

平成27年

沖縄県地価調査基準地の標準価格一覧

平成27年9月

沖 縄 県

1 宅地及び宅地見込地

(1) 基 番	(2) 基 準 地 号	(3) 基 準 地 の 1 平 方 メ ー ト ル 当 た り の 価 格 （ 円 ）	(4) 基 準 地 の 地 積 （ ㎡ ）	(5) 基 準 地 の 形 状	(6) 基 準 地 の 利 用 の 現 況	(7) 基 準 地 の 周 辺 の 土 地 の 利 用 の 現 況	(8) 基 準 地 の 前 面 道 路 の 現 況	(9) 基 準 地 に つ い て の 水 道 ガ ス 供 給 施 設 及 び 下 水 道 の 整 備 の 現 況	(10) 基 準 地 の 鉄 道 其 他 の 主 要 な 交 通 施 設 と の 接 近 の 現 況	(11) 基 準 地 に 係 る 都 市 計 画 法 其 他 法 令 の 制 限 で 主 要 な もの
那覇（県） - 1	那覇市松尾1丁目245番9 「松尾1-15-11」	149,000	115	1 : 1	住宅 RC 3	一般住宅の中にアパート、ホテル等が見られる住宅地域	北東5m市道	水道 ガ ス 下 水	那覇高校前 停 320m	1 住居 (60, 200)
2	天久2丁目11番9 「天久2-11-16」	188,000	174	1 : 2	住宅 S 2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道 ガ ス 下 水	天久一丁目 停 350m	1 低専 (50, 150)
3	安謝1丁目8番18 「安謝1-8-21」	165,000	184	1 : 2	住宅 RC 3	中規模一般住宅、中層のアパート等が混在する区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道 ガ ス 下 水	安謝一丁目 停 430m	1 低専 (50, 150)
4※	首里大中町1丁目26番15	117,000	136	1 : 1.5	住宅 RC 2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東4m私道	水道 下 水	桃園停 250m	1 低専 (50, 100)
5	真嘉比2丁目22番3	157,000	165	1 : 1	住宅 RC 2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道 ガ ス 下 水	沖縄都市モノレール線 おもろまち 660m	1 低専 (50, 150)
6	牧志1丁目943番12 「牧志1-9-15」	173,000	171	1 : 1.5	住宅 RC 2	一般住宅、共同住宅、店舗兼共同住宅等が混在する住宅地域	北東5.4m市道	水道 ガ ス 下 水	沖縄都市モノレール線 美栄橋 440m	1 住居 (60, 300)
7※	寄宮1丁目240番 「寄宮1-29-17」	118,000	135	1 : 1	住宅 RC 2	一般住宅のほかに共同住宅等も見られる既成住宅地域	南東4.5m市道	水道 ガ ス 下 水	真和志支所 前停 300m	1 中専 (60, 200)
8	字大道上大道原36番1	134,000	164	1 : 2	住宅 RC 2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西6m市道	水道 ガ ス 下 水	沖縄都市モノレール線 安里 500m	1 中専 (60, 200)
9	壺川1丁目4番6	157,000	185	1 : 1.5	住宅 RC 2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道 ガ ス 下 水	沖縄都市モノレール線 壺川 400m	1 住居 (60, 200)
10	首里石嶺町4丁目201番4	93,600	187	1 : 1.2	住宅 RC 2	一般住宅のほかに空地も見られる住宅地域	北西4.4m道路、北東側道	水道 下 水	厚生園入口 停 200m	1 低専 (50, 100)
11※	泉崎2丁目14番3	190,000	198	1 : 1.5	住宅 RC 3	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北5m市道	水道 ガ ス 下 水	沖縄都市モノレール線 県庁前 750m	2 住居 (60, 200)
12	曙2丁目13番11 「曙2-13-14」	121,000	161	1 : 1.5	住宅 RC 2	一般住宅、アパート等が混在する区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道 ガ ス 下 水	沖縄シャープ前 停 160m	1 住居 (60, 200)
15	若狭2丁目12番4 「若狭2-12-7」	131,000	115	1 : 1.5	住宅 RC 3	中規模一般住宅、アパート等が混在する区画整然とした住宅地域	北西5m市道	水道 ガ ス 下 水	若狭停 240m	1 住居 (60, 200)
16※	鏡原町15番7 「鏡原町15-15」	124,000	220	1 : 1.5	住宅兼 共同 住宅 RC 2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西5.5m市道	水道 ガ ス 下 水	沖縄都市モノレール線 奥武山公園 250m	1 中専 (60, 200)
17	松川3丁目114番2 「松川3-7-27」	102,000	266	(不整形) 1 : 1.5	住宅 RC 2	一般住宅のほかに共同住宅等も見られる住宅地域	西6.5m市道	水道 ガ ス 下 水	松川医院前 停 150m	1 中専 (60, 200)

(1) 基準地番	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用状況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道ガス施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道の他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
19	長田2丁目803番5 「長田2-30-34」	115,000	208	1:1	住宅RC2	中規模一般住宅のほかマンション等も見られる住宅地域	北西6m市道	水道 ガス 下水	長田二丁目停 350m	1中専 (60、200)
20	田原1丁目5番9	144,000	241	1:1.5	住宅RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 小禄 600m	1低専 (50、150)
21	壺川2丁目11番1 「壺川2-11-1」	142,000	1,213	1:1	共同住宅RC7	マンションや共同住宅等が多く見られる住宅地域	北東6m市道、北西側道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 壺川 580m	2住居 (60、200)
22	首里石嶺町2丁目90番7	147,000	236	(台形) 1:2	共同住宅RC5	一般住宅、共同住宅、店舗兼共同住宅等が混在する住宅地域	北西25m市道	水道 ガス 下水	石嶺団地入口 近接	2住居 (60、200)
5-1	松山1丁目1番4 「松山1-1-14」	633,000	612	1:2	事務所SRC9	高層の事務所ビルが建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東36m国道、背面道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 県庁前 280m	商業 (80、600) 防火
5-2	曙2丁目23番4 「曙2-23-9」	141,000	177	1:1.5	店舗、事務所RC6F1B	中層のビル倉庫、事務所等が混在する商業地域	西18m道路	水道 ガス 下水	倉庫前停 210m	商業 (80、400)
5-3	真嘉比2丁目4番9	193,000	462	1:1.5	店舗兼共同住宅RC5	店舗、共同住宅、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	北西30m国道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 古島 500m	準住居 (60、200)
5-4※	泉崎2丁目2番2	223,000	174	1:1	店舗RC3	店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北18m市道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 県庁前 620m	近商 (80、300) 準防
5-5※	壺屋2丁目210番14 「壺屋2-6-6」	192,000	409	1:1	店舗兼共同住宅RC6	中規模の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ既成商業地域	北西20m国道、北側道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 安里 350m	近商 (80、300) 防火
5-6	泊1丁目6番6	192,000	597	1:2	店舗、事務所、マンションRC8	店舗兼事務所、中高層マンションが混在する商業地域	南西18m県道、背面道	水道 ガス 下水	中之橋停 70m	商業 (80、400) 防火
5-7	壺川3丁目4番2	203,000	170	1:2	店舗兼マンションRC5	各種店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東18m国道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 壺川 220m	商業 (80、400) 防火
5-8	久茂地3丁目9番14 「久茂地3-9-8」	308,000	99	1:2	店舗兼事務所RC5	中低層の飲食店及び事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北西7m市道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 県庁前 150m	商業 (80、400)
5-9	松山1丁目14番11外 「松山1-14-19」	270,000	330	1:1	店舗RC4F1B	低・中層の飲食店ビルが建ち並ぶ商業地域	南東11m市道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 県庁前 630m	商業 (80、400) 防火
5-10	牧志3丁目811番2外 「牧志3-2-47」	275,000	115	1.2:1	店舗兼事務所RC3	小規模な各種小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ平和通り沿いの商業地域	南西8m市道	水道 ガス 下水	てんぶす前停 220m	商業 (80、400)
5-11	首里汀良町3丁目35番	182,000	140	2:1	店舗倉庫兼住宅RC4	中小規模の各種小売店舗、飲食店等が見られる商業地域	南東30m県道	水道 ガス 下水	沖縄都市モノレール線 首里 近接	近商 (80、200)
5-12	高良1丁目97番5 「高良1-11-5」	110,000	116	1:1	店舗兼住宅RC3	小売店舗、営業所等が多い近隣商業地域	南東13m市道	水道 ガス 下水	高良市場前停 近接	近商 (80、200)

