

様式第1号 (第5条関係)

有料老人ホーム情報開示一覧表

(令和2年11月1日現在)

施設名		有料老人ホーム手水の園		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有・無		登録番号
基本事項	類型 ※1	介護付・住宅型 健康型		
	居住の権利形態	利用権方式・賃貸借方式		
	入居時要件	自立・要支援 要介護		
所在地		(〒 -) 985 - 0024 石巻市字許田21番地11		
事業主体名		合同会社手水の園 株式会社 (設立年月日) 21年9月18日		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日 平成22年12月1日 (老人福祉法による届出年月日) (高齢者住まい法による登録年月日)		
定員等	現在の入居者数/入居定員	11		8
	住宅戸数 ※2			
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	合計 (8室)	個室 (8室)	親族利用部屋あり・親族利用部屋なし
	相部屋	夫婦2人部屋 (1室)		
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施・委託・なし		
	食事の提供	自ら実施・委託・なし		
	洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施・委託・なし		
	健康管理の供与	自ら実施・委託・なし		
月額利用料		総額		
内訳	家賃相当額	98000円		
	食費	28000円		
	管理費	30000円		
	光熱水費	40000円		
	その他	0円		
	その他	0円		
敷金		0円 (家賃相当額の か月分)		
体験入居の有無		有・無	1泊料金	3500円
前払金	家賃相当額の前払金	0円		
	介護費用の前払金	0円		
	返還金の保全措置	なし・銀行等の連帯保証・保証保険・信託契約		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室・介護居室		
	追加費用の有無 ※3	有・無		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開・希望者に交付・公開していない		
	契約書の公開 ※4	公開・希望者に交付・公開していない		
	管理規程の公開 ※4	公開・希望者に交付・公開していない		
	財務諸表の閲覧	公開・希望者に交付・公開していない		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入・未加入		
電話番号		0980-52-7145		
FAX番号		0980-52-7145		
メールアドレス				

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。