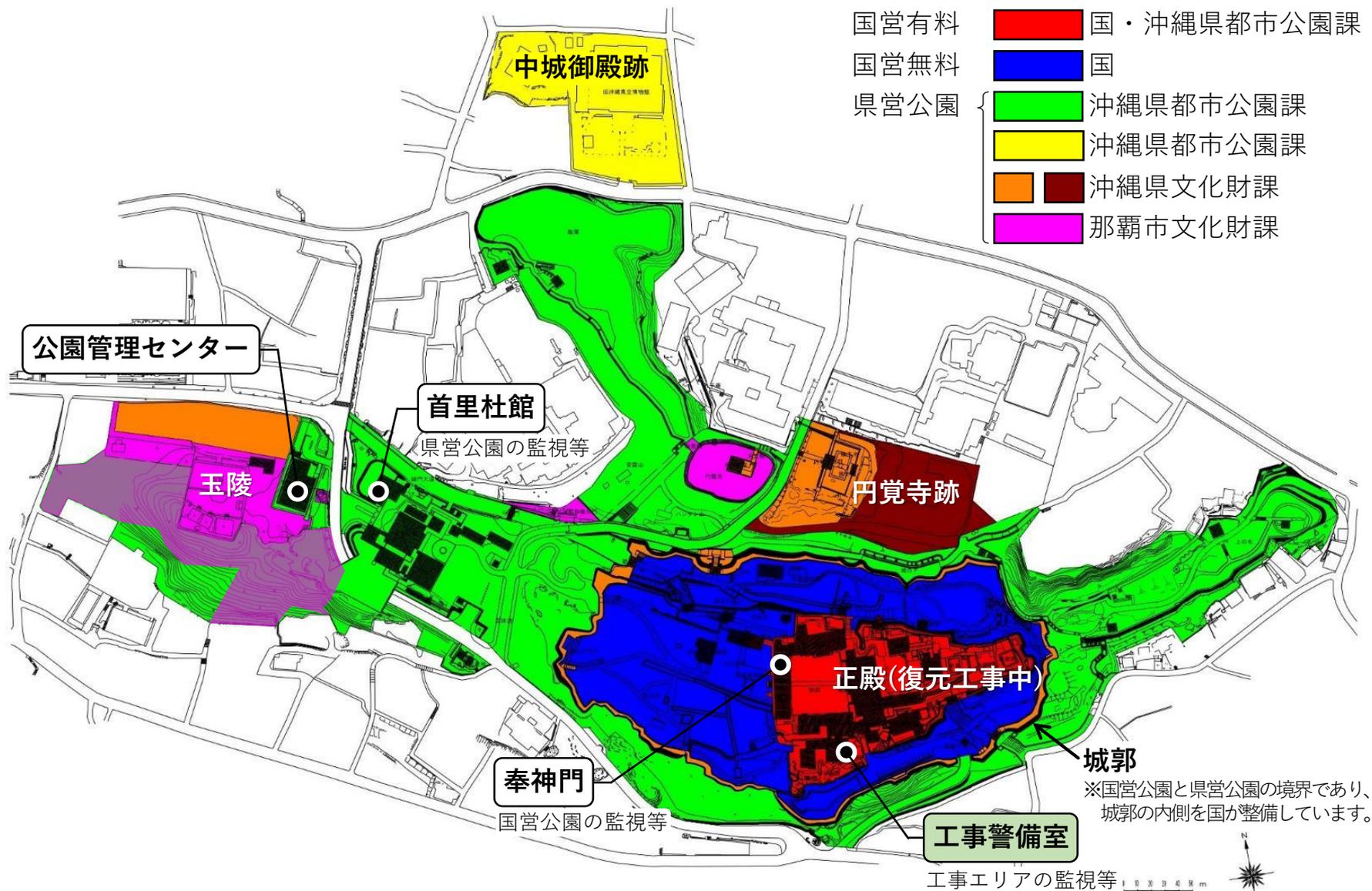
令和 5 年度 第 1 回 首里城公園管理体制構築検討委員会

【資料 1】首里城公園管理体制構築検討状況について

1. 首里城公園の管理区分図
2. 首里城公園の管理許可等
3. 首里城公園の管理体制の構築に向けた取組の実施工程表
4. 首里城公園管理体制構築検討委員会 令和 5 年度の検討事項の概要
5. 首里城公園管理体制構築検討委員会 令和 5 年度委員会の構成員
6. 首里城公園管理センター及び首里杜館の増築・改修

