

# 令和8年度北部地区教職員住宅入居者募集について

## 1 スケジュール

(1) 書類提出期限 : 【本務職員】

①入居希望者から学校等担当へ 令和8年3月4日(水) ※必着

②学校等から国頭教育事務所へ 令和8年3月6日(金) ※必着

【臨任職員】

①入居希望者から学校等担当へ 令和8年3月6日(金) ※必着

②学校等から国頭教育事務所へ 令和8年3月9日(月) ※必着

(2) 提出先 : (1) のとおり 新所属の教職員住宅事務担当者及び国頭教育事務所

(3) 選考結果発表 : 令和8年3月13日(金) 以降予定

(4) 入居可能日 : 令和8年4月1日(水) 以降 (前入居者の都合により変動する場合があります。)

## 2 入居募集住宅の概要 (別添資料参照)

## 3 入居資格

国頭教育事務所所管地区に所在する県立学校その他の教育機関及び教育庁の出先機関の職員並びに当該職員と生計を一にする者

ただし、次の各号のいずれかに該当する者を除く

- (1) 教職員住宅の所在する教育事務所所管地区内にある沖縄県公舎管理規則第2条第2号に規定する公舎、公営住宅法(昭和26年法律第193号)第2条第2号に規定する公営住宅又は国家公務員宿舎法(昭和24年法律第117号)第2条第3号に規定する宿舎に既に入居する者
- (2) 教職員住宅の所在する教育事務所所管地区内に自己又は生計を一にする者が所有する住宅を有する者

## 4 提出書類 (別添申請様式等)

- (1) 教職員住宅入居調書(第1号様式)

(2) 公舎入居承認申請書（第2号様式）

(3) 「令和7年度（令和6年分）所得証明書」又は「令和7年分給与所得の源泉徴収票の写し」

※第1号様式内「2 扶養義務のある別居家族又は別居予定家族」に記載した全員分を提出。

※申請時に無収入でそれを証明する書類がない者については、退職証明書等の写しを提出。

※家族に18歳以上の就学者がいる場合は、在学証明書等、就学の事実を証明する書類を提出。

(4) 住民票謄本（マイナンバー記載なしのもの）

※現住所のもので家族全員の記載がある原本を提出。

(5) 人事異動通知書（臨時的任用職員の場合のみ提出）※後日提出可

## 5 入居期間 ※原則延長不可

県立学校職員 : 5年

## 6 お問い合わせ先

申請等に関するお問い合わせ先（書類提出先）：新所属の教職員住宅担当者

住宅に関する問合せ先 : 国頭教育事務所総務班 教職員住宅担当者

〒905-0015 沖縄県名護市大南 1-13-11 北部合同庁舎 5F

T E L 0980-52-2664 F A X 0980-54-2229

## 北部地区教職員住宅 入居募集の概要

令和8年2月20日現在

| 名称           | 所在地         | 棟  | 間取り          | 戸数    | 面積(m <sup>2</sup> ) | 設置年度  | 入居料(令和8年度) | 畳張替え料目安   | 募集予定室数 |
|--------------|-------------|----|--------------|-------|---------------------|-------|------------|-----------|--------|
| 名護商業住宅       | 名護市大西4-6-20 | 1棟 | 3DK          | (12戸) | 70.00               | 平成2年  | 19,740円    | 60,000円程度 | 2      |
| 名護特別支援学校住宅B棟 | 名護市宇茂佐760   | 2棟 | 2DK          | (12戸) | 49.00               | 昭和54年 | 6,860円     | 52,500円程度 | 2      |
| 北部地区第一住宅     | 名護市宇茂佐239   | 1棟 | 1DK<br>(単身用) | (9戸)  | 38.13               | 昭和55年 | 5,330円     | 30,000円程度 | 1      |
|              |             |    | 2DK<br>(世帯用) | (9戸)  | 49.00               | 昭和55年 | 6,860円     | 52,500円程度 | 2      |
| 北部地区第二住宅     | 名護市宇茂佐346   | 1棟 | 3DK          | (12戸) | 55.31               | 昭和56年 | 10,670円    | 82,500円程度 | 3      |