(1) 基準地番	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用状況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道の他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画その他法令の制限で主要なもの
5-13	前島2丁目11番15 「前島2-11-17」	149,000	269	1:1	店舗兼共同住宅 RC3	店舗、事務所のほか共同住宅等が混在する商業地域	南東7m市道	水道 ガ ス 下 水	沖縄都市モノレール線 美栄橋 390m	商業 (80、400)
5-14	安里1丁目468番37外 「安里1-1-46」	185,000	494	1:2	店舗兼共同住宅 RC10	各種小売店舗のほか事務所等が混在する普通商業地域	北東8m市道	水道 ガ ス 下 水	沖縄都市モノレール線 牧志 200m	商業 (80、400)
5-15	古波蔵2丁目61番11外 「古波蔵2-25-31」	151,000	1,134	(台形) 1:1.5	店舗 S2	店舗・事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	南西20m国道、背面道	水道 ガ ス 下 水	古波蔵停 170m	準住居 (60、200)
5-16	赤嶺1丁目4番4外	201,000	1,274	1:1.2	店舗 S1	小売店舗、郊外型店舗等が建ち並ぶ商業地域	南30m県道、背面道	水道 ガ ス 下 水	沖縄都市モノレール線 赤嶺 250m	近商 (80、200)
5-17	天久2丁目18番13 「天久2-18-11」	242,000	429	1:2.5	店舗兼共同住宅 RC5	店舗兼共同住宅、飲食店等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	北西36m国道、背面道	水道 ガ ス 下 水	天久停 130m	近商 (80、300) 防火
5-18	天久2丁目1番1 「天久2-1-1」	270,000	162	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC6	事務所や店舗兼共同住宅等が混在する商業地域	南37m市道、東側道	水道 ガ ス 下 水	上之屋停 300m	近商 (80、300) 準防
5-19	具志1丁目14番5外 「具志1-14-18」	124,000	1,849	2:1	事務所兼工場 SRC2	国道沿いのロードサイド型営業所、店舗が建ち並ぶ準工業地域	西30m国道、三方路	水道 ガ ス 下 水	那覇バス(株)具志営業所 880m	準工 (60、200)
宜野湾(県) -1	宜野湾市宇地泊西原519番	89,000	288	1:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道 下 水	宇地泊停 300m	2中専 (60、200)
2	愛知2丁目290番24 「愛知2-7-18」	71,500	182	1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北西5.5m道路	水道 下 水	愛知停 320m	1中専 (60、200)
3	我如古1丁目357番2 「我如古1-25-21」	65,700	276	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北東5m市道	水道 下 水	佐真下停 250m	1中専 (60、200)
4	志真志4丁目589番5 「志真志4-31-6」	73,700	161	1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4.5m道路	水道 下 水	中部商業高校前停 200m	1中専 (60、200)
5	大山6丁目25番12 「大山6-25-20」	94,900	198	1:2	住宅 RC3	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道 下 水	宜野湾市営球場前停 140m	2中専 (60、200)
6	嘉数2丁目284番1 「嘉数2-1-11」	73,000	234	1:2	住宅 RC2	一般住宅、建売住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	南西5.5m市道	水道 下 水	広栄停 300m	1低専 (50、100)
8※	野嵩1丁目786番 「野嵩1-14-2」	81,600	259	1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南西6m市道	水道 下 水	宜野湾市役所前停 330m	2中専 (60、200)
3-1	我如古4丁目544番	26,900	1,080	(不整形) 1:2	畑	既成住宅地域に近隣する熟成度が中位の地域	-	-	我如古停 500m	1低専 (50、100)
5-1	普天間2丁目153番3 「普天間2-46-9」	92,200	165	1:1.5	店舗、事務所兼住宅 RC3	国道沿いに小規模小売店舗等が連なる商業地域	東18m国道、北側道	水道 下 水	普天間停 近接	商業 (80、400)

(1) 基準地番	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の積(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前道路の状況	(9) 基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道の他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
5-2	普天間1丁目579番7外 「普天間1-11-15」	85,500	83	1:1.2	店舗兼住宅 RC6	県道沿いに店舗、事務所のほか共同住宅も見られる商業地域	南西16m県道、背面道	水道 下水	普天間市場 入口 210m	商業 (80、400)
5-3	宜野湾1丁目210番4 「宜野湾1-3-2」	93,800	209	(台形) 1:1	店舗兼共同住宅 RC3	国道沿いに店舗兼共同住宅、銀行、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南東18m国道、南西側道	水道 下水	長田 190m	準住居 (60、200)
5-4	字宇地泊宇地泊原79番1	111,000	205	1:2.5	事務所兼住宅 RC3	飲食、サービス、物販関連店舗が建ち並ぶ沿道商業地域	南東30m国道、背面道	水道 下水	宇地泊 近接	近商 (80、300)
5-5	真志喜3丁目15番14 「真志喜3-15-18」	121,000	1,021	1:2.5	店舗兼共同住宅 RC3	区画整理地域内の各種店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	北東20m市道、北西側道	水道 下水	真志喜 480m	近商 (80、200)
9-1	大山7丁目1400番15 「大山7-4-17」	56,200	1,752	1:2	工場兼事務所 S2	工場、倉庫、店舗等が混在する工業地域	南西8m市道	水道 下水	老人ホーム 愛誠園前 560m	準工 (60、200)
石垣(県) -1	石垣市字川平内原900番1	21,500	362	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅のほか民宿、飲食店等が介在する住宅地域	南西9.5m市道、北西側道	水道 下水	川平公園 前 近接	都 (60、100)
2	字伊原間前原50番1	10,500	786	1:1.2	住宅 RC1	県道沿いに一般住宅及び農家住宅等が立地する農家集落地域	南東12m県道	水道	伊原間 60m	都 (60、100)
3	新栄町51番23	49,500	198	1:2	事務所兼住宅 RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西6m市道	水道 下水	美崎町バスターミナル 1.2km	都 1住居 (60、200)
4	字宮良村内266番	14,000	425	1.5:1	住宅 RC1	農家住宅、一般住宅等が混在する既成住宅地域	南西4.5m市道	水道 下水	宮良西 140m	都 (60、100)
5	字新川真喜良2357番66	31,000	301	1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	南西3.6m私道	水道	美崎町バスターミナル 2.4km	都 1中専 (60、150)
7	字新川花351番23	32,900	223	1:1.2	住宅 RC1	中規模一般住宅の多い住宅地域	北東4.5m市道	水道 下水	美崎町バスターミナル 1.7km	都 準工 (60、200)
5-1	字石垣長田次良若5番2	108,000	108	1:1.5	店舗、事務所、住宅 RC3	小規模店舗が建ち並ぶ商業地域	南西20m市道、背面道	水道 下水	美崎町バスターミナル 400m	都 商業 (80、400)
5-2	字大川東ノハカ20番5	69,300	151	1:1.5	店舗、住宅 RC3	小規模各種店舗が建ち並ぶ商業地域	南東12m県道	水道	棧橋通り 120m	都 近商 (80、200)
浦添(県) -1	浦添市勢理客1丁目238番5 「勢理客1-15-31」	102,000	204	1:1.5	住宅 RC1	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東7m市道	水道 下水	勢理客 700m	1住居 (60、200)
2	経塚1丁目101番17 「経塚1-7-16」	98,500	204	1:1.5	住宅 S2	戸建住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道 下水	第二経塚 270m	1低専 (50、100)
3	当山1丁目299番8 「当山1-9-1」	78,300	182	1:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南西6m市道	水道 下水	嘉数 300m	1低専 (50、100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前道路の状況	(9) 基準地について水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
4	沢砥1丁目17番2 「沢砥1-15-8」	85,300	198	1:1.2	住宅RC2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北4m道路、背面道	水道 下水道	沢砥小学校入口停 160m	1低専 (50、100)
6	字港川港川原281番18	90,900	220	1:1.5	住宅RC2	区画整然とした中規模分譲住宅地域	南東6.5m市道	水道 下水道	港川停 800m	1住居 (60、200)
7	内間2丁目640番5外 「内間2-9-5」	103,000	181	1:1.2	住宅RC1	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南西6m私道	水道 下水道	末吉団地前停 430m	1中専 (60、150)
8	安波茶1丁目541番4 「安波茶1-12-9」	98,700	192	1:1	住宅RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東6m私道	水道 下水	浦添市役所前停 650m	1低専 (50、100)
9※	仲西2丁目845番 「仲西2-2-17」	114,000	331	(台形) 1:1.2	住宅RC2	一般住宅、アパート等が多い区画整理済の住宅地域	南東8m市道	水道 下水道	仲西停 550m	1中専 (60、200)
11	字経塚西小島原893番3外 (56街区8-1、9)	117,000	331	1:1	住宅RC2	中規模一般住宅、店舗兼共同住宅等が混在する区画整然とした住宅地域	南東16m区画街路	水道 ガス 下水	沖繩療育園前停 350m	2中専 (60、150)
3-1	当山2丁目453番	31,500	1,364	3:1	畑	住宅地域に近接した、開発が進む成熟度の高い地域	-	-	嘉数停 500m	1低専 (50、100)
5-1	安波茶2丁目62番外 「安波茶2-15-1」	122,000	229	2:1	店舗兼共同住宅RC3	小売店舗、飲食店が建ち並ぶ路線商業地域	南18m県道、西側道	水道 下水道	安波茶停 近接	近商 (80、200)
5-2	内間1丁目572番14 「内間1-14-3」	149,000	196	1.2:1	店舗兼住宅RC3	各種店舗、銀行、アパート等が混在する商業地域	北西15.5m県道	水道 ガス 下水	沢砥入口停 60m	近商 (80、200)
5-3※	字城間東田田2693番1外	175,000	3,047	1:1.5	事務所RC7	各種の店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	南東30m国道、北東側道	水道 下水道	第二城間停 250m	商業 (80、400)
5-4	西原5丁目737番8 「西原5-2-3」	115,000	636	1.5:1	店舗兼共同住宅RC3	県道沿線に店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	西26m県道	水道 下水	浦西団地入口停 近接	近商 (80、200)
5-5	城間2丁目2305番4 「城間2-5-8」	149,000	345	1:1	店舗兼住宅RC2	店舗兼共同住宅等が市道沿いに建ち並ぶ近隣商業地域	東18m市道	水道 下水道	浦城小学校入口停 近接	近商 (80、200)
5-6	伊祖4丁目308番1外 「伊祖4-8-1」	110,000	928	2:1	店舗兼車庫RC4	中小規模店舗、事務所、アパートの混在する国道沿いの路線商業地域	南東29m国道、三方路	水道 下水道	浅野浦停 近接	準住居 (60、200)
9-1	勢理客4丁目555番5 「勢理客4-15-1」	101,000	2,052	1:2.5	事務所兼倉庫S2	倉庫、工場、事務所等の建ち並ぶ準工業地域	東16m市道、南側道	水道 ガス 下水	勢理客停 380m	準工 (60、200)
名護(県)-1	名護市宇安和渡地原85番	17,900	504	1:1.5	住宅RC2	中規模一般住宅、農家住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南3.7m市道、背面道	水道	第一安和停 90m	都 (60、200)
2	字伊差川伊差川原62番	29,800	306	1:1.5	住宅RC2	一般住宅及び農家住宅等が混在し、アパートも見られる既成住宅地域	南東4m市道、北東側道	水道	伊差川停 270m	都 1低専 (40、80)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の積(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用状況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
3	字饒平名村内64番	8,150	265	1.2:1	住宅W1	一般住宅及び農家住宅が混在する既成住宅地域	南3m市道、三方路	水道	饒平名停130m	都(60、200)
4	字源河浜原1117番	11,000	358	1:1.2	住宅B1	一般住宅及び農家住宅が混在し、畑も見られる住宅地域	北3.5m市道	水道	源河入口停300m	都(60、200)
5	港2丁目6492番18「港2-12-2」	47,500	177	1:1.2	住宅RC2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道 下水	名護市役所前停500m	都1中専(60、200)
6	字辺野古辺野古原85番外	15,200	344	2:1	住宅RC2	中規模一般住宅と農家住宅等が混在する住宅地域	南西5m市道、三方路	水道	辺野古停150m	都(60、200)
7	字我部祖河我部祖河161番	18,800	414	1.2:1	住宅RC1	一般住宅や農家住宅のほか畑等も多く見られる住宅地域	南西4m市道	水道	河知農協前停150m	都(60、200)
8	宇茂佐の森1丁目11番2「宇茂佐の森1-11-2」	33,400	319	1:1.5	住宅RC1	戸建住宅のほか共同住宅等も建ちつつある区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道 下水	名護バスターミナル450m	都1低専(50、100)
5-1	大南1丁目535番「大南1-4-10」	65,000	297	1:1.5	店舗兼住宅RC2	各種中小規模の店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北15m県道	水道 下水	大西停近接	都近商(80、200)
5-2	東江1丁目294番「東江1-5-39」	59,000	182	(台形)1:2	店舗兼住宅RC2	小売店舗、事務所が建ち並ぶ近隣商業地域	南西15m県道、南東側道	水道 下水	名護城入口停近接	都近商(80、300)準防
5-3	宮里7丁目1476番5「宮里7-2-55」	71,100	1,753	1:1.5	店舗S1	国道沿いに沿道型店舗、自動車関連産業等が建ち並ぶ路線商業地域	北西30m国道、南西側道	水道 下水	為又停520m	都準住居(60、200)
糸満(県)-1	糸満市字潮平潮平原103番	42,900	459	1:1	住宅RC1	一般住宅及び農家住宅が混在する既成住宅地域	南3m道路、東側道	水道 下水	潮平停600m	1低専(40、80)
2	西崎町3丁目279番	67,500	232	1:1.2	住宅RC2	区画整然とした一般住宅が多い新興住宅地域	南6m市道	水道 下水	西崎中学校入口停500m	1低専(50、100)
3	字米須米須原216番	21,600	432	1:1.2	住宅RC2	一般住宅及び農家住宅が混在する既成住宅地域	南3m道路、背面道	水道	米須停80m	「調区」(60、200)
4	字喜屋武喜屋武原143番	20,000	484	1.5:1	住宅RC1	農家住宅及び一般住宅が混在する既成住宅地域	北東5m市道	水道	喜屋武停150m	「調区」(60、200)
5	字与座大川原412番56	25,200	450	1:2.5	住宅RC1	一般住宅及び農家住宅が混在する既成住宅地域	東4m道路	水道	与座停180m	「調区」(60、200)
5-1	字糸満南組1261番	60,900	222	1:1	店舗兼住宅RC2	店舗、事務所、一般住宅等が混在する近隣商業地域	東15m国道、北側道	水道 下水	糸満市場前停120m	近商(80、200)
5-2※	字糸満新組909番	72,400	215	1:1.5	空地	店舗、事務所、銀行等が混在する商業地域	北14m県道、背面道	水道 下水	糸満ロータリー一停近接	商業(80、400)

