

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(平成 29 年 7 月 1 日現在)

施設名	有料老人ホーム 結の郷 ライカム	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	無	
類型※1(該当するものに○)	住宅型	
居住の権利形態	利用権方式	
入居時要件	要支援・要介護	
介護保険 ※2	居宅サービス利用可	
介護居室区分	一般居室	
介護に係わる職員体制※3		
所在地	(〒904 -2173) 沖縄県沖縄市比屋根7丁目28番30号	
事業主体名	株式会社ベストビジネスコミュニケーション (設立年月日 平成15 年 8 月 26 日)	
有料老人ホームの開設年月日	平成 28 年10 月 20 日 (老人福祉法による届出年月日平成28 年 7 月 8 日) (高齢者住まい法による登録年月日 平成・昭和 年 月 日)	
定員等	入居者数/入居定員	20人 / 23 人
	住宅戸数※4	
居室数	23室(一般居室)	
前払金	家賃相当額の前払金	無
	介護費用の前払金	無
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	未加入	
月額利用料	総額	84,000 円
内訳	家賃相当額	32,000 円
	食費	38,000 円(1日1,200円×30日、おやつ代2,000円)
	管理費	14,000 円(維持管理費、人件費、光熱費、消耗品代等)
	光熱水費	円
	その他	円
入居時費用(敷金等)	64,000 円(敷金、現状回復後清算あり)	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無 ※5	無
体験入居の有無	○有(泊3食付き3,000 円) ・ 無	
情報開示	重要事項説明書の公開 ※6	公開
	契約書の公開 ※6	公開
	管理規定の公開 ※6	公開
	財務諸表の閲覧	希望者に公開
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	未加入	
電話番号	098-983-8787.098-8765	
FAX番号	098-931-1165	
メールアドレス	rycom@bbcom.web.com	
情報の時点		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームは、記入不要。

※2 特定施設入居者生活介護の指定を受けていない場合は、居宅サービス利用可を選択し、健康型有料老人ホームは空白にしてください。

※3 特定施設入居者生活介護の指定を受けたホームのみ記入してください。

※4 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入してください。

※5 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入ください。

※6 老人福祉法第29条第4項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければなりません。