

平成 24 年沖縄県地価調査  
基準地の標準価格一覧表

平成 24 年 9 月  
沖 縄 県

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基準 地番	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前の道路状況	(9) 基準地について水道供給及び下水道の状況	(10) 基準地の鉄道の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
那覇(県)-1	那覇市松尾1丁目245番9外「松尾1-15-11」	142,000	115	1:1	住宅RC3	一般住宅の中にアパート、ホテル等も見られる住宅地域	北東5m市道	水道下水	那覇高校前停320m	1住居(60、200)
2	天久2丁目11番9「天久2-11-16」	168,000	174	1:2	住宅S2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道下水	天久1丁目停350m	1低専(50、150)
3	安謝1丁目8番18「安謝1-8-21」	151,000	184	1:2	住宅RC3	中規模一般住宅、中層のアパート等が混在する区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道下水	安謝1丁目停430m	1低専(50、150)
4※	首里大中町1丁目26番15	113,000	136	1:1.5	住宅RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東4m私道	水道下水	桃園停250m	1低専(50、100)
5	字真嘉比真嘉比原4番8(35街区1-4)	143,000	165	1:1	住宅RC2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道下水	沖縄都市モノレール線おもろまち660m	1低専(50、150)
6	牧志1丁目943番12「牧志1-9-15」	164,000	171	1:1.5	住宅RC2	一般住宅、共同住宅、店舗兼共同住宅等が混在する住宅地域	北東5.4m市道	水道下水	沖縄都市モノレール線美栄橋440m	1住居(60、300)
7※	寄宮1丁目240番「寄宮1-29-17」	116,000	135	1:1	住宅RC2	一般住宅のほか共同住宅等も見られる既成住宅地域	南東4.5m市道	水道下水	真和志支所前停300m	1中専(60、200)
8	字大道上六道原36番1	125,000	164	1:2	住宅RC2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西6m市道	水道下水	沖縄都市モノレール線安里500m	1中専(60、200)
9	壺川1丁目4番6	147,000	185	1:1.5	住宅RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道下水	沖縄都市モノレール線壺川400m	1住居(60、200)
10	首里石嶺町4丁目201番4	90,600	187	1:1.2	住宅RC2	一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	北西4.4m道路、北東側道	水道下水	厚生園入口停200m	1低専(50、100)
11※	泉崎2丁目14番3	173,000	198	1:1.5	住宅RC3	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北5m市道	水道下水	沖縄都市モノレール線県庁前750m	2住居(60、200)
12	曙2丁目13番11「曙2-13-14」	115,000	161	1:1.5	住宅RC2	一般住宅、アパート等が混在する区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道下水	沖縄シャープ前停160m	1住居(60、200)
15	若狭2丁目12番4「若狭2-12-7」	127,000	115	1:1.5	住宅RC3	中規模一般住宅、アパート等が混在する区画整然とした住宅地域	北西5m市道	水道下水	若狭停240m	1住居(60、200)
16※	鏡原町15番7「鏡原町15-15」	122,000	220	1:1.5	住宅兼共同住宅RC2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西5.5m市道	水道下水	沖縄都市モノレール線奥武山公園250m	1中専(60、200)
17	松川3丁目114番2「松川3-7-27」	99,900	266	(不整形)1:1.5	住宅RC2	一般住宅の中に小売店舗も混在する住宅地域	西6.5m市道	水道下水	松川医院前停150m	1中専(60、200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の面積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用状況	(7) 基準地の周辺の土地利用の状況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の他の交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画その他法令の制限で主要なもの
19	長田2丁目803番5 「長田2-30-34」	112,000	208	1:1	住宅RC2	中規模一般住宅のほかマンション等も見られる住宅地域	北西6m市道	水道 ガス 下水	長田二丁目 350m	1中専 (60、200)
20	田原1丁目5番9	144,000	241	1:1.5	住宅RC2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 小禄 600m	1低専 (50、150)
5-1	松山1丁目1番4 「松山1-1-14」	560,000	612	1:2	事務所SRC9	高層の事務所ビルが建ち並び国道沿いの商業地域	南東36m国道、背面道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 県庁前 280m	商業 (80、600) 防火
5-2	曙2丁目23番4 「曙2-23-9」	139,000	177	1:1.5	店舗、事務所RC6F1B	中層のビル倉庫、事務所等が混在する商業地域	西18m道路	水道 ガス 下水	倉庫前停 210m	商業 (80、400)
5-3	字真嘉比後原329番外(1街区9-1外)	178,000	425	2.5:1	店舗、共同住宅、事務所RC2	店舗、共同住宅、事務所等が建ち並び国道沿いの路線商業地域	北西30m国道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 古島 500m	準住居 (60、200)
5-4※	泉崎2丁目2番2	195,000	174	1:1	店舗RC3	店舗付共同住宅等が建ち並び商業地域	北18m市道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 県庁前 620m	近商 (80、300) 準防
5-5※	壺屋2丁目210番14 「壺屋2-6-6」	178,000	409	1:1	店舗兼共同住宅RC6	中規模の店舗兼共同住宅が建ち並び既に商業地域	北西20m国道、北側道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 安里 350m	近商 (80、300) 防火
5-6	泊1丁目6番6	180,000	597	1:2	店舗、事務所、マンションRC8	店舗兼事務所、中高層マンションが混在する商業地域	南西18m県道、背面道	水道 ガス 下水	中之橋停 70m	商業 (80、400) 防火
5-7	壺川3丁目4番2	183,000	170	1:2	店舗兼マンションRC5	各種店舗、事務所等が建ち並び路線商業地域	北東18m国道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 壺川 220m	商業 (80、400) 防火
5-8	久茂地3丁目9番14 「久茂地3-9-8」	282,000	99	1:2	店舗兼事務所RC5	中・低層の飲食店及び事務所ビルの建ち並び商業地域	北西7m市道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 県庁前 150m	商業 (80、400)
5-9	松山1丁目14番11外 「松山1-14-19」	240,000	330	1:1	店舗RC4F1B	低・中層の飲食店ビルが建ち並び商業地域	南東11m市道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 県庁前 630m	商業 (80、400) 防火
5-10	牧志3丁目811番2 「牧志3-2-47」	253,000	115	1.2:1	店舗兼事務所RC3	小規模な各種小売店舗、飲食店等が建ち並び平和通り沿いの商業地域	南西8m市道	水道 ガス 下水	三越前停 220m	商業 (80、400)
5-11	首里汀良町3丁目35番	168,000	140	2:1	店舗倉庫兼住宅RC4	中小規模の各種小売店舗、飲食店等が見られる商業地域	南東30m県道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 首里 近接	近商 (80、200)
5-12	高良1丁目97番5 「高良1-11-5」	108,000	116	1:1	店舗兼住宅RC3	小売店舗、営業所等が多い近隣商業地域	南東13m市道	水道 ガス 下水	高良市場前停 近接	近商 (80、200)
5-13	前島2丁目11番15 「前島2-11-17」	146,000	269	1:1	店舗兼共同住宅RC3	店舗、事務所のほか共同住宅等が混在する商業地域	南東7m市道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 美栄橋 390m	商業 (80、400)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前の道路状況	(9) 基準地についての水道ガス供給及び下水道の整備状況	(10) 基準地の他の主要な交通施設との状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
5-14	安里1丁目468番37外 「安里1-1-47」	171,000	494	1:2	店舗兼共同住宅 RC10	各種小売店舗のほか事務所等の介在する普通商業地域	北東8m市道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 牧志 200m	商業 (80, 400)
5-15	古波蔵2丁目61番11外 「古波蔵2-25-31」	142,000	1,134	(台形) 1:1.5	店舗 S2	店舗・事務所兼共同住宅等の建ち並ぶ路線商業地域	南西20m国道、背面道	水道 ガス 下水	古波蔵停 170m	準住居 (60, 200)
5-16	赤嶺1丁目4番4外	191,000	1,274	1:1.2	店舗 S1	小売店舗、郊外型店舗等が建ち並ぶ商業地域	南30m県道、背面道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 赤嶺 250m	近商 (80, 200)
5-17	天久2丁目18番13 「天久2-18-11」	217,000	429	1:2.5	店舗兼共同住宅 RC5	店舗兼共同住宅、飲食店等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	北西36m国道、背面道	水道 ガス 下水	天久停 130m	近商 (80, 300) 防火
5-18	天久2丁目1番1 「天久2-1-1」	241,000	162	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC6	事務所や、店舗兼共同住宅等が混在する商業地域	南37m市道、東側道	水道 ガス 下水	上之屋停 300m	近商 (80, 300) 準防