1. 首里城公園の概要 首里城公園の管理区分図

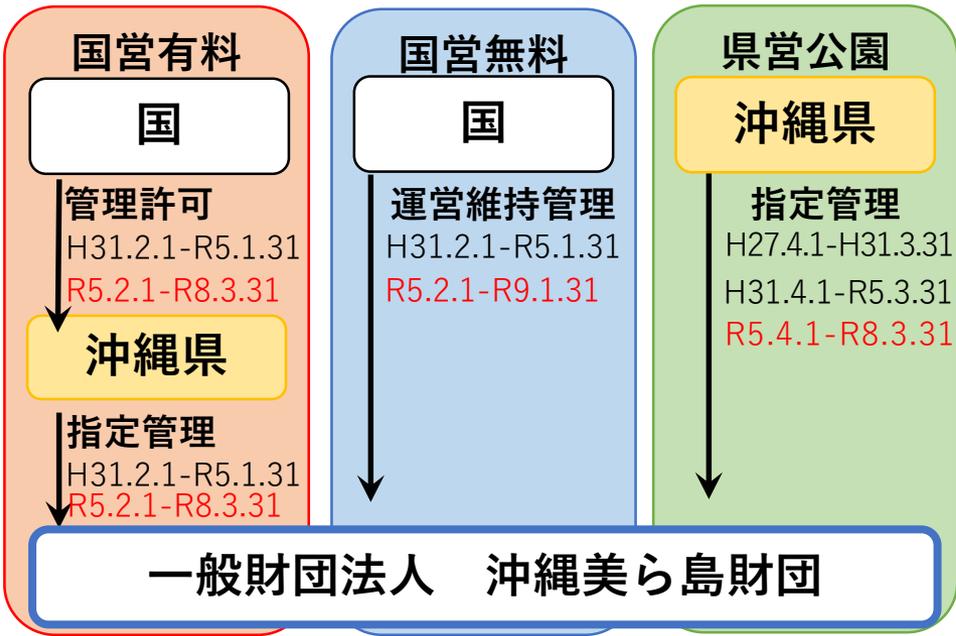
防災センター機能として公園管理センター、首里杜館、奉神門に加えて、首里城正殿の復元工事に伴い、工事警備室が整備された。



首里城公園 管理区分図

2. 首里城公園の管理許可等

年度		H30 2018	H31/R1 2019	R2 2020	R3 2021	R4 2022	R5 2023	R6 2024	R7 2025	R8 2026	R9以降 2027以降
管理許可 (正殿等)		H31.2.1				R5.1.31			R8.3.31		
指定 管理	正殿等	H31.2.1				R5.1.31			R8.3.31		
	県営		H31.4.1			R5.3.31			R8.3.31		
委託	国営無料	H31.2.1				R5.1.31				R9.1.31	
正殿の工程 概略				基本設計	実施設計	着工	工事中	工事中	工事中	正殿 完成予定	



同一の事業者による管理運営

首里城公園の管理運営状況

- **国営有料区域**は、都市公園法第5条第2項に基づく管理許可を受け、県の条例に基づき、公募し、議会の議決を経て、指定管理者を決定している。
- **国営無料区域**は、国が運営維持管理業務を民間競争入札により、事業者を決定している。
- **県営公園区域**は、県の条例に基づき、公募し、議会の議決を経て、指定管理者を決定している。

3. 首里城公園の管理体制の構築に向けた取組の実施工程表 (令和4(2022)年4月策定版)

取組	年度	令和3(2021)年度	令和4(2022)年度	令和5(2023)年度	令和6(2024)年度	令和7(2025)年度	令和8(2026)年度
管理運営の仕組みの見直し (制度の活用方法、業務内容等)		制度の活用方法の見直し方針 ④-1 ④-2 ④-3	防災機能の向上を目指す制度(仕組み)の詳細検討 (防火管理の適切な実行体制の確保)	制度(仕組み)の詳細検討 (防火管理の適切な実行体制の確保) ④-1 ④-2	継続的な改善に向けた新たな仕組みの検討 (防災・防火対策に関する公園全体の横断的な仕組み)	④-3	公園全体での取組の実施 ④-3
		次期の管理期間の業務内容(防災関連)の見直し方針 ④-2	防災センター機能の役割分担等 (消防法等の関係法令や必要な規定等の検討を含む)	防災センター機能の役割分担等 (風水害、地震等)	踏まえた制度(仕組み)の検討 (消防法等の関係法令や必要な規定等の検討を含む)		
防火設備等の運用体制 初動対応の検討 (初期消火、避難誘導等)		防災センター機能の役割分担等 (城郭内火災) ①-1	防災センター機能の役割分担等 (風水害、地震等) ①-1	初動対応等の詳細検討 ①-2 ①-3 ②-1 ②-2 ③-1 ①-4 ③-2	具体的な対応等の明確化 ①-2 ①-3 ②-1 ②-2 ③-1 ①-4 ③-2 ④-2	実施設計等を踏まえた見直し等 ①-2 ①-3 ②-1 ②-2 ③-1 ①-4 ③-2 ④-2	正殿単体完成時の管理運営
		正殿工事中の防災センター機能の役割分担等 ①-1	正殿工事中の初動対応等の詳細検討 具体的な対応等の明確化、防災訓練等の検討 ①-2 ①-3 ②-1 ③-1 ①-4 ③-2 ④-2 ②-3 ・木村倉庫完成時 ・素屋根完成時	人員配置、詳細な役割、円滑な誘導方策、情報共有、災害情報の伝達等の検討	具体的な対応等の明確化の検討 例) 初動対応マニュアル等	設備等の実施設計を踏まえた具体的な対応等の見直し	
防火設備等の整備 火災受信機 監視モニター 放送設備 自家発電設備		防災センター機能の向上の考え方 ①-1	正殿単体完成時に向けた防火設備等の課題の抽出 詳細検討 ①-2 ①-3 ①-4 ③-2	基本設計 ①-2 ①-3 ①-4 ③-2	実施設計 ①-2 ①-3 ①-4 ③-2	工事 ①-2 ①-3 ①-4 ③-2	
		復元基本方針 ※国の検討	防火設備等の詳細検討 (国と県の役割分担等を含む)	防火設備等の基本設計等 (国と県の役割分担等を含む)	全体基本計画を反映した防火設備等の実施設計等	火災受信機、監視モニター、放送設備、自家発電設備等の整備	
管理センター及び首里杜館の増築・改修		整備方針 ①-2 ①-3	基本設計 ①-2 ①-3 管理センター及び首里杜館の基本設計(景観検討を含む)	実施設計 ①-2 ①-3 管理センター及び首里杜館の実施設計(建築審査会等を含む)	増築・改修工事 ①-2 ①-3 管理センター及び首里杜館の増築等(防火設備等を除く)	工事 ※国が実施 国営公園との連携構築に伴う設備等の整備(城郭内の情報を奉神門以外への共有)	
		①-1 ④-2 検討結果等を反映	次期・管理期間に向けた手続等	①-1 ①-3 ②-1 ②-3 ③-2 ④-2 ①-2 ①-4 ②-2 ③-1 ④-1 ④-3 検討結果等を反映	次々期・管理期間に向けた手続等		
管理運営に関する手続き等 (事業者の選定等)		現在の管理期間	次期・管理期間	次々期・管理期間			
		～R5.1.31	R5.2.1(県営R5.4.1)～R8.3.31(想定)				R8.4.1～R13.3.31(想定)

