

有料老人ホーム情報開示一覧表

(令和02年07月01日現在)

施設名		有料老人ホーム フェアネス城		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無			登録番号	
基本事項	類型 ※1	住宅型		
	居住の権利形態	利用権方式		
	入居時要件	要介護		
所在地		(〒901-1103)		
		南風原町字与那覇531番地 2階及び3階		
事業主体名		株式会社 フェアネス		
		(設立年月日 平成21年10月23日)		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日	平成23年12月1日	
		(老人福祉法による届出年月日)	平成23年12月26日	
		(高齢者住まい法による登録年月日)		
定員等	現在の入居者数/入居定員	26人	26人	
	住宅戸数※2	26		
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	合計 (26室)	個室(室)	親族利用部屋なし
	相部屋	人部屋(室)		
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施		
	食事の提供	委託		
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施		
	健康管理の供与	自ら実施		
月額利用料		総額	97,200 円	
内訳	家賃相当額	30,000 円		
	食費	37,200 円		
	管理費	30,000 円		
	光熱水費	0 円		
	その他	0 円		
敷金		100,000 (原状回復後清算あり)	円 (家賃相当額の3.4か月分)	
体験入居の有無		1泊料金	円	
前払金	家賃相当額の前払金	円		
	介護費用の前払金	円		
	返還金の保全措置			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室		
	追加費用の有無 ※3	なし		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	開示		
	契約書の公開 ※4	開示		
	管理規程の公開 ※4	開示		
	財務諸表の閲覧	公開していない		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		なし		
電話番号		フェアネス城(098)882-6517 (株)フェアネス(代表)(098)987-1901		
FAX番号		フェアネス城(098)882-6516		
メールアドレス		fairness-shiro@kzh.biglobe.ne.jp		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。