7-1	具志1丁目14番5外 「具志1-14-18」	119,000	1,849	2:1	事務所兼工場 SRC2	国道沿いのロードサイド型営業所、店舗が建ち並ぶ準工業地域	西30m国道、三方路	水道 ガス 下水	那覇バス(株)具志営業所 880m	準工 (60, 200)
宜野湾(県) -1	宜野湾市宇字地泊西原519番	85,700	288	1:1	住宅 RC2	中規模住宅の多い区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道 下水	宇地泊停 300m	2中専 (60, 200)
2	字愛知愛知原290番24	70,300	182	1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北西5.5m道路	水道 下水	愛知停 320m	1中専 (60, 200)
3	我如古1丁目357番2 「我如古1-25-21」	65,200	276	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北東5m市道	水道 下水	佐真下停 250m	1中専 (60, 200)
4	志真志4丁目589番5 「志真志4-31-6」	73,300	161	1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4.5m道路	水道 下水	中部商業高校前停 200m	1中専 (60, 200)
5	大山6丁目25番12 「大山6-25-20」	89,400	198	1:2	住宅 RC3	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道 下水	宜野湾市営球場前停 100m	2中専 (60, 200)
6	嘉数2丁目284番1 「嘉数2-1-11」	72,700	234	1:2	住宅 RC2	一般住宅、建売住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	南西5.5m市道	水道 下水	広栄停 300m	1低専 (50, 100)
8※	野嵩1丁目786番 「野嵩1-14-2」	79,100	259	1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南西6m市道	水道 下水	宜野湾市役所前停 470m	2中専 (60, 200)
3-1	我如古4丁目544番	26,700	1,080	(不整形) 1:2	畑	既成住宅地域に近隣する熟成度が中位の地域			我如古停 500m	1低専 (50, 100)
5-1	普天間2丁目153番3 「普天間2-46-9」	95,200	165	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC3	国道沿いに小規模小売店舗等が連たんする商業地域	東18m国道、北側道	水道 下水	普天間停 近接	商業 (80, 400)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の面積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前の道路状況	(9) 基準地に於いて水道供給及び下水道の状況	(10) 基準地の他の主要な交通施設との状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
5-2	普天間1丁目579番7外 「普天間1-11-15」	85,500	83	1:1.2	店舗兼住宅RC6	県道沿いに店舗、事務所のほか共同住宅も見られる商業地域	南西16m県道	水道 下水道	普天間市場入口 210m	商業 (80, 400)
5-3	我如古1丁目197番1 「我如古1-34-3」	91,600	402	1:1.5	店舗兼住宅RC2	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東18m国道	水道 下水道	中部商業高校前 近接	近商 (80, 200)
5-4	宇地泊宇地泊原79番1	110,000	205	1:2.5	店舗兼住宅RC3	飲食、サービス、物販関連店舗が建ち並ぶ沿道商業地域	南東30m国道、背面道	水道 下水道	宇地泊 近接	近商 (80, 300)
5-5	真志喜3丁目15番14 「真志喜3-15-18」	114,000	1,021	1:2.5	店舗兼共同住宅RC3	区画整理地域内の各種店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	北東20m市道、北西側道	水道 下水道	真志喜 480m	近商 (80, 200)
7-1	大山7丁目1400番13外 「大山7-4-15」	55,200	3,305	1:1.2	倉庫S2	工場、倉庫、商業施設等が混在する地域	南西8m市道	水道 下水道	伊佐 1.1km	準工 (60, 200)
石垣(県)-1	石垣市宇川平内原900番1	18,800	362	1:1.5	住宅RC2	農家及び一般住宅のほか民宿、喫茶店も介在する住宅地域	南西9.5m市道、北西側道	水道 下水道	川平公園前 150m	都 (60, 100)
2	宇伊原間前原50番1	9,390	786	1:1.2	住宅RC1	県道沿いに一般住宅及び農家住宅等が立地する農家集落地域	南東12m県道	水道	伊原間 120m	都 (60, 100)
3	新栄町51番23	48,500	198	1:2	事務所兼住宅RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	南西6m市道	水道 下水道	美崎町バス ターミナル 1.2km	都 1住居 (60, 200)
4	宇宮良村内266番	13,400	425	1.5:1	住宅RC1	農家住宅、一般住宅等が混在する既成住宅地域	南西4.5m市道	水道 下水道	宮良西 140m	都 (60, 100)
5	宇新川真喜良2357番66	30,800	301	1:1.5	住宅RC2	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	南西3m私道	水道	美崎町バス ターミナル 2.4km	都 1中専 (60, 150)
5-1	宇石垣長田次良若5番2	104,000	108	1:1.5	店舗、事務所、住宅RC3	小規模店舗が建ち並ぶ商業地域	南西20m市道、背面道	水道 下水道	美崎町バス ターミナル 400m	都 商業 (80, 400)
5-2	宇大川東ノハカ20番5	68,800	151	1:1.5	店舗、住宅RC3	小規模各種店舗が建ち並ぶ商業地域	南東12m県道	水道	棧橋通り 120m	都 近商 (80, 200)
7-1	宇新川川花351番23	32,600	223	1:1.2	住宅RC1	中規模一般住宅の多い住宅地域	北東4.5m市道	水道 下水道	美崎町バス ターミナル 1.7km	都 準工 (60, 200)
浦添(県)-1	浦添市勢理客1丁目238番5 「勢理客1-15-31」	100,000	204	1:1.5	住宅RC1	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東7m市道	水道 下水道	勢理客 700m	1住居 (60, 200)
2	経塚1丁目101番17 「経塚1-7-16」	96,800	204	1:1.5	住宅S2	戸建住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道 ガス 下水道	第二経塚 270m	1低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在地及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用状況	(7) 基準地の周辺の土地利用の状況	(8) 基準地の前の道路状況	(9) 基準地について水道供給及び下水道の状況	(10) 基準地の鉄道の主要な施設との状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
3	当山1丁目299番8 「当山1-9-1」	78,100	182	1:1	住宅RC2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南西6m市道	水道 下水	嘉数停 300m	1低専 (50, 100)
4	沢砥1丁目17番2 「沢砥1-15-8」	84,600	198	1:1.2	住宅RC2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北4m道路、背面道	水道 下水	沢砥小学校 入口停 160m	1低専 (50, 100)
6	字港川港川原281番18	89,000	220	1:1.5	住宅RC2	区画整然とした中規模分譲住宅地域	南東6.5m市道	水道 下水	港川停 800m	1住居 (60, 200)
7	内間2丁目640番5外 「内間2-9-5」	101,000	181	1:1.2	住宅RC1	中規模一般住宅の多い分譲住宅地域	南西6m私道	水道 下水	末吉団地前 停 430m	1中専 (60, 150)
8	安波茶1丁目541番4 「安波茶1-12-9」	97,200	192	1:1	住宅RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東6m私道	水道 ガス 下水	浦添市役所 前停 650m	1低専 (50, 100)
9※	仲西2丁目845番 「仲西2-2-17」	109,000	331	(台形) 1:1.2	住宅RC2	一般住宅、アパート等が多い区画整理済の住宅地域	南東8m市道	水道 下水	仲西停 450m	1中専 (60, 200)
11	字経塚西小島原893番3外 (56街区8-1、9)	112,000	331	1:1	住宅RC2	中規模一般住宅、店舗兼共同住宅等が混在する区画整然とした住宅地域	南東16m区画街路	水道 ガス 下水	沖繩療育園 前停 290m	2中専 (60, 150)
3-1	当山2丁目453番	31,700	1,364	3:1	畑	住宅地域に近接した、開発が進む熟成度の高い地域			嘉数停 500m	1低専 (50, 100)
5-1	安波茶2丁目62番外 「安波茶2-15-1」	119,000	229	2:1	店舗兼共同住宅RC3	小売店舗、飲食店が建ち並ぶ路線商業地域	南18m県道、西側道	水道 下水	安波茶停 近接	近商 (80, 200)
5-2	内間1丁目572番14 「内間1-14-3」	143,000	196	1.2:1	店舗兼住宅RC3	各種店舗、銀行、アパート等の混在する商業地域	北西15.5m県道	水道 ガス 下水	沢砥入口停 60m	近商 (80, 200)
5-3※	字城間東田田2693番1外	160,000	3,047	1:1.5	事務所RC7	各種の店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	南東30m国道、北東側道	水道 下水	第二城間停 250m	商業 (80, 400)
5-4	西原5丁目737番8 「西原5-2-3」	111,000	636	1.5:1	店舗兼共同住宅RC3	県道沿線に店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	西26m県道	水道 ガス 下水	浦西団地入口停 近接	近商 (80, 200)
5-5	城間2丁目2305番4 「城間2-5-8」	145,000	345	1:1	店舗兼住宅RC2	店舗兼共同住宅等が市道沿いに建ち並ぶ近隣商業地域	東18m市道	水道 下水	浦城小学校 入口停 近接	近商 (80, 200)
5-6	伊祖4丁目308番1外 「伊祖4-8-1」	107,000	928	2:1	店舗兼車庫RC4	中小規模店舗・事務所、アパートの混在する国道沿いの路線商業地域	南東29m国道、背面道	水道 下水	浅野浦停 近接	準住居 (60, 200)
7-1	勢理客四丁目555番5 「勢理客4-15-1」	105,000	2,052	1:2.5	事務所兼倉庫S2	倉庫、工場、事務所等の建ち並ぶ準工業地域	東16m市道、南側道	水道 ガス 下水	勢理客停 380m	準工 (60, 200)