取組方針

「首里城火災に係る再発防止策(基本的な方向性)」(令和3年4月23日策定)の3つの柱に基づき、首里城公園の管理体制の構築に向けた取組方針を下表のとおり整理しました。

首里城火災に係る再発防止策 (基本的な方向性)	首里城公園の管理体制の構築に向けた取組方針
1.防災センター機能の再編	取組方針① 防災センター機能の強化 ①-1 防災センター機能の役割分担 ①-2 公園全体の統括機能の強化 ①-3 県営公園の防災センター機能の強化 ①-4 情報共有手段の強化
2.防災・防火設備等の運用体制の強化	取組方針② 城郭内における初動対応の強化 ②-1 奉神門の体制強化 ②-2 正殿等の主要施設の体制強化 ②-3 初動対応に係る人材確保及び人材育成 取組方針③ 様々な公園利用者に配慮した避難誘導体制の再構築 ③-1 安全な避難誘導体制の確保 ③-2 災害情報の伝達方法の見直し
3.管理運営に関する制度の活用方法の見直し	取組方針④ 首里城公園に適した管理運営の確立 ④-1 防火管理の適切な実行体制の確保 ④-2 防災・防火対策の具体的な対応等の明確化 ④-3 継続的な改善に向けた新たな仕組みの導入

4. 首里城公園管理体制構築検討委員会 令和5年度の検討事項の概要

令和5年度は、以下の内容について検討する。

1. 防火設備等の運用体制の検討

- ・ 工事期間中の初動対応等の詳細検討（具体的な対応等の明確化）
- ・ 正殿単体完成時の初動対応等の詳細検討（円滑な避難誘導方策など）

2. 防火設備等の整備の検討

- ・ 防火設備等の基本設計（国と県の役割分担等を含む）
- ・ 公園管理センター及び首里杜館の増築・改修実施設計との連携

3. 首里城公園管理センター及び首里杜館の増築・改修(別業務として発注)

- ・ 首里城公園管理センター及び首里杜館の増築・改修の実実施設計

4. 管理運営の仕組みの見直し検討

- ・ 防災センター機能の向上を目指す制度（仕組み）の詳細検討
 (イ)防火管理の適切な実行体制の確保に関する検討
 (ロ)城郭内の全体完成に向けた方針等の整理

令和5年度スケジュール（案）

	令和5(2023)年					令和6(2024)年		
	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
委員会			第1回 10月11日			第2回 候補①1/12午後 候補②1/18午前	第3回 候補①2/19午前 候補②2/29午後	
関係機関 調整	—————→							

5. 首里城公園管理体制構築検討委員会 令和5年度委員会の構成員

<委員会の構成員> ※任期：R4(2022)承諾日～R6(2024).3.31（2年）

委員 【7名】	公園計画	菘 茂 壽太郎	東京農業大学 名誉教授	※1、	3
	消防防災	関 澤 愛	東京理科大学 研究推進機構総合研究院 教授	※1、2、3	
	建築防火	長谷見 雄 二	早稲田大学 名誉教授	※1、2、3	
	文化財	後 藤 治	工学院大学 理事長	※	3
	法律	阿波連 光	弁護士	※1、	3
	法律	野 崎 聖 子	弁護士	※1、	3
	地域・観光	宮 國 薫 子	琉球大学 国際地域創造学部 准教授	※	3

※1：県の「首里城火災に係る再発防止検討委員会(R2.3~R3.3)」の委員

※2：国の「首里城復元に向けた技術検討委員会(R1.12~R5.3)」の委員

※3：県の「首里城公園管理体制構築検討委員会」の委員（R3）

協力委員 【9名】	国	沖縄総合事務局開発建設部	公園・まちづくり調整官
		国営沖縄記念公園事務所	事務所長
	沖縄県	土木建築部	参事、都市公園課長
		教育庁	文化財課長
		知事公室	防災危機管理課長
	那覇市	市民文化部	文化財課長
		消防局	予防課長、警防課長

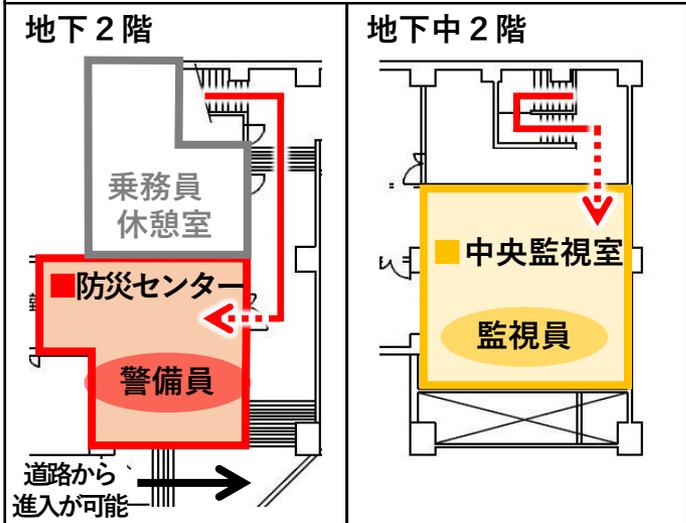
6. 首里城公園管理センター及び首里杜館の増築・改修①

<首里杜館の改修実施設計の進め方>

- ・首里杜館においては、県営公園区域における防災センター機能に資するよう既存施設の改修設計を行う。具体的には、警備員・監視員などの常駐場所を統合するとともに、城郭内の情報も確認できる機能を配置できるよう、既存機能の統合・強化について検討を行う。
- ・防火設備等の基本設計業務の検討内容を反映させ、機器の設置スペースの納まり検討、電源位置や予備配管等の配置計画を検討する。

■首里杜館の機能強化 イメージ

令和元年10月時点



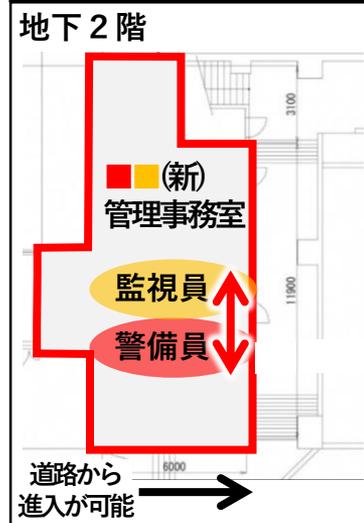
■防災センター

- ・防災監視盤 (首里杜館)
- ・放送設備 (県営公園)
- ・監視カメラ (県営公園)
- ※城郭内の情報は、無線等での連絡

■中央監視室

- ・中央監視装置 (城郭内)
- ・中央監視装置 (城郭外)
- ・監視カメラ (県営公園)

正殿単体完成時



統合・機能強化

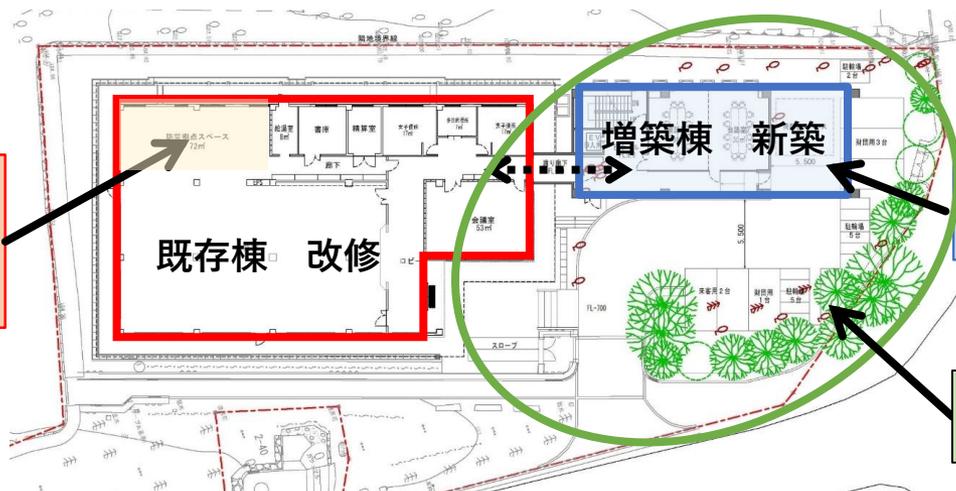
※城郭内の情報を確認できる設備等を整備

(防火設備等の基本設計及び実施設計にて検討)

6. 首里城公園管理センター及び首里杜館の増築・改修②

令和4年度に策定した基本設計方針を踏まえ、**首里城公園管理センター及び首里杜館の増築・改修の実施設計**を行う。また、防火設備等の基本設計業務と密に連携し、検討結果を確実に反映させる。

年度 取組	令和3年度 (2021)	令和4年度 (2022)	令和5年度 (2023)	令和6年度 (2024)	令和7年度 (2025)	令和8年度 (2026)
管理センター 及び首里杜館 の増築・改修	整備方針	基本設計 管理センター の 基本設計 (景観検討を含む)	実施設計 管理センター及び 首里杜館の 実施設計 (建築審査会等を含む)	増築・改修工事 管理センター及び 首里杜館の 増築等工事 (国営公園との連携構築に 伴う設備等を除く)	工事 国営公園との連携構築に伴う 設備等の整備 (城郭内の情報を奉神門以外への共有)	
防火設備等 の整備 火災受信機 監視モニター 放送設備 自家発電設備	防災センター機能 の向上の考え方	正殿単体完成時に向けた 防火設備等の課題の抽出 詳細検討 防火設備等の 詳細検討 ※国と県の役割分担等を含む	基本設計 防火設備等の 基本設計等 ※国と県の役割分担等を含む	初動対応の詳細検討を反映 実施設計 防火設備等の 実施設計等 全体基本計画を反映	工事 火災受信機、監視モニター、 放送設備、自家発電設備等の 整備	
	復元基本方針	※国の検討	全体基本計画			



① 防災センター機能
の強化に係る詳細検討
(防火設備等基本設計
との連携)

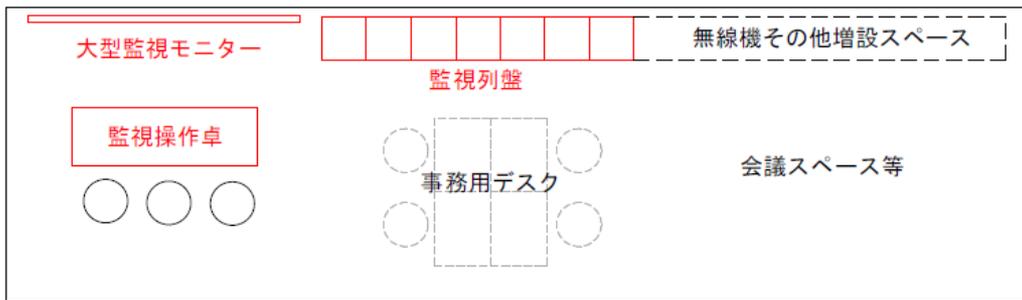
② 各種関係法令に基づく手続き
(建築基準法、文化財保護法など)

③ 敷地計画・景観の検討
(沖縄県景観評価委員会)

首里城公園管理センター 配置図 (案)

(1) 既存棟の配置計画

・首里城公園管理センター内に防災拠点スペースを設け、城郭内外の情報の集約と発信に対応できる防火設備等を集約した配置とする。



防災拠点スペース 機器配置 (案)