(1) 基準地番	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の現況	(9) 基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備の現況	(10) 基準地の鉄道の他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画その他法令の制限で主要なもの
5-3	西崎6丁目482番 「西崎6-16-6」	97,000	216	1:1.5	店舗兼住宅 RC3	各種店舗、銀行等が建ち並ぶ新興商業地域	東20m市道	水道 下水	西崎入口停 120m	商業 (80、400)
沖繩(県) -1	沖縄市池原1丁目470番外 「池原1-9-10」	33,000	378	1.5:1	住宅 RC2	中規模一般住宅及び農家住宅が混在する住宅地域	南東5m市道	水道 下水	池原停 350m	都 (70、200)
2	字古謝上原1073番2 (59街区15)	78,000	196	1:2	住宅 RC2	一般住宅、共同住宅のほかに空地も見られる区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道 下水	宮里中学校前停 330m	都 1低専 (50、100)
3	比屋根6丁目149番 「比屋根6-7-30」	37,600	293	1:1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅のほかに畑地も見られる既成住宅地域	北東4m市道	水道 下水	比屋根停 300m	都 (70、200)
4	南桃原3丁目33番7 「南桃原3-33-12」	80,000	218	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅及び共同住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道 下水	山内中学校前停 270m	都 1低専 (50、100)
5※	宮里3丁目305番2 「宮里3-14-12」	53,200	203	1:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西5m市道	水道 下水	照屋入口停 350m	都 1住居 (60、200)
6	越来3丁目731番1 「越来3-15-10」	52,600	238	1:1	住宅 RC2	一般住宅のほかにアパート等も見られる既成住宅地域	西5m市道	水道 下水	美里小学校前停 310m	都 1中専 (60、200)
7	字古謝古謝原31番	37,100	317	(台形) 1.2:1	住宅 RC2	中規模一般住宅及び農家住宅が混在する既成住宅地域	東3.5m市道	水道 下水	古謝停 150m	都 (70、200)
8	松本4丁目253番2 「松本4-17-16」	49,000	365	1:1	住宅 RC2	一般住宅のほかに未利用地等が介在する住宅地域	南西4.8m市道	水道 下水	松本第二団地入口停 100m	都 1中専 (60、200)
9	照屋4丁目306番1 「照屋4-20-10」	44,300	343	1:1.2	住宅 RC1	一般住宅が多い住宅地域	北西4.3m市道	水道 下水	照屋入口停 700m	都 1中専 (60、200)
11	泡瀬5丁目1577番8 「泡瀬5-10-30」	49,700	156	1.5:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東5m市道	水道 下水	泡瀬三区入口停 170m	都 1低専 (50、100)
3-1	八重島3丁目1135番	17,500	1,070	(不整形) 2:1	畑	既成住宅地域に近接し、畑や墓地も多く見られる熟成度中位の地域	-	-	美里小学校前停 1.2km	都 1低専 (50、100)
5-1	美里1丁目332番5 「美里1-6-6」	60,200	156	1:1.5	事務所兼住宅 RC2	国道沿いに飲食店、美容室等の小規模小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南西18m国道	水道 下水	越来郵便局前停 80m	都 商業 (80、400) 防火
5-2	字美里平原原1327番3 「美里仲原町1-8」	82,000	464	1.2:1	店舗兼共同住宅 RC3	県道沿いに各種店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北西18m県道	水道 下水	美原一丁目停 200m	都 近商 (80、300) 準防
5-3	上地2丁目1190番2 「上地2-21-19」	80,000	160	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	中低層の店舗兼共同住宅、飲食店等が混在する商業地域	南西11m市道、北西側道	水道 下水	園田停 100m	都 商業 (80、400) 防火
5-4	南桃原4丁目20番3 「南桃原4-20-11」	83,500	438	1.5:1	店舗兼共同住宅 RC3	中規模の小売店舗、店舗兼共同住宅等が見られる近隣商業地域	北東16m市道、南側道	水道 下水	桃山停 近接	都 近商 (80、200) 準防