(1) 基準地番	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前の道路状況	(9) 基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の他の主要な交通施設との接点の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
名護(県) -1	名護市宇安和渡地原85番	18,000	504	1:1.5	住宅RC2	中規模一般住宅、農家住宅等が建ち並ぶ既存住宅地域	南3.7m市道、背面道	水道	第1安和停留所	都(60、200)
2	字伊差川伊差川原62番	30,400	306	1:1.5	住宅RC2	一般住宅及び農家住宅等が混在し、アパートも見られる既存住宅地域	南東4.3m市道、北東側道	水道	伊差川停留所	都1低専(40、80)
3	字饒平名村内64番	8,150	265	1.2:1	住宅W1	一般住宅及び農家住宅の密集する既存住宅地域	南3m市道、三方路	水道	饒平名停留所	都(60、200)
4	字源河浜原1117番	11,000	358	1:1.2	住宅B1	一般住宅及び農家住宅が混在し、畑も見られる住宅地域	北3.5m市道	水道	源河入口停留所	都(60、200)
5	港2丁目6492番18「港2-12-2」	49,300	177	1:1.2	住宅RC2	区画整然とした中規模一般住宅地域	北東6m市道	水道 下水	名護市役所前停留所	都1中専(60、200)
6	字辺野古辺野古原85番外	15,400	344	2:1	住宅RC2	中規模一般住宅と農家住宅等が混在する住宅地域	南西5m市道、三方路	水道	辺野古停留所	都(60、200)
7	字我部祖河我部祖河161番	18,900	414	1.2:1	住宅RC1	一般住宅や農家住宅のほか畑等も多く見られる住宅地域	南西4m市道	水道	河知農協前停留所	都(60、200)
8	字茂佐の森1丁目11番2「字茂佐の森1-11-2」	32,700	319	1:1.5	住宅RC1	戸建住宅のほか共同住宅等も建ちつつある区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道 下水	名護バスターミナル	都1低専(50、100)
5-1	大南1丁目535番「大南1-4-10」	67,200	297	1:1.5	店舗兼住宅RC2	各種中小規模の店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北15m県道	水道 下水	大西停留所	都近商(80、200)
5-2	東江1丁目294番「東江1-5-39」	60,100	182	(台形)1:2	店舗兼住宅RC2	小売店舗、事務所が建ち並ぶ近隣商業地域	南西15m県道、南東側道	水道 下水	名護城入口停留所	都近商(80、300)準防
5-3	宮里7丁目1436番2外「宮里7-24-58」	71,500	1,653	(台形)1:1.5	店舗S2	国道沿いに自動車関連産業、沿道型店舗が建ちつつある路線商業地域	北西30m国道、北東側道	水道 下水	為又停留所	都準住居(60、200)
糸満(県) -1	糸満市字潮平潮平原103番	43,100	459	1:1	住宅RC1	一般住宅及び農家住宅が混在する既存住宅地域	南3m市道、東側道	水道 下水	潮平停留所	1低専(40、80)
2	西崎町3丁目279番	66,700	232	1:1.2	住宅RC2	区画整然とした一般住宅の多い新興住宅地域	南6m市道	水道 下水	西崎中学校入口停留所	1低専(50、100)
5-1	字糸満南組1261番	60,900	222	1:1	店舗兼住宅RC2	店舗、事務所、一般住宅等が混在する近隣商業地域	東15m国道、北側道	水道 下水	糸満市場前停留所	近商(80、200)
5-2※	字糸満新組909番	71,000	215	1:1.5	店舗兼住宅RC3	店舗、事務所、銀行等が混在する商業地域	北14m県道、背面道	水道 下水	糸満ロータリー一停留所	商業(80、400)

(1) 基準 番号	(2) 標準 地号	(3) 基準地の所在及び地 番並びに住居表示	(4) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(5) 基準地 の地積 (㎡)	(6) 基準地 の形状	(7) 基準地 の利用 の現 況	(8) 基準地の周辺の土 地の利用の現 況	(9) 基準地 の前の 道路の 状況	(10) 基準地 の水道 ガス 供給 施設 及び 下水 道の 整備 の現 況	(11) 基準地の鉄 道の 主要な 交通 施設 との 接続 の現 況	(12) 基準地に 係る 都市 計画 法 その 他 の 法 令 の 制 限 で 主 要 な もの
5-3		西崎6丁目482番 「西崎6-16-6」	95,000	216	1:1.5	店舗兼住 宅 RC3	各種店舗、銀行等 が建ち並ぶ新興商 業地域	東20m市道	水道 水道	西崎入口停 120m	商業 (80、400)
10-1		字米須米須原216番	22,000	432	1:1.2	住宅 RC2	一般住宅及び農家 住宅が混在する既 成住宅地域	南3m道 路、背面道	水道	米須停 80m	「調区」 (60、200)
10-2		字喜屋武喜屋武原 143番	20,000	484	1.5:1	住宅 RC1	農家住宅及び一般 住宅が混在する既 成住宅地域	北東5m市 道	水道	喜屋武停 150m	「調区」 (60、200)
10-3		字与座大川原412番 56	25,200	450	1:2.5	住宅 RC1	一般住宅及び農家 住宅の混在する既 成住宅地域	東4m道 路	水道	与座停 180m	「調区」 (60、200)
沖繩(県) -1		沖繩市池原一丁目 470番外 「池原1-9-10」	33,600	378	1.5:1	住宅 RC2	中規模一般住宅及 び農家住宅が混在 する住宅地域	南東5m市 道	水道 下水	池原停 350m	都 (70、200)
2		美原4丁目23番8外 「美原4-23-5」	63,300	240	1:2	住宅 RC2	一般住宅、共同住 宅のほか空地も見 られる区画整然と した住宅地域	南6m市道	水道 下水	美里公園前 停 200m	都 1低専 (50、100)
3		比屋根6丁目149番 「比屋根6-7-30」	37,600	293	1:1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅の ほか畑地も見られ る既成住宅地域	北東4m市 道	水道 下水	比屋根停 300m	都 (70、200)
4		南桃原3丁目33番7 「南桃原3-33-12」	77,000	218	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅及び共同 住宅が建ち並ぶ区 画整然とした住宅 地域	南東6m市 道	水道 下水	山内中学校 前停 270m	都 1低専 (50、100)
5※		宮里3丁目305番2 「宮里3-14-12」	52,500	203	1:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北西5m道 路	水道 下水	照屋入口停 350m	都 1住居 (60、200)
6		越来3丁目731番1 「越来3-15-10」	52,800	238	1:1	住宅 RC2	一般住宅のほかに アパート等も見ら れる既成住宅地域	西5m市道	水道 下水	美里小学校 前停 310m	都 1中専 (60、200)
7		宇古謝古謝原31番	37,100	317	(台形) 1.2:1	住宅 RC2	中規模一般住宅及 び農家住宅の混在 する既成住宅地域	東3.5m市 道	水道 下水	古謝停 150m	都 (70、200)
8		松本4丁目253番2 「松本4-17-16」	48,700	365	1:1	住宅 RC2	一般住宅のほか未 利用地等も介在す る住宅地域	南西4.8m 市道	水道 下水	松本第二団 地入口停 100m	都 1中専 (60、200)
9		照屋4丁目306番1 「照屋4-20-10」	44,100	343	1:1.2	住宅 RC1	一般住宅が多い住 宅地域	北西4.3m 市道	水道 下水	徳洲会病院 前停 380m	都 1中専 (60、200)
11		泡瀬5丁目1577番8 「泡瀬5-10-30」	49,600	156	1.5:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が 多い区画整然とし た住宅地域	北東5m市 道	水道 下水	泡瀬三区入 口停 170m	都 1低専 (50、100)
3-1		八重島3丁目1135番	17,600	1,070	(不整形) 2:1	畑	既成住宅地域に近 接し、畑や墓地も 多く見られる熟成 度中位の地域			美里小学校 前停 1.2km	都 1低専 (50、100)



