

沖縄県土木建築部公の施設に係る指定管理者選定委員会 審議概要

- 1 日 時：平成21年8月20日(木)10：00～11：30
- 2 場 所：沖縄県庁11階第4会議室
- 3 出席者：大城 郁寛 委員長（琉球大学教授）
幸地 啓子 委 員（税理士）
大城 辰彦 委 員（中小企業家同友会専務理事）
安次嶺 悦子 委 員（沖縄県女性団体連絡協議会事務局長）
- 4 審議事項：西原マリnpark指定管理者募集要項、審査基準について
- 5 審議内容

○台風のリスクが大きいようだが、応募する事業者はあるか。

→一応、いくつかの業者から応募意思の表明を受けている。

→知名度の上昇と背後のマリnparkの開発が進んでいることから利用者は増加しているので、収入は相当程度確保されているのではないかと。

→今後、夏場の利用者数の伸びは大きくないであろうと思われるので、シーズンオフの利用者をどのように確保するかが課題と思われる。

○駐車場の収容力は足りているか。

→ゴールデンウィークなどのピーク時を除けば概ね充足している。

○審査基準は前回(H18年度)から変更はないか。

→基本的には前回と同じ基準である。

○シーズンオフ時の施設利用方法について、どのようなものが考えられるか。

→これまでの事業者からの話題としては、プロスポーツのキャンプ誘致の企画や、修学旅行の受け入れ等の案がある。

○ビーチの監視体制を敷く期間に定めがあるのではないかと。

→条例においてシャワーの利用期間が定められているので、事実上、その期間がビーチの利用期間となるが、知事の承認を得て、利用期間を臨時に変更することが可能である。

○県としては多くの県民・観光客に安全に利用できるならば、かまわないということか。

→そのとおり。施設の収益的には厳しいと予想されるので、指定管理者の要望にできるだけ柔軟に対応したいと考えている。

○事務局の提案の通り、承認する。

沖縄県土木建築部公の施設に係る指定管理者選定委員会 審議概要

- 1 日 時：平成21年11月10日(火)10：00～12：00
- 2 場 所：沖縄県庁11階第4会議室
- 3 出席者：大城 郁寛 委員長（琉球大学教授）
幸地 啓子 委 員（税理士）
大城 辰彦 委 員（中小企業家同友会専務理事）
安次嶺 悦子 委 員（沖縄県女性団体連絡協議会事務局長）
- 4 審議事項：1 西原マリパーク指定管理者選定に係る申請団体ヒアリング
2 審査及び指定管理者候補者決定
- 5 審議内容

○ヒアリングと審査方法の確認。

○申請2団体について、団体プレゼンテーションと質疑を行った。

○ヒアリング終了後、委員による各団体への採点を行い、集計し、順位を決定。

○各委員の採点について特に問題がないこと、集計結果による順位に異議がないことを確認し、第1位である(株)クリード沖縄を優先交渉権者に選定した。なお、今回は次点の交渉権者を設けないこととした。