(1) 基準地番	(2) 基準地の所在地及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用状況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地の前水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道の他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
5-5	中央3丁目1620番8「中央3-14-1」	69,600	168	1:2	店舗兼住宅RC2	各種小売店舗、飲食店が建ち並ぶ商業地域	南西18m市道、三方路	水道水	胡屋停270m	都商業(80、400)防火
豊見城(県)-1	豊見城市字根差部東原108番16	83,000	179	1:1.2	住宅RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ大規模分譲住宅地域	南東6.2m市道	水道水	嘉数入口停600m	1低専(50、100)
2	字豊見城豊見城原126番	73,600	279	1:1.2	住宅RC2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西4.5m市道、北西側道	水道水	豊見城停100m	1低専(50、100)
3	字高嶺前ヌ原375番16	66,000	252	1:1.2	住宅RC1	大型団地に隣接した中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北西6m市道	水道水	豊見城団地入口停150m	1低専(50、100)
4※	字我那覇漢謝原383番54	78,100	180	1:2	住宅RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道水	平和台団地入口停330m	1低専(50、100)
5	字宜保194番2外(14街区8-1、8-2)	101,000	164	1:1.5	住宅RC2	一般住宅、共同住宅のほか空地も見られる区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道水	宜保停90m	1中専(60、150)
6	字翁長翁長原129番	48,300	335	1:2	住宅RC1	農家住宅及び一般住宅が混在する既成住宅地域	北6m市道、背面道	水道水	翁長入口停800m	「調区」(60、200)
7	字金良金良原41番	44,800	670	1:1	住宅RC1	中規模一般住宅及び農家住宅が混在する既成住宅地域	北東4.1m市道、背面道	水道	金良停160m	「調区」(60、200)
3-1	字豊見城石火矢橋原747番	22,800	853	(台形)1:1.5	休耕地	既成住宅地域に隣接する熟成度の高い地域	-	-	とよみ小学校前停800m	1低専(50、100)
5-1	字宜保ナカンドウマン原270番(9街区5)	126,000	543	1.5:1	店舗、事務所兼共同住宅RC5	店舗兼共同住宅、病院等が混在する路線商業地域	南30m県道、東側道	水道水	豊見城中央病院前停近接	近商(80、300)準防
5-2	字平良東原146番1	82,000	314	1.5:1	店舗兼共同住宅RC2	中規模の各種店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	南13m市道	水道水	豊見城団地入口停60m	近商(80、200)
5-3	字翁長浜崎原854番2	98,000	865	1.5:1	事務所、店舗兼共同住宅RC6	中小規模の各種店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北東30m国道	水道水	豊見城南高校前停近接	「調区」(60、200)
5-4	字豊崎1番1195	84,000	922	1.5:1	店舗S1	複合商業施設、店舗、飲食店が建ち並ぶ商業地域	南西20m市道	水道水	アウトレットモールあしびな一前停150m	準工(60、200)
9-1	字豊崎3番62	31,500	1,500	1:1.2	工場	中小工場や事業所が見られる臨海部の工業地域	北東12m市道	水道水	道の駅豊崎停470m	工業(60、200)
うるま(県)-1	うるま市字赤道仲原178番12外	51,300	345	1:1	住宅RC1	中規模住宅のほかに店舗等も介在する区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道水	赤道十字路停220m	都1住居(60、200)
2	字昆布長尾原1832番484	20,000	582	1:1	住宅RC1	中規模一般住宅のほかに空地も見られる住宅地域	南西5.4m市道	水道	いずみ病院入口停1.8km	都(60、200)

(1) 基準地番	(2) 基準地の所在地及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
3	字田場国場原848番2	34,600	183	1:1.5	住宅RC2	中規模一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	北西6m道路	水道 下水	田場停 580m	都 1中専 (60, 200)
4※	字安慶名前原257番2	39,200	381	1:1.2	住宅RC2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北東5m市道	水道 下水	中農前停 550m	都 1低専 (50, 100)
5	字豊原仲塩屋原262番	26,600	333	1:1.5	住宅RC1	一般住宅及び農家住宅等が混在する既成住宅地域	東5m市道	水道	豊原停 近接	都 (60, 100)
6	みどり町3丁目11番12 「みどり町3-11-22」	50,000	245	1:1.5	住宅RC2	中規模一般住宅が多く見られる区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道 下水	赤野停 280m	都 1低専 (50, 100)
7	石川2丁目281番3 「石川2-20-16」	30,900	133	1.2:1	住宅RC2	小規模住宅が密集している既成住宅地域	北西4.5m市道	水道 下水	南栄入口停 250m	都 1住居 (60, 200)
8	石川曙3丁目2651番7 「石川曙3-7-12」	29,900	265	1:2	住宅RC2	中規模一般住宅のほかに空地等も見られる住宅地域	北東5m市道	水道 下水	石川入口停 200m	都 1中専 (60, 200)
9	石川嘉手苅後原138番1	21,600	333	1:1.2	住宅RC1	一般住宅及び農家住宅が混在する既成住宅地域	南3.8m市道	水道 下水	嘉手苅停 140m	都 (60, 200)
10	石川東山1丁目15番4外	33,300	292	1:1.2	住宅RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道 下水	東山入口停 210m	都 1低専 (50, 100)
11	勝連平安名東原435番	24,900	287	1.5:1	住宅RC2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西4m市道、三方路	水道 下水	平安名停 160m	都 1中専 (60, 200)
12	勝連平敷屋平敷屋112番	18,500	542	1:1	住宅RC2	一般住宅、農家住宅等が混在し、畑も介在する住宅地域	南西6m市道、背面道	水道 下水	平敷屋停 350m	都 (60, 200)
14	与那城平安座東村内254番	6,900	165	1:1	住宅RC2	一般住宅のほかに農家住宅や畑が介在する既成住宅地域	南西2.2m道路、背面道	水道	西村商店前停 150m	都 1中専 (60, 150)
15	字江洲城原599番3	51,000	264	1:1.5	住宅LS1	一般住宅、共同住宅等が混在する区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道 下水	宮里入口停 280m	都 1低専 (50, 100)
5-1	字赤道上原2番16	70,900	297	1:2.5	店舗、事務所RC5F1B	小売店舗、事務所、飲食店等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	南東19m県道	水道 下水	中部病院前停 120m	都 商業 (80, 400)
5-2	字喜屋武上平良川原311番3	55,500	145	1:2	店舗兼住宅RC2	県道沿いに各種店舗、事務所等が連たんする路線商業地域	北西18m県道、南西側道	水道 下水	上平良川停 近接	都 商業 (80, 400) 準防
5-3	石川白浜1丁目205番5 「石川白浜1-3-7」	53,900	234	1:1	店舗兼住宅RC4	国道沿いに店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北西18m国道	水道 下水	石川市場前停 近接	都 近商 (80, 200)
5-5	与那城屋慶名西1103番	28,700	147	1:1.2	店舗兼住宅RC2	小売店舗、公共施設等が見られる近隣商業地域	南西6.7m県道	水道 下水	与那城郵便局前停 近接	都 近商 (80, 200)

(1) 基 準 地 番	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の積(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前道路の状況	(9) 基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道の他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
宮古島(県) -1	宮古島市平良字西仲宗根染地112番1	29,300	267	1:2	住宅RC1	中小規模一般住宅が多い住宅地域	南西3.5m市道	水道 下水	平良停 250m	都 1中専 (60、200)
3	平良字西里アラバ1537番3	8,050	336	1.5:1	住宅RC1	農家住宅が散在する農家集落地域	北東4.5m市道	水道	宮古自練前停 1km	都 (60、200)
4	平良字島尻越原1428番3	5,750	202	1:1.5	住宅RC1	農家住宅が多い集落地域	西9.5m市道、北西側道	水道 下水	購買店前停 80m	都 (60、200)
5	平良字西原西屋敷281番2	11,900	248	1:1	住宅RC1	農家住宅が多い集落地域	南東4.5m市道	水道	西辺停 90m	都 (60、200)
7	城辺字砂川島中原102番	5,350	265	1:1	住宅RC1	農家住宅のほか一般住宅が混在する住宅地域	南西4.5m市道	水道	砂川停 250m	都 (60、200)
8	城辺字保良村内507番	3,080	456	1:1.5	住宅RC1	農家住宅が多い農村集落地域	南西5.5m市道、背面道	水道	保良停 100m	都 (60、200)
9	平良字久貝ムイ原852番9	26,800	204	1:2	住宅RC2	中小規模の戸建住宅が建ち並ぶ市街地近郊の住宅地域	南西6m私道	水道	ファミリー マート久貝 店前停 300m	都 (60、200)
11	下地字上地ツアガ家502番6	9,020	267	1:2	住宅RC1	農家住宅及び一般住宅等が混在する国道沿いの住宅地域	南東16m国道	水道 下水	下地役場前 停 近接	都 (60、200)
13	上野字上野ソバンメ394番15	6,000	452	1:1.5	住宅RC1	一般住宅及び市営住宅のある住宅地域	南14m国道、西側道	水道	ヤーバル停 130m	都 (60、200)
15	伊良部字池間添下桃山219番	8,760	157	1.2:1	住宅RC2	一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域	西4.5m市道	水道	J A佐良浜 店前停 610m	「都計外」
16	伊良部字国仲屋敷90番	10,600	486	1.5:1	住宅RC2	一般住宅のほか店舗、事務所が混在する住宅地域	南東14m県道、三方路	水道	国仲公民館 前停 130m	「都計外」
5-1	平良字西里根間246番	84,000	232	1:1.5	店舗兼住宅RC2	各種店舗が建ち並ぶ商業地域	北東6.5m県道	水道 下水	市役所前停 230m	都 商業 (80、400) 防火
5-2	平良字西里出口556番	50,500	278	1:1.5	店舗兼住宅RC2	小規模小売店舗や飲食店、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西6.3m県道	水道	西里通り入 口停 180m	都 近商 (80、200)
南城(県) -1	南城市玉城字富山加良増原6番4	26,800	298	2:1	住宅RC2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西13m県道	水道 下水	富里停 近接	都 (70、200)
2	玉城字垣花和名盤原124番	22,100	739	1.2:1	住宅RC2	農家及び一般住宅が混在する既成住宅地域	南東12m市道	水道 下水	垣花停 250m	都 (70、200)
3	玉城字前川西12番	20,600	565	1:1	住宅RC2	農家住宅のほか一般住宅が見られる既成住宅地域	南西4m市道、背面道	水道 下水	前川停 120m	都 (70、200)

(1) 基 準 地 番	(2) 基 準 地 の 所 在 及 び 地 番 並 び に 住 居 表 示	(3) 基 準 地 の 1 平 方 メ ー ト ル 当 た り の 価 格 ( $\text{円}$ )	(4) 基 準 地 の 地 積 ( $\text{m}^2$ )	(5) 基 準 地 の 状 況	(6) 基 準 地 の 利 用 の 現 況	(7) 基 準 地 の 周 辺 の 土 地 の 利 用 の 現 況	(8) 基 準 地 の 前 面 道 路 の 現 況	(9) 基 準 地 に つ い て の 水 道 ガ ス 供 給 施 設 及 び 下 水 道 の 整 備 の 現 況	(10) 基 準 地 の 鉄 道 其 他 の 主 要 な 交 通 施 設 と の 接 近 の 現 況	(11) 基 準 地 に 係 る 都 市 計 画 法 其 他 法 令 の 制 限 で 主 要 な も の
4	佐数字手登根手登根原87番	22,300	422	1 : 1	住宅RC2	中規模一般住宅が多い旧来の住宅地域	北西4.5m市道、三方路	水道 下水	第二手登根停 260m	都 (60、200)
5	知念字知念下知念田原630番2	16,700	256	1 : 1.2	住宅RC1	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域	南5m市道、背面道	水道 下水	知念停 近接	都 (70、200)
6	知念字知名知名原124番	20,100	492	(台形) 1 : 1.2	住宅RC2	中規模一般住宅、農家住宅が混在する既成住宅地域	南西4.5m市道、三方路	水道 下水	知名停 170m	都 (70、200)
7	大里字古堅東古堅原34番	38,200	348	1.2 : 1	住宅RC2	一般住宅等のほか畑が介在する既成住宅地域	南東4m市道、背面道	水道	古堅入口停 600m	都 (60、200)
8	大里字高平高宮城原71番	45,500	322	1 : 1	住宅RC1	中規模戸建住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東4.8m市道、背面道	水道	高宮城停 240m	都 (60、200)
9	大里字大城真境名原2363番	28,000	311	1 : 1	住宅RC1	農家及び一般住宅が混在する既成住宅地域	南西3.5m道路、三方路	水道 下水	真境名停 近接	都 (60、200)
10	大里字仲間後原1010番5	47,500	165	1 : 2	住宅RC2	一般住宅のほか共同住宅や店舗が介在する住宅地域	西6.5m県道	水道	仲間停 250m	都 (60、200)
国頭(県) -1	国頭郡国頭村字奥辺野原145番	2,190	235	1.2 : 1	住宅W1	農家住宅が多い農家集落地域	南東4m村道	水道	奥停 200m	「都計外」
2	字辺土名西平207番	18,400	180	1 : 1.5	住宅W1	一般住宅が多い既成住宅地域	南4.4m村道、東側道	水道	辺土名停 240m	「都計外」
3	字安田面玉屋原99番	2,000	272	1.5 : 1	住宅W1	農家住宅が多く介在する農家集落地域	南西3.4m村道、背面道	水道	安田共同店前停 80m	「都計外」
5-1	字辺土名西平90番	25,600	213	1 : 1.2	店舗兼住宅RC3	小規模の店舗、事業所等が多く建ち並ぶ既成商業地域	北西8.5m村道	水道	辺土名バスターミナル停 110m	「都計外」
大宜味(県) -1	大宜味村字大宜味大宜味187番	12,500	219	1.5 : 1	住宅RC2	中規模一般住宅の中に店舗等が見られる国道沿いの既成住宅地域	北西12m国道、南西側道	水道	大宜味停 50m	「都計外」
2	字田嘉里前田原506番外	5,380	386	1 : 1	住宅RC2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域	南西6m村道	水道	田嘉里入口停 900m	「都計外」
3	字塩屋塩屋628番	14,500	269	1 : 1.2	住宅RC1	国道沿いに一般住宅のほか店舗等も見られる既成住宅地域	西16m国道、三方路	水道	塩屋橋停 近接	「都計外」
東(県) -1	東村字有銘照久原933番	4,240	377	1 : 1.5	住宅RC2	農家住宅及び一般住宅が混在する農家集落地域	南西5m国道	水道	有銘停 110m	「都計外」
2	字宮城宮城原118番	2,790	254	(台形) 1.2 : 1	住宅RC1	中規模の農家が多い農家集落地域	南西3.7m道路、三方路	水道	宮城停 近接	「都計外」

(1) 基準地番	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道の他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
3	字平良平良原492番	5,140	277	1.2:1	住宅RC2	一般住宅、農家住宅が見られる住宅地域	南5m村道、背面道	水道	平良停150m	「都計外」
今帰仁(県) - 1	今帰仁村字仲尾次当原39番	7,000	711	1:1.2	住宅W1	農家住宅が散在し畑も介在する農家集落地域	東4.5m村道、三方路	水道	仲尾次停600m	「都計外」
2	字仲宗根仲宗根原182番1	13,900	219	1.5:1	住宅RC1	中規模一般住宅が多い村役場近くの既成住宅地域	南西6.2m村道、南東側道	水道	第二仲宗根停130m	「都計外」
5-1	字仲宗根仲宗根原177番	27,800	288	(台形) 1:1.2	店舗兼住宅RC3	小規模の店舗、事務所等が建ち並ぶ既成商業地域	南18m国道、三方路	水道	第二仲宗根停近接	「都計外」
本部(県) - 1	本部町字東東原23番	29,100	216	1:1.5	住宅RC2	一般住宅が多い住宅地域	北東5.5m町道	水道 下水	本部町役場前停120m	都(70、200)
2	字健堅浜崎原1090番5	12,000	194	1:2.5	住宅RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西5m町道、南側道	水道 下水	第一浜崎停150m	都(60、200)
3	字崎本部崎本部原62番	10,100	153	1:1.5	住宅S1	小規模一般住宅が多い住宅地域	北3m町道	水道	崎本部停160m	都(60、200)
4	字具志堅宇茂佐原187番	11,000	619	1.2:1	住宅RC2	農家や一般住宅が建ち並び、畑が介在する農家集落地域	北東5.2m町道	水道	具志堅停60m	都(60、200)
5	字大浜大崎原884番11	31,700	198	1:2	住宅RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西8m町道	水道 下水	第二大浜停200m	都(70、200)
5-1	字東東原212番	35,500	107	1.5:1	店舗兼住宅RC2	店舗兼住宅と一般住宅等が見られる近隣商業地域	北10m県道、西側道	水道 下水	本部町役場前停60m	都(70、200)
恩納(県) - 1	恩納村字真栄田真栄田原36番外	13,700	427	1.5:1	住宅RC1	一般住宅及び農家が混在する住宅地域	南西4m村道、背面道	水道 下水	真栄田停230m	「都計外」
2	字名嘉真浜原105番	14,100	387	1:1	住宅RC1	農家及び一般住宅が混在する住宅地域	南西2.7m道路、背面道	水道	名嘉真停120m	「都計外」
3	字仲泊ナギチョウ原1411番72	35,900	263	1:1.5	住宅RC3	一般住宅、別荘のほか空地等が見られる高台の別荘地域	北西6m村道	水道	仲泊停1km	「都計外」
4	字恩納恩納2544番	22,800	490	1:1	住宅RC2	一般住宅が多い既成住宅地域	北西6m村道、北東側道	水道	恩納停250m	「都計外」
5	字仲泊仲泊原45番	23,000	242	1:1	住宅RC2	農家及び一般住宅が混在する住宅地域	南西2m道路、背面道	水道	仲泊停50m	「都計外」
5-1	字前兼久前田原861番1	73,500	354	(台形) 1:1	店舗兼住宅RC2	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西18m国道、三方路	水道	ムーンビーチ前停140m	「都計外」