(1) 基準地番	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前の道路状況	(9) 基準地についての水道施設及び下水道の状況	(10) 基準地の他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
5-1	美里1丁目332番5 「美里1-6-6」	60,500	156	1:1.5	事務所兼住宅 RC2	国道沿いに飲食店、美容室等の小規模小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南西18m国道	水道 下水道	越来郵便局前停 75m	都商業 (80、400) 防火
5-2	字美里平田原1327番3 (1街区10)	78,900	464	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC3	県道沿いに各種店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北西18m県道	水道 下水道	美原一丁目停 200m	都近商 (80、300) 準防
5-3	上地二丁目1190番2 「上地2-21-19」	80,900	160	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	中層の店舗兼共同住宅、飲食店等が混在する商業地域	南西11m市道、北西側道	水道 下水道	園田停 100m	都商業 (80、400) 防火
5-4	南桃原4丁目20番3 「南桃原4-20-11」	83,500	438	1.5:1	店舗兼共同住宅 RC3	中層の店舗、店舗併用共同住宅を中心とする近隣商業地域	北東16m市道、南側道	水道 下水道	桃山停 近接	都近商 (80、200) 準防
5-5	中央1丁目1367番6 「中央1-7-6」	66,200	170	1:1.5	店舗 RC3	物販店・サービス店・衣料品店等が連たんするアーケード商業地域	北西7.3m市道	水道 下水道	胡屋停 120m	都商業 (80、400) 防火
豊見城(県)-1	豊見城市字根差部東原108番16	83,300	179	1:1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ大規模分譲住宅地域	南東6.2m市道	水道 ガ水下	嘉敷入口停 600m	1低専 (50、100)
2	字豊見城豊見城原126番	73,200	279	1:1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	南西4.5m市道、北西側道	水道 下水道	豊見城停 100m	1低専 (50、100)
3	字高嶺前又原375番16	65,900	252	1:1.2	住宅 RC1	大型団地に隣接した中規模建売住宅の多い分譲住宅地域	北西6m市道	水道 下水道	豊見城団地入口停 150m	1低専 (50、100)
4※	字我那覇漢謝原383番54	77,600	180	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道 下水道	平和台団地入口停 330m	1低専 (50、100)
5	字宜保194番2外 (14街区8-1、8-2)	99,200	164	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅、共同住宅のほか空地も見られる区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道 下水道	豊見城中央病院前停 270m	1中専 (60、150)
3-1	字豊見城石火矢橋原747番	22,700	853	(台形) 1:1.5	休耕地	既成住宅地域に隣接する熟成度の高い地域			とよみ小学校前停 800m	1低専 (50、100)
5-1	字宜保ナカドウマシ原270番 (9街区5)	123,000	539	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	店舗兼共同住宅、病院等が混在する路線商業地域	南30m県道、東側道	水道 下水道	豊見城中央病院前停 近接	近商 (80、300) 準防
5-2	字平良東原146番1外	82,000	314	1.5:1	店舗兼共同住宅 RC2	中規模の各種店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	南13m市道	水道 下水道	豊見城団地入口停 60m	近商 (80、200)
10-1	字翁長翁長原129番	48,300	335	1:2	住宅 RC1	農家住宅及び一般住宅が混在する既成住宅地域	北6m市道、背面道	水道 下水道	翁長入口停 800m	「鯛区」 (60、200)
10-2	字金良金良原41番	47,500	670	1:1	住宅 RC1	中規模一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域	北東4.1m市道、背面道	水道	金良停 160m	「鯛区」 (60、200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前の道路状況	(9) 基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備状況	(10) 基準地の他の主要な交通施設との接点の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
10-3	字翁長浜崎原854番2	103,000	865	1.5:1	事務所、店舗兼共同住宅RC6	中小規模の各種店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北東30m国道	水道水	豊見城南高校前付近	「綱区」(60、200)
うるま(県)-1	うるま市字赤道仲原178番12外	51,900	345	1:1	住宅RC1	中規模住宅のほか店舗等も介在する区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道水	赤道十字路停220m	都1住居(60、200)
2	字昆布泉原914番4	20,100	305	1:1.5	住宅RC2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北5.5m市道	水道	川崎停1.9km	都(60、200)
3	字田場国場原848番2	35,100	183	1:1.5	住宅RC2	中規模一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	北西6m道路	水道水	田場停580m	都1中専(60、200)
4*	字安慶名前原257番2	39,600	381	1:1.2	住宅RC2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北東5m市道	水道水	中農前停550m	都1低専(50、100)
5	字豊原仲塩屋原262番	26,700	333	1:1.5	住宅RC1	一般住宅及び農家住宅等が混在する既成住宅地域	東5m市道	水道	豊原停近接	都(60、100)
6	みどり町3丁目11番12「みどり町3-11-22」	49,800	245	1:1.5	住宅RC2	中規模一般住宅の多く見られる区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道水	赤野停280m	都1低専(50、100)
7	石川二丁目281番3「石川2-20-16」	31,200	133	1.2:1	住宅RC2	小規模住宅が密集している既成住宅地域	北西4.5m市道	水道水	南栄入口停250m	都1住居(60、200)
8	石川曙3丁目2651番7「曙3-7-12」	30,300	265	1:2	住宅RC2	中規模一般住宅のほか空地等が見られる住宅地域	北東5m市道	水道水	石川入口停200m	都1中専(60、200)
9	石川嘉手苜後原138番1	21,900	333	1:1.2	住宅RC1	一般住宅及び農家住宅が混在する既成住宅地域	南3.8m市道	水道水	嘉手苜停140m	都(60、200)
10	石川東山1丁目15番4外	33,100	292	1:1.2	住宅RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道水	東山入口停210m	都1低専(50、100)
11	勝連平安名東原435番	25,800	287	1.5:1	住宅RC2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西4m市道、三方路	水道水	平安名停120m	都1中専(60、200)
12	勝連平敷屋平敷屋112番	18,500	542	1:1	住宅RC2	一般住宅、農家住宅等が混在し、畑も介在する住宅地域	南西6m市道、背面道	水道水	平敷屋停300m	都(60、200)
14	与那城平安座東村内254番	6,900	165	1:1	住宅RC2	一般住宅のほか農家住宅や畑も介在する既成住宅地域	南西2.2m道路、背面道	水道	西村商店前停150m	都1中専(60、150)
15	字江洲城原609番2(21街区102-2)	49,700	264	1:1.5	住宅LS1	一般住宅、共同住宅等が混在する区画整然とした住宅地域	北東6m区画街路	水道水	宮里入口停280m	都1低専(50、100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前道路の状況	(9) 基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の他の主要な交通施設との状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
5-1	字赤道上原2番16	72,800	297	1:2.5	店舗、事務所 RC5F1B	小売店舗、事務所、飲食店等が建ち並ぶ県道沿い商業地域	南東19m県道	水道	中部病院前停 120m	都商業 (80、400)
5-2	字喜屋武上平良川原311番3	56,700	145	1:2	店舗兼住宅 RC2	県道沿いに各種店舗、事務所等の連たんする路線商業地域	北西18m県道、南西側道	水道	上平良川停 近接	都商業 (80、400) 準防
5-3	石川白浜一丁目205番5「白浜1-3-7」	56,700	234	1:1	店舗兼住宅 RC4	国道沿いに店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北西18m国道	水道	石川市場入口停 近接	都近商 (80、200)
5-5	与那城屋敷名西1103番	29,900	147	1:1.2	店舗兼住宅 RC2	小売店舗、公共施設等が多い近隣商業地域	南西6.7m県道	水道	与那城郵便局前停 近接	都近商 (80、200)
宮古島(県)-1	宮古島市平良字西仲宗根築地112番1	30,200	267	1:2	住宅 RC1	中小規模一般住宅の多い住宅地域	南西3.5m市道	水道	平良停 250m	都1中専 (60、200)
3	平良字西里アラバ1537番3	8,050	336	1.5:1	住宅 RC1	農家住宅が散在する農家集落地域	北東4.5m市道	水道	宮古自練前停 1km	都 (60、200)
4	平良字島尻越原1428番3	5,800	202	1:1.5	住宅 RC1	農家住宅が多い集落地域	西9.5m市道、北西側道	水道	購買店前停 80m	都 (60、200)
5	平良字西原西屋敷281番2	12,300	248	1:1	住宅 RC1	農家住宅が多い集落地域	南東4.5m市道	水道	西辺停 90m	都 (60、200)
7	城辺字砂川島中原102番	5,410	265	1:1	住宅 RC1	農家住宅のほか一般住宅が混在する住宅地域	南西4.5m市道	水道	砂川停 250m	都 (60、200)
8	城辺字保良村内507番	3,130	456	1:1.5	住宅 RC1	農家住宅が多い農村集落地域	南西5.5m市道、背面道	水道	保良停 100m	都 (60、200)
9	下地字嘉手苺嘉手苺805番内	3,620	428	1:1.2	住宅 RC1	畑や空地が多く、農家が散在する地域	南西4.1m市道、三方路	水道	嘉手苺停 170m	都 (60、200)
11	下地上地ツーガ家502番6	8,980	267	1:2	住宅 RC1	農家住宅及び一般住宅が混在する国道沿いの住宅地域	南東16m国道	水道	下地庁舎前停 50m	都 (60、200)
13	上野字上野ツパンメ394番15	6,020	452	1:1.5	住宅 RC1	一般住宅及び市営住宅のある住宅地域	南14m国道、西側道	水道	ヤーバル停 130m	都 (60、200)
15	伊良部字池間添下桃山219番	9,000	157	1.2:1	住宅 RC2	一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域	西4.5m市道	水道	喜久川商店前停 350m	「都計外」
16	伊良部字国仲屋敷90番	10,800	486	1.5:1	住宅 RC2	一般住宅のほか店舗、事務所が混在する住宅地域	南東14m県道、三方路	水道	国仲公民館前停 130m	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の状況	(8) 基準地の前の道路状況	(9) 基準地について水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の他の主要な交通施設との状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
5-1	平良字西里根間246番	86,000	232	1:1.5	店舗兼住宅 RC2	各種店舗が建ち並ぶ商業地域	北東6.5m 県道	水道 下水	北給油所前 410m	都 商業 (80、400) 防火
5-2	平良字西里出口556番	52,000	278	1:1.5	店舗兼住宅 RC2	小規模小売店舗や飲食店、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西6.3m 県道	水道	西里通り入口 180m	都 近商 (80、200)
南城(県)-1	南城字玉城字富山加良増原6番4	26,900	298	2:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西13m 県道	水道 下水	富里停 近接	都 (70、200)
2	玉城字垣花和名盤原124番	22,100	739	1.2:1	住宅 RC2	農家及び一般住宅が混在する既成住宅地域	南東12m 市道	水道 下水	垣花停 250m	都 (70、200)
3	玉城字前川西12番	20,600	565	1:1	住宅 RC2	農家住宅のほか一般住宅が見られる既成住宅地域	南西4m 市道、背面道	水道 下水	前川停 120m	都 (70、200)
4	佐敷字手登根手登根原87番	22,300	422	1:1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅の多い旧来の住宅地域	北西4.5m 市道、三方路	水道	手登根停 370m	都 (60、200)
5	知念字知念下知念田原630番2	16,700	256	1:1.2	住宅 RC1	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域	南5m 市道、背面道	水道 下水	知念停 近接	都 (70、200)
6	知念字知名知名原124番	20,100	492	(台形) 1:1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅、農家住宅が混在する既成住宅地域	南西4.5m 市道、三方路	水道 下水	知名停 170m	都 (70、200)
7	大里字古堅東古堅原34番	38,200	348	1.2:1	住宅 RC2	一般住宅等のほか畑も介在する既成住宅地域	南東4m 市道、背面道	水道	古堅入口停 600m	都 (60、200)
8	佐敷字新開1番43	46,600	228	1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6m 市道	水道 下水	新開停 200m	都 1中専 (60、200)
9	大里字大城真境名原2363番	28,000	311	1:1	住宅 RC1	農家及び一般住宅が混在する既成住宅地域	南西3.5m 道路、三方路	水道 下水	真境名停 近接	都 (60、200)
10	大里字仲間後原1010番5	47,200	165	1:2	住宅 RC2	一般住宅のほか共同住宅や店舗も介在する住宅地域	西6.5m 県道	水道	仲間停 250m	都 (60、200)
国頭(県)-1	国頭郡国頭村字奥辺野原145番	2,190	235	1.2:1	住宅 W1	農家住宅が多い農家集落地域	南東4m 村道	水道	奥停 90m	「都計外」
2	字辺土名西平207番	18,400	180	1:1.5	住宅 W1	一般住宅が多い既成住宅地域	南4.4m 村道、東側道	水道	辺土名停 240m	「都計外」
3	字安田面玉屋原99番	2,000	272	1.5:1	住宅 W1	農家住宅が多く介在する農家集落地域	南西3.4m 村道、背面道	水道	安田売店前 80m	「都計外」

