

有料老人ホーム情報開示一覧表

(令和2年9月22日現在)

施設名		住宅型有料老人ホームはな		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無		登録番号
基本事項	類型 ※1	住宅型		
	居住の権利形態	利用権方式		
	入居時要件			
所在地		(〒 901 - 2102) 浦添市前田1丁目48番8号		
事業主体名		株式会社 花 (設立年月日 年 月 日)		
有料老人ホームの開設年月日等		有料老人ホームの開設年月日 (老人福祉法による届出年月日) (高齢者住まい法による登録年月日)		
定員等	現在の入居者数/入居定員	49人		54人
	住宅戸数※2	54		
居室数	居室合計/個室数/親族(夫婦)利用	合計 (53 室)	個室(48 室)	親族利用部屋なし
	相部屋	2名部屋(6 室)		
サービスの提供内容	入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施・委託・なし		
	食事の提供	自ら実施		
	洗濯、掃除等の家事の供与	委託		
	健康管理の供与	自ら実施		
月額利用料		総額	116,850 円	
内訳	家賃相当額	32,000 円		
	食費	41,850 円		
	管理費	40,000 円		
	光熱水費	3,000 円		
	その他	0 円		
敷金		96000 円	(家賃相当額の 3 か月分)	
体験入居の有無		1泊料金	2500 円	
前払金	家賃相当額の前払金	116850 円		
	介護費用の前払金	円		
	返還金の保全措置	なし		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般・介護居室両方		
	追加費用の有無 ※3	有		
情報開示	重要事項説明書の公開 ※4	公開		
	契約書の公開 ※4	公開		
	管理規程の公開 ※4	公開		
	財務諸表の閲覧	公開していない		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入		
電話番号		098-917-0580		
FAX番号		098-917-0581		
メールアドレス		info@hana-okinawa.co.jp		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。