(1) 基準地番	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道の他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
宜野座(県) -1	宜野座村字松田高松原2592番1	9,700	404	1.2:1	住宅RC1	一般住宅及び農家住宅が混在する旧来の住宅地域	西6.5m村道	水道 下水	松田小学校前停 500m	「都計外」
2	字漢那村内122番2	10,300	384	1.5:1	住宅RC1	農家及び一般住宅が混在する地域	南4m村道、三方路	水道 下水	漢那停 230m	「都計外」
3	字宜野座中原347番	16,600	297	1:1.2	住宅RC2	農家及び一般住宅が混在する地域	南5m村道、三方路	水道 下水	宜野座高校前停 180m	「都計外」
5-1	字宜野座牛原2番3	22,400	292	1:2	店舗兼住宅RC2	小規模な小売店舗、事務所が建ち並ぶ国道沿いの近隣商業地域	南東18m国道	水道 下水	宜野座高校前停 近接	「都計外」
金武(県) -1	金武町字金武京村渠307番	26,000	369	1.2:1	住宅RC2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西6m町道、北西側道	水道	金武停 200m	「都計外」
2	字金武志那田原10163番8	13,000	353	1:1.2	住宅RC2	中規模農家住宅が見られる既成集落地域	東7.5m村道	水道	城原停 250m	「都計外」
3	字屋嘉村内144番	18,100	365	1.2:1	住宅RC1	街区、街路の整然とした農家及び一般住宅地域	南3.8m町道、背面道	水道 下水	屋嘉停 80m	「都計外」
4	字伊芸屋敷原62番2	16,500	262	1:1.5	住宅RC2	街区、街路の整然とした農家及び一般住宅地域	南東4m町道、背面道	水道 下水	伊芸停 100m	「都計外」
5-1	字金武後村渠72番2	38,200	199	1:2	店舗兼住宅RC2	銀行、農協、店舗等が混在する商業地域	南東18m国道	水道	金武農協前停 近接	「都計外」
伊江(県) -1	伊江村字西江上赤嶺原427番外	7,040	594	1:1.5	住宅RC1	一般住宅や農家住宅が見られるほか、畑も混在する住宅地域	西5m村道、北側道	水道	西江上西入口停 100m	「都計外」
2	字川平フナズ原1301番外	5,250	1,407	1.2:1	住宅RC2	農家住宅が見られる中に、畑等が多く混在する地域	南7m村道、東側道	水道	西崎入口停 640m	「都計外」
3	字東江前阿良603番2	21,400	341	1:1.5	店舗兼住宅RC2	一般住宅のほか店舗、事務所も混在する県道沿いの地域	西11m県道、三方路	水道	J A伊江支店前停 近接	「都計外」
読谷(県) -1	中頭郡読谷村字古堅古堅原74番3	59,600	388	1.2:1	住宅RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m村道	水道 下水	大湾停 800m	都 1低専 (50、100)
2	字大木於須久堂原47番7	42,800	268	1:1.2	住宅RC2	中規模一般住宅のほか空地等も介在する住宅地域	西5m村道	水道 下水	大木停 530m	都 1低専 (50、100)
3	字楚辺後原1279番47	46,800	209	1:1.2	住宅RC1	区画整然とした中規模分譲住宅地域	西6m村道	水道 下水	大添停 180m	都 1低専 (50、100)
5-1	字比謝後原400番3	55,100	433	2:1	店舗兼共同住宅RC4F1B	国道沿いに各種店舗、事務所等のほか一般住宅も介在する商業地域	東37m国道、三方路	水道	比謝停 170m	都 近商 (80、200)

(1) 基準地番	(2) 基準地の所在地及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前道路の現況	(9) 基準地についての水道ガス施設及び下水道の整備の現況	(10) 基準地の他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
5-2	字高志保苗代原1319番3外	45,800	165	1:1	店舗RC2	店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	西12m県道、南側道	水道	高志保入口 停 近接	都 近商 (80、200)
嘉手納(県) -2	嘉手納町字屋良下仁原886番18	54,000	327	1:2	住宅RC2	一般住宅の中に空地等が見られる既存住宅地域	南西4.2m町道	水道 下水	千貫田停 280m	都 1中専 (60、200)
3	字嘉手納仲原486番10外	72,900	236	1:1.2	住宅RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域	東5.2m町道、北側道	水道 下水	嘉手納町役 場前停 190m	都 1住居 (60、200)
5-1	字嘉手納西原298番13外	80,000	191	1:2	店舗兼住宅RC3	小規模店舗等が建ち並ぶ既存商業地域	南12m町道	水道 下水	嘉手納停 390m	都 商業 (80、400)
5-2	字水釜水釜原192番外	74,600	377	(台形) 1:1.5	店舗兼事務所RC4	店舗等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南東30m国道	水道 下水	水釜停 170m	都 近商 (80、300)
北谷(県) -1	北谷町字桑江見嘉作原350番66	68,300	204	1:1	住宅RC1	小規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m町道	水道 下水	北谷高校前 停 210m	都 1低専 (50、100)
2	字砂辺大道原302番7	68,500	358	1:1.2	住宅RC2	中規模一般住宅が建ちつつある区画整然とした住宅地域	西6m町道	水道 下水	航空隊入口 停 500m	都 1住居 (60、200)
3	字吉原栄口原716番15	72,500	204	1:1.5	住宅RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m町道	水道 下水	高宮城ア パート前停 390m	都 1中専 (60、150)
4	字吉原西宇地原1184番4	61,600	231	1:1.5	住宅RC2	既存住宅が多い地域内における小規模分譲住宅地域	西6m私道	水道 下水	謝苺入口停 300m	都 1中専 (60、150)
5-1	北谷2丁目13番5	129,000	1,097	1:1.5	店舗S2	店舗が建ち並ぶ区画整理地域内の商業地域	南16m町道、背面道	水道 下水	ハンビータ ウン前停 140m	都 近商 (80、300)
5-2	字浜川千原239番1	80,500	217	1.5:1	店舗RC1	自動車関連店舗を主体に各種店舗が混在する国道沿いの路線商業地域	東31m国道	水道 下水	航空隊入口 停 近接	都 近商 (80、200)
北中城(県) -1	北中城村字熟田西原223番	38,400	274	1.2:1	住宅RC2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域	南4.5m村道、三方路	水道 下水	熟田停 220m	1低専 (50、100)
2	字喜舎場喜舎場原107番	51,000	581	1:1.2	住宅RC2	中規模一般住宅が多い閑静な既存住宅地域	南西4m村道、背面道	水道 下水	北中城小学 校入口停 650m	1低専 (50、100)
3	字安谷屋東村渠原43番	35,900	369	(台形) 1:1	住宅RC2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南3.5m村道、三方路	水道	安谷屋停 600m	「調区」 (60、200)
5-1	字渡口前原473番4	52,700	220	1:1.2	店舗兼共同住宅RC2	各種店舗、工場、一般住宅等が混在する路線商業地域	北西18m国道	水道 下水	和仁屋停 近接	準住居 (60、200)
中城(県) -1	中城村字南上原中坂田原840番4(115街区1-4)	75,400	181	1:2	住宅RC2	戸建住宅が建ち並ぶほか共同住宅等も見られる区画整然とした住宅地域	北東6m区画街路	水道	第一南上原 停 230m	1低専 (50、150)