(1) 基準地番	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前の道路の状況	(9) 基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の他の主要な交通施設との状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
5-1	字辺土名辺土名原1561番1外	25,600	549	1:1	店舗、住宅RC2	ホテル及び各種小売店舗が多い一般住宅の介在する商業地域	東8m村道	水道	辺土名停180m	「都計外」
大宜味(県)-1	大宜味村字大宜味大宜味187番	12,600	219	1.5:1	住宅RC2	中規模一般住宅の中に店舗等が見られる国道沿いの既成住宅地域	北西12m国道、南西側道	水道	大宜味停50m	「都計外」
2	字田嘉里前田原506番外	5,380	386	1:1	住宅RC2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域	南西6m村道	水道	田嘉里入口停900m	「都計外」
3	字塩屋塩屋628番	14,600	269	1:1.2	住宅RC1	国道沿いに一般住宅のほか店舗等も見られる既成住宅地域	西16m国道、三方路	水道	塩屋橋停近接	「都計外」
東(県)-1	東村字有銘照久原933番	4,240	377	1:1.5	住宅RC2	農家住宅及び一般住宅が混在する農家集落地域	南西5m国道	水道	有銘停110m	「都計外」
2	字宮城宮城原118番	2,790	254	(台形)1.2:1	住宅RC1	中規模の農家が多い農家集落地域	南西3.3m道路、三方路	水道	宮城停近接	「都計外」
3	字平良平良原492番	5,140	277	1.2:1	住宅RC2	一般住宅、農家住宅のある住宅地域	南5m村道、背面道	水道	平良停150m	「都計外」
今帰仁(県)-1	今帰仁村字仲尾次当原39番	7,000	711	1:1.2	住宅W1	農家住宅が散在し畑も介在する農家集落地域	東4.5m村道、三方路	水道	仲尾次停600m	「都計外」
2	字仲宗根仲宗根原182番1	14,000	219	1.5:1	住宅RC1	中規模一般住宅が多い村役場近くの既成住宅地域	南西6.2m村道、南東側道	水道	第二仲宗根停130m	「都計外」
5-1	字仲宗根仲宗根原177番	28,400	288	(台形)1:1.2	店舗兼住宅RC3	小規模の店舗、事務所等が建ち並び既成商業地域	南10.3m国道、三方路	水道	第二仲宗根停近接	「都計外」
本部(県)-1	本部町字東東原23番	30,700	216	1:1.5	住宅RC2	一般住宅の多い住宅地域	北東5.5m町道	水道下水	本部町役場前停115m	都(70、200)
2	字健堅浜崎原1090番5	11,900	194	1:2.5	住宅RC2	中規模一般住宅の建ち並び既成住宅地域	西5m町道、南側道	水道下水	第一浜崎停150m	都(60、200)
3	字崎本部崎本部原62番	10,100	153	1:1.5	建築中S1	小規模一般住宅の多い住宅地域	北4m町道	水道	崎本部停160m	都(60、200)
4	字具志堅宇茂佐原187番	11,000	619	1.2:1	住宅RC2	農家や一般住宅が建ち並び、畑が介在する農家集落地域	北東5.2m町道	水道	具志堅停55m	都(60、200)
5	字大浜大崎原884番11	31,700	198	1:2	住宅RC2	中規模一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	北西8m町道	水道下水	第二大浜停200m	都(70、200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在地及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用状況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地について水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道の主要な交通施設との接続の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
5-1	字東東京212番	36,000	107	1.5:1	店舗兼住宅RC2	店舗兼住宅と一般住宅等が見られる近隣商業地域	北10m県道、西側道	下水道	本郡町役場前停55m	都(70、200)
恩納(県)-1	恩納村字真栄田真栄田原36番外	13,500	427	1.5:1	住宅RC1	一般住宅及び農家が混在する住宅地域	南西4m村道、背面道	水道	真栄田停230m	「都計外」
2	字名嘉真浜原105番	14,000	387	1:1	住宅RC1	農家及び一般住宅が混在する住宅地域	南西2.7m道路、背面道	水道	名嘉真停115m	「都計外」
3	字仲泊ナギチョウ原1411番72	35,700	263	1:1.5	住宅RC3	一般住宅、別荘のほかに空地等が見られる高台の別荘地域	北西6m村道	水道	仲泊停1km	「都計外」
4	字恩納恩納2544番	22,700	490	1:1	住宅RC1	一般住宅が多い既存住宅地域	北西6m村道、北東側道	水道	恩納停250m	「都計外」
5	字仲泊仲泊原45番	23,400	242	1:1	住宅RC2	農家及び一般住宅が混在する住宅地域	南西2m道路、背面道	水道	仲泊停50m	「都計外」
5-1	字前兼久前田原858番1	72,200	518	1:1	店舗兼共同住宅RC3	リゾートマンション及び各種商業施設等が連たる路線商業地域	北西18m国道	水道	ムーンビーチ前停60m	「都計外」
宜野座(県)-1	宜野座村字松田高松原2592番1	9,700	404	1.2:1	住宅RC1	一般住宅及び農家住宅の混在する旧来の住宅地域	西6.5m村道	水道 下水	松田小学校前停500m	「都計外」
2	字漢那村内122番2	10,300	384	1.5:1	住宅RC1	農家及び一般住宅が混在する地域	南4m村道、三方路	水道 下水	漢那停280m	「都計外」
3	字宜野座中原347番	16,700	297	1:1.2	住宅RC2	農家及び一般住宅が混在する地域	南5m村道、三方路	水道 下水	宜野座高校前停180m	「都計外」
5-1	字宜野座牛原2番3	23,200	292	1:2	店舗兼住宅RC2	小規模な小売店舗、事務所が建ち並ぶ国道沿いの近隣商業地域	南東18m国道	水道 下水	宜野座高校前停近接	「都計外」
金武(県)-1	金武町字金武京村渠307番	26,300	369	1.2:1	住宅RC2	中規模一般住宅の多い地域	南6m町道、北西側道	水道	金武停200m	「都計外」
2	字金武志那田原10163番8	13,200	353	1:1.2	住宅RC2	中規模農家住宅が見られる既存集落地域	東7.5m村道、南側道	水道	城原停250m	「都計外」
3	字屋嘉村内144番	18,200	365	1.2:1	住宅RC1	区画街路の整然とした農家及び一般住宅地域	南3.8m町道、背面道	水道	屋嘉停80m	「都計外」
4	字伊芸屋敷原62番2	16,600	262	1:1.5	住宅RC2	区画街路の整然とした農家及び一般住宅地域	南東4m町道、背面道	水道 下水	伊芸停100m	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の面積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前の道路状況	(9) 基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備状況	(10) 基準地の他の交通施設との状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
5-1	字金武後村渠72番2	39,000	199	1:2	店舗兼住宅 RC2	銀行、農協、店舗等が混在する商業地域	南東18m国道	水道	金武農協前停近接	「都計外」
伊江(県)-1	伊江村字川平グシ原217番	16,600	850	1:1.5	住宅 RC1	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	北4.5m村道	水道	営業所前停320m	「都計外」
2	字西江上西江上66番1	11,600	735	(台形) 1.2:1	住宅 RC2	農家や一般住宅が建ち並び、畑が介在する農家集落地域	北5m村道	水道	西江上団地入口停230m	「都計外」
5-1	字東江前阿良485番	27,600	299	1.5:1	店舗 RC1	村道沿いに店舗、店舗兼住宅、一般住宅の混在する地域	北10m村道	水道	診療所前停近接	「都計外」
統谷(県)-1	中頭郡統谷村字古堅古堅原74番3	59,300	388	1.2:1	住宅 RC2	中規模一般住宅の多い区画整然とした新興住宅地域	北6m村道	水道 下水	大湾停700m	都 1低専 (50、100)
2	字大木於須久堂原47番7	42,700	268	1:1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅のほか空地等も介在する住宅地域	西5.5m村道	水道	大木停400m	都 1低専 (50、100)
3	字楚辺後原1279番47	46,900	209	1:1.2	住宅 RC1	区画整然とした中規模分譲住宅地域	西6m村道	水道 下水	統谷ニュータウン入口停180m	都 1低専 (50、100)
5-1	字比謝後原400番3	55,500	433	2:1	店舗兼共同住宅 RC4F1B	国道沿いに各種店舗、事務所等のほか一般住宅も介在する商業地域	東37m国道、三方路	水道	比謝停350m	都 近商 (80、200)
5-2	字高志保苗代原1319番3外	46,100	165	1:1	店舗 RC2	店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	西12m県道、南側道	水道	高志保入口停近接	都 近商 (80、200)
嘉手納(県)-2	嘉手納町字屋良屋良原68番	56,500	307	(台形) 2.5:1	住宅 RC2	一般住宅が多い住宅地域	南4m町道	水道 下水	屋良停100m	都 2中専 (60、200)
3	字嘉手納仲原486番10	71,500	193	1:1	住宅 RC2	中規模一般住宅のほか木造住宅等も混在する住宅地域	東5.2m町道、北側道	水道 下水	嘉手納町役場前停240m	都 1住居 (60、200)
5-1	字嘉手納西原298番13外	82,300	147	1:2	店舗兼住宅 RC3	小売店舗、飲食店のほかに銀行等が混在する商業地域	南12m町道	水道 下水	嘉手納停350m	都 商業 (80、400)
5-2	水釜6丁目373番342「水釜6-3-13」	74,400	235	1:1.5	店舗兼住宅 RC2	店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	西16m町道、北側道	水道 下水	水釜停800m	都 近商 (80、200)
北谷(県)-1	北谷町字桑江見嘉作原350番66	66,400	204	1:1	住宅 RC1	小規模一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	北東6m町道	水道 下水	北谷高校前停210m	都 1低専 (50、100)
2	字砂辺大道原302番7	66,200	358	1:1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅が建ちつつある区画整然とした住宅地域	西6m町道	水道 下水	航空隊入口停500m	都 1住居 (60、200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道供給及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道の主要な交通施設との接続の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法の制限で主要なもの
3	字吉原栄口原716番15	70,500	204	1:1.5	住宅RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m町道	水道水	高宮城アパート前停390m	都1中専(60,150)
4	字吉原西宇地原1184番4	60,200	231	1:1.5	住宅RC2	既成住宅が多い地域内における小規模分譲住宅地域	西6m私道	水道水	耐刈入口停300m	都1中専(60,150)
5-1	北谷2丁目13番5	125,000	1,097	1:1.5	店舗S2	店舗の建ち並ぶ区画整理地域内の商業地域	南16m町道、背面道	水道水	ハンピータウン前停80m	都近商(80,300)
5-2	字浜川千原239番1	80,400	217	1.5:1	店舗RC1	国道沿いに自動車関連店舗を主体に各種店舗が混在する路線商業地域	東31m国道	水道水	航空隊入口停近接	都近商(80,200)
北中城(県)-1	北中城村字熱田西原223番	37,900	274	1.2:1	住宅RC2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南4.5m村道、三方路	水道水	熱田停220m	1低専(60,100)
2	字喜舎場喜舎場原107番	47,900	581	1:1.2	住宅RC2	中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	南西4m村道、背面道	水道水	北中城小学校入口停700m	1低専(50,100)
5-1	字渡口前原473番4	52,700	220	1:1.2	店舗兼共同住宅RC2	各種店舗、工場、一般住宅等が混在する路線商業地域	北西18m国道	水道水	和仁屋停近接	準住居(60,200)
10-1	字安谷屋東村渠原43番	35,700	369	(台形)1:1	住宅RC2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南3.5m村道、三方路	水道	安谷屋停600m	「調区」(60,200)
中城(県)-1	中城村字南上原中坂田原840番4(118街区1-4)	74,600	181	1:2	住宅RC2	戸建住宅が建ち並ぶほか共同住宅等も見られる区画整然とした住宅地域	北東6m区画街路	水道	第一南上原停230m	1低専(50,150)
10-1	字屋宜被留原849番4	43,800	386	(台形)1:1.2	住宅RC2	農家住宅及び中規模一般住宅が混在する住宅地域	北西8.5m村道	水道水	屋宜停300m	「調区」(60,200)
10-2	字和宇慶宇志真原791番	39,900	209	1:1	住宅RC2	農家住宅や一般住宅の多い農家集落地域	南東5m村道、三方路	水道水	和宇慶停250m	「調区」(60,200)
西原(県)-1	西原町字我謝我謝8番123	62,800	186	1:1	住宅RC2	低層の一般住宅が多い区画整然とした分譲住宅地域	南東6m町道	水道水	西原中央公民館前停300m	1低専(60,100)
2	字我謝前原186番	57,500	265	1:1	住宅RC2	木造住宅も混在する既成住宅地域	南東4m町道	水道水	我謝入口停400m	1低専(50,100)
3	字上原宮里163番5(32街区7-5)	77,600	191	1.5:1	住宅S2	中規模一般住宅、アパートのほか空地も見られる新興住宅地域	南6m町道	水道ガス	会営業局前停200m	1中専(60,200)
5-1	字翁長坂田升593番外	90,800	474	2.5:1	事務所、店舗兼住宅RC4	小売店舗、飲食店舗のほか銀行等が見られる既成商業地域	南西16m県道	水道	棚原入口停130m	近商(80,200)