注)名護特別支援学校住宅と北部地区第一住宅の世帯用は表記(間取り)が異なりますが、同じ面積になります。

合計10戸

### 【注意事項】

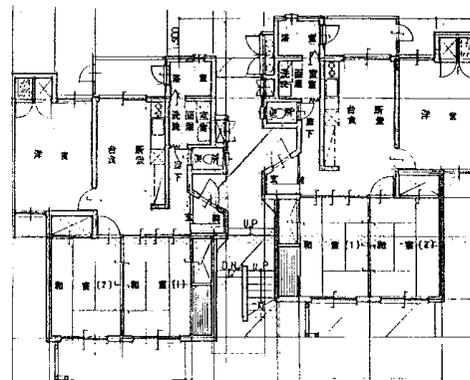
- ・駐車場有り(1台)
- ・募集予定室数は現入居者で退去する者がいる場合、変動します。
- ・希望する棟、部屋の指定はできません。(ただし、単身の女性は可能なかぎり2階又は3階に部屋割りします。)
- ・光熱水費は入居料に含まれません。
- ・入居時の畳の張替え料は入居者負担になります。(必須)
- ・入居者は、各住宅ごとに組織する自治会に加入することになりますので、入居料の他に、自治会費(共益費)が必要になります。
- ・部屋については現状引渡となりますので御承知おください。
- ・入居は、原則4月1日からとなります。なお、部屋の鍵は国頭教育事務所でお渡しします。(前入居者の都合により入居日が変動する場合があります。)
- ・ペット不可です。

# 北部地区教職員住宅位置図



- 1 名護商業
- 2 名護特別支援B棟
- 3 北部地区第一
- 4 北部地区第二

名護商業住宅 住所：名護市大西4-6-20 間取り：3DK R8年度家賃：19,740円  
(H2.2.27建設) 畳張替え料目安：12畳×5,000円＝60,000円程度



北部地区第一住宅 住所：名護市宇茂佐239番地 間取り：1DK(単身用)、2DK(世帯用)

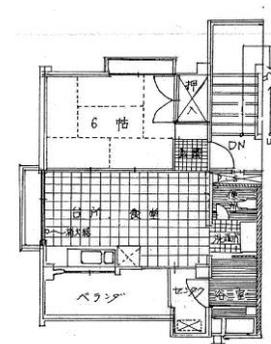
(S55.8.21建設) R8年度家賃：5,330円(単身用)、6,860円(世帯用)

畳張替え料目安：6畳×5,000円=30,000円程度(単身用)、10.5畳×5,000円=52,500円程度(世帯用)

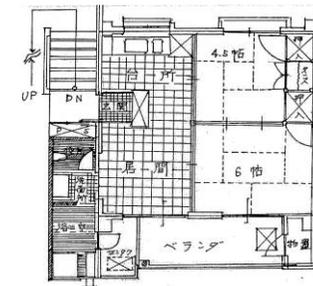
共通箇所



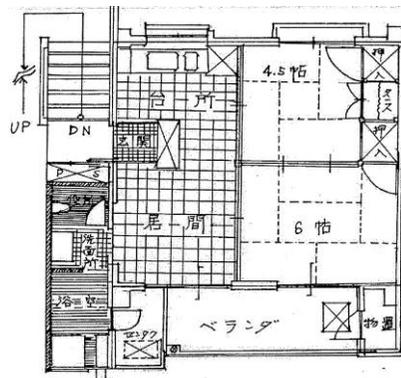
単身用



世帯用

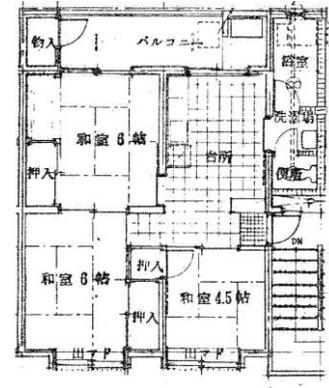


名護特別支援学校住宅B棟 住所：名護市宇茂佐760番地 間取り：2DK R8年度家賃：6,860円  
(B棟:S54建設) 畳張替え料目安：10.5畳×5,000円＝52,500円程度