(1) 基 準 地 番	(2) 基 準 地 の 所 在 及 び 地 番 並 び に 住 居 表 示	(3) 基 準 地 の 1 平 方 メ ー ト ル 当 た り の 価 格 ( $\text{円}$ )	(4) 基 準 地 の 地 積 ( $\text{m}^2$ )	(5) 基 準 地 の 状 況	(6) 基 準 地 の 利 用 の 現 況	(7) 基 準 地 の 周 辺 の 土 地 の 利 用 の 現 況	(8) 基 準 地 の 前 面 道 路 の 現 況	(9) 基 準 地 に つ い て の 水 道 ガ ス 供 給 施 設 及 び 下 水 道 の 整 備 の 現 況	(10) 基 準 地 の 鉄 道 其 他 の 主 要 な 交 通 施 設 と の 接 近 の 現 況	(11) 基 準 地 に 係 る 都 市 計 画 法 其 他 法 令 の 制 限 で 主 要 な も の
2	字屋直被留原849番4	43,100	306	(台形) 1:1.2	住宅 RC2	農家住宅及び中規模一般住宅が混在する住宅地域	北西8.5m 村道	水 道 下 水	屋直停 300m	「調区」 (60、200)
3	字和宇慶宇志真原791番	39,300	209	1:1	住宅 RC2	農家住宅や一般住宅が多い農家集落地域	南東5m 村道、三方路	水 道 下 水	和宇慶停 250m	「調区」 (60、200)
西原(県) -1	西原町字我謝我謝8番123	63,300	186	1:1	住宅 RC2	低層の一般住宅が多い区画整然とした分譲住宅地域	南東6m 町道	水 道 下 水	西原町役場 前停 360m	1低専 (50、100)
2	字我謝前原186番	57,500	265	1:1	住宅 RC2	木造住宅が混在する既成住宅地域	南東4m 町道	水 道 下 水	我謝入口停 400m	1低専 (50、100)
3	字上原宮里163番5 (32街区7-5)	78,100	191	1.5:1	住宅 S2	中規模一般住宅、アパートのほか空地も見られる新興住宅地域	南6m 町道	水 道 ガ ス	会営業局前 停 200m	1中専 (60、200)
4	字安室安室原51番	47,600	278	1:1.2	住宅 RC2	一般住宅と農家住宅が混在する既成住宅地域	南東5m 町道、背面道	水 道	安室入口停 250m	「調区」 (60、200)
5-1	字翁長坂田升593番外	90,300	474	2.5:1	事務所、 店舗兼住 宅 RC4	小売店舗、飲食店舗のほか銀行等が見られる既成商業地域	南西16m 県道	水 道	棚原入口停 130m	近商 (80、200)
5-2	字嘉手刈儀間108番2	83,600	188	(台形) 1.2:1	店舗兼住 宅 RC2	低層の店舗、事務所兼住宅、銀行等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西18m 国道	水 道	小那覇停 100m	近商 (80、200)
9-1	字小那覇古茶川原 1300番	26,400	3,266	1:1.5	倉庫兼事 務所 S3	中小規模の工場、倉庫のほか空地等も見られる工業地域	南東8m 道路	水 道	大興寺阿弥 陀堂前停 1.2km	工専 (60、200)
与那原(県) -1	島尻郡与那原町字東 浜11番19	66,000	168	1:1.5	住宅 RC2	戸建住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	北東6m 町道	水 道 下 水	与那原停 700m	1低専 (50、100)
2	字与那原湧当原3608番	48,600	229	1:1.5	住宅 RC1	中規模一般住宅のほか空地等も介在する旧来の住宅地域	南東5.5m 町道、東側道	水 道 下 水	第二与那原 停 400m	1住居 (60、200)
4	字与那原大見武原 2685番	38,000	468	1.5:1	住宅 RC1	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西4m 町道、三方路	水 道	与那原停 1km	「調区」 (60、200)
5-1	字与那原新島原539番 1	65,400	175	1:2	店舗兼住 宅 RC3	各種小売店舗が多い既成商業地域	南西6m 町道	水 道 下 水	与那原停 230m	商業 (80、400)
南風原(県) -2※	南風原町字宮平宮平 原16番	69,000	358	1.2:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西6.6m 町道、背面道	水 道 下 水	当間原停 250m	1低専 (50、100)
3	字本部仕増原461番25	79,700	181	1:1	住宅 RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m 町道	水 道 ガ ス 下 水	印刷団地前 停 500m	1低専 (60、150)
4	字宮平内原430番8	76,200	175	1:1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南西6m 町道	水 道 ガ ス 下 水	当間原停 1.2km	1低専 (50、100)

(1) 基 準 地 番	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前道路の状況	(9) 基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道の他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
5	字喜屋武仲里原44番	60,400	217	1.2 : 1	住宅RC1	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西4.5m町道、背面道	水道	照屋停60m	「調区」(60、200)
3-1	字与那覇御山武原418番	27,500	1,491	(台形)1 : 1.2	畑	周辺が開発されつつある地域	-	-	与那覇停450m	1低専(50、100)
5-1	字兼城下茂原604番外	131,000	857	(台形)1.5 : 1	店舗兼共同住宅RC3	店舗、事務所、工場等が混在する路線商業地域	南東18m国道	水道下水	印刷団地前180m	近商(80、200)
5-2	字津嘉山志良堂原1499番4外(112街区4、9)	109,000	237	1 : 1	店舗兼共同住宅RC6	店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北東20m国道	水道下水	翔南製糖前停70m	近商(80、200)準防
9-1	字津嘉山川下原1690番1	54,200	786	(台形)1 : 1.5	倉庫兼事務所RC2	作業所や事務所兼倉庫が建ち並ぶほか住宅等も混在する工業地域	南東4m町道、北側道	水道下水	川下原停230m	工業(60、200)
渡嘉敷(県)-1	渡嘉敷村字阿波連前兼久原144番	11,200	340	1.2 : 1	住宅RC1	一般住宅のほか住宅兼民宿が多く見られる住宅地域	南西4m村道、三方路	水道下水	渡嘉敷港4.7km	「都計外」
2	字渡嘉敷東原176番	12,100	476	1 : 1	住宅RC1	農家及び一般住宅のほか公共施設等が見られる住宅地域	北東4m道路	水道	渡嘉敷港400m	「都計外」
座間味(県)-1	座間味村字座間味座間味148番	13,100	343	1 : 1.2	住宅W1	農漁村住宅のほか民宿等も見られる既成住宅地域	東4.5m村道、三方路	水道下水	座間味港270m	「都計外」
2	字阿嘉前原141番	11,800	413	1 : 1	住宅RC1	農漁村住宅のほか未利用地も見られる既成住宅地域	南東4.5m村道、背面道	水道下水	阿嘉港430m	「都計外」
栗国(県)-1	栗国村字浜浜原32番	2,080	479	1.5 : 1	住宅RC1	農漁村住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西4.5m村道、北東側道	水道下水	栗国港300m	「都計外」
渡名喜(県)-2	渡名喜村西1891番	1,530	569	1 : 1.5	住宅RC1	農漁村住宅が建ち並ぶほか空家も多く見られる閑静な住宅地域	南西3m未舗装村道、背面道	水道下水	渡名喜漁港260m	「都計外」
南大東(県)-2	南大東村字池之沢346番10	5,460	563	1 : 1.5	住宅B1	一般住宅、事務所等が見られる県道沿いの住宅地域	南東11m県道、南西側道	水道下水	南大東空港4.8km	「都計外」
北大東(県)-2	北大東村字中野281番	1,530	238	(台形)1 : 1	住宅W1	一般住宅のほかに公共施設等も見られる住宅地域	西11m村道、北側道	水道	北大東空港3.8km	「都計外」
伊平屋(県)-2	伊平屋村字前泊前泊原263番	2,830	620	1 : 1.2	住宅RC1	農家及び一般住宅が混在する住宅地域	南11.5m県道、三方路	水道下水	前泊港500m	「都計外」
3	字島尻島尻原12番	2,060	353	1 : 1	住宅RC1	農家及び一般住宅が混在する住宅地域	南東6.5m県道、三方路	水道下水	前泊港4.5km	「都計外」
伊是名(県)-1	伊是名村字伊是名伊是名808番外	2,470	717	1.2 : 1	住宅W1	農家住宅が多い農家集落地域	南4.5m村道、三方路	水道下水	仲田港3.3km	「都計外」

