

(様式1)

大規模小売店舗出店（又は変更）計画概要書

年 月 日

沖縄県知事 殿

(建物設置者)

氏名又は名称及び法人にあつてはその代表者の氏名
住所

(相談者・届出担当者名及び連絡先)

氏名又は名称及び法人にあつてはその代表者の氏名
住所
連絡先

※相談者とは、設置者に代わって事前相談を行う者がある場合に記載

次のとおり大規模小売店舗の新設（変更）について計画していますので、計画概要書を提出します。

1. 出店の趣旨

(出店場所の選定理由、立地場所の特性、店舗コンセプト、その他出店計画の周辺環境等を簡潔に記載して下さい。)

2. 建物及び計画敷地の概要

(1) 建物設置者の概要

(事業内容等を記載して下さい。)

(2) 計画敷地の概要

① 敷地面積及び土地の所有形態

(分散確保予定の駐車場敷地等がある場合はその分も記載)

② 法令上の用途等

(都市計画法上の地域地区、建ぺい率、容積率、農地法上の制限等)

③ 行政上の施策との関係

(市街地再開発事業、土地区画整理事業等)

④現在の利用状況及び用地確保の状況

(3) 建物の構造及び規模（建物毎に記載）

①店舗面積、建築面積、延べ床面積、各階毎の店舗面積、その他の事業の面積

②建物構造

3. 計画地周辺の概要

(1) 立地環境

（計画地の周辺環境を具体的に記載して下さい。）

(2) 隣接地の用途現況

（計画地の周囲4方向の隣接地について記載して下さい。）

(3) 街並みづくりの計画の有無及びその内容等

（計画地周辺において街並みづくりの計画がある場合は、具体的な内容等を記載して下さい。また、地区計画等についても記載して下さい。）

4. 小売業以外の施設設置計画の有無及び事業内容

（小売業以外の施設を併設する場合、その事業内容等について記載して下さい。）

5. 着工予定年月日及び開店予定日（別途スケジュール表等を添付しても可）

6. 事前相談を希望する事項

（大規模小売店舗立地法の届出を行うに当たって、事前に相談を希望する事項について具体的に記載して下さい。）

※大規模小売店舗立地法施行規則に規定する添付書類等で作成済みまたは作成中の書類等を適宜添付して下さい。

※広域見取図（当該大規模小売店舗の敷地から概ね2～3km圏内の道路状況、並びに学校・病院・消防署等公共施設の状況がわかるもの）、用途指定図（計画地周辺の都市計画法上の用途指定がわかるもの）を添付して下さい。

（備考） 上記項目を満たしていれば、届出予定者において定める書式で作成しても構いません。