(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地への水道供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の他の主要な交通施設との状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
5-2	字嘉手刈備間108番2	84,700	188	(台形) 1.2:1	店舗兼住宅 RC2	低層の店舗、事務所兼住宅、銀行等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	北西18m国道	水道	小那覇停留所 100m	近商 (80, 200)
9-1	字小那覇古茶川原1300番	26,400	3,266	1:1.5	倉庫兼事務所 S3	中小規模の工場、倉庫のほか空地等も見られる工業地域	南東8m道路	水道	大典寺阿弥陀堂前停留所 1.2km	工専 (60, 200)
10-1	字安室安室原51番	47,600	278	1:1.2	住宅 RC2	一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域	南東5m町道、背面道	水道	安室入口停留所 250m	「副区」 (60, 200)
与那原(県) -1	島尻郡与那原町字与那原平良原1755番1	59,800	267	1:1	住宅 RC2	一般住宅やアパート等が混在する住宅地域	北西5.5m町道	水道 下水	与那原小学校前停留所 250m	1住居 (60, 200)
2	字与那原湧当原3608番	49,000	229	1:1.5	住宅 RC1	中規模一般住宅のほか空地等の混在する旧来の住宅地域	南東5.5m町道、東側道	水道 下水	第二与那原停留所 400m	1住居 (60, 200)
5-1	字与那原新島原539番1	66,600	175	1:2	店舗兼住宅 RC3	各種小売店舗の多い既成商業地域	南西6m町道	水道 下水	与那原停留所 230m	商業 (80, 400)
10-1	字与那原大見武原2685番	38,500	468	1.5:1	住宅 RC1	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西4m町道、三方路	水道	与那原停留所 650m	「副区」 (60, 200)
南風原(県) -2※	南風原町字宮平宮平原16番	68,800	358	1.2:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西6.6m町道、背面道	水道 下水	当間原停留所 250m	1低専 (50, 100)
3	字本部仕増原461番25	78,300	181	1:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m町道	水道 ガス 下水	印刷団地前停留所 500m	1低専 (60, 150)
4	字宮平内原430番8	74,100	175	1:1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした分譲住宅地域	南西6m町道	水道 ガス 下水	当間原停留所 1.2km	1低専 (60, 100)
3-1	字与那覇御山武原418番	27,800	1,491	(台形) 1:1.2	畑	周辺が開発されつつある地域			与那覇停留所 450m	1低専 (50, 100)
5-1	字兼城下茂原604番外	131,000	857	(台形) 1.5:1	店舗兼共同住宅 RC3	店舗、事務所、工場等が混在する路線商業地域	南東18m国道	水道 下水	印刷団地前停留所 180m	近商 (80, 200)
5-2	字津嘉山志良堂原1499番4外(112街区4、9)	103,000	237	1:1	店舗兼共同住宅 RC6	店舗、店舗兼共同住宅等の建ち並ぶ路線商業地域	北東20m国道	水道 下水	那南製糖前停留所 70m	近商 (80, 200) 準防
7-1	字兼城下茂原606番2	85,000	424	1.2:1	工場 S1	工場、店舗、事務所、一般住宅が混在する地域	西9m町道	水道 下水	印刷団地前停留所 170m	準工 (60, 200)
10-1	字喜屋武仲里原44番	61,400	217	1.2:1	住宅 RC1	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西4.5m町道、背面道	水道	照屋停留所 60m	「副区」 (60, 200)

(1) 基準地番	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用状況	(7) 基準地の周辺の土地利用の状況	(8) 基準地の前の道路の状況	(9) 基準地にガス供給及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の他の主要な交通施設との状況	(11) 基準地に係る都市計画その他法令の制限で主要なもの
渡嘉敷(県) -1	渡嘉敷村字阿波連前兼久原144番	10,900	340	1.2:1	住宅RC1	一般住宅のほか住宅兼民宿が多く見られる住宅地域	南西4m村道、三方路	水道水	渡嘉敷港4.7km	「都計外」
2	字渡嘉敷東原176番	11,800	476	1:1	住宅RC1	農家及び一般住宅のほか公共施設等が見られる住宅地域	北東4m道路	水道	渡嘉敷港400m	「都計外」
座間味(県) -1	座間味村字座間味座間味148番	12,700	343	1:1.2	住宅W1	農漁村住宅のほか民宿等も見られる既成住宅地域	東4.5m村道、三方路	水道水	座間味港270m	「都計外」
2	字阿嘉前原141番	11,500	413	1:1	住宅RC1	農漁村住宅のほか未利用地も見られる既成住宅地域	南東4.5m村道、背面道	水道水	阿嘉港430m	「都計外」
粟国(県) -1	粟国村字浜浜原32番	2,080	479	1.5:1	住宅RC1	農漁村住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西4.5m村道、北東側道	水道水	粟国港300m	「都計外」
渡名喜(県) -2	渡名喜村字西1891番	1,530	569	1:1.5	住宅RC1	農漁村住宅が建ち並ぶほか空家も多く見られる閑静な住宅地域	南西3m未舗装村道、背面道	水道水	渡名喜漁港260m	「都計外」
南大東(県) -2	南大東村字池之沢346番10	5,480	563	1:1.5	住宅B1	一般住宅、事務所等が見られる県道沿いの住宅地域	南東11m県道、南西側道	水道水	南大東空港4.8km	「都計外」
北大東(県) -2	北大東村字中野281番	1,530	251	(台形) 1:1	住宅W1	一般住宅のほかに公共施設等が見られる住宅地域	西11m村道、北側道	水道	北大東空港3.8km	「都計外」
伊平屋(県) -2	伊平屋村字前泊前泊原263番	2,830	620	1:1.2	住宅RC1	農家及び一般住宅が混在する住宅地域	南11.5m県道、三方路	水道水	前泊港500m	「都計外」
3	字島尻島尻原12番	2,060	353	1:1	住宅RC1	農家及び一般住宅が混在する住宅地域	南東6.5m県道、三方路	水道水	前泊港4.5km	「都計外」
伊是名(県) -1	伊是名村字伊是名伊是名808番外	2,470	717	1.2:1	住宅W1	農家住宅の多い農家集落地域	南4.5m村道、三方路	水道水	仲田港3.3km	「都計外」
3	字仲田仲田72番	3,950	401	1:1.5	住宅W1	一般住宅、農家住宅が混在する既成住宅地域	南東3m村道、背面道	水道水	仲田港700m	「都計外」
久米島(県) -2	久米島町字宇江城後原790番	6,100	475	1.2:1	住宅RC1	農家住宅の多い農家集落地域	南4m町道、東側道	水道	宇江城公民館前停150m	「都計外」
3	字比嘉比嘉31番	12,900	637	1:2	住宅RC1	農家住宅が多い中に一般住宅も見られる住宅地域	南西4.5m町道、三方路	水道水	山城スーパー前停200m	「都計外」
4	字仲泊仲泊466番	17,800	558	1:1	住宅RC1	低層の一般住宅が多いほぼ区画整然とした住宅地域	南4m町道	水道水	仲泊停90m	「都計外」

(1) 基準地番	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前の道路状況	(9) 基準地についての水道供給及び下水道の整備状況	(10) 基準地の他の交通施設との状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
5	字嘉手苜村屋敷30番	10,900	589	1:1.5	住宅W1	農家及び一般住宅が混在する住宅地域	南東4m町道、三方路	水道	嘉手苜停200m	「都計外」
5-2	字仲泊仲泊511番1	26,000	521	1:1.5	旅館、店舗RC3	各種小売店舗、飲食店、旅館等が混在する近隣商業地域	東6.5m県道、南側道	水道 下水	仲泊停近接	「都計外」
八重瀬(県)-1	八重瀬町字伊瀬西大越地原67番1	42,600	479	1:1.5	住宅RC2	中規模一般住宅のほか空き地が残る住宅地域	北東6m町道、北西側道	水道	伊瀬停110m	1低専(50、100)
2	字具志頭伊良武須原374番	26,000	336	1.2:1	住宅RC2	農家及び一般住宅が混在する地域	南4m町道	水道	具志頭売店前停270m	「都計外」
3	字港川上港原107番	25,500	270	1:1	住宅RC2	一般住宅、農漁村住宅等が混在する既成住宅地域	南東3.5m道路	水道 下水	港川停50m	「都計外」
4	字屋宜原東大越地原169番外(27街区14外)	51,600	357	1:2	住宅RC1	一般住宅の中に空地も見られる区画整然とした住宅地域	南6m町道	水道	伊瀬停300m	1低専(50、150)
5-1	字伊瀬東り大越地原284番(31街区6)	80,200	900	(台形)1:1.5	店舗兼共同住宅RC4	中層の店舗兼共同住宅等が増えつつある国道沿いの商業地域	北西30m国道、南側道	水道	伊瀬停160m	準住居(60、300)
10-1	字富盛島之前原159番	25,900	580	1:1.2	住宅RC1	中規模一般住宅及び農家住宅が混在する地域	南東5m町道、北東側道	水道	富盛停250m	「綱区」(60、200)
多良間(県)-1	宮古郡多良間村字塩川吉川里122番	7,810	538	(台形)1:1	住宅RC1	農家、一般住宅及び店舗の混在する地域	南西6.5m村道	水道	多良間空港3.7km	「都計外」
2	字仲筋側横里421番1	5,900	354	1:1.2	住宅RC1	農家住宅等が建ち並ぶ農家集落地域	南東6m村道、南西側道	水道	多良間空港3.3km	「都計外」
竹富(県)-1	八重山郡竹富町字西表千立953番2	7,060	294	1:1.5	住宅RC1	農家住宅等のほか空地も介在する閑静な農家集落地域	北西4.5m町道、北東側道	水道	千立停320m	「都計外」
2	字小浜村内77番	4,430	593	1:1.5	住宅W1	農家住宅の多い農村集落地域	南西5m県道、三方路	水道	小浜港1.5km	「都計外」
3	字南風見仲屋敷29番3	8,330	708	1.2:1	住宅RC2	農家住宅のほか空地も介在する区画整然とした農家集落地域	南4.5m町道、三方路	水道	大富停225m	「都計外」
4	字竹富東屋敷459番	4,600	531	1:1.5	住宅W1	農家住宅及び民宿等の混在する地域	南4m未舗装町道、三方路	水道 下水	竹富東港1km	「都計外」
与那国(県)-1	与那国町字与那国祖納19番	11,500	411	1:1.5	住宅B1	一般住宅、飲食店舗等が混在する地域	南12m県道、背面道	水道 下水	祖納バスのりば120m	「都計外」

(1) 基 番	(2) 地 号	(3) 標準地の所在及び地 番並びに住居表示	(4) 標準地の1 平方メートル 当たりの 価格 (円)	(5) 標準地の積 積 (㎡)	(6) 標準地の状 形	(7) 標準地の周 辺の土 地の利用 の現況	(8) 標準地の前 面道路の 状況	(9) 標準地に ついての 水道ガス 供給及び 下水道の 整備の状 況	(10) 標準地の鉄 道その他の 主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 標準地に係 る都市計画 法その他法 令の制限で 主要なもの	
2		宇与那国久部良4022 番21外	4,480	263	(台形) 1:1.5	店舗兼住 宅 RC2	一般住宅の中に店 舗等が見られる住 宅地域	南西12m県 道、背面道	水 道 下 水	久部良俣 150m	「都計外」

2 林地

(1) 基準地番	(2) 基準地の所在及び地番	(3) 基準地の10ルリ格 の1あたり 当価	(4) 基準地の地積 (㎡)	(5) 基準地の利用の 現況	(6) 基準地の周辺の土地 の利用の現況	(7) 交通接近条件				(8) 公法上の制 規	(9) 地域の性 特
						基準地か ら搬出地 点までの 搬出方法 距離	搬出地点 の道路の 状況	最寄交 通施設 及び距 離	最寄集 落及び 距離		
沖縄(林) - 1	国頭郡国頭村字奥 間大保謝原2043番	121,000	74,614	雑木林地	雑木自然林地域	林道隣接 0m	林道 3m	奥間停 6km	奥間 6km	「都計外」 地森計 国定公特別 (3種)	山村奥地林地
沖縄(林) - 2	国頭郡本部町字伊 豆味寺原1788番	373,000	7,967	雑木林地	農道が整備されてい る雑木自然林地域	公道隣接 0m	農道 4m	第二伊 豆味停 1.7km	伊豆味 1.7km	都 地森計	農村林地
沖縄(林) - 3	名護市字名護嶽ノ 後原5497番	293,000	19,335	雑木林地	松、その他雑木が混 在する自然林地域	林道隣接 0m	林道 2.5m	東江停 5.8km	東江 5.8km	都 地森計 国定公特別 (2種)	山村奥地林地
沖縄(林) - 4	国頭郡大宜味村字 押川カレール265番 2	201,000	3,461	雑木林地	雑木自然林地域	公道隣接 0m	村道 4m	押川入 口停 1.4km	押川 1.3km	「都計外」 地森計	農村林地

3 地価公示の標準地と同一地点である基準地一覧

(1) 基準地番号 上段：地価調査 下段：地価公示	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円) 上段：地価調査 下段：地価公示	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地について水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との状況	(11) 基準地に係る都市計画その他法令の制限などの主要なもの
那覇(県) - 4 那覇 - 4	那覇市首里大中町1丁目26番15	113,000 (114,000)	136	1:1.5	住宅RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東4m私道	水道水	桃園停留所前 250m	1低専 (50, 100)
那覇(県) - 7 那覇 - 20	寄宮1丁目240番「寄宮1-29-17」	116,000 (116,000)	135	1:1	住宅RC2	一般住宅のほか共同住宅等も見られる既成住宅地域	南東4.5m市道	水道水	真和志支所前 300m	1中専 (60, 200)
那覇(県) - 11 那覇 - 1	泉崎2丁目14番3	173,000 (173,000)	198	1:1.5	住宅RC3	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北5m市道	水道水	沖縄都市モノレール線県庁前 750m	2住居 (60, 200)
那覇(県) - 16 那覇 - 10	鏡原町15番7「鏡原町15-15」	122,000 (122,000)	220	1:1.5	住宅兼共同住宅RC2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西5.5m市道	水道水	沖縄都市モノレール線奥武山公園 250m	1中専 (60, 200)
那覇(県) 5-4 那覇 5-9	泉崎2丁目2番2	195,000 (192,000)	174	1:1	店舗RC3	店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北18m市道	水道水	沖縄都市モノレール線県庁前 620m	近商 (80, 300) 準防
那覇(県) 5-5 那覇 5-2	壺屋2丁目210番14「壺屋2-6-6」	178,000 (178,000)	409	1:1	店舗兼共同住宅RC6	中規模の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ既成商業地域	北西20m国道、北側道	水道水	沖縄都市モノレール線安里 350m	近商 (80, 300) 防火
宜野湾(県) - 8 宜野湾 - 1	宜野湾市野嵩1丁目786番「野嵩1-14-2」	79,100 (79,100)	259	1:1.5	住宅RC2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南西6m市道	水道水	宜野湾市役所前 470m	2中専 (60, 200)
浦添(県) - 9 浦添 - 2	浦添市仲西2丁目845番「仲西2-2-17」	109,000 (109,000)	331	(台形) 1:1.2	住宅RC2	一般住宅、アパート等が多い区画整理済の住宅地域	南東8m市道	水道水	仲西停留所 450m	1中専 (60, 200)
浦添(県) 5-3 浦添 5-2	宇城間東田2693番1外	160,000 (160,000)	3,047	1:1.5	事務所RC7	各種の店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	南東30m国道、北東側道	水道水	第二城間停留所 250m	商業 (80, 400)
糸満(県) 5-2 糸満 5-1	糸満市字糸満新組909番	71,000 (71,000)	215	1:1.5	店舗兼住宅RC3	店舗、事務所、銀行等が混在する商業地域	北14m県道、背面道	水道水	糸満ロータリー付近	商業 (80, 400)
沖縄(県) - 5 沖縄 - 1	沖縄市宮里3丁目305番2「宮里3-14-12」	52,500 (53,000)	203	1:1	住宅RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西5m道路	水道水	照屋入口停留所 350m	都 1住居 (60, 200)
豊見城(県) - 4 豊見城 - 3	豊見城市字我那覇漢謝原383番54	77,600 (78,200)	180	1:2	住宅RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道水	平和台団地入口 330m	1低専 (50, 100)
うるま(県) - 4 うるま - 4	うるま市宇安慶名前原257番2	39,600 (39,600)	381	1:1.2	住宅RC2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北東5m市道	水道水	中農前停留所 550m	都 1低専 (50, 100)
南風原(県) - 2 南風原 - 1	南風原町字宮平宮平原16番	68,800 (69,100)	358	1.2:1	住宅RC2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西6.6m町道、背面道	水道水	当間原停留所 250m	1低専 (50, 100)

(注) 地価公示は平成24年1月1日、地価調査は平成24年7月1日が価格判定の基準日である。