(1) 基準地番	(2) 基準地の所在地及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の積(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道の他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
3	字仲田仲田72番	3,950	401	1:1.5	住宅W1	一般住宅、農家住宅が混在する既成住宅地域	東3m村道、背面道	水道下水	仲田港700m	「都計外」
久米島(県) -2	久米島町字宇江城後原790番	5,880	475	1.2:1	住宅RC1	農家住宅が多い農村集落地域	南4m町道、東側道	水道	宇江城公民館前停150m	「都計外」
3	字比嘉比嘉31番	12,600	637	1:2	住宅RC1	農家住宅が多い中に一般住宅も見られる住宅地域	南西4.5m町道、三方路	水道下水	山城スーパー前停260m	「都計外」
4	字仲泊仲泊466番	17,200	558	1:1	住宅RC1	低層の一般住宅が多いほぼ区画整然とした住宅地域	南4m町道	水道下水	仲泊停90m	「都計外」
5	字嘉手苜村屋敷30番	10,500	589	1:1.5	住宅W1	農家及び一般住宅が混在する住宅地域	南東4m町道、三方路	水道	嘉手苜停200m	「都計外」
5-2	字仲泊仲泊511番1	25,000	521	1:1.5	旅館、店舗RC3	各種小売店舗、飲食店、旅館等が混在する近隣商業地域	東6.5m県道、南側道	水道下水	仲泊停近接	「都計外」
八重瀬(県) -1	八重瀬町字伊覇西大越地原67番1	43,000	479	1:1.5	住宅RC2	中規模一般住宅のほかに空地が残る住宅地域	北東6m町道、北西側道	水道	伊覇停110m	1低専(50、100)
2	字具志頭伊良武須原374番	26,300	336	1.2:1	住宅RC2	農家及び一般住宅が混在する地域	南4m町道	水道	具志頭売店前停270m	「都計外」
3	字港川上港原107番	25,500	270	1:1	住宅RC2	一般住宅、農漁村住宅等が混在する既成住宅地域	南東3.5m道路	水道下水	港川停50m	「都計外」
4	字屋宜原東大越地原169番外(27街区14外)	60,400	357	1:2	住宅RC1	一般住宅の中に空地も見られる区画整然とした住宅地域	南6m町道	水道	伊覇停300m	1低専(50、150)
5	字富盛島之前原159番	25,600	580	1:1.2	住宅RC1	中規模一般住宅及び農家住宅が混在する地域	南東5m町道、北東側道	水道	富盛停250m	「調区」(60、200)
5-1	字伊覇東り大越地原284番1(31街区6)	91,000	900	(台形)1:1.5	店舗兼共同住宅RC4	中層の店舗兼共同住宅等が増えつつある国道沿いの商業地域	北西30m国道、南側道	水道	伊覇停160m	準住居(60、300)
多良間(県) -1	宮古郡多良間村字塩川吉川里122番	7,550	538	(台形)1:1	住宅RC1	農家、一般住宅及び店舗が混在する地域	南西6.5m村道	水道	多良間空港4km	「都計外」
2	字仲筋側嶺里421番1	5,670	354	1:1.2	住宅RC1	農家住宅等が建ち並ぶ農家集落地域	南東6m村道、南西側道	水道	多良間空港3.6km	「都計外」
竹富(県) -1	八重山郡竹富町字西表平立953番2	7,060	294	1:1.5	住宅RC1	農家住宅等のほかに空地も介在する閑静な農家集落地域	北西4.5m町道、北東側道	水道	平立停320m	「都計外」
2	字小浜村内77番	4,430	593	1:1.5	住宅W1	農家住宅の多い農村集落地域	南西5m県道、三方路	水道	小浜港1.5km	「都計外」

(1) 基 準 地 番 号	(2) 基準地の所在及び地 番並びに住居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形 状	(6) 基準地 の利 用 の 現 況	(7) 基準地の周辺の土 地の利用の現況	(8) 基準地の前 面道路の 状 況	(9) 基準地 につい ての水 道ガス 供給 施設 及び 下水 道の 整備 の状 況	(10) 基準地 の鉄 道 その 他 の 主 要 な 交 通 施 設 と の 接 近 の 状 況	(11) 基準地 に係 る 都 市 計 画 法 の 他 法 令 の 制 限 で 主 要 な も の
3	字南風見仲屋敷29番3	8,330	708	1.2:1	住宅 R C 2	農家住宅のほか空地も介在する区画整然とした農家集落地域	南4.5m町道、三方路	水 道	大富停 230m	「都計外」
4	字竹富東屋敷459番	4,600	531	1:1.5	住宅 W 1	農家住宅及び民宿等の混在する地域	南4m未舗装町道、三方路	水 道 下 水	竹富東港 1km	「都計外」
与那国(県) - 1	与那国町字与那国祖納19番	11,200	411	1:1.5	住宅 B 1	一般住宅、飲食店舗等が混在する地域	南12m県道、背面道	水 道 下 水	祖納停 120m	「都計外」
2	字与那国久部良4022番21外	4,430	263	(台形) 1:1.5	店舗兼住 宅 R C 2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	南西12m県道、背面道	水 道 下 水	久部良停 150m	「都計外」

## 2 林地

(1) 基準地番	(2) 基準地 所在及び地 号	(3) 基準地 の10ル のアル 格 の た 当 価	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の利 用 現 況	(6) 基準地の 周辺の 土地 の利 用の 現 況	(7) 交通接近条件				(8) 公法上 の規 制	(9) 地 域 の 特 性
						基準地 から 搬出 地 点 ま で の 搬 出 方 法 距 離	搬出 地 点 の 道 路 の 状 況	最寄 交 通 施 設 及 び 距 離	最寄 集 落 及 び 距 離		
沖繩(林) - 1	国頭郡国頭村字奥 間大保謝原2043番	121,000	74,614	雑木林地	雑木自然林地域	林道隣接 0 m	林道 3 m	奥間停 6 km	奥間 6 km	「都計外」 地森計 国定公、特 別(3種)	山村奥地林地
沖繩(林) - 2	国頭郡本部町字伊 豆味寺原1788番	370,000	7,967	雑木林地	町道が整備されてい る雑木自然林地域	公道隣接 0 m	町道 4 m	第二伊 豆味停 1.7 km	伊豆味 1.7 km	都 地森計	農村林地
沖繩(林) - 3	名護市字名護嶽ノ 後原5497番	293,000	19,335	雑木林地	松、その他雑木が混 在する自然林地域	林道隣接 0 m	林道 2.5 m	東江停 5.8 km	東江 5.8 km	都 地森計 国定公、特 別(2種)	山村奥地林地
沖繩(林) - 4	国頭郡大宜味村字 押川カレール265番 2	201,000	3,461	雑木林地	雑木自然林地域	公道隣接 0 m	村道 4 m	押川入 口停 1.2 km	押川 1.3 km	「都計外」 地森計	農村林地

3 地価公示の標準地と同一地点である基準地一覧

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円) 上段:地価調査 下段:地価公示	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画その他法令での制限で主要なもの
那覇(県) - 4	那覇市首里大中町1丁目26番15	117,000	136	1:1.5	住宅RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東4m私道	水道水	桃園停留所250m	1低専(50、100)
那覇-4		(116,000)								
那覇(県) - 7	寄宮1丁目240番「寄宮1-29-17」	118,000	135	1:1	住宅RC2	一般住宅のほかに共同住宅等も見られる既成住宅地域	南東4.5m市道	水道水	真和志支所前停留所300m	1中専(60、200)
那覇-20		(116,000)								
那覇(県) - 11	泉崎2丁目14番3	190,000	198	1:1.5	住宅RC3	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北5m市道	水道水	沖縄都市モノレール線県庁前750m	2住居(60、200)
那覇-1		(180,000)								
那覇(県) - 16	鏡原町15番7「鏡原町15-15」	124,000	220	1:1.5	住宅兼共同住宅RC2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西5.5m市道	水道水	沖縄都市モノレール線奥武山公園250m	1中専(60、200)
那覇-10		(123,000)								
那覇(県) 5-4	泉崎2丁目2番2	223,000	174	1:1	店舗RC3	店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北18m市道	水道水	沖縄都市モノレール線県庁前620m	近商(80、300)準防
那覇5-9		(218,000)								
那覇(県) 5-5	壺屋2丁目210番14「壺屋2-6-6」	192,000	409	1:1	店舗兼共同住宅RC6	中規模の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ既成商業地域	北西20m国道、北側道	水道水	沖縄都市モノレール線安里350m	近商(80、300)防火
那覇5-2		(188,000)								
宜野湾(県) - 8	宜野湾市野嵩1丁目786番「野嵩1-14-2」	816,000	259	1:1.5	住宅RC2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南西6m市道	水道水	宜野湾市役所前停留所330m	2中専(60、200)
宜野湾-1		(80,900)								
浦添(県) - 9	浦添市仲西2丁目845番「仲西2-2-17」	114,000	331	(台形)1:1.2	住宅RC2	一般住宅、アパート等が多い区画整理済の住宅地域	南東8m市道	水道水	仲西停留所550m	1中専(60、200)
浦添-2		(112,000)								
浦添(県) 5-3	字城間東田田2693番1外	175,000	3,047	1:1.5	事務所RC7	各種の店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	南東30m国道、北東側道	水道水	第二城間停留所250m	商業(80、400)
浦添5-2		(170,000)								
糸満(県) 5-2	糸満市字糸満新組909番	72,400	215	1:1.5	空地	店舗、事務所、銀行等が混在する商業地域	北14m県道、背面道	水道水	糸満ロータリー一停近接	商業(80、400)
糸満5-1		(71,900)								
沖縄(県) - 5	沖縄市宮里3丁目305番2「宮里3-14-12」	53,200	203	1:1	住宅RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西5m道路	水道水	照屋入口停留所350m	都1住居(60、200)
沖縄-1		(53,100)								
豊見城(県) - 4	豊見城市字我那覇漢謝原383番54	78,100	180	1:2	住宅RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道水	平和台団地入口停留所330m	1低専(50、100)
豊見城-3		(77,900)								
うるま(県) - 4	うるま市字安慶名前原257番2	39,200	381	1:1.2	住宅RC2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北東5m市道	水道水	中農前停留所550m	都1低専(50、100)
うるま-4		(39,200)								
南風原(県) - 2	南風原町字宮平宮平原16番	69,000	358	1.2:1	住宅RC2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西6.6m町道、背面道	水道水	当間原停留所250m	1低専(50、100)
南風原-1		(68,800)								