北部地区第二住宅  
(S55.8.21建設)

住所：名護市宇茂佐346番地 間取り：3DK R8年度家賃：10,670円  
畳張替え料目安：16.5畳×5,000円＝82,500円程度



## 入居手続きの流れ

### ◆入居時の提出書類

(入居前に提出)

- ① 第2号様式 公舎入居承認申請書(本人記入)
- ② 第1号様式 教職員住宅入居調書(本人記入)
- ③ 所得証明書又は源泉徴収票の写し(世帯員全員)  
※第1号様式内「2 扶養義務のある別居家族又は別居予定家族」に記載した全員分を提出。  
※申請時に無収入でそれを証明する書類がない者については、退職証明書等の写しを提出。  
※家族に18歳以上の就学者がいる場合は、在学証明書等、就学の事実を証明する書類を提出。
- ④ 住民票謄本(マイナンバー記載なし)
- ⑤ 人事異動通知書 ※1  
※1 ⑤の人事異動通知書は、臨時的任用職員の場合のみ提出。  
(後日提出可)

(必要に応じて提出)

- ① 第4号様式 公舎入居指定日延期承認申請書(本人記入)

(入居後速やかに提出)

- ① 第3号様式 教職員住宅入居誓約書(本人記入)
- ② 第5号様式 入居届(本人記入)
- ③ 畳張替え代の領収書 ※1  
※1 入居する際に必ず畳の張替えを自己負担で行っていただきます。



# 公 舎 入 居 承 認 申 請 書

令和 年 月 日

国頭教育事務所長 殿

所 属  
職 名  
氏 名 印  
(連絡先〈電話番号〉: )

下記のとおり公舎に入居したいので承認くださるよう申請します。

## 記

1 職 務 内 容

異動先(新所属名)〔 〕

2 現 住 所

3 級 号 給

4 同 居 予 定 者

| 氏 名 | 性別 | 続柄 | 生年月日 | 職 業 | 収 入 | 備 考 |
|-----|----|----|------|-----|-----|-----|
|     |    |    |      |     |     |     |
|     |    |    |      |     |     |     |
|     |    |    |      |     |     |     |
|     |    |    |      |     |     |     |
|     |    |    |      |     |     |     |

令和 年 月 日

国頭教育事務所長 殿

所 属

職名及び氏名

印

## 教職員住宅入居誓約書

下記の教職員住宅への入居に際して、入居期間中は沖縄県公舎管理規則及び  
沖縄県教職員住宅貸付規定に定める事項を遵守し、破損・汚損等のないよう注意  
するとともに、入居者の負担義務については忠実に履行することを誓約します。

### 1 教職員住宅の名称及び所在地

住宅

名護市

### 2 住宅の形式及び部屋番号

1DK 2DK 3DK

号室

( 畳の領収書 )

入居時に畳の表替えをした場合、領収書を添付して提出ください。

公舎入居指定日延期承認申請書

令和 年 月 日

国頭教育事務所長 殿

所 属  
氏 名 印

下記のとおり入居指定日の延期を承認してください。

記

1 公舎の番号又は名称

2 公舎の所在地

3 入居指定日 令和 年 月 日

4 延期年月日 令和 年 月 日

5 延期理由

第5号様式(第18条関係)

## 入居届

令和 年 月 日

国頭教育事務所長 殿

所属

氏名

印

令和 年 月 公舎に入居しましたのでお届けします。