

有料老人ホーム情報開示一覧表

（ 令和 年 月 日現在）

施設名		住宅型有料老人ホーム みらい			
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無		登録番号	
基本事項	類型 ※1	住宅型			
	居住の権利形態	利用権方式			
	入居時要件	要介護			
所在地		(〒 906 - 0203) 沖縄県宮古島市上野字宮国28-14 28-11			
事業主体名		株式会社 みらい (設立年月日 平成24 年 12 月 5 日)			
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日		令和4年8月1日	
		(老人福祉法による届出年月日)			
		(高齢者住まい法による登録年月日)			
定員等	現在の入居者数/入居定員	11人			
	住宅戸数※2	9部屋			
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用相部屋	合計 (9 室)	個室 (7 室)	親族利用部屋あり・親族利用部屋なし 人部屋 (2 室)	
	サービスの内容	入浴、排せつ又は食事の介護 食事の提供 洗濯、掃除等の家事の供与 健康管理の供与			
月額利用料		総額	71,000 円		
内訳	家賃相当額	40,000 円			
	食費	24,000 円			
	管理費	7,000 円			
	光熱水費(管理費に込み)	0 円			
	その他(おむつ代・介護保険利用分)	おむつ代金5,000円・介護保険利用分 円			
敷金		無し 円 (家賃相当額の か月分)			
体験入居の有無		有	1泊料金	2000 円	
前払金	家賃相当額の前払金	無し 円			
	介護費用の前払金	無し 円			
	返還金の保全措置	なし			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室			
	追加費用の有無 ※3	有			
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	希望者に交付			
	契約書の公開 ※4	希望者に交付			
	管理規程の公開 ※4	希望者に交付			
	財務諸表の閲覧	希望者に交付			
(社)全国有料老人ホーム協会への加入					
電話番号					
FAX番号					
メールアドレス					

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。