※平常時・非常時の使い方を整理し、事務室側に必要なモニター等を含め、詳細検討を行う。

※正殿工事期間中の公園管理センターの機能強化（監視カメラモニター（城郭内）の復旧等）については、引き続き、国と調整を行う。



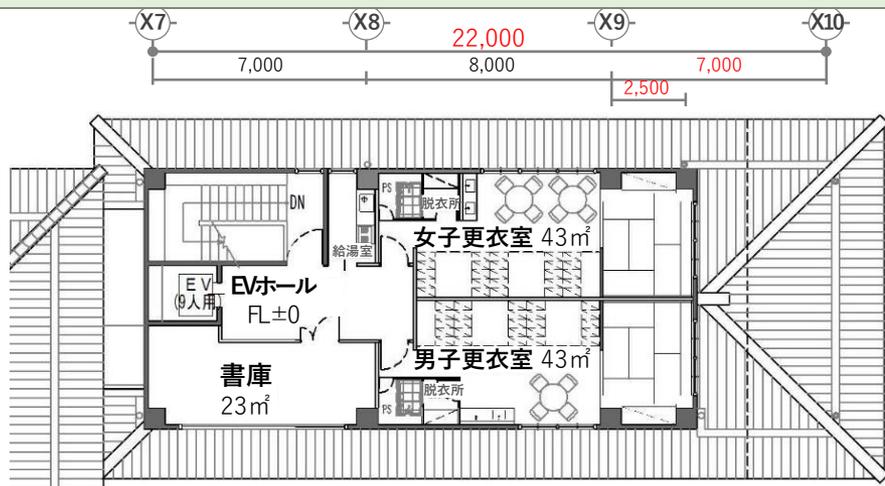
既存棟 1階平面図 (案)

- ◀ : 出入口(主)
- ◀ : 出入口
- 青字 : 配置変更等

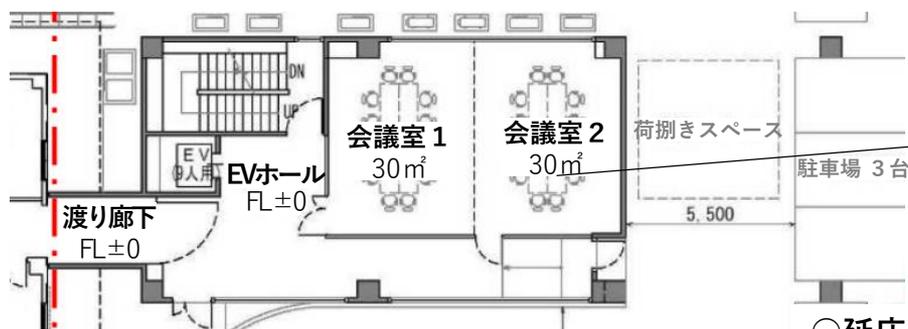
<参考> 首里城公園管理センターの増築・改修 基本設計方針

(2) 増築棟の平面計画

増築部分は、地下1階・地上2階建てとし、1階会議室には各種装置を実際に触って訓練を行えるトレーニング室を整備する。



2階
平面図(案)



1階
平面図(案)



地下1階
平面図(案)

景観アドバイザーからの指摘事項等への対応

- ③ X9-X10を8.0mから7.0mとし、県道50号線側のセットバックを3.3mへ修正
- ④ 1階の階高を4.2mから3.8mとし、階段・EV・EVホールの縮小・配置等を再検討し、2階部分をセットバック

取組イメージ

防災訓練の実効性を高める

- 各種装置を実際に触って訓練を行えるトレーニング室を整備するなど、スタッフ全員が実機に慣れるような訓練を実施する。



トレーニング室のイメージ
(出典：株式会社ニチポウHP)

- 延床面積(既存+増築) 997.29㎡
- 延床面積(既存) 545.88㎡
- 延床面積(増築部分)
 - 地下1階： 99.12㎡
 - 1階： 197.96㎡
 - 2階： 154.33㎡
 - 計： 451.41㎡